

*

**החברה הכלכלית מיסודה של
עיריית טבריה
מכרז מס' 4/23
למתן שירותי ניקיון
ותחזוקה
לאתרי החכ"ל**

מכרז פומבי מס 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקה

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה להלן: "החברה", (מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי ניקיון ותחזוקה באתרי החברה הכלכלית: חוף נפרד, בריכת שחייה עירונית, פארק ברקו, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול פעולות הניקיון והתחזוקה באתרי החכ"ל בהתאם להוראות ולדרישות המצורפות ובהתאם להם יהיה עליו לספק את כל כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוען (להלן: "העבודות").

את מסמכי המכרז והנלווים אליו ניתן לרכוש, **תמורת תשלום של 1000 אלף ₪ שלא יוחזרו**, במשרדי החברה הכלכלית, רח' הירדן 100 טבריה, בניין בית המעלות קומה 1, ליד תחנת דלק דור אלון.

ניתן לעיין במסמכי המכרז ובמודעה זו באתר החברה
<https://www.calalit-tverya.co.il/Pages/tenders.aspx>
ובאתר של עיריית טבריה שכתובתו www.tiberias.muni.il.

מסמכי המכרז ימכרו במשרדי החברה הכלכלית טבריה שברחוב הירדן 100, בנין בית המעלות, קומה 1, טבריה, **מיום ראשון ה-5/3/2023 בין השעות 10:00-14:00, תמורת 1000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו) כנגד תשלום** מזומן או המחאה לפקודת החברה הכלכלית. **מסמכי המכרז ימכרו עד יום ראשון ה-19/3/23 בשעה 10:00 בבוקר.**

סיור מציעים (ההשתתפות חובה) יתקיים ביום ראשון ב-12/3/23 בשעה 10:00 בבוקר בכניסה לפארק ברקו, בשעה 10:30 בחוף הנפרד, ובשעה 11:15 ובבריכה העירונית, בסיור רשאי להשתתף גם מי שטרם רכש את מסמכי המכרז.

שאלות הבהרה יועברו לחברה הכלכלית למייל-limor@tibereias.muni.il או בפקס 04-6720669 עד יום שני 20/3/23 בשעה 12:00. תשובות לשאלות הבהרה יינתנו עד יום רביעי ה-22/3/23 בשעה 12:00.

את ההצעה יש להגיש בעותק אחד. המועד האחרון להכנסת הצעות לתיבת המכרזים במשרדי החברה הכלכלית טבריה, רח' הירדן 100, טבריה, במעטפה סגורה ואין עליה סימני זיהוי למעט הכיתוב הבא "מכרז 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקה" וזאת עד ליום שני ה-27/3/23 בשעה 12:00 בצהריים, לא יידונו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה.

לתשומת ליבכם, ההצעה הכספית, תוכנס למעטפה חתומה בתוך מעטפת ההצעה למכרז, והכל כאמור

לבנת דהאן, מ"מ מנכ"ל

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

המפגש הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 25,000 (עשרים וחמישה אלף ₪), בנוסח המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף עד ליום 31.5.2023 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו לפי פנייתו החדצדדית של גזבר החברה הכלכלית לבנק.

הערבות תוחזק בידי החברה הכלכלית עד שהזוכה יחתום על הסכם התקשרות. הערבות תוחזר למגישי ההצעות האחרים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו תתקבל ע"י החברה הכלכלית.

החברה הכלכלית תבחן את ההצעות, כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות.

רק מציע העומד בתנאי הסף, תובא בחשבון הצעתו.

אין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא והיא שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכייה בין המציעים או למוסרה למציע אחד, הכול עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

לפרטים ניתן לפנות למשרדי החכ"ל ללימור דאלי טל' 04-6710109 או למייל: limor@tiberias.muni.il

מכרז פומבי מס: 4/23

**למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית
מסמכי המכרז**

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז"

- | | |
|---|--|
| מסמך א' | 1. תנאים למשתתפים במכרז |
| נספח א'1 | 1.1 דף מידע ארגוני |
| נספח א'2 | 1.2 נוסח אישור ביצוע עבודות ניקיון |
| נספח א'3 | 1.3 הצהרת המציע ואישור רו"ח |
| נספח א'4 | 1.4 נוסח תצהיר שכר מינימום |
| נספח א'5 | 1.5 נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים |
| נספח א'6 | 1.6 נוסח תצהיר תביעות משפטיות |
| נספח א'7 | 1.7 נוסח תצהיר הרשעות פליליות |
| נספח א'8 | 1.8 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז |
| נספח א'9 | 1.9 תצהיר בדבר ניגוד עניינים |
| נספח 10 | 1.10 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 |
| נספח א'11 | 1.11 תצהיר שמירה על זכויות עובדים |
| נספח א'12 | 1.12 נוסח התחייבות לשמירת סודיות |
| נספח א'13 | 1.13 תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד הרשות/החברה ו/או לחבר מועצה |
| נספח א'14 | 1.14 אישור מורשי חתימה |
| נספח א'15 | 1.15 תצהיר הגנה על זכויות עובדים המועסקים בידי קבלני שירותים נספח א'15 |
| מסמך ב' | 2. המפרטים ומפרט ביצוע העבודות |
| מסמך ג' | 3. הצהרת המציע |
| | 4. הצעת המציע |
| מסמך ד' | 5. הסכם התקשרות |
| מסמך ה' | |
| נספח ה'1 | 5.1 אישור על קיום ביטוחים |
| נספח ה'2 | 5.2 נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם |
| נספח ה'3 | 5.3 הודעה על מוקד פניות לתלונות על שכר |
| נספח ה'4 | 5.4 רשימת חוקים, צווים והוראות "דיני העבודה" (לא מצורף) |
| כל מסמך ו/או מסמך שאזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים
האמורים מסמך א' | 6. |

מכרז מס 4/23
למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית

תנאים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 החברה הכלכלית טבריה, להלן – "החברה" מזמינה בזה הצעות למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית בעיר טבריה להלן – העבודות/באתרי החברה הכלכלית: חוף נפרד בעונת הרחצה בלבד, בבריכה העירונית בעונת הרחצה בלבד, ובפארק ברקו ובכל אתר נוסף ככל וידרש לפי הצורך. והכל בהתאם להוראות, לתנאים למפרטי הדרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול פעולות הניקיון והעבודות בהתאם להוראות ולדרישות המצורפות ובהתאם להם יהיה עליו לספק את כל כוח האדם, (גברים ונשים) להלן: "העבודות" (והכל בהתאם לדרישות במכרז, בין אם במהלך שעות הפעילות באתרי החכ"ל, ובין אם בתום הפעילות והכל בהתאם לדרישות ולוח הזמנים, של הפעילות.
- 1.3 אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה לתת לזוכה במכרז עבודה בהיקף כל שהוא והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, ללא שינוי בתמורה כפי שנקב המציע **במסמך ד' הצעת המציע** כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.
- 1.4 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז והסכם ההתקשרות הרצ"ב **כמסמך ה'**, על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.5 ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**) (ולאחריה לחברה תהא זכות הבחירה האופציה, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או לתקופות של עד ל-48 ארבעים ושמונה חודשים נוספים, אך לא יותר מ-60 שישים חודשים בסך כל תקופות ההתקשרות.
- 1.6 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההצעות בין מציעים שונים ולחלק את העבודה ביניהם עפ"י ראות עיניה, או להזמין את כל המטלות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם וללא שינוי בתמורה כפי שנקב המציע **במסמך ד' הצעת המציע**.
- 1.7 הזוכה במכרז יידרש לבצע את הפעילות באופן יעיל ואדיב, ובמסגרתם להעמיד את כוח האדם מקצועי, ציוד ואמצעים דרושים לביצוע ראוי של העבודות, ככל שיידרש.
- 1.8 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכייה בין מציעים או למוסרה למציע אחד, הכול עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

2. מסמכי המכרז:

- המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
- 2.1 תנאים למשתתפים במכרז **מסמך א'**
 - 2.2 מפרט הדרישות לביצוע העבודות **מסמך ב'**
 - 2.3 הצהרת המציע **מסמך ג'**
 - 2.4 הצעת המציע **מסמך ד'**
 - 2.5 הסכם ההתקשרות **מסמך ה'**
 - 2.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

3. תנאים להשתתפות:

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף")** (, המפורטים להלן):

3.1.1 בעל ניסיון מוכח, במהלך שלוש שנים ברצף מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו - בין השנים 2017-2022 במתן שירותי ניקיון ו/או תחזוקה בהיקף של 5000 חמשת אלפים מ"ר לחודש לפחות והעסיק לפחות 10 עובדים במתן שירותי ניקיון ו/או תחזוקה.

3.1.2 בעל היקף פעילות כספי שנתי, מחזור שנתי, של 500,000 ₪ בשנה לפחות, בשנתיים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו, בעבודות נשוא המכרז.

3.1.3 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.

3.1.4 ישנו רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כ"א תשנ"ו-1996.

3.1.5 ההצעה תגוש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").

3.2 המציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

3.2.1 אם המציע הנו חברה, יש לצרף:

3.2.1.1 צילום של תעודת הרישום של התאגיד.

3.2.1.2 תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, של רישום החברה מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.

3.2.1.3 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.2 אם המציע הינו עמותה, יש לצרף:

תזכיר העמותה ותעודת ההתאגדות שלה לרבות רשימת המייסדים.

3.2.3 אם המציע הנו שותפות, יש לצרף:

3.2.3.1 תעודת רישום השותפות אצל רשם השותפויות.

3.2.3.2 הסכם השותפות.

3.3 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק.

3.4 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.5 העתק של תעודת עוסק מורשה

3.6 המציע המציא את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים (כשהם בתוקף (הנדרשים על פי כל דין לביצוע "שירותים" ובכלל אלה גם כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, כמפורט בכתב הוראות זה להלן.

3.7 אישור רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כ"א תשנ"ו-1996.

