

נספח ביטוח (ב)

1. לפני מועד תחילת הפעילות או לפני מועד הכנסת נכסים כלשהם לשטח, מתחייב המציע לערוך ולקיים, על חשבוננו, את הביטוחים המפורטים בנספח "אישור עריכת ביטוחי המציע" המסומן כנספח "____" המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי המציע" ו/או "אישור הביטוח") אצל חברת ביטוח המורשית לפעול כדין בישראל. ביטוחי המציע יהיו תקפים במשך תקפו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו:
 2. בכל הנוגע לביטוחים המפורטים באישורים:
 - 2.1. המציע לבדו אחראי על מילוי כל חיובי הפוליסות כולל (אך לא מוגבל) תשלומי הפרמיה וההשתתפות העצמית.
 - 2.2. אי מילוי תנאי הפוליסות בתום לב ע"י המציע ו/או מי מטעמו לא יפגע בזכויות החברה לשיפוי לפיהן.
 - 2.3. כל כיסויי הביטוח בכפיפה לתנאי הפוליסות המקוריים של המציע עד כמה שלא שונו במפורש במסמך זה. בכל מקרה האמור באישור זה לא יגרע מהכיסויים הקיימים בפוליסות המקוריות של המציע.
 - 2.4. ביטוחי המציע יכללו התחייבות של המבטח כי הביטוחים לא יבוטלו והכיסויים הניתנים בהם לא ישונו לרעת החברה, אלא אם תימסר על כך הודעה כתובה על ידי המבטח ועל כוונתו לעשות כן לידי החברה לפחות 30 יום מראש.
 - 2.5. בכל הביטוחים המפורטים באישור ולעניין הפעילות נשוא סעיף זה, מבוטל סעיף רשלנות רבתי. אין בביטול כדי לגרוע מחובת הזהירות של המציע ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ועל פי הדין.
3. עבודות במשך תקופת הפעילות:
 - 3.1. היה ובמשך תקופת הפעילות וכל תקופה מוארכת שלה יחליט המציע לבצע במושכר עבודות התאמה ו/או שיפוץ (מעבר לעבודות שיבוצעו לקראת כניסת המציע לפעילות בפארק) בערך העולה על סך 250,000 ₪, מתחייב המציע להודיע על כך לחברה 30 יום לפחות מראש, בכתב ולערוך, בגין עבודות אלו, ביטוח עבודות קבלניות על פי המפורט באישור ביטוח עבודות קבלניות.
 - 3.2. לביצוע עבודות קבלניות בסכום הנמוך מ 250,000 ₪, יוסיף המציע את ביטוח סיכון ביצוע העבודות לפחות בביטוח צד שלישי וחבות המעביד שלו ויוודא כי מבטחו ער לפעילות האמורה.
4. מובהר בזאת במפורש, כי הביטוחים המפורטים באישור הביטוח המצורף להסכם זה הינם מינימליים וכלליים בהתחשב בכך שמהות עיסוקו של המציע לא נקבעה וכי לאחר קביעת המציע הזוכה ובירור פעילותו, ייתכן כי יתווספו לדרישות הביטוח ביטוחים נוספים ו/או יוגדלו גבולות האחריות המבוקשים וכל זאת בהתאם לסוג האטרקציה אשר תוקם במקום, היקף הפעילות ומהותה ובהתאם לקביעת יועץ הביטוח של החברה.
5. המציע לוקח על עצמו לוודא כי דרישות הביטוח הכלולות במסמך זה באות לידי ביטוי בפוליסות הביטוח אותן ערך.
6. למרות האמור בנספח "אישור עריכת ביטוחי המציע", מוסכם בזאת כי המציע רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי אולם האמור בסעיף 8 להלן יחול לגבי כל נזק תוצאתי כאילו נערך הביטוח.
7. המציע מצהיר כי לא יהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בגין נזק שהוא זכאי או היה זכאי לשיפוי בגינו על-פי ביטוחי המציע כאמור לעיל, בין אם נערך ובין אם לאו או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוחים כאמור, והוא פוטר בזאת את המפורטים לעיל מכל אחריות לנזק כאמור. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם הפעילות בדבר פטור מאחריות של החברה. האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

