
החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז מס' 1/25

חלק-ב'

מכרז מסגרת לביצוע עבודות שיקום, פיתוח, תשתיות
שונות, כבישים, מדרכות, בניה, ניקוז, תאורה וגינון
החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

הסכם התקשרות עם הקבלן

חוזה למכרז מסגרת לביצוע עבודות שיקום, פיתוח, תשתיות שונות, כבישים, מדרכות, בניה, ניקוז,
תאורה וגיבון

שנערך ונחתם בהחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

ביום _____ לחודש _____ 2025

- ב' / -

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מרח' הירדן 100

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

-לבין-

ת"ז: _____, _____
ח.פ. _____, _____
מרחוב: _____, _____
מרחוב: _____, _____
על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב
בשמה כדין:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הקבלן") מצד שני;

הואיל: והחברה פרסמה מכרז מסגרת מס' 2024/___ ("המכרז") אשר עניינו עבודות שיקום, פיתוח, תשתיות שונות, כבישים, מדרכות, בניה, ניקוז, תאורה וגינון להחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד בהסכם זה ("המכרז");

והואיל: ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של החברה אשר נתכנסה ביום _____, הוכרזה הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז למכרז מסגרת לביצוע עבודות שיקום, פיתוח, תשתיות שונות, כבישים, מדרכות, בניה, ניקוז, תאורה וגינון נשוא המכרז, הכל בהתאם למפרטים הטכניים הכלליים והמיוחדים ("השירותים ו/או העבודות לפי העניין");

והואיל: והקבלן מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לבצע את העבודות ו/או השירותים כאמור בחוזה זה ובהתאם לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו, נספחיו וכל תכולתו;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות ודרך שיתוף הפעולה ביניהם לגבי אספקת העבודות על ידי הקבלן לחברה, כמפורט בחוזה זה להלן;

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

1.1 סעיף ההגדרות בפרק א' למסמכי המכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה, כאשר לצורך הסכם זה יתווספו ההגדרות כדלהלן:

"**ביצוע העבודות**" - ביצוע והשלמת העבודות עד למועד המוסכם בין הצדדים ומסירתן לידי החברה בתוך אותו מועד כשהן מושלמות בהתאם לתנאי הסכם זה ולהנחת דעתו של המפקח ולהנחת דעתן של כל הרשויות המוסמכות הנוגעות בדבר, לרבות ביצוען המושלם בהתאם למפרט הטכני וכל הנספחים האחרים להסכם זה ובהתאם להוראות כל דין.

"**מסירת העבודות**" - מסירת העבודות לידי המפקח לאחר שבוצעו בשלמותן ובלבד שהמפקח נתן אישורו בכתב כי קיבל את העבודות וכי העבודות בוצעו בהתאם לתנאי הסכם זה, ונתקבלו כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות בגין העבודות.

"**ציוד**" - החומרים, חומרי העזר, המוצרים, הכלים, כלי עבודה וכלי הובלה, האביזרים, המתקנים, המכונות, המכשירים, חלקים של העבודות מושלמים או מושלמים בחלקם וכל ציוד אחר מכל סוג, טיב וכמות הדרושים מידי פעם לשם ביצוע העבודות וכל חלק מהן. מובהר כי כל החומרים שבהם ישתמש הקבלן לצורך העבודות יישאו תו תקן מחייב ותקף ו/או סימן השגחה מחייב ותקף.

"**אתר העבודה**" - מקרקעין ומקומות אחרים אשר בהם, עליהם, דרכם או מתחתם מבוצעות העבודות בהתאם לאתרים המפורטים במפרט הטכני למכרז או כל מקום אחר שהוקצה על ידי החברה לצורך הסכם זה.

"**המפרט הכללי**" - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין-משרדית בהשתתפות משרד הביטחון אגף בינוי ונכסים, משרד הבינוי והשיכון/אגף תכנון והנדסה ומע"צ או בהוצאת אגף בינוי ונכסים וצה"ל, במהדורה האחרונה לרבות כל התקנים הנזכרים בו, בין שהם מצורפים לו ובין שלא. המפרט הכללי אינו מצורף אך מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, (נספח ו' לחוזה זה).

"**המפרט המיוחד**" - מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה, הדרישות הנוספות/השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, כמפורט בנספח ז' על כל חלקיו וכן תנאים כלליים מיוחדים כמפורט בו.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

"המפרט" המפרט הכללי והמפרט המיוחד כאחד (נספחים ו' ו-ז', בהתאמה).

"תקן" ו-"תו תקן" כמשמעותם על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.

- 1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות בחוזה זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. החברה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בחוזה זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.4 המסמכים המפורטים להלן, וכן יתר מסמכי חוברת המכרז, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלי נפרד מחוזה זה:

נוסח ערבות ביצוע	נספח ב' 1
נספח הוראות הביטוח, הכולל אישורי המבטחים על עריכת ביטוחי הקבלן	נספח ב' 2
נוסח אישור קיום ביטוחים	נספח ב' 3
תעודת השלמה	נספח ג'
הוראות בטיחות	נספח ד'
הוראות תשלום	נספח ה'
נספח בטיחות	נספח ה' 1
המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניה - בהוצאת משרד הבטחון, במהדורתו האחרונה (לא מצורף) בפרקים המפורטים בחוזה	נספח ו'
המפרט המיוחד לעב' פיתוח ותשתיות	נספח ז'
הצעת הקבלן	נספח ח'
פרוטוקול מסירה	נספח ט'
הצהרה על חיסול תביעות	נספח י'

2. פרשנות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 2.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 2.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.
- 2.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.
- 2.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
- 2.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של הקבלן וכל התנאים והדרישות, המוטלים על הקבלן בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של הקבלן ולא לגרוע ממנו.
- 2.6 גילה הקבלן סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב לב"כ החברה, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון ובירור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי ב"כ החברה, יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.
3. **הקבלן כולל את מנהליו**
- למען הסר ספק, הקבלן לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושלוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הקבלן לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הקבלן.
4. **תקופת ההסכם**
- 4.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 12 חודשים מיום חתימתו ובכל מקרה לא יאוחר מיום _____ ("התקופה הראשונה").
- 4.2 החברה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות", לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופה התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא יעלה על תקופה של חמש שנים, ובכל מקרה לא יאוחר מיום _____.
- 4.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת החוזה, כאמור לעיל, נתונה לחברה בלבד והקבלן אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לקבלן כל טענות כנגד החברה ככל שתבחר החברה שלא להאריך את תוקף החוזה, כאמור.
- 4.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לקבלן, בהתראה של 10 ימים לפחות, מבלי שהחברה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לקבלן לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש החברה בזכותה הבלעדית על פי סעיף זה.
- 4.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות החברה להפסקת החוזה בהודעה של 10 יום מראש, כאמור לעיל.
5. **הצהרות והתחייבויות הקבלן**
- 5.1 הקבלן מצהיר בזאת, כי קרא הסכם זה בעיון רב, בדק את תנאיו, למד והבין את השיטה והתנאים, אשר לפיהם יידרש לקבלן את העבודות לחברה והוא מסכים ומקבל עליו את כל האמור בו במלואו.
- 5.2 מצהיר בזאת, כי הוא עוסק באספקת העבודות ו/או השירותים נשוא הסכם זה וכי יש לו ידע, יכולת, כישורים, מקצועיות, ציוד, משאבים כספיים, מיומנות, ניסיון, ועובדים מיומנים ומהימנים, וכל האמצעים הדרושים והמתאימים, במספר ובכמות, שידרשו לביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים לחברה בהתאם ועפ"י האמור במכרז וחוזה זה;
- 5.3 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין ולא יהיה בינו ו/או עובדיו ו/או מועסקיו לכל צורך שהוא, לבין החברה כל יחסי עובד מעביד, והקבלן יפעל בכל דבר ועניין במסגרת הסכם זה והוראותיו כספק עצמאי;
- 5.4 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו והוא מסכים לכך, כי לא תתקבלנה טענות מכל מין וסוג שהוא, בדבר תשובות ו/או הבטחות ו/או מצגים אשר ניתנו לו בעל פה על ידי גורם כלשהו בחברה וכי מובהר לקבלן, כי היחידים המוסמכים להתחייב בשם החברה הינם מורשי החתימה על פי חוק.
- 5.5 הקבלן מצהיר בזאת, כי קיבל את כל ההחלטות והאישורים, הדרושים על פי כל דין, הנחוצים לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה וכי חתימתו על הסכם זה מחייבת אותו לכל דבר ועניין.
- 5.6 בחתימתו על הסכם זה, הקבלן מצהיר ומאשר כי כל ההוראות, התנאים, הדרישות וההתחייבויות בהסכם זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאשורם וכי כלל

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- אותם בשיקוליו להכנת הצעתו במכרז וכי הינו מסוגל למלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בהסכם זה.
- 5.7 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין לו ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה וכי הוא מוותר על כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות, המבוססות על טעות מצידו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו מכל סיבה שהיא ולא יהיה זכאי לסגת מחתימתו על הסכם זה ו/או לתקנו מכל סיבה שהיא.
- 5.8 הקבלן מתחייב בזאת, למלא ולקיים את כל התנאים, הדרישות והתחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו במלואם, בדייקנות, ביעילות, במיומנות באמינות ולשביעות רצון החברה.
- 5.9 הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות והדרושות לביצוע העבודות והשירותים על פי מכרז זה.
- 5.10 הקבלן מתחייב בזאת, לקבלן את העבודות לחברה ברמה ובטיב מעולים ולשביעות רצונה המלא של החברה.
- 5.11 מוסכם בזאת כי בכל מחלוקת בין הקבלן לבין החברה, החלטת מפקח מטעם החברה תהא סופית ומחייבת ולא ניתנת לערעור.
- 5.12 הקבלן מצהיר כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי החברה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה.
- 5.13 כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים לאספקת העבודות ו/או השירותים, רשאית זכאית החברה לבטל לאלתר חוזה זה מבלי שלקבלן תקום זכות פיצוי כלשהי.
- 5.14 כי ידוע לו כי ביצוע העבודות על פי הסכם זה מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע אליו, וכן שמירה על רמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות והוא ועובדיו וכל מי שיועסקו בביצוע העבודות מטעמו, על פי חוזה זה, ישמרו, אף הם, על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות.
- 5.15 כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פסקאליות ו/או עבירות מין ו/או עבירות תכנון ובניה ובכל בעבירות אשר יש קשר בין לבין ביצוע העבודות ומתן השירותים כדוגמת העבודות והשירותים נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור.
- 5.16 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, למלא ולקיים הוראותיו של כל חיקוק ארצי ו/או עירוני קיים ו/או עתידי, אם יחוקקו, וכן למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין בקשר עם אספקת העבודות ו/או השירותים ובכלל זה, ישיג

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

אישורים, היתרים ורישיונות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות וישלם את כל המסים, האגרות וההיטלים, אם ידרשו לצורך כך, במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י הסכם זה.

5.17 הקבלן מצהיר בזאת, כי אין כל ניגוד עניינים בינו ו/או מי מטעמו לבין מי מעובדי החברה לרבות נבחריה וכי לא קיימת בינו ולבין ראש החברה ו/או סגניו ו/או חברי מועצת החברה ו/או עובדי החברה הנושאים בתפקידים סטטוטוריים, קירבה משפחתית ו/או קשרים עסקיים כלשהם ("קירבה אסורה"). הקבלן מתחייב בזאת, כי בטרם חתימתו על הסכם זה יודיע בכתב לחברה עם מי יש לו קירבה אסורה ומאיזה סוג וכן מתחייב כי יודיע לחברה במהלך ההתקשרות מיד עם היוודע לו על שינוי הנסיבות בדבר קיומה של קרבה כאמור.

5.18 הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי כל הפרטים וההצהרות, שהצהיר בכל מסמכי המכרז וחוזה זה, ו/או כל הפרטים וההצהרות אשר ימסור לחברה במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, הינם נכונים, מדויקים, מלאים ואמת לאמיתה וכי גילה ויגלה בעתיד לחברה כל דבר ועובדה מהותיים, הרלוונטיים לחוזה זה, שיש בהם כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה ו/או על המשך תוקפו. תנאי זה מהווה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

5.19 הקבלן, לאחר שהוזהר בזאת, מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את החברה במלוא הסעדים העומדים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.

5.20 ידוע לקבלן כי הסכם זה אינו בבחינת התקשרות בלעדית והחברה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט האם להתקשר עם קבלנים נוספים וכן להחליט בדבר היקפי העבודות והשירותים הנדרשים לה בהתאם להסכם זה, להרחיבם או לצמצמם, וזאת ללא מתן נימוקים וללא כל הגבלה.

5.21 הקבלן מודע לכך כי חובותיו והתחייבויותיו הינן כחובות קבלן כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, בכפוף להוראות הסכם זה, וכן כי התקשרות לפי הסכם זה כפופה להוראות חוק יסודות התקציב, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת, ומותנה בקיומה של מסגרת תקציב מאושרת בחברה.

6. אישורים ומסמכים

6.1 הקבלן מתחייב בזאת, כי במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, יהיו ברשותו, על שמו ובתוקף כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות המנויים להלן, וכי בכל עת שתהיה הפסקה ו/או סיום תוקף של כל רישיון, היתר, אישור כלשהו, הקבלן מתחייב לפעול מיידית לחידוש תוקפו ולהודיע

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

על כך לחברה. הקבלן יגיש לחברה במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, צילומים של כל האישורים והמסמכים המפורטים להלן.

6.1.1 אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם הקבלן, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות), תשל"ו - 1976.

6.1.2 אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם הקבלן, על ניכוי מס הכנסה במקור או על פטור מניכוי מס במקור.

6.1.3 אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ על שם הקבלן.

6.1.4 אישור מרשם הקבלנים המעיד כי הינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, ו/או התקנות שהוצאו על פיו, (ענף ראשי 200 קבוצה ג' סיווג 5 או ענף ראשי 200 קבוצה ג' סיווג 3 לפחות).

7. ביצוע העבודות

7.1 במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, תגיש החברה לקבלן מדי פעם, על פי צרכיה ומגבלותיה הכספיות ועל פי קביעתה הבלעדית, צווי התחלת עבודה/הזמנות בכתב לביצוע העבודות ו/או השירותים, אשר תהיינה חתומות על ידי הגזבר וראש החברה, בטרם ביצוע העבודות ואספקת השירותים ("הזמנות" / "צווי עבודה").

7.2 מובהר בזה כי כל תוספת ו/או שינוי כלשהם, אשר אינם נכללים בהסכם זה ואשר מהווים תוספת כספית לתמורה המגיעה לקבלן עפ"י הסכם זה, מחייבים הנפקת הזמנה חתומה בכתב על ידי הגזברית וראש החברה בטרם ביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים תוך ציון תוספת התמורה אשר אינה נכללת במסגרת הסכם זה.

7.3 למניעת כל ספק מובהר בזאת, כי לא ישולם סכום כלשהו לקבלן, אשר אין לגביו הזמנה, אשר מהווה תנאי לתוקפה של התחייבות כספית כאמור לעיל, וביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים, במקרה זה יהיה על אחריות הקבלן ועל חשבונו.

7.4 לצורך חוזה זה, תחשב כל הזמנה לביצוע אספקת עבודה ו/או שירות כהזמנה עצמאית ונפרדת וכל תנאי והוראות חוזה זה, יחולו במלואם על ביצוע כל אחת מפעולות אספקת העבודה, שתבוצענה על ידי הקבלן עפ"י הזמנת החברה, כאמור.