3.8 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א'1 למכרז.

3.9 אסמכתאות המעידות כי המציע בעל ניסיון מוכח, במהלך שלוש שנים ברצף מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו (בין השנים 2017-2022) במתן שירותי ניקיון ו/או תחזוקה, בהיקף של 5000 מ"ר, חמשת אלפים מ"ר לחודש לפחות והעסיק לפחות 10 עובדים במתן שירותי ניקיון ו/או תחזוקה בנוסח המצורף **כנספח א'2**.

3.10 אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי מחזור שנתי (של, בהיקף שלא יפחת מ- 500,000 ש"ח) חמש מאות אלף ש"ח בשנה, בשנתיים) 2020-2022 שקדמו להגשת הצעתו למכרז. בנוסח המצורף **כנספח א'3**.

3.11 תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו ממלא המציע אחרי הוראות כל דין להעסקת עובדיו לרבות הוראות שכר מינימום בנוסח המצורף **כנספח א'4 למכרז**.

מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.

3.12 תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כנספח א'6 למכרז**.

3.13 תצהיר חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון או הליכים פליליים או משמעותיים תלויים ועומדים, לרבות הליכי חקירה, נגד המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או מעובדיו של המציע ו/או מטעמו ככל שקיימים. התצהיר יהא חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד, בנוסח המצ"ב **כנספח א'7 למכרז**.

3.14 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף **כנספח א'8 למכרז**.

3.15 המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח א'9 למכרז**.

3.16 המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר על ידי עו"ד לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף **כנספח א'10 למכרז**.

3.17 המציע יצרף להצעתו תצהיר המאושר ע"י עו"ד לעניין שמירת זכויות עובדים בנוסח המצורף **בנספח א'11 למכרז**.

3.18 המציע יתחייב כי במידה ויזכה במכרז, ישמור בסודיות מלאה כל נתון ו/או מידע שהגיעו אליו במסגרת ביצוע הפעילויות נשוא מכרז זה, בין במישרין ובין בעקיפין, ולא יגלה כל נתון ו/או מידע כאמור לכל צד שלישי כלשהו, הכל כאמור **בנספח א'12 למכרז**.

3.19 המציע יחתים את עובדיו על הצהרת שמירה על סודיות בנוסח המצורף **כנספח א'12 למכרז**.

3.20 המציע יצרף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר החברה בנוסח המצורף **כנספח א'13 למכרז**.

3.21 המציע יצרף להצעתו אישור מורשה חתימה החתום ע"י עו"ד/רו"ח. בנוסח המצורף **כנספח א'14**.

3.22 **אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה** בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז, קנסות בשנה שקדמה למועד הגשת הצעות במכרז ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות במכרז. בנוסח המצורף **כנספח א'15**.

3.23 המציע יידרש לצרף להצעתו הצהרה חתומה על ידו, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח ג'** (להלן: "הצהרת המציע").

3.24 מסמכי השינויים וההבהרות ככל שיהיו כשהם חתומים על ידי המציע.

3.25 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן.

4. שאלות ותשובות הבהרה.

שאלות הבהרה יועברו לחברה הכלכלית [למייל-limor@tibereias.muni.il](mailto:limor@tibereias.muni.il) או בפקס 04-6720669 עד ליום שני ה-20/3/23 בשעה 12:00.

תשובות לשאלות הבהרה יינתנו עד יום רביעי ה-22/3/23 בשעה 12:00.

4.1 השאלות תועברנה בקובץ word בטבלה מסודרת לפי הדוגמא להלן:

מס'ד	מס' עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1.			
2.			

כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 1.4 לעיל והממונה, אם יראה לנכון לעשות כן, ייתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. הממונה ימסור עותק של התשובות

שנמסרו לכל אחד ממשותפי המכרז וכל מציע יצרפם כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: **שינויים והבהרות**) ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות:

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, על סך של (25,000 אלף ₪) (עשרים וחמישה אלף ₪) לפקודת החברה הכלכלית, חתומה כדין (להלן: "ערבות השתתפות") לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה כנספח א' 8.

5.2 **הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 31.5.23 .**

5.3 במידת הצורך או על פי דרישת החברה, מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.

5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פניה חד צדדית של גזבר החברה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.

5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות לעיל- תיפסל.

5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י החברה כזוכה.

5.7 מציע ו/או מציעים שהצעתם תוכרז כזוכה, יעמידו ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת החברה הכלכלית טבריה בהתאם בסכום של 25,000 ש"ח (עשרת אלפים ₪) כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא, **נספח ה' 2**. וזאת להבטחת התחייבויותיו לביצוע החוזה והמכרז (להלן: "ערבות ביצוע") כאמור בסעיף 13 להלן, לתקופה של 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם המקורי.

5.8 **הערבויות תהיינה לפקודת החברה הכלכלית**, צמודות למדד מחירים צרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחלוט בפנייה חד צדדית של החברה הכלכלית בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י תנאי המכרז או ההסכם + 60 יום ככל שיהא צורך.

5.9 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, תקופת אופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי החברה הכלכלית וזאת במועד קבלת הודעת החברה הכלכלית בדבר הארכת תקופת ההסכם.

5.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהנפקת הערבות לביצוע ומסירתה לחברה הכלכלית.

5.11 הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחלוט על פי פנייה חד צדדית של החברה הכלכלית, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז והחוזה וזאת מבלי שתחול על החברה הכלכלית חובה לנמק את דרישתה ו/או לדרוש תחילה תשלומה מהמציע.

6. ביטוחים:

- 6.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "נותן השירות") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב נותן השירות להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ה'1** להסכם.
- 6.2 מובהר בזאת כי **אין צורך לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת ביטוח**. אישור כזה יומצא לחברה הכלכלית רק על ידי מי שיוכרז כזוכה במכרז.
- 6.3 **למציע בכל תקופת ההתקשרות תהיה פוליסת ביטוח בתוקף לפי דרישות המכרז. עם סיום תוקף פוליסת הביטוח, יחדש הזוכה באופן מידי וישלח לחברה הכלכלית את אישור קיום הביטוח החדש**.

7. הגשת ההצעות, מועדים:

8. **סיור מציעים (ההשתתפות חובה) יתקיים ביום ראשון ב-12/3/23 בשעה 10:00 בכניסה לפארק ברקו, בשעה 10:30 בחוף הנפרד, ובשעה 11:15 ובבריכה העירונית, בסיור רשאי להשתתף גם מי שטרם רכש את מסמכי המכרז.**

הגשת ההצעות:

את ההצעה יש להגיש בעותק אחד. המועד האחרון להכנסת הצעות לתיבת המכרזים במשרדי החברה הכלכלית טבריה, רח' הירדן 100, טבריה, במעטפה סגורה ואין עליה סימני זיהוי למעט הכיתוב הבא "**מכרז 4/23** למתן שרותי ניקיון ותחזוקה" וזאת עד ליום **שני ה-27/3/23 בשעה 12:00** בצהריים, לא יידונו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה.

- 8.1 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 8.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 8.3 **על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.**
- 8.4 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה הכלכלית ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה הכלכלית שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

9. דרישת פרטים:

- 9.1 החברה הכלכלית תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמשתתף/המציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות

נוספות) להלן: "הפרטים" לשביעות רצונה המלא על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או כל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע, ולהצעתו, ככל שתראה לנכון במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

9.2 המציע יהא חייב להעביר לחברה הכלכלית את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה הכלכלית ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה הכלכלית שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כחוסר תום לב מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו ולפעול בהתאם.

10. הצהרות המציע:

10.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

10.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

10.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה הכלכלית בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

10.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לחברה הכלכלית ו/או לרשות אחרת עקב נסיון רע עם המציע.

10.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

10.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי מציע או כל בעל זיקה אליו אשר הורשע, בשנתיים האחרונות, בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, הצעתו לא תובא לדיון כלל.

10.7 המציע מצהיר כי הוא או מי מבעלי השליטה לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות בשתי עבירות פליליות או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה, או נקנסו בשלוש השנים האחרונות ע"י מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ב-6 קנסות או יותר בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה, תיפסל ההצעה על הסף.

10.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה הכלכלית רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב (להלן: "התקציב"), בין בהפחתת שירות מסוים ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

10.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שתקופת ההסכם הינה ל-12 חודשים ולחברה הכלכלית זכות הברירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה ביחד על 48 חודשים נוספים, מיום חתימת ההסכם ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.

10.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה הכלכלית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא להוציאו אל הפועל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

- 10.11 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי 6 ששת החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון").
- 10.12 בתקופת הניסיון, החברה הכלכלית תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של החברה הכלכלית, למסור את השירותים לאחר וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא לו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- 10.13 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה הכלכלית שומרת לעצמה את הזכות להביא לסימו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 10.14 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא מחויב לעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה הכלכלית על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו וכי החברה הכלכלית רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.
- 10.15 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות החברה הכלכלית והיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי וביטוח חבות מעבידים.
- וכי הוא מצהיר כי לאורך כל תקופת ההסכם, עם סיום תוקף פוליסת הביטוח, יחדש הזוכה באופן מיידי וישלח לחברה הכלכלית את אישור קיום הביטוח החדש. וכי הביטוחים יהיו תקפים לכל אורך תקופת החוזה כולל תקופות הארכה**
- 10.16 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 10.17 הנני מצהיר ומתחייב כי לא אני ולא עובדי לא הורשענו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין התשל"ז-1977, והנני מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור ואמלא לגבי כל המועסקים על די אחר הרואות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א-2001 הנני מתחייב כי אמציא אחת לשנה, רשימות של עובדי במסגרת הסכם יפוי כח והרשאה הן מעובדי הן שלי לרבות מנהלים ובעלי שליטה, בכדי לאפשר לחברה הכלכלית לפנות למשטרת ישראל בכדי לקבל אישור בדבר העדר רישום פלילי בדגש על עבירות מין.
- 10.18 הואיל והמבנים בהם תתבצע הפעילות מאוכלסים בחניכים ועפ"י החוק למניעת העסקה שלעברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001) להלן – "החוק ("הקובעות כי רשות מקומית לא תקבל לעבודה או לשירות בבית ספר שלומדים בו קטינים, מוסד חינוכי ששוהים בו קטינים, בגיר שהורשע בעבירת מין אותה ביצע בהיותו בגין ונידון עליה לשנת מאסר בפועל או יותר. מתחייב אני בזאת להמציא אישור על העדר עבירות מין, ממשטרת ישראל עבור כל עובד אשר יועסק על ידי לצורך ביצוע הסכם זה. יש לקבל אישור הקב"ט העירוני על העובדים.
- 10.19 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן: "הצהרת המציע").