8. במידה ויהיה צורך בהארכות לביטוחי המציע לתקופת ביטוח נוספת, באחריותו הבלעדית של המציע לפעול להארכת אישור הביטוח ולדאוג להמציא אישור הארכה זה בתוך 7 ימים לפחות לפני סיום תוקפו של האישור הקיים. המציע ישוב ויציג את אישור ההארכה כאמור, הכולל עד לתום תקופת ההסכם וחתום על ידי המבטח, בפני החברה, וזאת מבלי שיהיה צורך בכל תזכורת מצד החברה. לעניין ביטוח אחריות מקצועית ומוצר, ישוב ויציג בפני החברה את אישור הביטוח במשך 3 שנים לאחר מועד מתן השירותים לחברה או עד למועד בו תפוג תקופת ההתיישנות הקבועה בחוק לגבי הסיכונים המבוטחים בפוליסה זו.
9. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בביטוחי המציע ו/או האישור על קיום הביטוחים לבין האמור בהסכם זה, מתחייב המציע לפעול לשינוי הביטוחים על מנת להתאימן להוראות הסכם זה באופן מיידי. לאחר שינוי הביטוחים ו/או אישור על קיום הביטוחים כאמור, יציג את אלו מתוקנים וחתומים כדין בפני החברה.
10. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי המציע, מהווה תנאי יסודי בהסכם.
11. מוסכם בזאת כי התחייבויות המציע לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישור ביטוחי המציע המצ"ב לנספח ביטוח זה אינו גורע מהתחייבויות החוזיות של המציע לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, החברה תהא רשאית להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המציע המצ"ב בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המציע כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.
12. המציע יישא בכל מקרה בסכום ההשתתפות העצמית החלה בביטוחים וכן יישא בכל נזק שייגרם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המציע, קבלני משנה הפועלים מטעם המציע, עובדיהם וכל מי שבא מטעמו שאינו מכוסה על ידי ביטוחי המציע.
13. הפר המציע את הוראות הביטוחים באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה, יהא המציע אחראי לנזקים שייגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהייה לו תביעות ו/או טענות כספיות או אחרות כלפי החברה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה בהקשר זה כלפי החברה.
14. המציע מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות המבטח להקטנת הסיכון.
15. מובהר בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים על ידי המציע ו/או בהמצאת אישור ביטוח כאמור, ו/או בבדיקתו או באי בדיקתו על ידי החברה ו/או מי מטעמה, כדי להוות אישור בדבר התאמתו לדרישות ההסכם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהיא על החברה ו/או לגרוע מן האחריות המוטלת על המציע על פי דין ו/או על פי הסכם זה.
16. המציע מתחייב לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך, אם יערוך, עם קבלני משנה בקשר עם הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח מאותם קבלני משנה המותאמות להיקף ואופי פעילותם ויוצגו הביטוחים ו/או אישורים על קיום הביטוחים בהתאם, לחברה. לחלופין, למציע נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידו. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על המציע מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל המציע תחול האחריות לשפות את החברה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
17. אין בעשיית הביטוחים כאמור כדי לגרוע מאחריותו של המציע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. למען הסר ספק, מובהר כי המציע לבדו יהא האחראי הבלעדי לטיבם של ביטוחיו והיקפם ולמילוי דרישות הביטוח לצורך קיומם ו/או באישור הביטוח הינן בגדר דרישה מזערית בלבד. מובהר כי המציע רשאי לערוך במשך תקופת ההסכם שינויים בביטוחים המפורטים לעיל, בכפוף לכך שבמשך כל תקופת ההסכם לא יבוטלו ו/או לא יפחתו מן הכיסויים הנדרשים המפורטים לעיל ו/או באישור הביטוח.

18. המציע רשאי לערוך ביטוחים נוספים בקשר עם פעילותו בפארק, בנוסף לאמור לעיל כרצונו, ובלבד שבכל ביטוח תבוטל זכות התחלוף של המבטח כלפי החברה ובכל ביטוח חבות יורחב הביטוח לכסות את חבותה של החברה בגין מעשיו או מחדליו של המציע.
19. בקרות אירוע המכוסה לכאורה במסגרת איזה מהביטוחים המפורטות באישור עריכת הביטוח, מתחייב המציע להודיע על כך מיד בכתב למבטח ולחברה, ומתחייב לשתף עימם פעולה ככל שיידרש לשם מימוש זכויותיו של החברה בביטוחים.
20. למען הסר ספק, המציע יהיה אחראי כדין בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.