7.5 מספר ההזמנות לביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים וכן סוגי וכמויות העבודות הנדרשות לחברה במשך תקופת ההתקשרות אינו ידוע מראש ויהיו בהתאם לצרכי החברה, תכניתיה ושיקוליה הבלעדיים, הכל במסגרת התקציבית המיועדת לביצוע עבודות נשוא מכרז זה. החברה אינה מחויבת ואינה מתחייבת להזמין מהקבלן מספר ו/או היקף כלשהו של עבודות ו/או שירותים, בכל עת שהיא, והקבלן אינו ולא

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- יהא רשאי להעלות כל טענה, מכל סוג שהוא, לגבי מספר ו/או היקף העבודות ו/או שירותים שיוזמנו ממנו, בכל עת שהיא.
- 7.6 המחיר הרשום בהזמנת החברה לרכישת העבודות ו/או השירותים, יהא בתוקף עד למועד אספקת העבודות לשביעות רצונה המלא של החברה ואישור המפקח, ולא יהיה ניתן לשנותו. החברה לא תשלם לקבלן כל תוספת עבור התייקרות, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.
8. **אופן ביצוע העבודות, לוחות זמנים לביצוע עבודה ותעודת השלמה;**
- 8.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לדרישות החברה, בהתאם למפרטים הטכניים הכלליים והמיוחדים המצורפים **כנספחים ו' ו-ז'** לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וכן בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך לביצוע עבודות בניה ושיפוצים במוסדות חינוך ו/או בהתאם לכל דין וכל הוראה של רשות מוסמכת בקשר לביצוע העבודות.
- 8.2 עם קבלת צו התחלת עבודה / הזמנה בכתב לביצוע כל פרויקט, יעביר הקבלן לוח זמנים מפורט בצורת GANT לאישור המנהל מטעם החברה (להלן: "**לוח הזמנים**"). הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולסיימן בכל פרויקט בהתאם ללוח הזמנים המאושר על פי כל הוראות הסכם זה.
- 8.3 **קריאה רגילה** - בהעדר דרישה אחרת, על הקבלן להתחיל בביצוע עבודה מוזמנת תוך לא יאוחר מ- 5 ימים ממועד קבלת הזמנת עבודה ולהשלימה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע בהזמנת העבודה.
- 8.4 **קריאה דחופה** - יש להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתוך 8 שעות ממועד הדרישה ולסיימה בכל ההקדם ולא יאוחר מתוך 24 שעות ממועד תחילת ביצוע העבודה, זולת ככל שהמזמין הורה אחרת.
- 8.5 **קריאה מיידית** - יש להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתוך שעה ממועד הדרישה ולסיימה בכל ההקדם ולא יאוחר בתוך 5 שעות ממועד תחילת ביצוע העבודה, זולת ככל שהמזמין הורה אחרת.
- 8.6 למען הסר ספק יובהר כי, המזמין ו/או מי מטעמו הינם בעלי הסמכות הבלעדית לקבוע את דחיפות העבודות ולוחות הזמנים.
- תעודת השלמה;
- 8.7 השלים הקבלן את כל עבודות נשוא חוזה זה, וסיים את כל עבודות הבדיקה לשביעות רצון המלאה של המפקח והחברה, יודיע על כך הקבלן למפקח ולמזמין בכתב.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 8.8 המפקח, ו/או החברה יבדקו את העבודות תוך 20 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה"), ואם ימצאו אותן מתאימות לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לקבלן תעודת השלמה, בתוך 7 ימים מיום גמר הבדיקה, בכפוף לאמור להלן.
- 8.9 מצאו המפקח ו/או החברה בבחינת העבודות כי העבודות אינן מתאימות לתנאי החוזה ואינן משביעות את רצונם, ימסרו לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (נספח י"ב) (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתם, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור בסעיף 25 להלן.
- 8.10 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של עבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 8.11 המפקח ו/או החברה רשאים, על פי שיקול דעתם, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח והחברה את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח ו/או החברה, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח ו/או החברה.
- 8.12 כמו כן, רשאית החברה להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.
- 8.13 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה, ואין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי החברה כאמור.
- 8.14 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח ו/או החברה, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 8.15 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 8.16 קבעו המפקח או החברה כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

8.17 ניתנה תעודת השלמה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו. ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שלמה החברה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שורה המפקח.

8.18 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של החברה. בכל עת שהחברה תקבע, כי על הקבלן לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הקבלן בהתאם להוראותיה של החברה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף זה.

8.19 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.

8.20 כמו כן, אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי החברה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהחברה הכלכלית לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.

9. עבודות בבתי ספר/מוסדות חינוך;

9.1 מובהר כי יתכן וחלק מהעבודות תבוצענה בסביבת בתי ספר ו/או גני ילדים ו/או מבני ציבור ולעיתים במקביל לקיום פעילות שוטפת של מוסדות אלו והמשך פעילות של בית הספר ו/או תושבי הישוב, **על הקבלן להקפיד הקפדה יתרה על בטיחות השוהים במקום וכן על מניעת הפרעה לפעילות זו.**

9.2 ככל שיבוצעו עבודות בתוך או בסמוך למוסד חינוכי מובהר בזאת על הקבלן יהיה להקפיד הקפדה יתירה על כל תנאי הבטיחות באתר ביצוע העבודות וכן לגדר באמצעות מחיצת פח בגובה 2 מ' ו/או כל דרך אחרת שהמזמינה תורה לו אתר ביצוע העבודות (מובהר כי לא יותר גידור אתר העבודות באמצעות גדר רשת).

9.3 כמו כן מובהר ומודגש בזאת כי טרם תחילת ביצוע העבודות כאמור נדרש הקבלן לקבל את אישור קב"ט המזמינה ו/או החברה ביחס לכל אחד מהעובדים שבכוונת הקבלן להעסיק באתר העבודות ומובהר בזאת כי לנוכח מיקום ביצוע העבודות תותר העסקת עובדים, כדלקמן:

9.3.1 עובדים ישראלים ו/או עובדים שבידם אישור שהיה ועבודה כחוק על-פי ההגבלות שנקבעו באישור.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 9.3.2 עובדים בעלי אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתם לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.
- 9.4 עבודה שתבוצע במוסדות חינוך בזמן הלימודים תבוצע בין היתר גם בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך לביצוע עבודות בניה ושיפוצים במוסדות חינוך, המעודכן ביותר.
- 9.5 בנוסף, יבוצע הנוהל להלן בהתייחס לכל עבודה שתבוצע בבתי ספר/מוסד חינוכי:
- 9.5.1 ככלל ובמידת האפשר, יבוצעו עבודות לאחר שעות הלימודים / בחופשה, זולת במקרים חריגים המחייבים ביצוע תיקון מייד/דחוף.
- 9.5.2 ככל שעבודות יתבצעו במהלך שעות הלימודים:
- 9.5.2.1 ביצוע / מועד ביצוע העבודות יתואם מול מנהלן / אב בית בית הספר .
- 9.5.2.2 עבודות יבוצעו רק בליווי של הנ"ל ו/או גורם מוסמך מטעם הקבלן .
- 9.5.2.3 לא תורשה כניסת עובדים ו/או ביצוע עבודות במהלך יום לימודים ללא ליווי ותיאום כמפורט לעיל.
- 10. העדר בלעדיות לקבלן**
- 10.1 החברה אינה מתחייבת עפ"י הסכם לרכוש עבודות ולהזמין שירותים כלשהם באופן בלעדי מהקבלן ותהיה רשאית לבקש הצעות מחירים ולנהל משא ומתן עם קבלן/ים אחר/ים ולרכוש מהם עבודות ו/או שירותים מכל סוג ודגם שהוא, לרבות מסוג/הדגם המוצעים על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה.
- 10.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומבלי לפגוע ו/או לגרוע מזכויותיה של החברה ומכל סעד ו/או תרופה, המוקנים לה עפ"י מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, בכל עת שהקבלן לא יבצע את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ו/או לא יספק את העבודות ו/או השירותים במועד שנקבע בהזמנת החברה ו/או במועד שתואם עימו בכתב, תהא החברה רשאית לרכוש את העבודות ו/או השירותים כולם או מקצתם מקבלן אחר ("קבלן אחר"), ובכל אופן ותנאי, הכל כפי שתחליט החברה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
- 11. תמורה עבור העבודות והשירותים**
- 11.1 עבור אספקת העבודות בהתאם להוראות מכרז זה, תשלם החברה לקבלן את המחירים הנקובים במחירון דקל לבניה ותשתיות מהדורת _____ 2024 (להלן):

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- "מחירון דקל", פחות ההנחה אשר הגיש הקבלן במסמך הצעתו למכרז וההתמחרות שנעשתה עבור כל פרויקט בנפרד ("המחירים") או לחילופין יחולו התעריפים עליהם הסכימו הצדדים להסכם זה לאחר זכיית הקבלן במכרז, וכמפורט בהזמנה. מובהר בזה, כי המחירים המצוינים במחירון המכרז, פחות ההנחה בהצעת הקבלן, יהוו תקרה מקסימאלית למחיר המשולם עבור העבודות.
- 11.2 במידה ויהיה צורך במהלך ביצוע החוזה בביצוע עבודות ו/או אספקת חומרים שאינם מופיעים במחירון "דקל" המצוינים לעיל, אזי יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי עלות בתוספת 12% רווח קבלני ולאחר אישור המפקח והמזמין.
- 11.3 מובהר בזה כי המחירים, כוללים את כל התחייבויות הקבלן במלואן ואת כל המרכיבים וההוצאות הדרושות לצורך ביצוע התחייבות הקבלן על פי הסכם זה ואספקת כל סוגי העבודות והשירותים על ידו, לרבות הוצאות בגין: תוכנות, כלים, ציוד, שליחויות, ביטוחים, שכר עבודה וכן כוללת את כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין ישירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא, כולל רווח הקבלן, הכרוכות בביצוע אספקות העבודה ו/או השירות, הכל כמפורט במסמכי המכרז והסכם זה.
- 11.4 למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לתשלום ו/או לסכום נוסף ו/או התייקרויות ו/או תוספות כלשהם, בנוסף למחירים הנ"ל, לא כשכר ולא כתוספת שכר, לא כעמלה, לא כהשתתפות בהוצאות כלשהן לרבות הוצאות ביחס לעובדיו או כל הוצאה אחרת הנוגעת לאספקת כל סוגי העבודות והשירותים, לרבות לעניין רכישת ציוד, חומרים, כלי רכב, הפעלתם, תיקונם, החזקתם, ביטוחם, וכן שכירת פועלים ועובדים אחרים, אשר יהיו דרושים לביצוע אספקות העבודות והשירותים ולא בגין הוצאות ותשלומים אחרים כלשהם, לרבות ארנונה, מיסים, היטלים ואגרות כלשהם, עירוניים ו/או ארציים.
- 11.5 המחירים כאמור, הינם סופיים ומוחלטים ולא יחולו בהם שינויים מיום תחילת ההתקשרות ועד לתום התקופה הראשונה.
- 11.6 ככל שיוארך ההסכם לתקופות נוספות בהתאם לאמור לעיל, אזי תעודכן התמורה על פי מחירון דקל העדכני לחודש ינואר של אותה שנה קלנדארית בה מוארך ההסכם בתקופה הנוספת, וממנו ייגזר אחוז ההנחה שנקב המציע במסמך הצעתו למכרז (או אחוז הנחה אחר כפי שהוסכם על ידי הצדדים לאחר זכיית המציע במכרז).
- 11.7 למחירים דלעיל יוסף מע"מ וישולמו כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.
12. **תנאי תשלום התמורה**

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 12.1 עם מסירת העבודה יגיש הקבלן למפקח מטעם החברה דו"ח המפרט את כל העבודות והשירותים אשר סופקו על ידו, בהתאם לפורמט אשר יומצא לו על ידי המפקח מטעם החברה, כהגדרתו במסמכי המכרז.
- 12.2 המפקח יבדוק ויאשר את החשבון ויהיה רשאי להפחית מסכום התמורה בגין ההזמנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את מחירי העבודות ו/או השירותים אשר טרם בוצעו תיקונים בגינם ו/או מוצרים אשר סופקו ונתגלה בהם פגמים ו/או ליקויים ו/או שהינם חסרים ו/או בלתי מתאימים וכי אופן אספקתם אינו משביע רצון, הכל לדעתו של המפקח.
- 12.3 בדיקת המפקח תהא עד 30 יום ממועד הגשת דו"ח הקבלן. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה להודיע על פגמים ו/או ליקויים אשר נתגלו לה במהלך תקופת הבדק והאחריות אשר תהיה בהתאם לתקופה אשר נקבע במפרט הטכני.
- 12.4 עם אישור החשבון על ידי המפקח, יגיש הקבלן חשבונית מס לאישורו של המנהל מטעם החברה, החשבונית תשולם לפי המפורט להלן:
- 12.4.1 מובהר בזה כי התשלום לו יהיה זכאי הקבלן אינו צמוד למדד כלשהו ולא יישא הפרשי ריבית בשיעור כלשהו.
- 12.4.2 התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן.
- 12.4.3 מועד תשלום דמי התמורה יהיו שוטף + 80 יום מתום החודש בו ימציא הקבלן חשבונית מס לתשלום מיום אישור החשבון על ידי המנהל.
- 12.5 איחור בתשלום דמי התמורה הקבועה לפי סעיף 12.4.3 בשל סיבה שאינה בשליטת החברה כגון: אי העברת התקציב מהמשרד הייעודי המממן ו/או כל גורם מממן אחר, לידי החברה ו/או סיבה טכנית מנהלתית אשר גרמה לעיכוב של עד 30 יום מהמועד לביצוע התשלום כמפורט בסעיף 12.4.3 לעיל לא יהווה הפרה של חוזה זה, ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו מהחברה.
- 12.6 שולם החשבון, יהווה התשלום כסילוק מלא, סופי וגמור של כל אותן הטענות שתהיינה לקבלן מול החברה בגין אותו חשבון.
- 12.7 חשבון סופי לא יתקבל ולא יחייב את החברה אלא אם כן כלל את כל הפרטים שחייב הקבלן לכלול בו וצורפה לו הצהרה חתומה על ידי הקבלן, כי החשבון כולל את כל העבודות שנעשו על ידו בקשר לחוזה זה ושאינו לו עוד כל תביעות שהן כלפי החברה מלבד החלק מתוך הסכום הסופי של החשבון שטרם שולם, עפ"י טופס הצהרה על חיסול תביעות, המצ"ב לחוזה זה כנספח ט'.
- 12.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים, ששולמו לקבלן על פי חוזה זה.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 12.8.1 המחירים עפ"י הסכם זה כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום, החלים על יציבות מחירים במצרכים ושירותים.
- 12.9 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהכספים בגין התמורה לעבודות נשוא הסכם זה מתקבלים בחברה מאת עיריית טבריה, ולפיכך בכל מקרה, התמורה כולה או חלקה תשולם רק בכפוף ולאחר קבלת הכספים בחברה מאת עיריית טבריה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין כל איחור ו/או אי תשלום התמורה כולה או חלקה, בשל אי קבלת הכספים מאת עיריית טבריה ו/או כל גורם מממן אחר של העבודות.
- 12.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לקבלן לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות לחברה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח אשר הגיש הקבלן ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר במסמכים ו/או בגין חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים, אשר תשלומם יעוכב עד לבירור הסופי ואישורם לתשלום ע"י המנהל, וכן ככל שחל עיכוב, אשר אינו תלוי בחברה, כגון בהעברת תקציב בלתי רגיל מהמשרד הייעודי ו/או כל גורם אחר המממן את העבודות לחברה ו/או לעיריית טבריה.

13. הפרה וביטול ההסכם

- 13.1 סעיפים: 4-7, 9-11, 13-20, 22, 23-25, 27-28, לחוזה זה הם מעיקריו והפרת כל אחד מהם תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה, אשר יזכו את החברה בפיצוי כספי קבוע ומוסכם מראש בסך הקבוע בסעיף 18 להלן.
- 13.2 מבלי לגרוע באמור בסעיף 13.1 לעיל, מוסכם כי במקרה של הפרה יסודית ו/או אי קיום של איזה תנאי או התחייבות הכלולים בסעיף 13.1 הנ"ל, על ידי הקבלן, החברה תהא רשאית להודיע לקבלן כי אם לא יתקן את ההפרה הנ"ל תוך 3 ימים מהמועד שניתן לו לתיקון ההפרה כאמור תהא רשאית החברה לסיים את ההתקשרות באופן מיידי וזאת מבלי לפגוע בזכותה של החברה לקבל כל סעד ותרופה אחרים לרבות פיצויים על כל נזק שייגרם לה עקב ההפרה או אי הקיום הנ"ל, ו/או לנקוט בכל אמצעי, צעד, או סעד אחר כנגד הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או הוראות כל דין.
- 13.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13.1 לעיל וסעיף 14 להלן ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם כי גם המקרים המפורטים להלן, ייחשבו כהפרה יסודית המזכה את החברה בזכות לבטל את ההסכם בהתראה מוקדמת בכתב של 3 ימים מראש, וזאת בנוסף לכל סעד אחר, העומד לה על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לרבות קבלת הפיצוי המוסכם כמפורט בסעיף 14 להלן, כדלקמן:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 13.3.1 הוכח להנחת דעתה של החברה, כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה ו/או מתרשל בביצועו.
- 1.1.1 הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק ספק משנה בביצוע העבודות מבלי שניתנה לו הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 1.1.2 כשיש בידי החברה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 13.3.2 הוטל עיקול זמני או קבוע על נכסי הקבלן, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה, לא הופסקו או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד הטלתם ו/או ביצועם.
- 13.3.3 הוטל עיקול על כספים, המגיעים לקבלן מהחברה, והעיקול לא יוסר תוך 30 יום מיום הטלתו.
- 13.3.4 הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל, או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל.
- 13.3.5 התקבלה על ידי הקבלן החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו, כולם או חלקם, או שפנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר איתם.
- 13.3.6 בכל מקרה שבו עשויה העבודה להתבצע על ידי נאמן, מנהל עיזבון, או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 13.3.7 הוכח, להנחת דעתה של החברה כי הקבלן, או אדם אחר מטעמו, נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה על נספחיו או בקשר לביצוע העבודות נשוא ההסכם.
- 13.4 ביטול החוזה על ידי החברה, לא יפטור את הקבלן מאחריותו של הקבלן לתיקון הנזקים, כתוצאה מאי אספקה או עבור העבודות ו/או השירותים, אשר לפי קביעת החברה סופקו לה על ידי הקבלן כשהם פגומים ו/או לקויים, כאמור בסעיף 8 לעיל.
- 13.5 נתנה החברה הודעה לקבלן על ביטול ההסכם, כאמור לעיל, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.
- 13.6 בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה החברה חייבת לשלם לקבלן כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו, והקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או תשלום כלשהו, וכן לא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו, מלבד התמורה שתגיע לקבלן עבור העבודות שסיפק לחברה בפועל עד מועד סיום ההסכם, ולאחר שקוזזו כל הסכומים שהחברה זכאית לקזזם עפ"י הוראות הסכם זה ועפ"י הוראות כל דין.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

13.7 למרות האמור לעיל, לא ייחשב הקבלן כמי שהפר הוראות הסכם זה, אם אי אספקת העבודות ייגרם מחמת הסיבות הבאות, ולפרק זמן שאינו עולה על המתבקש והכרחי לפי דעת החברה, אולם הקבלן לא יהיה זכאי ולא יקבל כל תשלום בגין התקופה והסיבות, שמנעו אספקת העבודות ו/או השירותים, כמפורט בסעיף זה להלן:

- 13.7.1 בשל סיבה הנובעת מכוח עליון, שלדעת החברה אין לקבלן שליטה עליה.
- 13.7.2 שביטות עובדים כלליות בכל הארץ, שעובדי הקבלן יצטרפו אליהם, אך לא שביטות של עובדי הקבלן בלבד.
- 13.7.3 הפסקת אספקת העבודות לפרק זמן לפי הוראות החברה.
- 13.7.4 פריצת מלחמה או מצב חירום, שלדעת החברה לא יאפשרו אספקת העבודות על פי הסכם זה.