11. מסמכי המכרז:

- 11.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעותיהם למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורך המכרז.
- 11.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב מהחברה הכלכלית טבריה..
- 11.3 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה הכלכלית ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה הכלכלית שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

12. בחינת ההצעות:

- 12.1 החברה הכלכלית תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 החברה הכלכלית תבחן יחד עם ההצעה הכספית, במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע, כך שהצעת המחיר לכשעצמה לא תהווה את המדד היחיד לבחינה.
- 12.3 החברה הכלכלית רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה הכלכלית מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 12.4 החברה הכלכלית תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.
- 12.5 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.
- 12.6 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.
- 12.7 החברה הכלכלית אינה מתחייבת לקבל הצעה מסוימת ואין בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה הכלכלית לתת לזוכה במכרז לבצע עבורה שירותים בהיקף כלשהו.
- 12.8 החברה הכלכלית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה הכלכלית לתת לזוכה במכרז עבודה כלשהי בהיקף כלשהו

ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של החברה הכלכלית להזמין עבודות בהיקף כלשהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות החברה הכלכלית.

12.9 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בשתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים.

12.10 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.11 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

12.12 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נשוא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

12.13 ועדת המכרזים רשאית לראות כבטלה כל הצעה המכילה תנאי ו/או הסתייגות ובכל מקרה הינה רשאית להתעלם מתנאים ו/או הסתייגויות של המציע והאינם מהווים חלק מתנאי מכרז ו/או ההסכם.

13. זוכה "כשיר שני":

13.1 החברה הכלכלית תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשירשני". מציע זה יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום שישה חודשים מיום ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

13.2 הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה לשישה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי החברה הכלכלית ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

13.3 לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי החברה הכלכלית אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת החברה הכלכלית בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

14. חובת הזוכה במכרז:

14.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לחתום על ההסכם על כל נספחיו ולהחזירו לחברה הכלכלית כשהוא חתום כדין, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה הכלכלית לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לחברה הכלכלית במעמד החזרת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לנספח ה' 2 להסכם.

14.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 1.13 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה הכלכלית רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה הכלכלית בגין כל הפסד שיגרם לה בשל כך.

14.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, אם וככל שהמציע לא יעמוד בהתחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה הכלכלית כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

14.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

14.5 הערבות תוחזק בידי החברה הכלכלית עד שהזוכה יחתום על חוזה להפעלת התכנית הערבות תוחזר למגישי ההצעות האחרים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו תתקבל ע"י החברה הכלכלית.

בכבוד רב ,

לבנת דהאן, מ"מ מנכ"ל

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

נספח א'1 למכרז

ימולא על ידי ה מציע ויצורף להצעתו

לכבוד

ועדת מכרזים

ג.א.נ.

הנדון: מידע אירגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____

מס' רישום התאגיד ברשם הרלוונטי _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

טלפון: _____ נייד: _____ פקס _____

כתובת דואר אלקטרוני (e-mail) _____

2. עיסוק המציע: _____

3. **אנשי המפתח בחברה מציע**

שם	תחום התמחות	שנות וותק

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר

5. _____ נייד: _____

ופניותיו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי החברה תחייבנה אותנו.

6. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את השירותים נשוא המכרז :

מס'סד'	שם החברה	היקף השירות במ"ר	תקופת מתן השירותים	איש קשר בגוף	טל'
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחותימת המציע

נספח א' 2 למכרז
חובה למילוי האישור כל רשות
ממליצה בנפרד
ו/או אישור ו/המלצה דומה

**לכבוד
ועדת המכרזים
חברה כלכלית טבריה**

ג.א.ג.

**הנדון: מכרז פומבי מס' 4/23
למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית**

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) (ע.מ./ח.פ. _____)
(להלן – "המציע"), סיפק עבורנו _____ (שם הגוף/הרשות המקומית),
שירותי ניקיון בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט השירותים:

2. היקף השירותים:

היקף במ"ר: _____
מספר עובדי ס: _____

3. חוות דעת על ביצוע:

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות/חברה

חתימה: _____

תאריך: _____

ניתן לצרף חלף אישור נוסח המלצה אחר התואם את תוכן אישור זה.

נספח א'3 למכרז

הצהרת המציע ואישור רו"ח

שם המציע: _____ תאריך: _____

הריני כמורשה מטעם המציע להצהיר בשם המציע כדלקמן:

המציע הינו בעל ותק וניסיון מוכח, במהלך שלוש שנים ברצף מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו (בין השנים 2017-2022) (במתן שירותי ניקיון, בהיקף של 5,000) חמשת אלפים) מ"ר לחודש לפחות, והעסיק לפחות 10 עובדים במתן שירותי ניקיון.

המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) שלא יפחת מ 500,000 (חמש מאות אלף) ש"ח בשנה, (בשנתיים) 2020-2022 (שקדמו להגשת הצעתו למכרז).

חתימת המציע: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן - "המציע") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המציע בדבר ניסיון והיקף עבודות.

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון

נספח א' 4 למכרז

נוסח תצהיר שכר מינימום

תצהיר

בתצהיר זה:

כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).	"תושב ישראל":
כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").	"בעל שליטה":
כמשמעותו בחוק החברות.	"נושא משרה":
כמשמעו בחוק החברות.	"בעל עניין":
כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.	"שליטה":
חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.	"חוק שכר מינימום":

אני הח"מ _____

נושא ת.ז.ח.פ. _____

(להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית בטבריה לפי המפורט: פארק ברקו, חוף נפרד – עונתי, בריכת שחייה – עונתי.
2. ככל שהמציע הינו חברה: הריני להצהיר כי אני נושא במשרת _____ במציע.
3. הריני להצהיר כי אני (במציע שהוא יחיד /או כל בעל שליטה /או כל בעל עניין /או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העיריה.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך _____

מצהיר _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____ 'נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק חתם/מה בפני על תצהיר זה.

חתימה וחותמת עורך דין

נספח א' 5 למכרז

נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים תצהיר

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": נוסח חדש (כמשמעותו בפקודת מס הכנסה) .
- "בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").
- "נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
- "בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.
- "שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 .
- "חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 .
- אני הח"מ _____
- נושא ת.ז.ח.פ. _____ .
- (להלן: "החברה/המזע"מ"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקה באתרי החברה הכלכלית כמפורט במסמכי המכרז.
2. ככל שהמזע"מ הינו חברה- הריני להצהיר כי אני נושא במשרת _____ במזע"מ.
3. הריני להצהיר כי אני (במזע"מ שהוא יחיד) ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך _____

המצהיר _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____ 'נושא/ת ת.ז.ח.פ. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק חתם/מה בפני על תצהיר זה.

חותמת עורך דין

נספח א'6 למכרז

נוסח תצהיר תביעות משפטיות תצהיר

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": (כמשמעותו בפקודת מס הכנסה) נוסח חדש

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות"),

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____

נושא ת.ז. ח.פ. _____ .

(להלן: "החברה/המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן במכרז פומבי מס 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית כמפורט במסמכי המכרז..

2. ככל שהמציע הינו חברה- הריני להצהיר כי אני נושא במשרת _____ במציע.

3. תצהיר לפיו לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או ינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך: _____

המצהיר: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק חתם/מה בפני על תצהיר זה.

חותמת עורך דין

נספח א'7 למכרז

נוסח תצהיר הרשעות פליליות תצהיר

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

אני הח"מ _____

נושא ת.ז. ח.פ. _____

(להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית
2. תצהיר לפיו אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עימה קלון.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך _____

המצהיר _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____
'נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהזהרתי/וה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק
חתימ/מה בפני על תצהיר זה.