14. תרופות וסעדים

14.1 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, כמפורט בסעיף 12 לעיל, יהיה הקבלן חייב לשלם לחברה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך של 200,000 ₪ ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו, בתוספת הפרשי הצמדה למדד תשומות הבניה, ממדד הבסיס הידוע ביום חתימת הסכם זה ועד למדד הידוע בעת ביצוע תשלום הפיצוי המוסכם בפועל ו/או בעת ניכוי על ידי החברה מהתמורה המגיעה לקבלן.

14.2 לפיצוי יצורפו ריבית שנתית בשיעור של 9% ("פיצוי מוסכם"), וזאת בין אם בחרה החברה לבטל את החוזה בשל אותה הפרה יסודית בין אם לאו, והכל מבלי לפגוע בזכותה של החברה לכל סעד נוסף אחר, העומד לה מכח הסכם זה ו/או מכח כל דין, אף בגין מקרים של הפרה יסודית כמפורט להלן, והחברה תהא רשאית לנקוט בכל הסעדים כולם או מקצתם, כמפורט בהסכם זה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

14.3 אי עמידה בלוחות זמנים

14.3.1 מובהר כי בכל מקרה של אי עמידת הקבלן במועד שנקבע בהזמנת החברה לאספקת העבודות ו/או השירותים, ישלם הקבלן לחברה, מיידית עפ"י דרישתה, פיצוי מוסכם וקבוע מראש, סך של 3,000 ₪ עבור כל יום איחור ללא כל הוכחת נזק.

14.3.2 הקבלן יישא בנוסף בכל ובמלוא עלויות והוצאות נוספות, אשר יגרמו לחברה עקב אי עמידה במועדי ההזמנה, בתוספת תקורה בשל הוצאות כלליות בשיעור 15% מסך ההזמנה. במקרה זה, הקבלן לא יהא זכאי לטעון כי המחירים לפיהם שילמה החברה עבור רכישת העבודות ו/או השירותים, מהקבלן האחר, כאמור, הינם מוגזמים, בלתי סבירים או שיש להפחיתם.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

החברה תהיה רשאית לקזז את כל סכום העלויות, ההוצאות והתקורה מכל סכום שתהיה חייבת לקבלן וכן תהא רשאית לחלט סכום כאמור מכתב הערבות של הקבלן המצויה בידיה באותה העת.

14.4 **אספקת שירות חסר ו/או לקוי ו/או פגום**

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יישא בכל ובמלוא הנזקים וההוצאות הכספיות, שיגרמו לחברה, כתוצאה מאי אספקת העבודות ו/או השירותים, כולם או מקצתם, ו/או אספקה חלקית ו/או אספקה לקויה. הקבלן יישא גם בכל העלויות ובכל תשלום כספי שתשלם החברה לצורך רכישת העבודות ו/או השירותים, שלא סופקו, מספק אחר כלשהו, בתוספת תקורה של 10% מסך ההזמנה בגין אותם עבודות ו/או שירותים. החברה רשאית לגבות ו/או לנכות את סכום ההוצאות הנזקים והעלויות מכל סכום, המגיע או שיגיע ממנה לקבלן, לרבות מסכומים שיגיעו לקבלן עפ"י הסכמים אחרים, אם נחתמו ו/או ייחתמו בינה לבין הקבלן וכן מסכום הערבות אשר בידיה.

14.5 השתמשה החברה בזכויותיה, כולן או מקצתן, לנקיטת סעדים וקבלת פיצויים כאמור לעיל, לא יראו את השימוש בזכות החברה, האמורה, כביטול החוזה על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה על כך במפורש בכתב ואין בתשלום הפיצויים על ידי הקבלן לחברה, או קיזוזים על ידי החברה מסכומים המגיעים לקבלן, כדי לשחרר את הקבלן ממלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה, אלא אם נקבע על ידי החברה אחרת וכל עוד לא ניתנה לו הודעה בכתב, כאמור.

14.6 אין באמור לעיל ולהלן כדי לגרוע מזכויות ו/או סעדים העומדים לרשות החברה על פי הוראות כל דין, והחברה תהא זכאית לכל סעד ולכל תרופה משפטית על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970, ועל פי כל דין.

15. **הקבלן - קבלן עצמאי**

15.1 מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

15.1.1 העבודות תבוצענה בהתאם לשיטות העבודה הנראות לקבלן ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות חוזה זה ונספחיו בלבד;

15.1.2 לקבלן לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם החברה וכל אדם שיועסק על ידי הקבלן ייחשב כעובדו בלבד;

15.1.3 שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמיך את הקבלן לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא;

15.1.4 הקבלן יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל החברה לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מס הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבותיו על פי הסכם זה.

16. העדר יחסי עובד מעביד

- 16.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין החברה ו/או מי מטעמה, לקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של החברה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הקבלן והמועסקים על ידו.
- 16.2 מובהר בזה כי הקבלן הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והקבלן יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.
- 16.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי בכל תקופת מתן השירותים ו/או העבודות הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.
- 16.4 עוד מובהר כי כל עובדי הקבלן וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הקבלן בלבד והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הקבלן בלבד.
- 16.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על החברה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. כמו כן, החברה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הקבלן.
- 16.6 הקבלן ישפה את החברה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של החברה לכך. החברה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהקבלן לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

17. אחריות הקבלן כלפי עובדיו וביטוחים

- 17.1 הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 17.2 הקבלן מתחייב לביטוח, בטחון ובטיחות העובדים לרבות הנהגת כללי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות ובטיחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954, זאת מבלי לגרוע מהוראות הבטיחות **נספח ד'** ונספח הבטיחות – **נספח ה'1**.
- 17.3 הקבלן והמועסקים על ידו לא ייחשבו בשום פנים ואופן לעובדי החברה והחברה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 17.4 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה.
- 18. אחריות הקבלן כלפי החברה**
- 18.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, חבלה או נזק כלשהם, לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא, שיגרמו לחברה, עובדיה, שלוחיה, למי מטעמה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה ממעשה או מחדל או טעות או השמטה או עקב שגיאה מקצועית של הקבלן או הזנחה במילוי חובתו המקצועית או כתוצאה או עקב שימוש או אספקה של כלים או טובין או ציוד או אביזרים לקויים או העדר נאמנות או העדר תום לב מצד הקבלן ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה. למען הסר ספק - לרבות עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו.
- 18.2 הקבלן פוטר את החברה מכל אחריות בגין אבדן או נזק, הנובע מכל סיבה שהיא בקשר עם ביצוע הסכם זה ומתחייב לתקן את הנזק על חשבונו ולהשיב מצב לקדמות, דהיינו למצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.
- 18.3 אם כתוצאה מאי מילוי התחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה או ככל שנמצא הקבלן אחראי בגין מעשה או מחדל בהתאם לסעיף 18.1 לעיל, והוצא נגד הקבלן או החברה צו של בית משפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את החברה על כל נזק ישיר או עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט את כל ההליכים הדרושים להסרת הצו ובלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מהצו הנ"ל.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025

הסכם התקשרות

18.4 באשר להליכים משפטיים שינקטו כנגד החברה בשל פעולות שבוצעו על ידי הקבלן או מי מטעמו, יישא הקבלן באחריות המלאה לטיפול בהליך כאמור מתחילתו ועד סופו לרבות נשיאה בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

18.5 אין החברה אחראית על ציוד ו/או אמצעים של הקבלן.

18.6 אחריותו של הקבלן לעיל תחול גם לגבי נזקים כמפורט לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

19. ניקוי אתר העבודה או פינוי

19.1 במהלך העבודות ובהתאם להוראות המפקח מזמן לזמן, יסלק הקבלן מאתר העבודה ומכל שטח שיורה אליו המפקח כל פסולת אשפה וחומרים אחרים שלא ישתמשו בהם, ובעת גמר העבודות יפנה את האתר מכל אדם וחפץ ויסלק ממנו כל ציוד וחומרי בניה, חומרים עודפים, לכלוך, ומבנה ארעי מכל סוג, וישאיר את אתר העבודה במצב נקי ומסודר להנחת דעתו של המפקח.

19.2 פינוי כל פסולת ולכלוך תעשה לאתר פינוי מוסדר ומאושר ועל חשבון הקבלן.

19.3 לא פונה הקבלן את אתר העבודה כאמור לעיל אזי המזמין יהיה רשאי לפנות בעצמו ו/או על ידי אחרים על חשבון של הקבלן ויהיה זכאי לנכות ו/או לקזז מהקבלן את ההוצאות הנ"ל בכל דרך העומדת לו.

19.4 למען הסר ספק, מוסכם ומובהר, כי כל עודפי העפר ו/או החומרים שסופקו לו הם רכוש המזמין ו/או מי מטעמו, והקבלן יעבירם וירכזם במקום שיורה לו המזמין ובכל מקרה הקבלן אינו רשאי למכור את עודפי העפר כאמור.

19.5 פינוי אתר העבודה הינו תנאי מוקדם להוצאת תעודת הקבלה ו/או אישור מהמפקח לסיום העבודות.

20. בעלות בחומרים ובציוד

20.1 כל ציוד ההקמה, המבנים הארעיים והחומרים שהקבלן יספק יחשבו עם היותם מובאים לאתר כנתונים לבעלותו של המזמין, והקבלן לא יסיר דבר מכל אלה ללא הסכמתו בכתב של המפקח. יראו את המזמין כפי שהרשה לקבלן להשתמש בכל ציוד הבניה, המבנים הארעיים והחומרים לביצוע העבודות והשלמתן, פרט למקרים בהם תהיה למזמין הזכות לסלק את ידי הקבלן מהאתר, או למקרה שהקבלן נטש אתה עבודות.

20.2 לא יוסרו מהאתר שום חומרים, ציוד, מבנים זמניים וכל דבר דומה אחר ללא הסכמתו בכתב של המפקח, אבל רשאי המפקח להתיר או להורות לקבלן בכל עת במהלך ביצוע העבודות או עם גמירתן לסלק מהאתר חומרים שלא השתמשו בהם

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- או ציוד או מבנים זמניים וכן ציוד ודברים אחרים, והקבלן ימלא אחר הוראת המפקח כאמור לאלתר.
- 20.3 עם סילוק הדברים שהמפקח הורה - תחזור הבעלות בדברים שסופקו ע"י הקבלן לקבלן, והדברים שסופקו ע"י המזמין יוחזרו ע"י הקבלן על חשבונו לאותם מחסנים של המזמין שמהם נלקחו או למקום כזה בתחום מתקני המזמין אשר בהם מתבצעות העבודות כפי שיורה המפקח.
- 20.4 אם לא יסיר ויסלק הקבלן את כל הדברים שסופקו בשעתו ע"י הקבלן, או כל חלק מהם, יהיה המזמין רשאי לסלק אותם, לטפל בהם או למכרם לפי שיקול דעתו כשהוא זכאי לנכות מפדיון מכירתם (אם היה כזה) את כל הוצאות שנגרמו בקשר לסילוק, מכירה או טיפול.
- 20.5 הוראות סעיף זה לא תתפרשנה כמשנות או גורעות מן החובות או הזכויות של הקבלן או של המזמין הכל לפי המקרה, בכל הנוגע למיסים ואגרות המוטלות או שיש לשלמן ו/או ביטוח ו/או רישוי, החל על העבודות, על ציוד הקמה ועל חומרים שדן בהם סעיף זה.
- 20.6 לא פינה הקבלן את אתר העבודה כאמור לעיל אזי יבצע המזמין את הפינוי בעצמו ו/או על ידי אחרים על חשבונו של הקבלן וינכה ממנו את ההוצאות הנ"ל בכל דרך העומדת לו.
- 20.7 פינוי אתר העבודה הינו תנאי מוקדם להוצאת תעודת הקבלה מהמפקח לסיום העבודות.
- 21. רכוש החברה**
- 21.1 מוסכם על הצדדים כי הקבלן יהיה אחראי על רכוש המזמין המצוי באתר העבודה לרבות כל החומרים ו/או הציוד השייכים למזמין והנמצאים באתר העבודה.
- 21.2 הקבלן יישא לבדו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות במקרה של אבדן ו/או גניבה ו/או השחתה של הרכוש כאמור.
- 22. פיצוי ושיפוי**
- 22.1 הקבלן פוטר את החברה ועובדיה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את החברה או מי מטעמה על כל נזק או אבדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אבדן, חבלה או נזק שהם באחריות הקבלן על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. החברה תודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבונו.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 22.2 החברה תהא רשאית לתקן ולהשלים את הנזק או האבדן ו/או לשפות הניזוק בגין הנזק אם הקבלן לא יעשה זאת בתוך זמן סביר מהמועד בו אירע הנזק, ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושים הימים מהמועד בו אירע הנזק, ולחייב את הקבלן במחיר התיקון ו/או הפיצוי בתוספת 15% כהוצאות כלליות, מוערכות וקבועות מראש.
- 22.3 הקבלן מתחייב לשלם את הסכום בו תחויב החברה כאמור בסעיף 23.2 לעיל מיד עם קבלת ההודעה בדבר החיוב. ככל שלא ישלם הקבלן תוך שבוע ימים מהיום בו הומצאה לו הודעת החיוב, רשאית החברה לשלם ולחייב את הקבלן בסכום ששולם בתוספת 15% הוצאות מנהליות.
- 22.4 הקבלן יהיה אחראי ומתחייב בזאת, לפצות ולשפות בשלמות את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל אדם מטעמה, בגין כל נזק שיגרם לה עקב או כתוצאה מביצוע אספקת העבודות ו/או השירותים, על ידו לחברה על פי חוזה זה ובגין כל תביעה, לרבות הגנה משפטית ו/או דרישה כלשהי, לרבות תביעה ו/או דרישה שתוגש על ידי צד שלישי כלשהו ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה, לרבות הוצאות משפטיות במלואן, וכן תביעת ריבית ו/או פיצוי ו/או הצמדה, שהחברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל אדם מטעמה, יחויבו לשאת בהם, אף אם טרם נשאו בהם בפועל, וזאת מחמת כל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או מעשה ו/או מחדל הקשורים בספק ו/או בעובדיו ו/או שלוחיו ו/או באופן ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין שבוצעו כהלכתם ובין שבוצעו ברשלנות.
- 22.5 החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים, אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין כל נזק ו/או אובדן כאמור לעיל, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט ולשביעות רצון החברה.
- 22.6 הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את החברה, עובדיה, שלוחיה ואת כל הבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל הנזקים האמורים לעיל, שאירעו לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, מכל עילה שהיא.
- 22.7 כל סכום, שיגיע מהקבלן לחברה ואו לאחרים, כאמור לעיל, יהיה צמוד למדד תשומות הבניה, מהמדד היסודי ועד למדד החדש הידוע בעת ביצוע התשלום הפיצוי המוסכם בפועל ו/או בעת ניכוי על ידי החברה מהתמורה המגיעה לקבלן ויישא ריבית החשב הכללי באוצר, מעת דרישתו על ידי החברה ו/או האחרים מהקבלן עד תאריך התשלום בפועל.

23. ביטוח

- 23.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח ב'2** (להלן: "אישור

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- קיום ביטוחים" המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המזמין כמבוטח בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות.
- 23.2 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי העיריה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ב'3 להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 23.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת העיריה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 23.4 היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העיריה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את העיריה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 23.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי העיריה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי העיריה. כמו כן ייכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי העיריה, 30 יום מראש.
- 23.6 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העיריה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את העיריה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 23.7 הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.
- 23.8 לבקשת העיריה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 23.9 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על העיריה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

23.10 אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא העיריה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והעיריה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על העיריה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד העיריה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.