חותמת עורך דין

נספח א' 8 למכרז

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "המשתתף") ("אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 אלף ₪, (נעשר אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שרותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית כמפרט במסמכי המכרז ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום _____.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

נספח א 9 למכרז

בנק

תצהיר בדבר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי נקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית כמפורט במסמכי המכרז.
2. אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אותם הוא ממלא.
4. ככל שתיבחר הצעתו של המציע במכרז, מתחייב המציע להודיע לחברה הכלכלית באופן מיידי על כל סיבה שבגללה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
5. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע /ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/בעיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה את עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה שעליו להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת עו"ד

חותמת ומס' רשיון עו"ד

תאריך

נספח א' 10 למכרז

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בקשר להצעה במכרז **במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית**
2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז;
3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז זה, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי ברחוב _____, מר/גב _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חותמת עו"ד

חותמת ומס' רישיון עו"ד

תאריך

נספח א' 11 למכרז

**תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר
קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים**

- על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה] אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
5. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש לחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה, הצעה בקשר למכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית בטבריה.
6. להלן - "המציע".
7. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. סעיף זה ימולא על ידי המציע]
8. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
9. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
10. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני השירותים, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
11. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם החותם	תפקיד	שם הקבלן	חתימה
----------	-------	----------	-------

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת עו"ד

חותמת ומס' רשיון עו"ד

תאריך

נספח 12 למכרז

הצהרה על שמירת סודיות

על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, עובד _____, עובד _____, בחברה/גוף/עסק _____ (להלן: "המציע") או מועסק על ידה לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. אני מצהיר כי הנני מורשה/ת חתימה מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
2. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי בחברה ו/או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, ו/או אחרים של החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה ושום מיז הנוגע לחברה הכלכלית ו/או המציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם חברה כלכלית מיסודה של עיריית טבריה במסגרת מכרז **במכרז פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית** בפרט שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם והאנשים או הגופים הקשורים בחברה הכלכלית/בעירייה ו/או במציע הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי מחקר ופיתוח של החברה הכלכלית/העירייה ו/או המציע, שיטות יצור, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים, שרטוטים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע ו/או במתן שירותים לחברה הכלכלית/לעירייה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא.
3. לא לעשות כל שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל ביצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב.
4. ידוע לי כי אי מילוי ההתחייבות כלפי העירייה על פי הצהרה זו מהווה עבירה על פי חוק העונשין התשל"ז-1977.
5. ידוע לי שהעברת מידע כמאור בסעיף 1 ו/או 2 לעיל למאן שהוא, ללא אישור בכתב מהחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה, עלול להסב לחברה הכלכלית/לעירייה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
6. התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.
7. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת העובד

שם החברה/קבלן

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, עו"ד, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____, המוסמך/ת לחתום על ההצעה למכרז ועל תצהיר זה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר נכונות הצהרתו/הצהרתה דלעיל וחתם עליה בפני .

חותמת עורך דין

נספח א' 13 למכרז

תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר העירייה

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 122א(א) (לפקודת העירייה) (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה הכלכלית/העירייה; לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

1.2 כלל 12א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (ב) (2-1) (ב) (1) (ב) (1) "3.1 סעיף 174א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי: -
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 3.1 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
- 3.2 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(א) 3 (לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____

המצהיר _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק חתם/מה בפני על תצהיר זה.

חותמת עורך דין _____

נספח א' 14 למכרז

אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / עמותה / שותפות רשומה

הנני עו"ד/רו"ח של _____ (ח.פ./ע.ר) _____ להלן "המכרז".
"המציע" (למכרז) פומבי מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית בטבריה.
כעו"ד/רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:
גב"מר _____ ת.ז. _____ .
גב"מר _____ ת.ז. _____ .
החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.
2. להלן דוגמאות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז: _____
3. שמות המנהלים של התאגיד: _____
4. התקבלה במציע החלטת מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו וביצוע העבודות / השירותים נשור מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד.

עו"ד/רו"ח מס' רישיון

תאריך

נספח א' 15

הגנה על זכויות עובדים המועסקים בידי קבלני שירותים

על פי החלטת ממשלה מס' 1134 מתאריך 04/02/2017 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2007/6 הנני מצהיר ומתחייב כי:

1. לא הורשעתי בדין פלילי בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.
2. לא נתבעתי ו/או נקנסתי ו/או שילמתי סכום כלשהו בגין הפרה של חוק מן החוקים המפורטים להלן בנספח זה בשלוש השנים האחרונות.
3. להעביר, אחת ל-6 חודשים, אישור חתום על ידו ומאושר על ידי רואה חשבון על כי עמדתי בכל החובות והתשלומים החלים עלינו על פי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמנו המוצבים באתרי ומתקני העירייה.
4. ידוע לי כי אי קיום חובותי בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה כמפורט להלן, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף והסכם ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של ההסכם.
5. הארכת ההתקשרות במסגרת אופציה הקיימת בהסכם זה תמומש רק לאחר שהקבלן ימציא לחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה תצהיר כאמור בסעיף 3 לעיל, ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה למכרז ועד למועד ההארכה. היו לקבלן הרשעות או קנסות כמפורט בסעיפים 1-2 לעיל, לא תמומש האופציה להארכת ההסכם.
6. שיתוף פעולה עם ביקורות הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו - על ידי יחידת הביקורת במינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, משרדי ממשלה ו/או עם כל גורם מקצועי אחר. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה גמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים על ידו וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.
7. טיפול בממצאי ביקורת נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים – בכתב לקבלן עם העתקים למוסד בו התבצעה העבודה. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם. התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה. מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי כל זכויות החברה הכלכלית על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב _____
'נושא/ת ת.ז. _____ במשרדי שברח' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק,
חתם/מה בפני על תצהיר זה.

חותמת עורך דין

מסמך ב'

מפרט הדרישות והעבודות:

עבודות הניקיון יתבצעו על פי דרישה באתרי החכ"ל:

1. בחוף הנפרד בעונת הרחצה:

הכנת החוף הנפרד לפתיחת העונה:

- הרכבת שמשיות
- הוצאת כיסאות, שולחנות, ומיטות שיזוף מהמחסן וניקיונם.
- עבודות אחזקה כלליות, טיפול בליקויים ותקלות טכניות, תיקוני צבע לפי הצורך ודרישות מנהל החופים.
- סיום העונה פירוק שמשיות ואיסוף ציוד ואחסונו במחסן החוף הנפרד-נוהל סגירת חוף בהתאם לדרישת מנהל החופים.
- ניקיון שירותים ומלתחות גברים ונשים
את שירותי ומלתחות הנשים - תנקה אישה.
את שירותי ומלתחות הגברים - ינקה גבר.
- ניקיון מבני השירותים ניקיון שוטף של מבני השירותים, לרבות ניקוי הרצפות והמתקנים, החלפה שוטפת של נייר טואלט, סבון, ומגבות ידיים. (הציוד יינתן ע"י החברה).
- פינוי כל פחי הזבל מידי יום לפי הצורך
- ניקיון כללי של כל רצועת החוף: כולל גיזום, גינון ושימוש בעבודה בכלים מוטוריים.

2. בריכה עירונית:

הכנת הבריכה לפתיחת העונה:

- הרכבת שמשיות
- הוצאת כיסאות, שולחנות ומיטות שיזוף מהמחסן וניקיונם.
- סיום העונה פירוק שמשיות ואיסוף ציוד ואחסונו במחסן הבריכה.
- עבודות אחזקה כלליות, טיפול בתקלות וליקויים טכניים, תיקוני צבע לפי הצורך ודרישות מנהל הבריכה.
- ניקיון כללי של הבריכה כולל משרדים, חדר חובש, רחבות, דשא.
- ניקיון שירותי גברים ונשים
- ניקיון מלתחות גברים ונשים
- ניקיון מבני השירותים ניקיון שוטף של מבני השירותים, לרבות ניקוי הרצפות והמתקנים, החלפה שוטפת של נייר טואלט, סבון, ומגבות ידיים. (הציוד יינתן ע"י החברה).
- פינוי כל פחי הזבל מידי יום פי הצורך
- ניקיון כללי של כל שטח הבריכה: כולל עבודה בכלים מוטוריים כיסוח דשא, חרמש, מפוח
- עבודות גינון, ריסוס, שתילה, ניקוש עשבייה, כיסוח דשא.

3. פארק ברקו:

- עבודות אחזקה כלליות, טיפול בליקויים טכניים ותיקוני צבע לפי דרישות מנהל הפארק.
- ניקיון שירותי גברים, נשים ונכים.

- ניקיון מבני השירותים ניקיון שוטף של מבני השירותים, לרבות ניקוי הרצפות והמתקנים, החלפה שוטפת של נייר טואלט, סבון, ומגבות ידיים. (הציוד ינתן ע"י החברה).
- פינוי כל פחי הזבל מידי יום פי הצורך.
- ניקיון כללי של כל שטח הפארק כולל עבודה בכלים מוטוריים כיסוח דשא, חרמש, מפוח.
- עבודות גינון, ריסוס, שתילה, ניקוש עשבייה, כיסוח דשא.
- ניקיון כללי של מבנה הפארק כולל: משרד, אוהל, ומתקני הפארק.
- הכנת הפארק לאירועים המוניים. (במידת הצורך)
- ניקיון לאחר אירוע המוני בפארק. (במידת הצורך)

1. חוף נפרד

פירוט ימים ושעות העבודה:

תקופת עונת הרחצה – 1/3/23 ועד 25/10/23

מ-1/3/23 הכנת החוף לפתיחת העונה

מ-1/4/23 – פתיחת עונת הרחצה – עבודה שוטפת

2-עובדי ניקיון ואחזקה כלליים – גברים – צד גברים.

1-עובדת ניקיון – אישה כללית – שירותים, מלתחות ושטח החוף - צד נשים.

בחודשים יולי ואוגוסט 2023:

הקבלן יתגבר את החוף בעובדת ניקיון אישה נוספת - פרט לימי תשעה באב וימי צום. סה"כ בחודשים יולי ואוגוסט 2 עובדות ניקיון - נשים.

העבודה בימים:

א,ב,ג,ד,ה,ו, ושבת.

שעות העבודה:

בימים: א' עד ו' - משעה 8:00 ועד השעה 18:00.

בימי שבת: משעה 9:00 עד השעה 17:00

סה"כ 2 עובדי ניקיון ואחזקה.

שעות הפעילות בחודשים יולי אוגוסט 2023:

**בימים: א' עד ה' - משעה 8:00 ועד השעה: 20:00.
בימי שבת: משעה 9:00 עד השעה 17:00**

**2-עובדי ניקיון ואחזקה – גברים
2-עובדות ניקיון – נשים**

סה"כ 4 עובדים.

תיגבור עובדים:

בתקופת החופש חודשים, יולי, אוגוסט' וחול המועד יידרש הזוכה להגביר את עבודות הניקיון באמצעות הוספת עובדים נוספים כפי שיורה המנהל (ולא יפחת מ-4 עובדים).

תגבור של עובדים לפי הצורך והשעות הרלוונטיות לאותו מועד.

תינתן התראה של שבועיים מראש.

2. בריקה עירונית:

פירוט ימים ושעות העבודה:

תקופת העבודה בבריקה – 1/5/23 ועד 31/8/23.

חודשים מאי יוני 2023

בימים: א, ב, ג, ד, ה

משעה 8:00 ועד השעה 13:00 או לפי הצורך (ייתכנו שינויים בשעות) סה"כ 5 שעות עבודה.

מ-15/4/23 הכנת הבריקה לפתיחה – ייקבעו מועדים לימי הכנה לפי הצורך

יש צורך – 2 עובדים.

מ-1/5/23 פתיחת הבריקה (שיעורי שחייה של בתי ספר) –

יש צורך בעובד 1.

ימים ושעות העבודה בחודשים יולי אוגוסט 2023:

בימים: א' עד ה' - משעה 10:00 ועד השעה: 18:00.
2 עובדים (לפי הצורך).

בימי: שישי משעה 9:30 ועד השעה 16:30.
2 עובדים (לפי הצורך).

בימי שבת: משעה 9:00 עד השעה 17:00
2 עובדים ובמידת הצורך 3.

תגבור עובדים:

בתקופת החופש חודשים, יולי, אוגוסט' יידרש הזוכה להגביר את עבודות הניקיון באמצעות הוספת עובדים נוספים כפי שיוורה המנהל (ולא יפחת מ 2 עובדים).

בימי תשעה באב יעבוד עובד 1 בלבד.

ביום צום תשעה באב הבריקה סגורה – אין צורך בעובדים.

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד

חברה כלכלית טבריה

הנדון: מכרז מס 4/23

למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בצורה ברורה, ובמקרה של מחיקה יש למחוק בעט) לא בטיפקס ולחתום ליד התיקון

- 1 אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
- 2 הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי בסיוור הקבלנים ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
- 3 הנני מצהיר כי ידוע לי שהיה והצעתי תוכרז כזוכה אדרש לספק שירותי ניקיון וכי ידוע לי כי הנתונים שנמסרו למשתתפים נועדו כדי לאמוד את היקף העבודה ולאפשר לי להגיש הצעתי וכי לא תהינה לי כל טענות לאי התאמה בין הנתונים לבין המספר בפועל.
- 4 הנני מצהיר כי ידוע לי שאין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לחברה הכלכלית/לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.
- 5 הנני מצהיר כי ידוע לי שהחברה הכלכלית תבחן את ההצעה הכספית יחד עם, זמינות השירות והיקפו ותביאם בחשבון בבואה להכריע בהצעה הזוכה, כך שהמחיר לכשעצמו לא יהווה את המדד היחידי לבחינה.
- 6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה הכלכלית על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.
- 7 הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.

8 הנני מצהיר כי ידוע לי שהתבצע בדיקות שכר לעובדים והחברה מתחייבת לתת את כל החומרים הנדרשים, תלושי השכר והדוחות הכספיים וכן לענות על כל המכתבים והדרישות של החברה הכלכלית ו/או מי מטעמה.

9 להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת החברה הכלכלית בנוסח המצורף למסמכי המכרז מבוילת וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף ₪). הערבות תהא בתוקף עד ליום 31.5.23 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו, ועפ"י בקשת החברה הכלכלית ניתן יהיה להאריכה בעוד שלשה חודשים נוספים.

א . הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.

ב . ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.

ג . הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבות על פי הוראות המכרז.

ד . הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

ה . המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז ועל פי תנאיה, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.

ו . הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום המכרז ועד בכלל.

ז . ידוע לי כי, כי אין החברה הכלכלית מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי החברה הכלכלית שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין שני מציעים או יותר והצעתו תעמוד בתוקפה .

10 אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה הכלכלית ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

11 אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן :

א תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :

1. לחתום על ההסכם ולהחזירו לחברה הכלכלית כשהוא חתום כדין.

2. להמציא לכם ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור ביטוח, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ב לא יאוחר מ-30 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 12 אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים לעיל כולן או מקצתן החברה הכלכלית תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
- 13 כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
- 14 כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העיריה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
15. **אני מצהיר כי ידוע לי ואני מסכים כי ששת החודשים הראשונים במכרז הינם תקופת ניסיון בלבד. להלן: "תקופת ניסיון".**
16. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז-1987, וכן חוק העסקת עובדים ע"י קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים-התשס"ג-2013 וכן לפי כל חוק וצווי הרחבה.
17. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
18. הריני/ו מאשר/ים כי ידועות לנו הוראות סעיפים 122 ו-122 א' לפקודת העיריות (נוסח חדש), הקובעות הוראות בדבר חבר מועצה המעוניין בחוזה ואישור התקשרות בחוזה של חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו או תאגיד שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוז בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, בתנאים הקבועים שם. הריני מאשר כי הוראות הסעיפים הנ"ל לא חלות על ההתקשרות בינינו ואין מניעה משפטית להגשת הצעה על ידינו.
19. **מפעל חיוני**
- הספק מצהיר כי ידוע לו שהחברה הכלכלית מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים", והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים שלהלן:
- א. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
- ב. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 99 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
- ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה .
אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל
דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה

20. הנני מצהיר ומתחייב כי לא אני ולא עובדי לא הורשענו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין
התשלי"ז-1977, והנני מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע כאמור ואמלא לגבי כל המועסקים על
דיאחר הרואות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א-
2001 הנני מתחייב כי אמציא אחת לשנה, רשימות של עובדי במסגרת הסכם יפוי כח והרשאה הן
מעובדי והן שלי לרבות מנהלים ובעלי שליטה, בכדי לאפשר לחברה הכלכלית לפנות למשטרת ישראל
בכדי לקבל אישור בדבר העדר רישום פלילי בדגש על עבירות מין.

פרטי החותם מטעם המציע: שם פרטי: _____ משפחה: _____
ת.ז. _____ תפקיד _____

במציע: _____ טל' נייד: _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

מסמך ד' הצעת המציע

לכבוד
חברה כלכלית טבריה

א.ג.נ.

מכרז מס 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית

את הצעת המחיר יש למלא בעט, בצורה ברורה, ובמקרה של מחיקה יש למחוק בעט לא
בטיפקס (ולחתום ליד התיקון).

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו למכרז
שבנדון, למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית, כמפורט במסמכי המכרז, כולל כל
העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, האמצעים, בהתאם לדרישות המכרז.

2. המחירים המוצעים על ידינו למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית, בהתאם לדרישות
החברה הכלכלית/אתרי החכ"ל, מביאות בחשבון את כלל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל
מין וסוג הכרוכות, בהעמדת כח האדם, הציוד, האמצעים, החומרים, הניוד, האיסוף, הפיזור,
המיסים, חבויות המעביד, הרישוי, הביטוח וכל הוצאה אחרת הדרושה לביצוע מיטבי של השירותים
המפורטים במכרז זה וכל אישור ו/או רישיון אחר הנדרש על פי חוק לאספקה וביצוע השרות ומחויבים
כיסוי הולם ומלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם.

הצעת המחיר :

3. הצעתנו זו לביצוע העבודות הינה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, המפרטים והסכם ההתקשרות

סה"כ	כמות	מחיר	
			עבור שעת עבודה לעובד, מחיר לשעה, לא כולל מע"מ

4. התמורה תחושב ע"פ ביצוע שעות עבודה בפועל בהתאם לדיווח יומי על גבי כרטיס עבודה אישי לכל עובד.

5. תחשיב עלות שעת עובד ניקיון (תמחיר מרכיבי שכר – פרטי/ציבורי) :

מרכיב השכר לשעת עבודת	הערות	עלות לשעת עבודה שנה ראשונה	עלות לשעת עבודה שנה שנייה	עלות לשעת עבודה שנה שלישית	עלות לשעת עבודה שנה רביעית
שכר יסוד - מינימום					
תוספת וותק					
חופשה	לפי מסגרת של 6 ימי עבודה				
חגים	סה"כ 9 ימי חג בשנה				
הבראה	סך של 15 ליום				
פנסיה	0.75%				
פיצויים	8.33%				
נסיעות	לפי חופשי חודשי בסך ₪ לחודש				
פנסיה על נסיעות	5.00%				
קרן השתלמות	7.50%				
שי לחג	פעמיים שי בשווי _____				

תוספת משפחה/אבל/מיחדת				
				1%
				.355%
0	0	0	0	סה"כ לפני רווח

6. למען הסר ספק, יובהר כי המעביד חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או שחל עדכון בהן ביחס לאמור להלן או שהן מופיעות באופן חסר/שגוי, וכי במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין יש לפעול בהתאם לטבלה.

7. המחיר לעיל מהווה תמורה סופית ומוחלטת הכוללת את כל ההוצאות הישירות והעקיפות, עלויות המעביד, תשלומי החובה עפ"י דין ובכלל זה, את כל החומרים, האמצעים והעבודה הדרושים לשם ביצוע העבודה, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. הובלת החומרים, כלי העבודה וכד', המפורטים במסמך זה, עד לאתר העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים למקומות העבודה ומהם. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים על ידי הספק על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז ועל פי כל דין. כל הוצאותיו האחרות של הספק, מאיזה סוג שהוא, כולל רווח ותקורות הספק (להלן: "התמורה").

דגשים והבהרות:

8. כל המידות, הנתונים והכמויות אותם ציינה החברה הכלכלית במסמך זה, הינם הערכה עפ"י מיטב ידיעתה של החברה הכלכלית ונועדו לאפשר למציע לאמוד את הצעתו ואינה תחליף לסיור ובחינת הנתונים.

9. בגין שכר העובדים – הסכומים יעודכנו לעובדים, בגובה שיעור שינוי שכר המינימום, ככל שישתנה.

10. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון

10.1. שעות נוספות :

במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל יש לשלם לעובד בגין השעה התשיעית והעשירית באותו יום עבודה (יום חול (שכר עבודה של 25.1 משכר היסוד. בגין השעה האחת עשרה באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 5.1 משכר היסוד.