23.11 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי העיריה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

24. ערבות ביצוע/ בדק

- 24.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן נשוא הסכם זה ימציא הקבלן עם מועד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית על סך של 750,000 ₪, ערוכה לטובת החברה בנוסח שצורף **נספח ב'1**, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.
- 24.2 מסירת הערבות הבנקאית כמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לחתימת ותקפות חוזה זה.
- 24.3 תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם זה למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת 12 חודשים מעבר לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה בהסכם זה. הקבלן מתחייב כי יאריך את תוקף הערבות לא יאחר מ- 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות המסתיימת (הראשונה או הנוספת), כך שבכל פעם ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד תום 90 יום מתום תקופת ההתקשרות הנוספת.
- 24.4 תנאי כאמור להארכת תקופת ההתקשרות הנוספת הינה הארכת תוקף הערבות למשך כל התקופה הנוספת.
- 24.5 סכום ערבות הביצוע לתקופה הנוספת, יהיה סכום ערבות הביצוע המסתיימת בתוספת הפרשי הצמדה בשיעור עליית מדד תשומות הבניה ממדד הבסיס הידוע ביום חתימת הסכם זה ועד למדד הידוע ביום הוצאת ערבות הביצוע החדשה על ידי הבנק. הערבות לתקופה הנוספת תהיה באותם תנאים האמורים בסעיף זה

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- לעיל ולהלן ובנוסח מלא ומדויק לנספח אשר צורף למכרז. המצאת ערבות ביצוע בכל עת שתידרש, כאמור לעיל, הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 24.6 הערבות כאמור תוחזר לקבלן בסיום 12 חודשים ממועד סיום ההתקשרות ולאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם החברה בדבר סיום מתן ההתקשרות ו/או ביצוע העבודות לעיל לשביעות רצון החברה.
- 24.7 החברה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הקבלן, בהתאם לסעיף 13 ו/או 14 ו/או אי מילוי התחייבויותיו לרבות אי המצאת ערבות חדשה כנדרש, ובלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט ייחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 24.8 מובהר בזאת, כי הקבלן מסכים ומייפה את כוחה של החברה בצורה בלתי חוזרת, כי בקרות ההפרות המנויות לעיל, או אחת מהן, תהא החברה זכאית ורשאית לחלט את ערבות הביצוע בלי כל הודעה או התראה נוספת, והקבלן מוותר בזאת מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד, שהחברה תנקוט כדי לגבות את ערבות הביצוע.
- 24.9 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של החברה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 24.10 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הקבלן ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת החברה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של חוזה זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לקבלן על פי חוזה זה.
- 24.11 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור וכל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הקבלן בלבד.
- 25. תקופת הבדק ואחריות הקבלן**
- 25.1 מוסכם ידוע ומוצהר, כי הקבלן יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לטיב העבודות אשר בוצעו על ידו, והקבלן מתחייב בזה לתקן על חשבונו הוא את כל המגרעות ו/או הפגמים ו/או הליקויים שיתהוו או שיתגלו בעבודות או בחלק מהן במשך 12 חודשים מיום מסירת העבודות למזמין וכן לכל תקופת האחריות הקבועה בחוק המכר (דירות) וזאת גם אם הוראות החוק הנ"ל אינן חלות על

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- הקבלן (להלן: "תקופת הבדק והאחריות") והכל בנוסף ומבלי לגרוע מהאחריות הקבלן ו/או היצרן בהתאם לתעודות האחריות ספציפיות ככל שתהיינה בהתייחס לפריטי הציוד השונים נשוא המכרז.
- 25.2 המפקח יקבע בכל מקרה אם הקבלן אחראי בעד המגרעות ו/או הפגמים ו/או הליקויים הנ"ל. במידה והקבלן לא יתקן את המגרעות ו/או הפגמים ו/או הליקויים הנ"ל תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות לטיב ובדק ו/או לבצע את התיקון ו/או הביצוע מחדש בעצמו ו/או באמצעות אחרים על חשבונו של הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מכל כספים שהם שיגיעו ממנו לקבלן באותו זמן ו/או לגבותם בכל דרך אחרת כפי שהמזמין ימצא לנכון לרבות מימוש הערבות הבנקאית לתקופת הבדק כאמור בהסכם זה לעיל.
- 1.2 מוסכם כי אם לדעת המפקח ישנם ליקויים בעבודות ואשר תיקונם יארך מעבר לתקופת תוקף ערבות הטיב והבדק - תוארך תקופת הבדק הקבלן יאריך את תוקף ערבות הביצוע בתקופה/ות נוספת/ות לפי קביעת המפקח.
- 1.3 בכל מקרה שבו תבוצע עבודת תיקון בתקופת הטיב והבדק - תוארך תקופת הטיב והבדק לגבי עבודה זו לתקופה של 12 חודשים נוספים מיום סיום ביצוע עבודות התיקון וערבות הביצוע והאחריות תוארך בהתאם.
- 1.4 מוסכם ומוצהר בזאת, כי תקופת הבדק והאחריות תתחיל רק עם מועד סיום ביצוע מושלם של כל העבודות נשוא המכרז, וקבלת תעודת קבלה מהמפקח במסמכי המכרז.
- 1.5 בכל מקרה שהמזמין יעשה שימוש בערבויות הבנקאיות ו/או איזה מהן ו/או שפג תוקפם של הערבויות הנ"ל מתחייב הקבלן להמציא למזמין תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום עשית השימוש בערבות הבנקאית, ערבות בנקאית חדשה הזזה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.
26. **פיקוח, בקרה ודיווח**
- 26.1 החברה ממנה בזה את המפקח ו/או המנהל כהגדרתם במסמכי המכרז, כמפקח ו/או מנהל על ביצוע העבודות נשוא המכרז (המפקח והמנהל יקראו לעיל ולהלן: "המנהל"). יובהר, כי למנהל לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר החברה בלבד.
- 26.2 הנחיות והוראות המנהל לקבלן אשר יינתנו במהלך תקופת ההתקשרות בהתייחס לביצוע העבודות על ידי הקבלן לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הקבלן במכרז.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 26.3 הקבלן יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, אך יהיה כפוף להוראות החברה, המנהל או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות החברה.
- 26.4 החברה רשאית להחליף את המנהל מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי חוזה זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.
- 26.5 למנהל אשר ימונה מטעם החברה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים המסופקים על ידי הקבלן מבוצעים כראוי על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.
- 26.6 החברה באמצעות המנהל או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע השירותים ו/או העבודות, טיב הציוד, הכלים, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הקבלן לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי החוזה ומילוי אחר הוראות החברה.
- 26.7 קבע המנהל או מי מטעמו כי הציוד או חלק ממנו, הכלים, האמצעים בהם משתמש הקבלן או השירותים אינם תקינים ו/או אינן מהטיב הדרוש או כי העבודה לא בוצעה במומחיות ובמיומנות ראויה או אינה תואמת את דרישות החברה ונספחי המכרז או את הוראות חוזה זה ו/או כי יש להחליף עובדים אשר אינם ראויים לבצע את העבודות, תהא קביעתו סופית והקבלן מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המנהל או מי מטעמו.
- 26.8 אם קצב במתן השירות ומענה לפניות החברה הינו איטי מדי לדעת המנהל מכדי להבטיח את אספקת העבודה ו/או השירות בזמן הקבוע בחוזה זה, יודיע על כך המנהל לקבלן בכתב וזה ינקוט באמצעים מתאימים לשם החשת מתן השירות ו/או השלמת העבודה - כפי שאישר המנהל - אך בתנאי ששום צעד מהצעדים שינקטו על ידי הקבלן והמאשרים על ידי החברה ולרבות (אך לא אלה בלבד) עבודה בשעות נוספות, עבודה בלילה, או בימי שבתון, לא יזכו את הקבלן בכל תשלום נוסף עבור נקיטת צעדים אלה.
- 26.9 במקרה והתקדמות במתן השירות לא תתוקן תוך 3 ימים מיום הודעתה של החברה לקבלן תהא החברה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הקבלן ולהמשיך את מתן השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הקבלן, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הקבלן.
- 26.10 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות לחברה לפקח על מהלך מתן השירות, לא יפורש חוזה ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את הקבלן מאחריות לטיב חומרי ההוראה או לטיב העבודה בהתאם למפרט ולתנאי החוזה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

26.11 מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה בכל תקופת ההתקשרות, והשגחת החברה אינה מקטינה את אחריות הקבלן לביצוע לפי פרטי המפרט והחוזה. הקביעה של החברה באמצעות המנהל ו/או מי שמונה לצורך כך מטעמה, בדבר אם הקבלן מילא התחייבויותיו לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

27. איסור הסבת והמחאת זכויות חובות והתחייבויות

27.1 הסכם זה נערך עם הקבלן בלבד, והוא אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה כולו, או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או איזו זכות מזכויותיו ו/או חוב מחובותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, לכל אדם או תאגיד אחר בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

27.2 אם הקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף 29.1 לעיל, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים.

27.3 הקבלן לא יהיה רשאי להמחות סכומים המגיעים ו/או אשר יגיעו לו בגין ביצוע הסכם זה, אלא אם תסכים לכך החברה בכתב ומראש.

27.4 החברה תהיה רשאית לסרב להמחות סכומים כאמור או להתנותם בכל תנאי שיראה לה לפי שיקול דעתה המוחלט, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות.

28. קיזוז

28.1 החברה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לקבלן, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן החברה לקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות החברה כלפי הקבלן מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

28.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהא רשאית לקזז כל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו לחברה מאת הקבלן, לרבות הפיצויים המוסכמים לעיל, ו/או כל סכום שעל החברה יהיה לשאת בו, מחמת שנתבעה על ידי צד ג' כלשהו, בגין מעשים ו/או מחדלים של הקבלן ואו עובדיו ו/או מועסקיו וכל הבא מטעמו ו/או כל סכום, העשוי להגיע לחברה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה, תהיה החברה רשאית לקזזו מכל תמורה ו/או מכל סכום אחר שיגיעו מאת החברה לקבלן, לרבות חלוט הערבות הבנקאית שנתן הקבלן לחברה בקשר להסכם זה, שתשמש, בין השאר, גם לכיסוי הסכומים המגיעים לחברה, כאמור.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 29. העסקת קבלני משנה באישור החברה בלבד**
- 29.1 הקבלן מתחייב לקבלן את העבודות ו/או השירותים, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, וכן מובהר בזה כי הקבלן אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי חוזה זה וכן אינו רשאי להעביר חוזה זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחר/ים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת החברה מראש ובכתב.
- 29.2 אישור החברה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הקבלן תחול תמיד על הקבלן לבדו.
- 29.3 החברה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת קבלן המשנה אם לדעתה טובת החברה מחייבת זאת.
- 29.4 במקרה כזה יפסיק מיד הקבלן את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הקבלן ללא אישור מראש ובכתב של המזמין יחשב להעברת זכויות אסורה.
- 29.5 מובהר, למען הסר ספק, כי הקבלן לא יהיה הזכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.
- 30. סודיות**
- 30.1 הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת לגבי כל הנתונים ו/או מידע ו/או המסמכים אשר יגיעו לידיהו במסגרת הסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין בין על ידי החברה ו/או מי מטעמה ובין על ידי גורם אחר אגב ביצוע העבודות ו/או השירותים כמפורט בחוזה זה. חובתו של הקבלן ו/או מי מטעמו לשמירה על סודיות תמשיך לחול בכל עת גם לאחר סיומו של הסכם זה. הקבלן ישפה ו/או יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה בשל הפרת חובותיו כאמור בסעיף זה וזאת מיד עם דרישתה הראשונה.
- 31. ויתור ומניעות**
- 31.1 זכויות החברה, המפורטות בחוזה זה, אינן ניתנות לערעור ו/או לשינוי ומהוות תנאי הכרחי לחתימתה על החוזה.
- 31.2 אין בכל האמור בהסכם זה ו/או בנספחיו, כדי לגרוע מזכויותיה של החברה עפ"י ההסכם לכל סעד על פי כל דין.
- 31.3 אי תגובה ו/או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה על ידי החברה, לא יחשבו ולא יתפרשו, בשום פנים ואופן, כויתור מצד החברה ו/או

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- כעובדות היוצרות כנגד החברה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגותה ביחסיה עם הקבלן ושום זכות ו/או יתרון שיש לחברה לא יגרעו מחמת כך.
- 31.4 הסכמת החברה לסטות מתנאי או מתנאים בהסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 31.5 כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או נספחיהם, לא יחול על תוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, מכל מין וסוג שהוא, בעניין שנעשה לא בדרך האמורה בסעיף זה.
- 31.6 בכפוף להוראות מפורשות או סעדים, שנקבעו במסמכי המכרז ובהסכם זה, יחול חוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 על תנאיהם והוראותיהם של מסמכי המכרז והסכם זה.
- 31.7 חובותיו והתחייבויותיו של הקבלן עפ"י חוזה זה, הן כחובות קבלן כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974, בכפוף לאמור בחוזה זה.
- 31.8 ההתקשרות עפ"י הסכם זה, כפופה להוראות חוק יסודות התקציב, שיהיה בתוקף מעת לעת ומותנה בתקציבי החברה, שמהם ישולמו הסכומים עפ"י הסכם זה.
- 31.9 מוסכם בזאת, כי חתימת שני הצדדים על החוזה תיתן תוקף לכל שאר מסמכי המכרז, הנחשבים לחלק מהחוזה ושהוראותיהם מחייבות את הקבלן.
- 32. העדר ניגוד עניינים**
- 32.1 הקבלן מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הקבלן או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה וביצועו, במישרין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הקבלן, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.
- 32.2 הקבלן מתחייב להביא לידיעת החברה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לקבלן דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.
- 32.3 החברה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הקבלן בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.
- 32.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים האם בעניין מסוים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח החברה.

33. שונות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 33.1 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית, או במכתב רשום לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה.
- 33.2 הודעה, מסמך או מכתב שישלח בדואר רשום על ידי מי מהצדדים למשנהו לפי הכתובות, המצוינות במבוא להסכם זה, יחשב כנתקבל תוך 72 שעות משעת מסירתו בבית דואר בישראל, למשלוח כדבר דואר רשום.
- 33.3 לבית המשפט המחוזי נצרת או שלום טבריה יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לקבלן אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק לחברה.

ולראיה באו הצדדים על החתום;

החברה:

חותמת החברה

מנכ"ל החברה

גזבר

הקבלן:

חותמת הקבלן

חתימת קבלן

אישור עורך-הדין של הקבלן:

אני החתום מטה, _____, עו"ד של _____ ("הקבלן"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ המשמשים כמנהלי הקבלן, וחתמו בפני על חוזה זה, וכי נתקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות

_____ חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על חוזה זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את הקבלן בחתימתם לכל דבר ועניין.

נספח ב' 1

ערבות ביצוע/ בדק

_____ בנק:
_____ סניף:
_____ מיקוד:
_____ תאריך:

לכבוד

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית צמודה מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "המבקשים") בנוגע להגשת הצעת המבקשים למכרז פומבי מס' 2024/___, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 750,000 ש"ח (שבע מאות וחמישים אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד המפורט להלן ("הפרשי הצמדה").

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

במכתבנו זה :

"מדד" - משמעו מדד תשומות הבניה, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ___/___ שפורסם ביום _____ (להלן "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ : בנק

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ב' 2

נספח הוראות ביטוח

1. לפני מועד תחילת ביצוע עבודות מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבוננו, את הביטוחים המפורטים בנספח "אישורי קיום ביטוחים המסומן כנספח ב' 3 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הקבלן" ו/או "אישור הביטוח") אצל חברת ביטוח המורשית לפעול כדין בישראל. ביטוחי הקבלן יהיו תקפים במשך תקפו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו ולגבי ביטוח אחריות מקצועית ומוצר לתקופת 5 שנים נוספות מיום תום העבודות או עד למועד בו תפוג תקופת ההתיישנות על תביעות המבוטחות בביטוח אחריות מקצועית (המאוחר מבניהם):

1.1. עבודות קבלניות על פי תנאי "ביט" (או מקביליהם) לביטוח עבודות קבלניות הרלוונטיים למועד תחילת העבודות על כל ההרחבות הכלולות בתנאי הפוליסה וכן אלו המפורטות באישור הביטוח:

1.1.1. שם המבוטח בפוליסה: הקבלן (המבוטח הראשי), קבלנים וקבלני משנה העוסקים בעבודות הפרויקט, משכירי ציוד, מתקיני ציוד, החברה ועיריית טבריה (להלן "המבוטח").

1.1.2. תקופת הביטוח: מיום פריקת הציוד הראשונה באתר ועד למועד סיום הביטוח כמוגדר בתנאי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות הנ"ל.

1.1.3. הפוליסה אינה ניתנת לביטול במהלך תקופת הביטוח ותקופת הארכה שלה, אלא בהתאם להוראות חוק חוזה הביטוח, בהודעות בכתב שתימסרנה לחברה, אם העילה לביטול היא אי תשלום דמי הביטוח, אזי תשלום דמי הביטוח על ידי החברה יבטל תוקף ההודעה.

1.1.4. עוד יוספו לשם המבוטח:

1.1.4.1. יועצים ו/או מהנדסים ו/או מתכננים שאינם שכירים של המבוטחים, לעניין פעילותם באתר העבודות, למעט אחריותם המקצועית של גופים אלו.