10.2. חופשת נישואין:

בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל- 3 ימי חופשה על חשבון הקבל מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

10.3. ימי אבל:

בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

10.4. היעדרות ביום הזיכרון :

עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

10.5. ימי חופשה :

כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן :

אורך שבוע העבודה		מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבוד ה	14 ימי עבוד ה	1-4
13 ימי עבוד ה	15 ימי עבוד ה	5
18 ימי עבוד ה	20 ימי עבוד ה	6
19 ימי עבוד ה	21 ימי עבוד ה	7-8
23 ימי עבוד ה	26 ימי עבוד ה	9 ואילך

10.6. ימי הבראה :

העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור לעיל.

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4-10
10	11-15
11	16-19
12	20-24
13	מהשנה ה-25 ואילך

10.7. דמי מחלה :

תשלום זה יבוצע על בהתאם לחוק דמי מחלה התש ל"ו 1976 כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי החברה הכלכלית ו/או בית הספר בניהול עצמי ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה בתקופת ההתקשרות עם החברה הכלכלית. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. מקור : חוק

11. מרכיבי עלות נוספים

בנוסף לאמור לעיל, המעביד מצהיר ומתחייב בזאת כי חישב בהצעתו במכרז את כל מרכיבי העלות הנוספים כגון : ביגוד, ציוד הניקיון וכדומה, והכל בהתאם לדרישות המכרז, והוא מצהיר ומתחייב כי אין מדובר בהצעת הפסד וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.

פרטי החותם מטעם המציע:

שם המציע: _____

ח.פ. _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

מסמך ה'

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בטבריה ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין: החברה הכלכלית טבריה

מרח' הירדן 100, בניין בית המעלות

(להלן - "החברה")

- מצד אחד

לבין: שם: _____ ח.פ. _____
כתובת: _____
טלפון: _____ פקס: _____
מייל: _____

(להלן - "נותן השירות")

- מצד שני

- הואיל:** והספק זכה במכרז מס' 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית טבריה, אותו פרסמה החברה הכלכלית (להלן: "המכרז").
- והואיל:** וברצון החברה הכלכלית למסור לספק את ביצוע שירותי הניקיון והתחזוקה באתרי החכ"ל (להלן: "השירותים") (התאם לתנאי המכרז והספק מעוניין לבצע את השירותים, בהתאם למכרז ולהצעתו במכרז והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- והואיל:** וביום 6/8/2013, פורסם חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013) (להלן – "החוק");
- והואיל:** והחברה הכלכלית הינה "גוף ציבורי" והקבלן הינו "קבלן שירות" כהגדרתם בחוק והוראות החוק חלות עליהם;
- והואיל:** ועל פי החוק, החל מיום 1/11/2013 חובה על הקבלן לשלם לעובדיו תנאי עבודה שלא יפחתו מ"תנאי העבודה המוסכמים", כהגדרת מונח זה בחוק;
- והואיל:** ורכיבי תנאי העבודה המוסכמים וסכומיהם נקבעו בצו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013) (להלן – "הצו");
- והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת

השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. החברה הכלכלית מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת החברה הכלכלית את ביצוע העבודות.
- 1.3. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיור קבלנים והוא מכיר את כל התנאים הקשורים בביצוע האספקה וביכולתו לבצע את האספקה כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 1.4. לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי המכרז הנספחים בחוזה זה.
- 1.5. כל המידות, הנתונים והכמויות אותם ציינה העירייה במסמך זה, הינם הערכה עפ"י מיטב ידיעתה של החברה הכלכלית ונועדו לאפשר למציע לאמוד את הצעתו ואינה תחליף לסיור ובחינת הנתונים.

2. הגדרות:

בהסכם מסגרת זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

3. תקופת ההסכם:

- 3.1. חוזה זה הינו חוזה מסגרת ויהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן – "החוזה").
- 3.2. החברה הכלכלית תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית, להאריך את תקופת ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שלא תעלנה יחד על 48 חודשים נוספים (להלן: "תקופת ההארכה") ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.
- 3.3. החברה הכלכלית תודיע לספק 30 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת ההארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.
- 3.4. החברה הכלכלית תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בחוזה זה.

4. יחסי הצדדים:

- 4.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין החברה הכלכלית לבין הספק, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת החברה הכלכלית.
- 4.2. במידה ותחויב החברה הכלכלית בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הספק את החברה הכלכלית בכל חוב שהוטל עליהם מיד עם דרישתה הראשונה והספק יישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא החברה הכלכלית בגין חובות כאמור.

5. הצהרת והתחייבות הספק:

- 5.1. הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המנהל ובתיאום מלא עם המנהל.
- 5.2. העבודה תבוצע בהתאם למפרט הדרישות לביצוע מסמך ב' המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 5.3. ארגון ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למנהל במפורש במסמכי המכרז.
- 5.4. הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

- 5.5. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 5.6. מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו) אם נתקבלה הסכמת החברה הכלכלית מראש ובכתב (וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 5.7. הספק מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת החברה הכלכלית ימצא לה אשור רו"ח בעניין. הספק מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים.) איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים,) התשנ"א-1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953. וכן לפי כל חוק וצווי הרחבה וביניהם החוק להגברת האכיפה שלדיני העבודה התשע"ב-2011 והחוק להעסקת עובדים ע"י קבלני שירות בתחומי השמירה והנקיון בגופים ציבוריים התשע"ג-2013.
- הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי הספק, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה.
- 5.8. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.
- 5.9. מוסכם ומוצהר בזה שהספק מבצע התחייבויותיו שבחוזה כספק עצמאי ואין בין החברה הכלכלית לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת העירייה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך. הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין החברה הכלכלית. הספק מתחייב לפצות את החברה הכלכלית ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה הכלכלית ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס"ק זה לעיל.
- 5.10. מסמך חתום בידי החברה הכלכלית, המפרט את סכומי ההוצאות, יהווה ראייה מכרעת לכל דבר ועניין ביחס לתוכנו של המסמך.
- 5.11. הספק מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה.
- 5.12. על הספק לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל) ככל שניתנו) למניעתן.
- 5.13. הספק יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד, מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.

5.14. כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, יהיו בעלי אזרחות ישראלית יוצא צבא או עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של העירייה.

5.15. הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה בהתאם להוראות המנהל.

5.16. בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הספק למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.

5.17. הספק יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.

5.18. הספק מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולארי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בי ן הספק למנהל.

5.19. הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.

5.20. הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

6. התמורה:

6.1. התמורה לה יהא זכאי הספק בגין השירותים נשוא המכרז תהא בהתאם להצעת המחיר אותה הגיש בהצעתו למכרז מסמך ד' (שיצורף לחוזה ויהא חלק בלתי נפרד הימנו), כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, האמצעים, בהתאם לדרישות המכרז, כדלקמן:

הצעתנו לביצוע שירותי ניקיון עפ"י מסמכי המכרז, הינה _____ ₪ לשעת עבודה במילים: _____, לא כולל מע"מ.

6.2. המחיר לעיל מהווה תמורה סופית ומוחלטת הכוללת את כל ההוצאות הישירות והעקיפות, עלויות המעביד, תשלומי החובה עפ"י דין ובכלל זה, את כל החומרים, האמצעים והעבודה הדרושים לשם ביצוע העבודה, בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. הובלת החומרים, כלי העבודה וכד', המפורטים במסמך זה, עד לאתר העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הובלת עובדים למקומות העבודה ומהם. כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים על ידי

הספק על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז ועל פי כל דין. כל הוצאותיו האחרות של הספק, מאיזה סוג שהוא, כולל רווח ותקורות הספק) להלן: "התמורה." (

6.3. כל עבודה, באתרי החכ"ל תהא בהתאם לשעות ניקיון הדרושות והתמורה תחושב עפ"י ההצעות לעיל כיחידות לחישוב) להלן: "יחידת החישוב" וכך יהיה בכל מקרה של תוספת או הפחתה ש לשעת עבודה.

6.4. מוסכם בין הצדדים כי התמורה תעודכן בשיעור העדכון של העלות המוטלת על הקבלן בגין העסקת עובד ניקיון על פי ההסכם הקיבוצי של ענף הניקיון (למעט שינויים המתייחסים לתוספת משפחה, מענק מצוינות, תוספת עבור עבודות מיוחדות ופיצול שעות) או על פי התקנות שיותקנו מכוח החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב 2011 או כל הסכם קיבוצי אחר או דין אחר שיבוא במקום.

6.5. כל שינוי בתמורה ביחס לסעיף 6.4 לעיל הינו באישור בכתב ומראש ממו"ח בחברה הכלכלית.

6.6. בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללין הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

6.7. בגין שכר העובדים – הסכומים יעודכנו לעובדים, בגובה שיעור שינוי שכר המינימום, ככל שישתנה או לפי חוקים וצווי הרחבה ככל שיהיה.

6.8. מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

6.9. תנאי התשלום הינו שוטף +30 יום.

7. העסקת עובדים:

7.1. הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת והחברה הכלכלית תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.

7.2. הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

7.3. העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.