1.1.4.2. גופים משפטיים ו/או פרטים אחרים אליהם התחייבה החברה בכתב לפני קרות מקרה ביטוח להכלילם בשם המבוטח אך ורק בגין פעילותם בקשר לעבודות נשוא הפוליסה אך למעט חברות שמירה ולמעט אחריותם המקצועית של מודדים, מפקחים ואדריכלים.

1.1.5. תגמולי ביטוח, באם יגיעו על פי פרק א' ישולמו לחברה והחברה תשלם לקבלן מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו ועד לסך שיתקבל לפי התקדמות הקבלן בשיקום הנזק.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 1.1.6. החברה לבדה רשאית לנהל מו"מ עם המבטח בכל הקשור לתגמולי ביטוח על פי פרק א' של הפוליסה אלא אם אישר אחרת בכתב למבוטח הראשי.
- 1.2. בכל הנוגע לביטוחי הקבלן:
 - 1.2.1. אי מילוי תנאי הפוליסות בתום לב ע"י הקבלן ומי מטעמו לא יגרע מזכותה של החברה לשיפוי ו/או פיצוי לפיהן.
 - 1.2.2. כל הכיסויים בביטוחי הקבלן הנם בכפיפה לתנאי הפוליסות המקוריים של הקבלן עד כמה שלא שונו במפורש בנוסח במסמך זה ו/או באישור הביטוח. בכל מקרה האמור, באישור ו/או בסעיף ביטוח זה, לא יגרע מהכיסויים הקיימים בביטוחים המקוריים של הקבלן.
 - 1.2.3. בכל הביטוחים המפורטים באישור הביטוח ולעניין הפעילות נשוא הסכם זה, מבוטל סעיף רשלנות רבתי. אין בביטול כדי לגרוע מחובת הזהירות של הקבלן ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ועל פי כל דין.
2. בביטוח אחריות מקצועית ומוצר תחול הרחבה לפיה הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות הקבלן בגין קבלני משנה הפועלים מטעמו.
3. בנוסף על הביטוחים המפורטים באישור הביטוח:
 - 3.1. יחזיק הקבלן בתוקף במשך כל זמן חלואתו של הסכם זה וכן בכל תקופה מוארכת שלו ביטוחים לכלי רכב בבעלותו:
 - 3.1.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי הדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי-רכב.
 - 3.1.2. ביטוח אחריות בגין פגיעה ברכוש של צד ג' עקב השימוש בכלי רכב, בסכום שלא יפחת מ- 400,000 ₪ למקרה לרכב. הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל, הרחבה מיוחדת על-פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה על-פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) התשל"ל - 1970.
 - 3.1.3. הגדרה: כלי-רכב לעניין סעיף זה, לרבות מנופים, מלגזות, כלי צ.מ.ה, גוררים, גררים, וכן כל כלי-רכב ממונע מכל סוג.
4. הקבלן לוקח על עצמו לוודא כי דרישות הביטוח הכלולות במסמך זה באות לידי ביטוי בפוליסות הביטוח אותן ערך.
5. הקבלן מסכים בזאת במפורש כי תשלום ו/או אי תשלום תגמולי הביטוח ע"י המבטח במסגרת ביטוחי הקבלן ו/או במסגרת ביטוחי החברה, לא ישחרר את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות המוטלת עליו על פי חוזה זה ו/או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה ו/או לנזק ו/או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה ו/או הנזק שנגרם לנתבע ו/או נפסק ו/או בכל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או הבאים מטעמה בקשר עם דרישות הביטוח הכלולות בהסכם זה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור הביטוח הכולל את כל הדרישות הכלולות בנוסח סעיף ביטוח זה הוא תנאי מתלה ומקדמי לביצוע עבודות הקבלן. החברה תהא זכאית למנוע מהקבלן ביצוע עבודות במקרה שאישור הביטוח כאמור לא הומצא כנדרש. מניעת המשך העבודות כאמור, לא תשפיע על מילוי חובותיו של הקבלן כולל בקשר עם עמידה בלוחות זמנים.
7. הקבלן לבדו יישא בתשלומי הפרמיות הקבועים בביטוחים, שהוא מתחייב להם כאמור לעיל, והוא מתחייב לעדכן סכומי ביטוח וגבולות אחריות ככל שמתחייב במשך כל תקופת ההסכם, לשלם את דמי הביטוח במועד ולחדש את הביטוחים, כך שיהיו בתוקף ובהיקף בהתאם לנדרש לעיל, במשך כל תקופת ביצועו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו.
8. ללא כל צורך בבקשה ו/או בפניה מצד החברה, ימציא הקבלן אישור על קיום ביטוחי הקבלן בנוסח המצורף להסכם זה. המצאת האישור מהווה תנאי לתחילת העבודות.
9. במידה ויהיה צורך בהארכות לביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, באחריותו הבלעדית של הקבלן לפעול להארכת אישור הביטוח ולדאוג להמציא אישור הארכה זה בתוך 7 ימים לפחות לפני סיום תוקפו של האישור הקיים. הקבלן ישוב ויציג את אישור ההארכה כאמור, הכולל עד לתום תקופת ההסכם וחתום על ידי המבטח, בפני החברה, וזאת מבלי שיהיה צורך בכל תזכורת מצד החברה. לעניין ביטוח אחריות מקצועית ומוצר, ישוב ויציג בפני החברה את אישור הביטוח במשך 5 שנים או עד למועד בו תפוג תקופת ההתיישנות הקבועה בחוק לגבי הסיכונים המבוטחים בפוליסה זו.
10. ביטוחי הקבלן ייערכו בחברת ביטוח המורשית לפעול כדין במדינת ישראל.
11. מוסכם בזאת כי התחייבויות הקבלן לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישור ביטוחי הקבלן המצ"ב לנספח ביטוח זה אינו גורע מהתחייבויות החוזיות של הקבלן לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, החברה תהא רשאית להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי הקבלן המצ"ב בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות חברת הביטוח של הקבלן כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.
12. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בביטוחי הקבלן ו/או אישור הביטוח לבין האמור בהסכם זה ובסעיף ביטוח זה, מתחייב הקבלן לפעול לשינוי הביטוחים על מנת להתאימן להוראות הסכם וסעיף ביטוח זה באופן מידי. לאחר שינוי הביטוחים ו/או אישור על קיום הביטוחים כאמור, יציג את אלו מתוקנים וחתומים בפני החברה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

13. הקבלן יישא בכל מקרה בסכום ההשתתפות העצמית החלה בביטוחים וכן יישא בכל נזק שייגרם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הקבלן, קבלני משנה הפועלים מטעם הקבלן, עובדיהם וכל מי שבא מטעמו שאינו מכוסה על ידי ביטוחי הקבלן.
14. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, בגין נזק שהוא זכאי או היה זכאי לשיפוי בגינו על-פי ביטוחי הקבלן המפורטים באישור הביטוח, בין אם נערך ובין אם לאו או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוחים כאמור, והוא פוטר בזאת את החברה ומי מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור. הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. האמור בסעיף זה יוסיף (ולא יגרע) על כל הוראה אחרת בהסכם בדבר פטור מאחריות של החברה. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
15. הפר הקבלן את הוראות הביטוחים באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כספיות או אחרות כלפי החברה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה בהקשר זה כלפי החברה.
16. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות ביטוחיו כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות ולמלא אחר כל דרישות המבטח להקלה בסיכון הנכללות בביטוחים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי החברה יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
17. מובהר בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן ו/או בהמצאת אישור ביטוח כאמור, ו/או בבדיקתו או באי בדיקתו על ידי החברה ו/או מי מטעמה, כדי להוות אישור בדבר התאמתו לדרישות ההסכם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהיא על החברה ו/או לגרוע מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה.
18. הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך, אם יערוך, עם קבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח מאותם קבלני משנה המותאמות להיקף ואופי פעילותם ויוצגו הביטוחים ו/או אישורים על קיום הביטוחים בהתאם, לחברה. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידו. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- הקבלן תחול האחריות לשפות את החברה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
19. הקבלן פוטר בזה את החברה, מנהליה, עובדיה ואת החברה והבאים מטעמה לכל אבדן ו/או נזק שייגרם על ידם לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בפיקוחו או באחריותו באתר ובסמוך לאתר העבודה.
20. אין בעשיית הביטוחים כאמור כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לבדו יהא האחראי הבלעדי לטיבם של ביטוחי והיקפם ולמילוי דרישות הביטוח לצורך קיומם. מובהר כי דרישות הביטוח הכלולות בסעיף ביטוח זה ו/או באישור הביטוח הינן בגדר דרישה מזערית בלבד. ועל הקבלן החובה לבחון את היקף הסיכון ולקבוע את היקפי הביטוח הדרושים לו ובלבד שלא יפחתו מהנדרש. מובהר כי הקבלן רשאי לערוך במשך תקופת ההסכם שינויים בביטוחים המפורטים לעיל, בכפוף לכך שבמשך כל תקופת ההסכם לא יבוטלו ו/או לא יפחתו מן הכיסויים הנדרשים המפורטים לעיל ו/או באישורי הביטוח.
21. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים בקשר עם העבודות, בנוסף לאמור לעיל כרצונו, ובלבד שבכל ביטוח שיערוך, אם יערוך, תבוטל זכות התחלוף של המבטח כלפי החברה וכלפי החברה כהגדרתו לעיל ובכלל ביטוח חבות יורחב הביטוח לכסות את חבותו של החברה כהגדרתו לעיל בגין מעשיו או מחדליו של הקבלן.
22. בקרות אירוע המכוסה לכאורה במסגרת איזה מהביטוחים המפורטים באישור הביטוח ובסעיף ביטוח זה, מתחייב הקבלן להודיע על כך מיד בכתב למבטח ולחברה, ומתחייב לשתף עימם פעולה ככל שיידרש לשם מימוש זכויותיה של החברה בביטוחים.
23. למען הסר ספק, הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ב' 3

אישור קיום ביטוחים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ג'

תעודת השלמה

לכבוד

א.נ.

הנדון: תעודת השלמה

על פי סעיף 44 לחוזה שבין החברה לביניכם (להלן: "המכרז") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בהזמנה מס' _____, בכל הנוגע לביצוע העבודה המפורטת בהזמנה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני המלאה.

הערות

:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

בכבוד רב,

המפקח

חתימת החברה

נספח ד'

הוראות בטיחות

תנאים מוקדמים :

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), תשמ"ח-1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברישיונות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון : כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן אני מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות.
2. הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכיר את תקנות הבטיחות של המדינה ואת נוהלי הבטיחות של החברה, את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.
3. הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המקובלים במזמין ויקפידו על הוראות גהות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות 1981 ובפקודות הנזיקין האזרחיות - 1945 ועל פי כל דין.

5. הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי החברה

ציוד וכלים :

1. הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנפים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה ילוו על ידי תעודת בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.

2. הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.

3. עובדי הקבלן לא ייסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.

4. הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.

5. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.

6. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

מהלך העבודה :

1. הקבלן יספק, על חשבונו, את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.

2. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

3. הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של המזמין. במקרה זה יצטייד הקבלן, לפני התחלת העבודה, בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.
4. הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של החברה ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
5. הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם, אלא באישור מנהל העבודה בלבד.
6. הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.
7. הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.
8. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של החברה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.
9. במקרה של תאונת עבודה, ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:
 - א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.
 - ב. יודיע, ללא דיחוי, לנציג מוסמך של החברה ולמשרד העבודה.
 - ג. במקרה של תאונה קטלנית, יודיע, ללא דיחוי, למשטרה. את המכונות והכלים ישאיר במקומם, ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

מניעת תאונה:

1. המפקח או נציג החברה, יהיה רשאי להוסיף, ביומן העבודה של הקבלן, הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

2. המפקח או נציג החברה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם, אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול, ללא דיחוי, לתיקון המצב ללא תמורה נוספת, הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של החברה או של צד שלישי כלשהו.

3. נציג החברה או המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

1. תקנות בטיחות :

בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי הדין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:

- פקודת הבטיחות וגיהות (נוסח חדש)-1981.
- תקנות בדבר עבודות בניה-1955.
- ת"י 1139 - פיגומים הוצאה אחרונה.
- ת"י 1847 - סולמות מטלטלים הוצאה אחרונה.
- ת"י 1143 - מעקות הוצאה אחרונה.

הצהרת הקבלן

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ה'

לכבוד
בנק _____ סניף _____
רחוב _____

לכבוד
החברה הכלכלית פיתוח טבריה בע"מ (להלן: "החברה")
רח' הירדן 100
טבריה
א.ג.ג.,

הנדון: הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק

הואיל וביום _____ נחתם ביננו חוזה בהתאם למכרז מס' 00/2024 (להלן: "המכרז");

והואיל ואנו מעוניינים כי תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו, ככל שמגיעים לנו, ואשר יועברו אלינו באמצעותכם, והכל על פי החוזה ועל פי הזמנות עבודה שתימסרנה לנו, יעשה באמצעות זיכוי חשבוננו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן;

לפיכך הננו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. אנו החתומים מטה, מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, מהחברה, על פי החוזה ועל פי הזמנות העבודה שתימסרנה לנו, יעשו באמצעות זיכוי חשבוננו המפורט להלן:

מס' חשבון: _____ סוג חשבון:

שם הבנק: _____ סימול הבנק:

כתובת הבנק: _____ מס' הסניף:

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

2. הננו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.
3. הננו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבוננו יחשב לכל דבר ועניין כתשלום על ידיכם ביום זיכוי החשבון, וכאילו דבר הפקדתו אושר בחתימת ידנו.
4. הננו מסכימים, כי כל אישור שיהיה בידיכם על הפקדת סכום כל שהוא בחשבוננו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבוננו ביום הנקוב באישור.
5. ידוע לנו כי הנכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברה בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומן ו/או על דרך הקיזוז.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

2. אישור

הנני לאשר כי פרטי החשבון הנ"ל נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל הינו _____
(להלן: הקבלן).

בכבוד רב,
הבנק

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ה' 1

מבחן בטיחות

1. ניהול הבטיחות

- 1.1 המציע מעסיק ממונה בטיחות (צרף אישור כשירות למכרז).
1. היקף המשרה יהיה לפחות 8 ימים בחודש (במידה וממונה הבטיחות חיצוני צרף את ההסכם איתו למכרז).

2. נהלים

- 2.1 למציע יהיו נהלים מבוקרים בנושאי בטיחות (צרף נהלים אלה למכרז).
- 2.2 הנהלים יהיו חתומים על ידי מנכ"ל החברה ועל ידי כל מנהל שאחראי למלא אחריהם.
- 2.3 למציע יהיו נהלים לפחות בנושאים הבאים:
1. נהל עבודה בחללים מוקפים.
 - 1.1 עבודה בשחות ובורות ביוב.
 2. נהל עבודה בגובה.
 3. נהל "עבודה בלילה".
 4. נהל "ציוד מגן אישי".
 5. "נהל עבודת יחיד".
 6. נהל שינוע אחסון וטיפול בחומ"ס.
 7. נהל עבודה במתח חי.
 8. נהל נעילה ותיג.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

9. עבודה עם שפכים.

10. עבודה חמה / עבודה בלהבה גלויה.

11. חפירות ותעלות.

12. נוהל עבודה במנהרה / צנרת דחיקה.

2.4 אם קיימים נהלים נוספים יש לצרפם.

3. איתור ובקרת גורמי סיכון

3.1 למציע יהיה נוהל איתור ובקרת גורמי סיכון (צרף את הנוהל למכרז):

1. בנוהל תהיה התייחסות לשגרת מבדקי בטיחות על ידי מנהלי החברה בדרגים השונים.

2. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים.

3. בנוהל תהיה התייחסות למבדק בטיחות תקופתי על ידי איש בטיחות מקצועי לפחות אחת לשבוע.

4. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים השונים.

4. בדיקות תקופתיות

4.1 למציע יהיה נוהל בדיקות תקופתיות (צרף את הנוהל למכרז):

1. בנוהל תהיה התייחסות לשיטת המעקב לביצוע הבדיקות התקופתיות.

4.2 בנוהל תהיה התייחסות לבדיקות לרבות בתחומים הבאים:

1. מתקני הרמה ואביזרי הרמה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

2. מטפים.

3. ערכות ע"ר.

4. ממסרי פחת.

5. כלי עבודה חשמליים.

6. קולטי אוויר.

7. ציוד צמ"ה.

8. ציוד מגן אישי לעבודה בגובה.

5. תאונות עבודה

5.1 למציע יהיה נוהל דווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות (צרף את הנוהל למכרז).

5.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים:
1. שיטת הדיווח על התאונה.

2. שיטת חקירת התאונות וביצוע פעולות מתקנות בעקבות כך.

3. הדרכת העובדים לאחר כל תאונה בחברה.

4. דווח תאונות ההיעדרות מעל 2 ימים לאגף הפיקוח על העבודה.

6. קבלנים ואורחים

6.1 למציע יהיה נוהל עבודה מול קבלני משנה ושלוחים (צרף את הנוהל למכרז).

6.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

1. כיצד מבצעים הערכת סיכונים לעבודה אותה בא לבצע קבלן המשנה.
2. מהי שיטת הדרכת הבטיחות לקבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
3. מהי שיטת הפיקוח על קבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
4. מהי שיטת הפיקוח על אורחים המגיעים לאזורי העבודות.

הדרכה 7.

- 7.1 למציע יהיה נוהל הדרכה והסמכה לעובדיו ולשלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).
- 7.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים:
 1. מהי השיטה לבצע מבדק נוהגי עבודה לוודא שעובדים על פי ההדרכה?
 2. למציע תהיה תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים של עובדיו.
 3. כל העובדים יחתמו על קבלת תמצית המידע.
 4. מהו המנגנון לוודא כי כל העובדים עברו את ההדרכות.
 5. הדרכת עובדי האחזקה תעשה על ידי מדריך בטיחות מוסמך.
- 7.3 למציע תהיה תוכנית הדרכה לעובדים ולשלוחים (צרף את הנוהל למכרז).
- 7.4 המציע ינהל יומן הדרכה (צרף דוגמא למכרז).
- 7.5 המציע יקיים הדרכות והסמכות לפחות בנושאים הבאים:
 1. הסמכה לעבודה בגובה.
 2. הסמכה לאיתות ועינוב מנופים.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

3. סיכונים בעבודות מנוף חיצוני הפועל באתר.
4. החלקות ומעידות.
5. ציוד מגן אישי.
6. עבודת יחיד.
7. גורמי סיכון להתחשמלות.
8. נעילה ותיוג.
9. חללים מוקפים.
10. עבודה בתוך שוחות ובורות ביוב.
11. גורמי סיכון ביולוגים.
12. סיכוני אש.
13. כלי עבודה חשמליים מיטלטלים.
14. כלי עבודה ידניים.
15. הרמה ונשיאה / טלטול משאות ידני.
16. חפירות ותעלות.
17. עבודה בקרבת כלי צמ"ה.
18. סיכונים בעבודות ריתוך.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

19. סיכונים בעבודה בקרבת תנועה.

8. חרום

8.1 למציע יהיה נוהל חרום (צרף את הנוהל למכרז)

8.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים:

1. חילוץ עובד מתוך מקום מוקף או מקום אפוף גזים רעילים.

2. חילוץ עובד אשר נפל בעת עבודה בגובה והוא מחובר למערכת שיכוך נפילה.

3. כיבוי אש.

4. טיפול בעובד אשר נפגע מחומר כימי.

5. במקרה של התחשמלות.

6. טיפול בפציעת עובד מכל גורם אחר כגון: החלקה מעידה פציעה מקומית וכיו"ב.

7. פרוט דרכי הזעקת גורמי חירום פנימיים וחיצוניים.

8. למציע יהיה ציוד חרום מתאים למקרי החרום האפשריים (צרף רשימה למכרז).

9. בדיקות רפואיות

9.1 למציע יהיה נוהל בדיקות רפואיות לעובדיו ושלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).

9.2 עובדי המציע עוברים בדיקות רפואיות לפחות בנושאים הבאים: (צרף תיעוד מבלי לפגוע בסודיות רפואית):

1. שמיעה

2. סיכונים ביולוגים.

חתימת המשתתף + חותמת



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

10. גידור שילוט והסדרת תנועה

10.1 למציע יהיה נוהל גידור שילוט והסדרת תנועה (צרף את הנוהל למכרז).

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ו'

(לא מצורף)

המפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משהב"ש, משרד הביטחון ומע"צ

כל המפרט הבינמשרדי, על כל פרקיו.

פרקי המפרט יהיו למועדים העדכניים ביותר, וכן כל פרק נוסף בהתאם לצורך וע"פ הפניות שבפרקים דלעיל, או במפרט המיוחד.

הערה:

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשהב"ש או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל.

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל שלא צורפו להזמנה להציע הצעות ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, רח' החשמונאים 107, ת"א.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הטכניים הכלליים הנזכרים בהזמנה להציע הצעות/חוזזה זה, קרא והבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח להזמנה להציע הצעות/חוזזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן _____

חותמת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ



מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ז'
המפרט המיוחד

פרק 00 מוקדמות

00.1 מסמך זה מהווה מפרט מיוחד לכתב הכמויות לביצוע. מפרט מיוחד זה בא להשלים, להוסיף או לשנות את פרק 00 במפרט הכללי, או פרקים רלוונטיים אחרים שלו.

מפרט מיוחד זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמסמכים הבאים:

- א. החוזה לביצוע העבודה בין הקבלן לבין החברה הכלכלית לפיתוח טבריה.
 - ב. המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת משרד הביטחון - ההוצאה לאור (המפרט הבין-משדדי על כל פרקיו ובמהדורתו האחרונה להלן: "המפרט הכללי").
על הקבלן להחזיק ברשותו באתר מפרט זה.
- המפרט המיוחד כולל תוספות והבהרות למפרט הכללי לתכניות ולכתב הכמויות אולם אינו מבטל את האמור במפרט הכללי אלא אם הודגש הדבר במיוחד.

00.2 **במקרה של אי התאמה בין מסמכי העבודה תינתן עדיפות, לצרכי ביצוע העבודה, למסמכים בסדר הבא:**

<u>לצרכי ביצוע</u>	<u>לצרכי תשלום</u>
א. התכניות	א. כתב הכמויות
ב. המפרט המיוחד	ב. המפרט המיוחד
ג. כתב הכמויות	ג. התכניות
ד. המפרט הכללי	ד. המפרט הכללי

עבודות שאינן נזכרות או שאינן מפורטות במפרט המיוחד, תבוצענה לפי המפורט במפרט הכללי.

יש לקרוא מפרט טכני מיוחד זה ביחד עם כתב הכמויות. מס' הסעיף בכתב הכמויות זהה למספר הסעיף במפרט הטכני המיוחד.

האמור בכתב הכמויות ביחד עם המפרט הטכני המיוחד וביתד עם התכניות מהווה יחידת מידע אחת שלמה שעליה חל מחיר היחידה שבכתב הכמויות.

00.3 תאור העבודה

עבודה זו כוללת בין השאר:

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. עבודות הכנה ופירוק.
- ב. עבודות עפר.
- ג. עבודות בטון.
- ד. עבודות פיתוח.
- ה. עבודות חשמל, תאורה וכבלים.
- ו. עבודות גינון.
- ז. מצעים ותשתיות
- ח. עבודות אספלט.
- ט. ביצוע תשתיות וניקוז.
- י. עבודות תמרור וצבע.

00.4 קבלת השטח ע"י הקבלן

- א. הגשת ההצעה ע"י הקבלן מהווה אישור שפרטי העבודה ברורים לו וכי הוא מכיר את כל פרטי השטח.
- ב. על הקבלן לתאם עבודתו בין השאר עם הגורמים הבאים:
 - החברה הכלכלית ל פיתוח טבריה , החברה, התאגיד, חברת חשמל, בזק, מקורות, קק"ל, רשות הניקוז, מע"צ, מינהל מקרקעי ישראל.
 - ג. הקבלן יבדוק ויוודא את מיקומם של המבנים והמתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים, כגון: מים וביוב, קווי חשמל מתח נמוך ומתח גבוה, קווי טלפון וכו', וכל מבנה אחר הנמצאים בתחום עבודתו, בין שהם מסומנים בתכנית ובין שאינם מסומנים.
 - ד. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על-מנת שלא לגרום נזק למתקנים ולמערכות השירותים הנ"ל, ובכל מקרה של פגיעה בהם עליו לתקנם על-חשבונו.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ה. החפירות לגילוי הצינורות, הכבלים והמבנים התת-קרקעיים או העל-קרקעיים, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם ולגילויים, ותיאום עם הגורמים המוסמכים, שלמותם של המבנים האלה, ההגנה עליהם והעברתם הזמנית אם יהיה צורך בכך, האחריות לכך וכל ההוצאות יחולו על הקבלן, ולא יגררו תשלום נוסף.

ו. רואים את הקבלן שלקח בחשבון בהצעתו את כל העבודות הקשורות במתקנים, שירותים וחומרים הנמצאים בשטח לרבות עבודת ידיים או עבודות נוספות אחרות. לא ישולם כל תשלום נוסף עבור הצורך בעבודות אלה.

ז. רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא נהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה. לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח לכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו', אשר עלולים לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

ח. לפני תחילת בצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לבצוע העבודה לפי התכניות. לצורך זה מתחייב החברה הכלכלית לספק לקבלן לפי דרישתו מספר מספיק של תכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות. תשלומים אלה יהיו על חשבוננו ולא ישולם לו עבורם.

ט. כוננת המלה רשויות בסעיף זה הינה עירייה, החברה הכלכלית, מי רקת, היזם, משרדי ממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהם, מע"צ, משטרה, מקורות, רשויות הניקוז, קק"ל, רשות העתיקות וכו'.

בנוסף לאמור בסעיף 00.48 של המפרט הכללי, פרק מוקדמות, מובא לזה לידיעת הקבלן, כי במהלך עבודתו יפעלו בשטח:

1. תנועת הרכב הרגילה והקבועה.
2. יזמים שרכשו זכויות במגרשים הסמוכים לכבישים המפותחים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הדרושים על פי החוק, סלילת דרכים עוקפות על חשבוננו וכו'.

על הקבלן להביא כל זאת בחשבון. הקבלן יבצע עבודתו תוך שיתוף פעולה מלא עם גורמים אלה, והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתאום זה. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן ולא יהיה בזה כדי לגרום לפגיעה כלשהי בטיב העבודה, ובלוח הזמנים.

00.5 בדיקת התנאים ע"י הקבלן

רואים בקבלן כאילו ביקר במקום העבודה לפני הגשת הצעתו ובדק באופן יסודי את כל תנאי העבודה היכולים להשפיע על עבודתו וביסס את הצעתו בהתחשב בכל התנאים החורגים. לא תוכר ע"י החברה הכלכלית תביעה הנובעת מאי לימוד החומר או הערכה בלתי נכונה של תנאי המקום ע"י הקבלן.

00.6 חומרים וציוד

כל העבודות הנזכרות בכתב הכמויות כוללות אספקת החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות גם אם לא צויין הדבר במפורש.

כל החומרים אשר ישתמש בהם הקבלן לביצוע העבודה יהיו מהמין המשובח ביותר ויתאימו בכל מקרה ובכל הבחינות לדרישות התקנים הישראליים ולדוגמאות אותם החומרים אשר אושרו ע"י המהנדס לפני כן. חומרים אשר לא יתאימו לדרישות הנ"ל יסולקו מיד ע"י הקבלן ועל חשבוננו, וחומרים אחרים, מתאימים, יובאו במקומם.

כל ציוד שישתמש בו לעבודה טעון אישור המהנדס לפני התחלת הביצוע. ציוד שלא יאושר ע"י המהנדס או ציוד שאמנם אושר על ידו, אולם המהנדס נוכח בזמן העבודה שהתוצאה זו פגומה או לא בהתאמה מלאה לדרישות הנ"ל יסולק מיד ע"י הקבלן ועל חשבוננו, וציוד אחר יבוא במקומו.

על הקבלן לדאוג כי במקום העבודה יימצא ציוד תקין בכל הסוגים.

לא יוחל בשום עבודה עד אשר כל הציוד הדרוש לביצוע אותה עבודה יימצא במקום בכמות ובאיכות הדרושים לפי החוזה לשביעות רצון המהנדס.

לא תשולם כל תוספת בגין החומרים הדרושים לביצוע העבודה.

00.7 התאמת התכניות, המפרטים וכתב הכמויות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת התכניות ומסמכי המכרז את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה שתמצא טעות או סתירה בתכניות, בנתונים, במפרט הטכני ובכתב הכמויות, עליו להודיע על כך מיד למפקח ולבקש הוראות בכתב.

ערעורים על הגבהים ועל המידות שמסומנים בתכניות יובאו מיד ע"י הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. את הערעורים יש להגיש תוך שבועיים לאחר צו התחלת עבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ובאי התאמות.

00.8 אישור דגימות

אישור דגימות של חומרים ו/או מוצרים ע"י המהנדס/המפקח באתר אינו גורע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב החומרים והמוצרים המסופקים במתכונת אותן דגימות, כפי שטיב זה מוגדר במפרט ו/או בתקנים.

00.9 בדיקת דגימות

דמי בדיקת כל הדגימות והבדיקות, כולל בדיקות קרקע צפיפות-רטיבות, הנדרשים במסגרת מפרט זה עבור כל העבודות מכל סוג שהוא אשר תבוצענה ע"י הקבלן יהיו על חשבונו הבלעדי של הקבלן ויכללו במסגרת מחירי היחידה של העבודות השונות. כל הבדיקות יבוצעו במעבדה מוסמכת אשר תאושר מראש ע"י המפקח בלבד.

00.10 אספקת מים

הקבלן יספק על חשבונו, במועד שיקבע ע"י המהנדס/המפקח באתר, את המים בכמויות ובטיב הדרושים לביצוע נאות של כל העבודות, כולל התחברות אל מקורות מים קיימים. הספקת המים ע"י הקבלן תהיה סדירה ובכמות מספקת וזאת בכל שיטה שתאושר ע"י המהנדס/המפקח באתר ובהתאם לדרישות לוח הזמנים. על הקבלן לדאוג למיכלים, לכלי הובלה ופיזור מתאימים, ללחץ מים ומתקנים לפיזור המים בכלי ההובלה. בגמר העבודות יפרק הקבלן על חשבונו בלבד, את כל הצינורות, החיבורים, האביזרים והמתקנים הזמניים אשר שמשו כעזר לביצוע העבודות. אספקת המים, כולל מחיר המים, ההובלה, הפיזור והמתקנים, יהיו על חשבון הקבלן בלבד ויכללו במחירי היחידה של העבודות השונות. הקבלן ישיג את כל האישורים הדרושים על מנת להתחבר אל מקור מים קיים או חדש.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

00.11 צינורות, מתקנים תת קרקעיים ועמודי חשמל

בשטח העבודה קיימים צינורות ומתקנים תת קרקעיים. הקבלן יבדוק ויודא את מיקומם של כל הכבלים והצינורות הנמצאים בתחום עבודתו על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם.

חפירות לגילוי הצינורות, הכבלים והשוחות למיניהן, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם של המתקנים הנ"ל, חלים על הקבלן ללא תשלום נוסף.

על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף.

עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפקוח צמוד של מהנדס הרשת בחב' "בזק". כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן. אותו דין קיים גם עבור ביצוע עבודות בקרבת עמודי ומתקני חשמל/תאורה.

על הקבלן לשמור על שלמותם וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף.

העבודות תבוצענה באישור מוקדם ובפיקוח של מע"צ ושל חברת חשמל וכל האישורים והתשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן. קבלת האישורים וביצוע התאומים הנדרשים לפני ובזמן בצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

החברה הכלכלית לא יכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו.

00.12 עבודה בשלבים ובהפסקות

על הקבלן לקחת בחשבון כי יתכנו הפסקות ברצף העבודה בגלל מטרדים שונים המצויים באזור העבודה או בגלל עבודות אחרות שיתבצעו באותו זמן או בעתיד ע"י גורמים אחרים.

הקבלן לא ידרוש כתוצאה מזה כל תוספת למחירים שבהצעתו ורואים את המחירים כאילי נלקח דבר זה בחשבון.

באזורים בהם נמצאים המטרדים הנ"ל או בהן תבוצענה העבודות הנ"ל ניתן יהיה להמשיך בעבודות רק כשיושלם הטיפול המטרדים או כאשר תסתיימנה העבודות הנדרשות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

00.13 אחריות הקבלן

רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מכיר את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות, סוגי החומרים וכל יתר הדרישות למיניהן של עבודה זו, וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה.

לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח לכל פרט בתבניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו', אשר עלולים לגרום לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

00.14 מניעת הפרעות

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מירבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים באתר במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י שילוט, תמרור, צביעה, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו'.

הבטחת תנועה כנ"ל ולרבות ביצוע דרכים עוקפות כלול במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד.

באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל האתר הנ"ל באחריות הקבלן ובאישורם של החברה והחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ. כל ההוצאות הנוספות הכריכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם עבורן בנפרד.

כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת פרעות.

הקבלן מצהיר שהוא מכיר את תנאי השטח, בדק את המצב הקיים ולמד את המצב המתוכנן. כמו כן מצהיר הקבלן שלקח בחשבון את כל העבודות הנוספות שיש לבצע בין המצב הקיים לבין המצב המתוכנן ולא תהיה לו כל תביעה בגין עבודות אלה.

00.15 תנועה על פני כבישים קיימים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

00.16 אמצעי זהירות

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים ובנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות תפירה, הנחת קווי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת בצעו העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערמות עפר, פגומים, ערמות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה. הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והחברה הכלכלית לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת שומר החברה הכלכלית לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר החברה הכלכלית רק לאחר יישוב הסכסוך או חלוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן או לאדם אחר, או תביעת פיצויים לאובייקט כל שהוא שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן בפוליסת בטוח מתאימה והחברה הכלכלית ונציגיו לא ישאו באחריות כלשהי בגין נושא זה.