7.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה הכלכלית רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

- 7.5. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה הכלכלית לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 7.6. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 5.7 ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 7.7. תחויב החברה הכלכלית בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה הכלכלית בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 7.8. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 7.9. אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את החברה הכלכלית באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והעירייה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 7.10. החברה מצהירה כי הגם שידוע לה שהחברה הכלכלית הינה גוף ציבורי לפיכך שכר העבודה (ברוטו) לרבות תנאי שכר נלווים של העובדים מטעמה, לא יפחתו מ"תנאי העבודה המוסכמים" כהגדרתם בסעיף מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית לשירות ו/או כל חלק ממנו תחול על צד א' לחוק העסקת עובדי קבלן בגופים ציבוריים) לה לן – "תנאי העבודה המוסכמים" (כפי שיעודכן מעת לעת, בהתאם לעדכון תנאי העבודה המוסכמים).
- 7.11. שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת.
- במקרים שבהם נספח התמחיר שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר.
- הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של ההסכם ועילה לביטולו המידי.
- 7.12. תנאי עבודתם של כל העובדים מטעמה יערכו בהסכם בכתב, אשר יעמוד במלוא התנאים הקבועים בחוק הודעה לעובדי התשס"ב-2002) להלן – "חוק הודעה לעובדי" (בחוק עובדים זרים, כמו גם כל הוראות ודרישות הסכם זה על נספחיו. בהתאם, לעובד שאינו קורא עברית, החברה מתחייבת להמציא הסכם ו/או לכל הפחות הודעה על תנאי עבודה בהתאם לדין, בשפה המובנת לו.
- 7.13. החברה תמסור לכל העובדים מטעמה תלוש שכר חודשי, העונה על מלוא התנאים הקבועים בחוק הגנת השכר התשי"ח-1958, ובחוק עובדים זרים. החברה תמסור את התלוש במועד

הקבוע לפי הוראות חוק הגנת השכר. החברה תשלם את שכר העובדים מטעמה במועדים הקבועים בחוק.

7.14. החברה תפעיל מנגנון מסודר, קבוע ויעיל לתיעוד מלוא שעות עבודתם בפועל של העובדים מטעמה.

7.15. החברה תעסיק את העובדים מטעמה באתרי החברה הכלכלית כמפורט במסמכי המכרז בשעות נוספות ו/או בשעות מנוחה שבועיות ו/או בשעות החג, בהתאם למגבלות הקבועות בחוק, בלבד.

16.7. החברה מצהירה כי על העסקת עובדיה חלות הוראות צו ההרחבה/ההסכם הקיבוצי (להלן – "צו ההרחבה"), וכי המציאה מכתב מאת בא/ת כוחה ו/או רואה חשבון מטעמה, המאשר את חלות צווי ההרחבה המפורטים לעיל על החברה. בכל מקרה של שינוי בתחולת צווי ההרחבה, תשלח החברה מיידית עדכון לעירייה.

17.7. החברה מתחייבת להשיב בכתב תוך ארבעה ימי עבודה על כל תלונה שתועבר אליה מהחברה הכלכלית בדבר פגיעה בזכויות העובדים מטעמה. בתשובתה תפרט החברה את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

18.7. החברה מתחייבת בזאת, כי כל העובדים מטעמה ו/או הפועלים מטעמה במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, יועסקו תוך שמירה קפדנית ומלאה של הוראות הדין הישראלי, לרבות ובמיוחד הוראות דיני העבודה, כפי שיהיו מעת לעת וכהגדרתם לעיל, מובהר כי הוראה זו הינה מהותית ויסודית בהסכם זה ובהפרתה תהא לחברה הכלכלית אפשרות לבטל הסכם זה לאלתר, בנוסף לכל סעד משפטי אחר.

19.7. החברה מתחייבת לבצע, במלואם ובמועדם, את כל התשלומים ו/או ההפרשות ו/או הניכויים מתחייבים בגין העסקת העובדים מטעמה בקשר עם קיום התחייבויותיה על פי הסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כל התשלומים וההפרשות בגין שכר העבודה המשולם, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, הפרשות בגין פיצויי פיטורים ופנסיה וכל תשלום אחר החל על פי דין.

20.7. אי תשלום כל התשלומים וההפרשות בגין העסקת העובדים מטעמה כאמור בסעיף זה תיחשב כהפרה יסודית של הסכם זה על ידי החברה לכל דבר וענין. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה לעיל בכדי לגרוע מהתחייבויות החברה כמעסיקה ו/או כדי להטיל על החברה הכלכלית כל אחריות שהיא בקשר עם העובדים מטעמה של החברה ו/או מי מטעמה.

21.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל החברה תשלם לעובדים מטעמה תוספות על פי תנאי העבודה המוסכמים ולא פחות מהקבוע בדין ו/או בצו ההרחבה, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או ובשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או עבודה בלילות, וכן תבטח את העובדים מטעמה בביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל, או ביטוח מנהלים) או בשילוב ביניהם (בגוף פיננסי שייבחר על ידי כל אחד מהעובדים מטעמה. החברה מתחייבת להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובדים מטעמה בהתאם לשיעורים המפורטים בנספח "ד" ו/או בהתאם לתנאי העבודה

המוסכמים, ככל שיעודכנו מעת לעת ו/או על פי צו ההרחבה ו/או על פי הדין, לפי הגבוה מביניהם. החברה תפריש גם את פיצויי הפיטורים לקרן פנסיונית כאמור, בהתאם לאמור לעיל. על ההפרשות יחולו הוראות סעיף 14 והעובדים יהיו זכאים לשחרור הכספים בין פוטרו ובין אם התפטרו ובין אם עבדו פחות משנה. למען הסר ספק מובהר כי החברה לא תהא רשאית למשוך כספי תגמולים ו/או פיצויים, שנצברו מעסיק בקופת תגמולים לטובת העובדים מטעמה.

22.7. החברה מתחייבת לעדכן את שכר העובדים מיידית עם כל עדכון ו/או שינוי בתנאים המוסכמים ו/או על פי עלות השכר המינימאלית, כפי שנקבעה בחוק ובתקנות על פי ו/או על פי קביעת שר התמ"ת בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה ו/או מכל חוק ו/או צו הרחבה רלוונטי, לרבות כללים פסיקטיים, כפי שייקבעו מעת לעת, לפי הגבוה מביניהם.

23.7. החברה מצהירה כי במועד חתימתה על הסכם זה שכר השעה של עובדיה והתנאים הסוציאליים להם הם זכאים, יכללו את כל הרכיבים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או צווי ההרחבה החלים. כמו כן מתחייבת להוסיף לרכיבים ולסכומים המפורטים בנספח כל תוספת הנדרשת לנוכח הוותק של העובדים ו/או מצבם המשפחתי ו/או תנאים אישיים אחרים, כמתחייבת מכל דין, לרבות כמתחייב בתנאים המוסכמים ו/או צווי הרחבה רלוונטיים אח', כמפורט לעיל.

24.7. מבלי לפגוע בחובות החברה לשלם לעובדים מטעמה שכר ותנאים נלווים בהתאם לתנאים המוסכמים, מובהר, למען הסר כל ספק כי בשום מקרה לא ישולם לעובדים פחות מהמתחייב על פי הסכם קיבוצי בענף ו/או ההסכם הקיבוצי ו/או בצווי ההרחבה, כפי שיפורשו מעת לעת ו/או פחות מהקבוע בתקנות לפי החוק להגברת האכיפה, כפי שיעודכנו מעת לעת, לפי הגבוה מביניהם.

25.7. מבלי לפגוע בתוקף האמור לעיל, במקרה בו ימצא כי החברה הציגה מצג לא נכון ו/או לא שילמה לעובדים מטעמה את מלוא המתחייב, כמפורט לעיל, תשלם החברה את מלוא הסכומים החסרים וזאת תוך 14 ימים, לכל היותר, מדרישת החברה הכלכלית.

26.7. החברה הכלכלית מצידה תישא במלוא התמורה על פי הסכם זה, בכפוף למילוי כל התחייבויות החברה כאמור לעיל ולהלן.

27.7. החברה מצהירה כי התמורה המשולמת לה על ידי החברה הכלכלית מכסה את מלוא התשלומים הנדרשים על פי כל דין ועל פי הסכמת הצדדים לתשלום לעובדים לפי התנאים המוסכמים בתוספת כל הנדרש לתשלום בגין חומרי הניקוי והציוד הנדרש לשם אספקת השירותים, ואף כוללת את מרכיב הרווח עבודה, באופן שיש בו די לתשלום מלוא ההוצאות הכרוכות במתן וביצוע השירותים, לרבות מלוא שכר עובדי החברה על פיה תנאים המוסכמים, נשיאה במלוא עלות השכר המינימאלית, נשיאה בעלויות השכר הנובעות מהתנאים הניתנים לעובדים על פי הסכם הקיבוצי, תשלומים בגין מס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות מס מעסיקים בגין העסקת עובדים זרים, היטלים ומיסים נוספים שיחולו, הסעות, ביגוד, חופשות, ימי מחלה, שעות נוספות, דמי הבראה וכיו"ב סכומים, אשר החברה תישא בהם באופן בלעדי ולא יוטלו

ויחייבו את החברה הכלכלית, מעבר לתשלום התמורה המוסכמת בהסכם זה. הצדדים מסכימים כי בשום מקרה לא תקבע ביניהם תמורה, אשר משמעותה תשלום שכר הניקיון לעובדים מטעם החברה הנמוך מהעלות המינימאלית, כמשמעותה על פי החוק להגברת האכיפה.

28.7. החברה מתחייבת לשלם שכר על כל רכיבו כולל זכויות סוציאליות ולא לפעול כמעביד בניגוד לאמור בחוק להגברת האכיפה של דיני עבודה בכל הנגוע לחובות מעביד כלפי עובדיו. ידוע לחברה קיומו של בודק שכר ובדיקות. הקבלן מתחייב להודיע לחברה הכלכלית על ההפרות שנמצאו ע"ימשרד התמ"ת ולהעביר לידיה העתק מהתחייבותה לתיקון הליקויים וכיוצ"ב. **אחת לחצי שנה ימציא הקבלן לחברה הכלכלית ו/או לכל גורם מטעמה תצהיר בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרים. על התצהיר להיות חתום בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ומאומתת על ידי עורך דין. לחילופין, החברה הכלכלית, רשאית לדרוש אישור רו"ח מטעם הקבלן לשם אימות ההצהרה.**

29.7. החברה מתחייבת להחתים כל עובד שעובד מטעמה בחברה הכלכלית טבריה על נספח ה' 3 הרצ"ב ולהעביר שמות העובדים ופרטיהם וחתימתם לחברה הכלכלית בסמוך לאחר חתימת החברה על התוספת לחוזה.