ב. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להמצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

1. לפני כניסה לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.
2. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם איוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:
- לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.
 - לחבור אל ביוב קיים - המכסים משני צידי נקודת החבור.
3. לא יורשה להיכנס לשוחות בקרה אלא אם כן ישאר אדם נוסף חוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
4. הנכנס לשוחות בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל, אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
5. הנכנס לשוחות בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' ישא מסכת גז מתאימה.
6. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.
- ג. כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בזמן הביצוע כולל שילוט, תמרור, צביעה וכו' (כמופיע בסעיף 00.14 שלעיל) יהיו ע"ח הקבלן ולא ישולם עבורם בנפרד.
- ד. התקנת זרועות ופנסים על עמודי רשת חברת החשמל המחוברת למתח:
העבודה הנ"ל תבוצע בתאום ובאישור נציגי חברת החשמל. יחד עם זאת, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים והזהירות למניעת חיבור המתח בעמודי הרשת בזמן ביצוע עבודותיו, ועליו להקפיד על קיום כל התקנות וההוראות הקשורות בכך. על הקבלן יהיה לתאם עם חברת החשמל מועדים להפסקת המתח.
- הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל פגיעה או נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם, עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש.
- ה. הקבלן יקבל את אישור המפקח ביחס לכלים בהם ישתמש לצרכי ההריסה, הפירוק והחפירה בשטחים בהם נמצאים מתקנים תת קרקעיים מכל סוג שהוא.
- ו. אחראי בטיחות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

באחריות הקבלן למנות אחראי בטיחות שהוסמך לכך ע"י הרשויות ולהעביר למפקח את פרטיו בצירוף האישורים המתאימים לפני תחילת העבודה.

00.17 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח, מנזק העלול להיגרם ע"י מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש וכו' ובמיוחד ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימתם לפני מסירת העבודה.

כל עבודות העזר להתנקזות זמנית לא תימדדנה לתשלום ותהינה על חשבון הקבלן.

כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

00.18 סמכויות המפקח

א. האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט והחוזה.

ב. המפקח הוא נציגו בשטח של החברה הכלכלית והוא רשאי לפרש את התכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי-התאמה ביניהם ו/או אי-בהירות לפי מיטב הבנתו.

בכל מקרה המפקח הוא הפוסק הבלעדי בשטח בנושא זה.

ג. המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.

ד. הקבלן חייב באישור המפקח אם בכוונתו למסור את העבודה, כולה או חלקה, לקבלני משנה. אין באישור זה של המפקח כדי להסיר את אחריותו המלאה של הקבלן לפעולות או מחדלים של קבלני המשנה.

ה. המפקח רשאי להורות על ביצוע העבודה בשלבים שונים, ללא תוספת מחיר לקבלן. המפקח רשאי להודיע לקבלן מעת לעת ומזמן לזמן על החלטתו לקבוע

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עדיפות של איזו עבודה או חלק ממנה לגבי עבודות אחרות והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפות שנקבע ע"י המפקח.

1. המפקח רשאי להורות לקבלן כיצד לבצע עבודה כלשהיא אם לדעתו הקבלן חורג מדרישות החוזה ו/או המפרט או אם לדעתו נחוץ הסדר, לפי מיטב כללי המקצוע, כדי למנוע נזק לחלקי עבודה שכבר בוצעו. מילוי הוראות המפקח ע"י הקבלן אינו משחרר את הקבלן מאחריותו לעבודה כולה ולנזק כלשהו, הכל לפי תנאי החוזה.

2. המפקח ימסור לקבלן, טרם תחילת העבודה שני העתקים של תכניות מאושרות לביצוע ושל המפרט הטכני. לצרכי ביצוע מחייבות אך ורק התכניות שנמסרו לקבלן ע"י המפקח חתומות ומאושרות לביצוע. כל עבודה שתבוצע לא לפי התכניות כנ"ל לא תתקבל והנזק והאחריות יחולו על הקבלן.

תכניות 00.19

התכניות המצורפות בזה הן תכניות למכרז בלבד ומסומנות בחותמת "למכרז בלבד". לפני הבצוע ימסרו תכניות אשר ישאו את החותמת "לבצוע" אשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות ביחס לתכניות למכרז מסיבות כל שהן.

לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצויים או שנוי במחירי היחידה עקב עדכונים אלה.

תכניות "לאחר בצוע" 00.20

על הקבלן להכין על חשבונו, על גבי סמי אורגינלים שעל חשבון הקבלן, תכניות "לאחר בצוע" (AS MADE). תכניות אלו יסופקו למפקח בשלבים שונים של העבודה ובהתאם להחלטת המפקח. הגשת תכניות אלה הינה תנאי לקבלת העבודה ולשלביה השונים ע"י המפקח. התכניות תראנה את המיקום והמפלסים המדודים לאחד ביצוע בכל אותם הנקודות שבהם נמסר גובה מתוכנן וכן במקומות נוספים כפי שידרוש המפקח. כמו כן יכללו התכניות את המפלסים ומיקומם הסופי של כל המערכות, הצינורות וכו' הכל לשביעות רצון המפקח.

תכניות "לאחר בצוע" יש להגיש גם לכל המערכות התת קרקעיות שיונחו וכתנאי לקבלת אישור לכיסוי המערכות.

תכניות אלה יוגשו על רקע התכנון, באותו קנ"מ ובצבע שונה ויצורפו גם לחשבונות שיוגשו וכתנאי לאישורם.

תכניות אלה תהינה חתומות ומאושרות ע"י מודד מוסמך.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בסיום העבודה הקבלן ימסור תכניות לאחר ביצוע (AS MADE) גם כקובץ אלפא נומרי ממוחשב על גבי דיסקט בשכבות העונות על הדרישות המערכת GIS של החב' הכלכלית, עירייה, התאגיד וע"י המפרט מצ"ב.
כל העבודה בסעיף זה תהיה על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורה בנפרד.

00.21 רישיונות ואשורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לבצוע העבודה לפי התכניות. לצורך זה מתחייב החברה הכלכלית לספק לקבלן לפי דרישתו מספר מספיק של תכניות והקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות. תשלומים אלה יהיו על חשבוננו ולא ישולם לו עבורם.

כוונת המלה רשויות בסעיף זה הינה: החברה, החברה, התאגיד, משרדי ממשלה, חברת חשמל, קק"ל, משרד התקשורת, חב' "בזק", רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהם, מע"צ, משטרה, מקורות, רשויות הניקוז רשות העתיקות וכל רשות או גוף שיש להם מעמד בשטח העבודה.

00.22 לוח זמנים ותקופת ביצוע

הקבלן יגיש למפקח תוך 15 יום מיום מתן צו התחלת העודה לוח זמנים מחייב לבצוע העבודה. לוח הזמנים יאפשר מעקב אחר שלבי הביצוע, והוא יקיף את כל התהליכים והשלבים של הביצוע, כולל הספקת חומרים, ניצול ציוד מכל סוג שהוא, שלוב העבודות השונות והשלבים השונים של הביצוע ושל הקבלנים המשניים ושילוב העבודות עם קבלנים אחרים בהתאמה ללוח הזמנים המחייב. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים, המעקב, העדכון וכו' יחולו על הקבלן ולא ישולם עבורם בנפרד. הלוח יוכן לפי שיטה "גנט" או שיטה אחרת שתאושר ע"י המפקח. לוח זמנים זה יעודכן אחת לחודש ע"י הקבלן בלא שינוי מועד הסיום המאושר ויצורף על ידו לחשבונות שיגיש.

00.23 סדרי עדיפויות

החברה הכלכלית יהי רשאי לקבוע סדר עדיפויות לבצוע חלקי מבנה שונים, להקדים ביצועו של חלק זה או אחר ו/או לעבוד במקביל במספר חלקים, הכל כפי שייקבע על ידו, וזאת תוך תקופת הביצוע המצוינת בחוזה זה. כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כספית כל שהיא או להארכת תקופת הביצוע.

00.24 מדידות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. הגבהים הקיימים בתכניות נלקחו ממפה טופוגרפית בקנ"מ 1:500 שנעשתה ע"י מודד מוסמך משה פלוס.
- המפלסים הנ"ל ישמשו בסיס למדידת הכמויות אלא אם ערער הקבלן עליהם תוך 14 יום מקבלת התכניות לידי.
- ב. לקבלן יימסרו בשטח נקודות B.M לקשורת הרומים, נקודות I.P. עם רשימת קואורדינטות של נקודות אלה, פרטי התווית כבישים, קשתות ורדיוסים. כמו כן יימסרו רשימת קואורדינטות של פינות מגרשים באתר.
- כל הסימונים שיימסרו לקבלן יהיו ברמת דיוק התואמת את תקנות המדידה לפרצלציה.
- ג. על הקבלן לסמן את צירי הכבישים במידת הצורך. כל זאת יבוצע בהתאם לתכניות ולרשימות שיקבל ותוך הקמת אבטחות לנקודות הנ"ל בצורה שתשביע את רצון המפקח. כל העבודות הנ"ל הן על חשבונו של הקבלן וכלולות במחירי היחידה של הקבלן.
- ד. הקבלן אחראי לשלמות נקודות הקבע הנ"ל וכל הנקודות שסימן בשטח, יחדשן במקרה של נזק או אובדן וישמור על שלמותן, על חשבונו הוא, עד למסירת העבודה הגמורה וקבלתה ע"י המפקח.
- לפני שימוש חוזר בנקודות בסיסיות - יבצע המודד של הקבלן מדידות ביקורת הדדית, לצורך וידוא שהנקודות לא נפגעו ולא הוזזו.
- ה. אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל היא מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה או אי-התאמה, אשר נובעת מתוך מדידה, סימון ומיקום כנ"ל, ללא תשלום נוסף, ולשביעות רצונו של המפקח. אם כתוצאה משגיאה, סטייה או אי התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפי התכנית, יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, עבודת התיקון תהיה על חשבונו של הקבלן.
- ו. על הקבלן למדוד ולסמן קווים מקבילים לצירי התוואי. מטרתם של קווים אלה, לאפשר ביקורות על נכונות העבודות ולאפשר שיחזור, חידוש ו/או שינוי בסימון. קו ההבטחה יסומן בצד הציר ובמקביל לו, במרחק שיקבע על ידי המפקח.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ז. לכל נקודה שסומנה על הציר יש להתאים נקודה מקבילה על קו ההבטחה, הן מבחינת מרחקים והן מבחינת מספור היתדות. הקבלן יהיה רשאי להציע למפקח אופן הבטחת צירים שונה מהאמור לעיל (המשכת הציר אל מעבד לתוואי וכיו"ב).
בכל מקרה, אופן הבטחת צירים יהיה כפוף לאישור המפקח.
- ח. את נקודות הסימון יש לסמן בעזרת יתדות ברזל זווית. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.
- ט. נוסף למדידות הנ"ל, לשם חישוב כמויות של עבודות עפר נמדדות, יהיה הקבלן חייב למדוד ולסמן חתכים לרוחב או מדידות וסימונים אחרים לצורך חישוב כמויות לתשלום בתיאום עם המפקח ובאישורו.
- י. המפקח יערוך מדידת ביקורת לקבלת העבודה רק לאחר שבדיקת המדידה הסופית שנערכה על ידי הקבלן תוגש בצורת רשימה למפקח ותראה בעליל שהעבודה בוצעה בהתאם למידות ולרומים המתוכננים.
- יא. על הקבלן להעסיק באתר "מודד מוסמך" שיבצע עבודה זו וכל עבודות מדידה אחרות, באמצעות ציוד מתאים כולל ציוד אלקטרו-אופטי "דיסטומט". המודד יאשר בחתימתו שהמדידות בוצעו בהתאם לרמת הדיוק הנדרשת עפ"י תקנות המדידה.
- יב. אם פגע הקבלן במהלך עבודתו בנקודות שנמסרו לו (נקודות I.P. נקודות B.M. ופינות של מגרשים) הוא יחדש וינעץ נקודות אלה, על חשבון, ע"י מודד מוסמך. כל הנקודות שתחודשנה ע"י הקבלן תהיינה מברזלי זווית כנדרש בסעיף ט' שלעיל.
13. כל העבודות האמורות לא ישולמו בנפרד והן כלולות במחירי היחידה של הקבלן.

00.25 קבלני משנה

העסקת קבלני משנה על ידי הקבלן תבוצע רק על פי אישור המפקח והחברה הכלכלית מראש ובכתב אולם גם אם יאשר המפקח העסקת קבלני משנה, גם אז ישאר הקבלן אחראי בלעדי עבור עבודות כל קבלני המשנה והתיאום ביניהם.
על קבלני המשנה להיות מאושרים בהתאם לחוק ע"י רשם הקבלנים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המפקח רשאי לדרוש הרחקתו משטח העבודה של כל קבלן משנה, או כל פועל של הקבלן, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו, ועל הקבלן להחליפו באחר למען ביצוע העבודה. ההחלפה הנ"ל תעשה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

00.26 כמויות

כל הכמויות ניתנות באומדן.

כל שינוי בכמות שתתקבל במדידה הסופית לאחר הביצוע ביחס לכמויות המכרז לא תשפיע ולא תגרום לשינוי במחירי היחידה ובתקופת הביצוע כמוגדר במסמך א'.

00.27 תאום עם גורמים אחרים

בנוסף לאמור בסעיף 0048 של המפרט הכללי פרק מוקדמות, מובא בזה לתשומת לב הקבלן, כי באחריותו לתאם ולאשר ככל שיידרש את עבודתו עם מע"צ ועם רשות העתיקות.

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להבטחת הפעילות הנזכרת לעיל במינימום הפרעות, כולל השגת כל האישורים הדרושים על פי החוק, סלילת דרכים עוקפות על חשבונו וכו'.

על הקבלן להביא כל זאת בחשבון. הקבלן יבצע עבודתו תוך שיתוף פעולה מלא עם גורמים אלה, והוא מתחייב לציית להוראות המפקח בכל הקשור לתאום זה. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן בגין התיאום, קבלת האישורים ועבודה עפ"י הנחיות הגופים הנ"ל ו/או פגיעה כלשהי בטיב העבודה עקב כך.

00.28 משרד למפקח

על הקבלן לספק ולהציב מבנה או צריף למפקח, במידות כלליות 8.00 x 4.00 מטר ובגובה 2.20 מטר, עם דלת אחת ושני חלונות שיצוידו במתקני סגירה נאותים ואטומים בפני מים ורוח. במבנה או בצריף יותקן מזגן, חיבור למים זורמים, חשמל וביוב.

כמו כן יספק הקבלן ריהוט כמפורט:

- שולחן משרדי במידות 160x80 ס"מ עם מגירות המצוידות במנעולים ומפתחות.
- 5 כסאות.
- 1 מתלה לתכניות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- 1 ארון פלדה מצויד במנעול ומפתח.

המבנה יוצב במקום שיקבע המפקח לפני תחילת הביצוע.

הקבלן יהיה אחראי לשמירת המבנה ולניקיונו היום יומי ולתאורתו בחשמל.

כמו כן יהיה על הקבלן לדאוג להתקנת קו טלפון סדיר (עילי או אלחוטי) ומכשיר פקס, אשר יאפשרו למפקח קשר רצוף ומתמיד בין האתר לבין המתכנן, המפקח והחברה.

הערה : המבנה חייב לקבל אישור מראש של המפקח באתר.

כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן כולל כיסוי הוצאות ההפעלה השוטפות במלואן.

כל האמור בסעיף זה יהיה על חשבון הקבלן. המבנה ישאר כרכוש הקבלן ועליו לפרקו ולסלקו מאתר העבודה עם השלמתה ורק לאחר קבלת אישורו של המפקח.

00.29 "תיאום מועדי ושלבי הביצוע"

הקבלן מצהיר כי בדק היטב תוך עיון והסתכלות את תנאי השטח באתר לצורך תיאום מועדי עבודותיו ושלבי הביצוע הנדרשים במסגרת מכרז/חוזזה זה, וכי ידוע לו כי בעת ובעונה אחת עם ביצוע העבודה שלו מבוצעות עבודות אחרות ע"י קבלנים אחרים.

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך תיאום מועדי ושלבי הביצוע של העבודה לפי לוח הזמנים של הפרוייקט כולו ובתיאום עם הקבלנים האחרים העובדים באתר ובהתחשב עם צרכיהם.

לא תוכרנה כל תביעות, הן מבחינה כספית והן מבחינת תקופת הביצוע, עקב אי-הבנות או חוסר תיאום בקשר לדברים אלה.

00.30 ביקורת עבודה

א. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי ופרוק של עבודה אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו, והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע לקבלן ע"י המפקח וכל ההוראות תהיינה על חשבוננו.

ב. המפקח רשאי לפסול כל הומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה. כמו כן, יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר, נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ג. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה או עבודה במקצוע מסויים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות, למפרט הטכני או להוראות המפקח.
- ד. המפקח יהיה הקובע היחיד והאחרון לגבי כל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן הביצוע.
- ה. הקבלן ייתן הודעה מוקדמת בכתב למפקח לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא, בכדי לאפשר לו בקרה ולקבוע לפני כיסויה את אופן הביצוע הנכון של העבודה הנדונה.
- במקרה שלא תתקבל הודעה כזו רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה או לפרק כל חלק מהעבודה, על חשבון הקבלן.