30.7. החברה מסכימה כי בכל מקרה בו הפרה את דיני העבודה ו/או בו יודיע המפקח לחברה הכלכלית ו/או לחברה, כי החברה הפרה את החוק או כל חלק ממנו, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות באופן מיידי.

31.7. ביטוח פנסיוני:

הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, (א"פ 5772) 08.1.29, 1736) להלן: "צו ההרחבה", בשינויים שיפורטו להלן:

1.31.7. על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 4. א. 1 – 5 לצו ההרחבה.

2.31.7. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6 ד' לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל) בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה - 2005) אשר להם מחויב הקבלן החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
7.5%	7%	8.33%	23.83%

3.31.7. על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצוי פיטורים, התשכ"ג-1963.

4.31.7 על אף האמור בסעיפים 1.א.3, ו-6.ה. - 6.ז. לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע הפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

5.31.7. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

6.31.7. למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

7.31.7. חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בקבלן הוא בעל עניין בסוכנות.

32.7. הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	סה"כ
5%	5%	10%

7

34.7. הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ- 60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי "ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים) עיסוק בייעוץ פנסיוני בשיווק פנסיוני, (תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

1.34.7 שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע הסכם זה, ושביגו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה.

2.34.7 פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על ההסכם או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח הסכם זה, לפי העניין.

3.34.7 העתק מהרשימה יועבר לחברה הכלכלית, בחותמת "נאמן למקור" שלצידה חותמת וחותמת עורך דין.

4.34.7 רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.

5.34.7 דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע

הסכם זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.

6.34.7. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 7.11 לעיל.

35.7. תיעוד חישוב וותק :

1.35.7. הקבלן מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים בהודעת תכ"מ: "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון."

2.35.7. הקבלן מתחייב כי, במועד סיום ההתקשרות עם החברה הכלכלית יעביר לחברה הכלכלית ולקבלן הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים לעירייה, וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 01.3.2014.

36.7. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחות העובד במקום העבודה.

37.7. הקבלן יתחייב לעדכן את המנהל והמפקח באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב- 2011, וידווח למנהל ולמפקח על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.

38.7. הקבלן יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו בכל עת מטעם החברה הכלכלית ו/או מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או רשות האוכלוסין וההגירה ו/או משרדיה ממשלה ו/או כל גורם מקצועי אשר יהיה אמון על מעקב וביקורת בדבר שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

1.38.7. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דו"חות נוכחות של העובדים המועסקים במסגרת הסכם זה למתן שירותים לחברה הכלכלית וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

2.38.7. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. מובהר בזאת כי במקרה שהחברה הכלכלית החליטה על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות החברה הכלכלית על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

43.7. אי קיום יחסי עובד ומעביד:

1.43.7. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה הכלכלית בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה הכלכלית לבינו יחסי

עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה הכלכלית כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

2.43.7. מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה הכלכלית לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

3.43.7. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' ובנוסף הקבלן יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

4.43.7. תחויב החברה הכלכלית בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הקבלן את החברה הכלכלית בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

5.43.7. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

44.7. פיקוח ותיאום:

1.44.7. בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר קבלן, כי לחברה הכלכלית זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

2.44.7. בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

3.44.7. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

4.44.7. הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

5.44.7. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי המנהל האגף ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על

תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

8. אחריות ושיפוי בנזיקין:

8.1. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה הכלכלית ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני משנה מטעם הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשהו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר לשירותים.

8.2. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על יד ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.

8.3. הספק פוטר בזאת את החברה הכלכלית ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה הכלכלית תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

8.4. החברה הכלכלית רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה הכלכלית על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה הכלכלית מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

9. ביטוח:

9.1. להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ה'1 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה) להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים." ("

9.2. הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לחברה הכלכלית במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה הכלכלית בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה הכלכלית.

9.3. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה הכלכלית לא יהוו אישור כלשהו מהחברה הכלכלית על התאמת הביטוחים ולא יטילו

עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

9.4. ביטוח כלי רכב- הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פ דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים) ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים,

9.5. הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

9.6. הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

9.7. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

9.8. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה הכלכלית יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

הפרת סעיף 9 על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. הסבת ההסכם, המחאת זוכת והעסקת קבלנים אחרים:

10.1. הספק לא יהא זכאי להעסיק קבלן משנה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קיבל הסכמה של החברה הכלכלית לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 1.10 לעיל.

10.2. העירייה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים המפורטים בטבלה שלעיל ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לחברה הכלכלית ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין.

10.3. קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

10.4. כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

10.5. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

11. ערבות ביצוע:

11.1. להבטחת קיום התחייבותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לחברה הכלכלית עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת החברה הכלכלית, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 25'000 ₪ (עשרים וחמש אלף ₪) (להלן: הערבות

11.2. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 14 חודשים בתקופת ההסכם או התקופה המוארכת לפי ההקשר והעניין.

11.3. החברה הכלכלית תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי והופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

11.4. בכל מקרה בו יועד בודק השכר על עבירה עפ"י החוק להגדרת האכיפה תהא הרשות רשאית לחלט מיידי את הערבות.

11.5. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה הכלכלית עקב ובגין ההפרה.

12. קיזוז:

12.1. מוסכם בזאת כי החברה הכלכלית רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

12.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

13. רישיון, היתר והוראות כל דין:

13.1. הספק מתחייב כי יהא בידיו לכל אורך תקופת ההסכם רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בקיומו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.

13.2. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

13.3. הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

14. הפרת ההסכם ונטלותו:

14.1. מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:

14.1.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן החברה הכלכלית והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.

14.1.2. אם הספק הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.

14.1.3. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

14.2. האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של החברה הכלכלית ה עקב ובגין ההפרה.

15. ויתור והימנעות מפעולה:

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור החברה הכלכלית על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה הכלכלית על זכויותיה בכתב ומראש.

16. שינוי ההסכם:

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

17. שונות:

17.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה הכלכלית לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה

בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

17.2. כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

17.3. מוסכם בזה בין הצדדים כי, מחלוקות בהקשר להסכם זה תתבררנה בבית משפט השלום טבריה, ובמקרה של סמכות מחוזית בבית המשפט המחוזי בנצרת.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

<hr/>	<hr/>
הקבלן	העיריה
<p>אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, _____, מאשר בזאת כי הסכם זה על נספחיו, נחתם ע"י מס' ת"ז _____ וע"י מס' ת"ז _____ שהינם מורשים לחתום בשם הזוכה וכי חתימותיהם דלעיל, מחייבות את הזוכ ה לכל דבר וענין.</p>	
<hr/>	<hr/>
חתימה	תאריך

נספח ה'2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

לכבוד
החברה הכלכלית טבריה

א.ג.ג.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן – "נותן השירות") (אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל-25,000 ₪ (עשרים אלף ₪) וזאת בקשר עם מכרז מס 4/23 למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית

מילוי תנאי ההסכם ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כ ל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום _____.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 31/5/2024 ועד בכלל.

דרישה שתגי ע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____

בנק

נספח ה' 3

הודעה על מוקד פניות לתלונות על שכר

כעובדים של חברת הניקיון (להלן – "החברה"), הוצבתם, בין היתר למתן שירותי ניקיון ותחזוקת אתרי החברה הכלכלית

בעיר טבריה (להלן – "החברה הכלכלית").

החברה הכלכלית מבקשת להבטיח כי זכויותיהם של עובדי החברה המספקת לה שירותי ניקיון יישמרו בהתאם לדין.

בהתאם, היה ומסיבה כלשהי סבור עובד החברה כי נפגעו זכויותיו מכח דיני העבודה וכי לא שולם לו השכר המגיע לו לפי חוק/הסכם קיבוצי/צו הרחבה/הסכם עבודה, מוזמן אותו עובד לפנות ל _____ בכתובת _____ ו/או באמצעות מייל: _____ ו/או באמצעות תיבת הודעות קולית, בה יפורטו מלוא הנתונים באופן מסודר, לרבות מספר הטלפון אליו ניתן לחזור, על מנת שפנייתו תועבר מיידית לבירור וטיפול על ידי החברה.

למען הסר ספק אין באמור לעיל כדי ליצור, בדרך כלשהי, יחסי עובד מעביד, בין עובד כלשהו של החברה לבין החברה הכלכלית – מקבלת השירות.

בכבוד רב,

מקבלת השירות

נספח ה'4

הצהרת עובדים

הנני מצהיר כי אני מועסק על ידי חברת _____ בע"מ (להלן: "החברה" ונשלחתי על ידה לבצע עבודה במסגרת ההסכם שנחתם בינה ובין עיריית בני ברק.

הוסברו לי על ידי החברה השכר והתנאים הנלווים המגיעים לי על פי דין ועל פי כלל ההסכמים הקיבוציים החלים, וכן הוסבר לי כי האחראית הבלעדית לתשלום שכרי והתנאים הנלווים הינה החברה.

ככל שהחברה לא תקיים את חובותיה ותשלם לי במועדו את השכר והתנאים הנלווים, הוסבר לי כי באפשרותי לפנות אל חשבת החברה הכלכלית אשר כתובתה:

החברה הכלכלית, ברח' הירדן 100, ניין בית המעלות קומה 1.

שם _____ ת.ז. _____

טלפון: _____ תאריך _____

חתימה: _____

רשימת חוקים, צווים והוראות "דיני העבודה"

(*אין ברשימה זו כדי למצות את רשימת החוקים החלים על הספק)

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.
- חוק שכר מינמום, התשמ"ז-1987.
- חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
- פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
- חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2000.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006.
- סעיף 5א' לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.
- צווי הרחבה.
- חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2007/06.