00.31 מבנים ארעיים של הקבלן לצורך ביצוע העבודה

- א. המבנים שהקבלן יקים לצורך ביצוע העבודה, כגון מחסנים וכד', יהיו ארעיים בהחלט. מיקומם וחומרים שמהם ייבנו המבנים הנ"ל טעונים אישורו של המפקח.
- ב. עם גמר העבודה יפורקו המבנים הנ"ל ויסולקו. השטח שעליו הוקמו המבנים הנ"ל שפורקו וסולקו ייושר וינוקה מכל פסולת ושברי בנין, והשטח יימסר יחד עם העבודה הגמורה, כשהוא מיושר ונקי בהחלט. כל הנ"ל יבוצע ע"י הקבלן ועל-חשבונו.

00.32 החזרת השטח למצבו הקודם

בגמר העבודה, על הקבלן לנקות היטב את השטח ולהחזירו למצבו הקודם ע"י סילוק כל השיירים המבנים הארעיים ויתר החומרים שהשתמש בהם לעבודתו, ולטשטש את עקבות עבודתו על-פני השטח לשביעות רצונו המלאה של המפקח, לתקן כל הפגמים שנבעו במהלך עבודתו בחלקי מבנה שונים שלידם ביצע עבודותיו, ולהחזירם למצבם שלפני תחילת ביצוע עבודתו.

בכל מקרה, כל הודעה למזמין, להחזרת המצב לקדמותו, תקוזז מחשבון הקבלן, בתוספת 20% תקורה.

00.33 שטחי עבודה

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

שטחי העבודה העומדים לרשות הקבלן לצרכי ביצוע עבודה זו יוגדרו בסיור הקבלנים.

00.34 הגנה על המבצע

הקבלן יאחז בכל האמצעים לשם הגנה על החומרים מפני השפעות אקלימיות כגון סידורים מיוחדים ליציקת בטון בימי שרב, כיסוי שטחי בטון טרי לשם הגנתם מפני גשמים, וכיו"ב.

הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח, מנזק העלול להיגרם ע"י מפולות אדמה, שיטפונות, רוח, שמש וכו'. ובמיוחד ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימתם לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר להתנקזות זמנית לא תימדדנה לתשלום ותהיינה על חשבון הקבלן.

כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן ע"י הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח.

00.35 אישור שליבי העבודה

כל שלב משלבי העבודה העלול תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח לפני שיכוסה ע"י אחד השלבים הבאים אחריו. תנאי למתן אישור יהיה הגשת מדידת "כפי שבוצע" למפקח של אותו שלב על רקע התכנון ובאותו קנ"מ. אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כלשהו, לא יהיה בו כדי לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי, המושלם ו/או לכל חלק ממנה.

00.36 אחריות למבנים ומתקנים קיימים

בשטח העבודה קיימים צינורות ומתקנים תת קרקעיים. הקבלן יבדוק ויוודא את מקומם של כל הכבלים והצינורות הנמצאים בתחום עבודתו על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם. חפירות לגילוי הצינורות, הכבלים והשוחות למיניהן, השימוש במכשירים מיוחדים לבדיקת מיקומם וגילויים, איסוף אינפורמציה ותאום עם הגורמים המוסמכים וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לקיום שלמותם של המתקנים הנ"ל, חלים על הקבלן ללא תשלום נוסף. על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן ללא תשלום נוסף. עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפקוח צמוד של מהנדס הרשת בחב' "בזק". כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.

אותו דין קיים גם עבור ביצוע עבודות בקרבת מתקני חשמל/תאורה. העבודות תבוצענה באישור מוקדם ובפקוח חברת חשמל וכל האישורים והתשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן. עבודות בקרבת קווי ביוב, מים וניקוז יבוצעו באישור מוקדם ובפקוח צמוד מטעם הרשות המקומית. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן. קבלת האישורים וביצוע התאומים הנדרשים לפני ובזמן בצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו ועל חשבונו של הקבלן. החברה לא תכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו.

אחריות 00.37

בנוסף לאמור בחוזה יעביר הקבלן לחברה תעודות אחריות וערבות שיקבל מיצרנים או ספקים כגון - תעודות אחריות לצנרת, אביזרים, אחרונות וכל תעודה נוספת. הקבלן ידאג לכך שתעודות אחריות אלה יוסבו לחברה.

בטלת ציוד 00.38

הקבלן יביא לשטח את הציוד הנדרש לפי כמות, קצב ואופי העבודה הנדרשים בשטח בכל זמן וזמן. לא תשולם לקבלן כל תוספת שהיא עבור אחזקת כלים בשטח ובטלת ציוד מסיבות כלשהן.

שינויים בהיקף החוזה 00.39

החברה הכלכלית שומר לעצמו את הזכות להגדיל או להקטין את היקף החוזה עד 25% מהיקף החוזה הכללי. השינוי יכול להתבטא בסעיף שלם או פרק שלם או בחלק מהסעיפים.

לקבלן לא תהיה עילה לשינוי במחירי היחידה בגין שינויים אלה.

הקבלן לא יוכל לבוא בתביעות כלשהן עקב שינויים בהיקף החוזה.

הובלות 00.40

כל הובלה לצרכי ביצוע עבודה זו נחשבת כהכרחית ומחירה כלול במחיר היחידה לסעיף המתאים בכתב הכמויות. לא ישולם על הובלה בנפרד, לא בתוך האתר ולא מחוצה לו. לא תוכר כל תביעה חריגה של הקבלן לתשלום עבור הובלה.

אתר סילוק פסולת 00.41

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

השגת ההיתרים וסילוק חומר זה הינו באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן, ולא ישולם בנפרד עבור עבודה זו.

על הקבלן לקבל אישור מוקדם מן הרשות המקומית לפני תחילת העבודה ולפעול על פי תנאי הרישיון. לא תוכר כל תביעה בגין עבודה זו.

00.42 שמירה על הנוף

הקבלן יעבוד וינוע אך ורק בתחומי העבודה. לא יפרוץ דרכים זמניות ולא ישפוך עפר או פסולת מחוץ לגבול העבודה (גם אם בכוונתו לפנות את החומר).

00.43 ציר הפרוייקט

הקבלן יקבל קווי בסיס המסומנים בשדה. על הקבלן לאבטח ולשמור את קווי הבסיס משך כל זמן העבודה ובאופן שיוכל לחדש אותו לצרכיו הוא או לפי דרישת המפקח.

00.44 קבלת העבודה

א. העבודה תימסר למפקח בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר ביצוע מושלם של כל שלבי העבודה, לרבות תיקונים במידה וידרשו והכנת תכניות "לאחר ביצוע". חתימת המפקח למסירת העבודה תהווה אסמכתא לגמר הביצוע של העבודה. מובא בזאת לידיעת הקבלן, שבעת בצוע העבודה יהיה באתר פיקוח עליון של חב' החשמל, חב' "בזק" והחברה המקומית, אולם, בשום מקרה אין הוראותיהם מחייבות את הקבלן, אלא באם ניתנו באמצעות המפקח מטעם החברה הכלכלית בנהלים המקובלים. רק הוראות המפקח מטעם החברה הכלכלית מחייבות את הקבלן.

למען הסר כל ספק, מוצהר בזאת, שמתן תעודת סיום/גמר בעת קבלת העבודה ע"י החברה, מותנית בקבלת העבודה גם ע"י הרשות הציבורית המתאימה: עיריית טבריה, חב' "בזק", חב' חשמל וכו'.

ב. במקרה ותיערך מדידת בקורת ע"י גורם חיצוני ויתגלו הפרשי או הפרשים מעל המותר בין מדידה זאת ובין מדידה "AS MADE" אשר הוגשה ע"י הקבלן למפקח, ישא הקבלן בכל ההוצאות הקשורות בבקורת חיצונית.

00.45 שילוט הפרוייקט

הקבלן יציב, על חשבון, למשך תקופת ביצוע העבודה, ארבעה (4) שלטי מתכת, בגודל של כ- 5.0 מ' x 6.0 מ'.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

על גבי השלטים יופיעו:

- שם היזם, חברת הניהול הרשות המקומית או יזם משותף נוסף.
 - מהות הפרוייקט' והעבודות המבוצעות.
 - פרטי הקבלן.
 - פרטי המתכננים.
 - פרטי הפיקוח.
 - פרטי הניהול.
- הגודל הסופי של השלטים, צורתם, הצבעים, הכיתוב ומיקומם המדויק יקבעו על ידי המפקח, על פי דוגמא סטנדרטית הנדרשת ע"י מינהל מקרקעי ישראל.
- השלט יוצב בכפוף לחוקי עזר מקומיים של הרשות המקומית.
- לא ישולם בנפרד עבור שלטים אלה ורואים אותו כנכלל במחירי היחידה.

00.46 מס בולים
מבוטל.

00.47 מים וחשמל
ההתחברות אל מקור מים חשמל וטלפון, וחשבונות המים, החשמל לביצוע העבודה, יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.

0.48 תכנית עבודות עפר
הקבלן יגיש למפקח תוך 15 יום מיום מתן צו התחלת עבודה תכנית צבעונית לביצוע עבודות עפר בקנ"מ 1:1250 והכוללת סימון באדום של שטחי החפירה/ החציבה, סימון בכחול של שטחי המילוי וכן טבלת נפחים.

00.49 מהנדס ביצוע באתר
בנוסף ומבלי לפגוע בנאמר במפרט הכללי על הקבלן למלא אחר ההוראות הבאות:

בא כוחו המוסמך של הקבלן יהיה "מהנדס האתר" שהוא מהנדס אזרחי רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים עם ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות ובעל נסיון מספיק, לדעת המנהל בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה.

1. המהנדס ימצא באתר, במשך כל שעות העבודה, תנאי חובה.
2. תנאי לביצוע יציקות תהייה נוכחות מהנדס הביצוע לאורך כל משך היציקה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

3. בעבודות קונסטרוקציה ובניה הקבלן מקבל על עצמו את אחריות המהנדס מטעמו כ"אחראי לביצוע השלד" כמשמעו התיק בנין (היתר בניה) וגם אם לא קיים היתר בניה יחתום מהנדס הביצוע מסעם הקבלן כ"אחראי לביצוע השלד".

מנהל עבודה 00.50

על הקבלן להפעיל, כחלק בלתי נפרד מתנאי ההסכם וזאת ללא כל תשלום נוסף, מנהל עבודה, מאושר ע"י משרד העבודה, שיהיה נוכח לאורך כל תקופת הביצוע, בכל שעות הפעילות, באתר העבודה.

עתיקות 0.51

במקרה של גילוי עתיקות בעת ביצוע עבודות בשטח יש להודיע מיד לרשות העתיקות ולפעול בהתאם לנוליה.
לא תשולם כל תוספת לקבלן הנובעת מעיכובים שמקורן בגילוי העתיקות.

תאריך: _____ חותמת חתימת הקבלן: _____

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

פרק 8 - חשמל

8. חשמל

8.1 היקף העבודה

מכרז/חוזזה זה מתייחס לביצוע עבודות חשמל, תאורה ותקשורת, .

8.2 המפרט המיוחד

פירושו - התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה זו, השונים או המנוגדים לכתוב במפרט הכללי.

המפרט

פירוש - צירוף המפרט הכללי והמיוחד. המפרט מהווה תוספת לחוזה וחלק בלתי נפרד ממנו. המפרט מהווה השלמה לתכניות, ואין הכרח כי כל עבודה המתוארת בתכניות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט.

8.3 עדיפות בין המסמכים

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, ייחשב סדר העדיפויות כדלקמן: תוכניות וכתב כמויות, מפרט מיוחד, מפרט כללי, תקנים (המוקדם עדיף על המאוחר).

בכל מקרה של אי התאמה בין המידות שבכתב הכמויות לבין המידות שבתכניות או במפרט רואים את המחיר כאילו נקבע לפי המידות בכתב הכמויות. אופני המדידה

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

והתשלום המצוינים בכתב הכמויות עדיפים על אופני המדידה והתשלום המצורפים למפרט הכללי.

- 8.4 הפרעות**
קרוב לוודאי שעקב העובדה שבמבנה יעבדו קבלנים נוספים במשך כל תקופת הביצוע, ועל אף תכנון קפדני ותיאום נכון, עלולות להיווצר נסיבות מקריות ובלתי צפויות מראש, אשר תגרומנה להפרעות הדדיות, לשיבושים בלוח הזמנים וכיוצ"ב, על אף כל הכרוך בתופעות אלו. על הקבלן להביא, אפוא, הפרעות כאלה בחשבון במסגרת המחירים המוצעים על ידו בתוך סיכון מחושב מראש. החברה הכלכלית לא יכיר בשום תביעות הנובעות מהפרעות, שיבושי לוח הזמנים ו/או מתוצאותיהם, או מכל הקשור בהם, והקבלן פוטר אותו מכל תביעות כאלה.
- 8.5 טיב החומרים**
החומרים והמוצרים יהיו חדשים ומשובחים ויתאימו לדרישות המפרט והתקנים הישראליים, בהעדר תקן ישראלי, יתאימו החומרים והמוצרים לדרישות התקנים הגרמני, הבריטי או לתקני ארץ הייצור. כלל הוא שעל הקבלן לספק חומרים ומוצרים מהסוג המעולה. מתוך המבחר שמתיר התקן, אלא אם נקבע סוג אחר במסמכי החוזה.
- 8.6 מקור החומרים**
הקבלן חייב לקבל אישור המפקח על מקור החומרים. אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים מאותו המקור. אישור חומר ממקור מסוים אינו משמש אישור לכל שאר המשלוחים מאותו המקור.
- 8.7 אישור דגימות**
אישור דגימות של חומרים ו/או מוצרים על ידי המפקח, אינו גורע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב החומרים והמוצרים המסופקים במתכונת אותן דגימות, כפי שטיב זה מוגדר במפרט ו/או בתקנים.
- 8.8 ציוד**
הקבלן יבצע את העבודה בציוד שיהיה מטיפוס מאושר ויימצא במצב תקין. ברשות קבלן יימצא כל הציוד הדרוש (המכני, למדידה וכו') לצורך העבודה ובקרתה, בהתאם לדרישות המזמין.
- 8.9 חומרים וביצוע (כללי)**

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כל החומרים, האביזרים והמכשירים שיופקו על ידי הקבלן יהיו ממין משובח ביותר, ומכל הבחינות יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים, או בהעדרם - לתקנים הבריטיים המתאימים, החומרים, האביזרים וכו' יתאימו לדגימות אותם חומרים אשר נבדקו ונמצאו כשרים לתפקידיהם ע"י המהנדס. חומרים, אביזרים וכו', אשר לא יתאימו, יסולקו ממקום העבודה ע"י הקבלן ועל חשבונו, ואחרים המתאימים יובאו במקומם.

כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודה, טעון אישור המפקח לפני תחילת הביצוע (אלא אם ויתר המהנדס בכתב על בדיקתו ואישורו של אותו ציוד, כולו או בחלקו).

ציוד אשר לא יאושר על ידי המפקח, יסולק על ידי הקבלן ועל חשבונו, ויוחלף בציוד אחר מסוג המאושר.

כל העבודות תבוצענה ב התאם לתכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות תקנים וכו', של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן דרישות, תקנים וכו'.

8.10 אישור עבודות לאחר ביצוע

כל העבודות טעונות אישור ובדיקה לאחר השלמתן, על ידי המפקח. כל שינוי שהנ"ל ידרשו בקשר לטיב הביצוע או לאופן ההתקנה יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו הוא.

8.11 אחריות הקבלן המבצע

הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה הכלכלית עבור טיב העבודה והחומרים אשר הוא מספק לתקופה של שנה אחת לאחר השלמת העבודה ובדיקתה.

כל התקלות, הליקויים והפגמים, העלולים להתגלות במתקן בפרק זמן של תקופת האחריות או עבודה שבוצעה שלא לפי התכניות, התרשימים, המפרט וההוראות, יהיה הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא, תוך פרק זמן מתאים, אשר ייקבע ע"י המהנדס והמפקח. הפיקוח על ביצוע העבודה ואישור על ידי המהנדס המפקח אינם משחררים את הקבלן מאחריות לביצוע. הקבלן חייב למסור למפקח אינפורמציה שוטפת על מהלך העבודה בלי הוראה מיוחדת על כך.

8.12 עדכון תוכניות לאחר ביצוע וזכויות המזמין

על הקבלן המבצע להכין 3 סטים של תוכניות מדויקות של המתקן, לפי המצב במציאות, כפי שבוצע, ולמוסרם למהנדס המפקח עם מסירת המתקן לבדיקה. הרשות בידי החברה הכלכלית או בא כוחו, לספק בעצמו כל חלק מן החומרים והציוד, כולל אביזרי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עזר, כולם או חלקם, במקרה זה יחושבו המחירים להורדה בהתאם ליחידות הכתובות בכתב הכמויות. הרשות בידי החברה הכלכלית להגדיל או להקטין את הכמויות ללא הגבלה, וזאת ללא שינוי במחירי היחידה. כל עבודה שתבוצע ללא אישור, או באופן בלתי משביע רצון, תפורק ע"י הקבלן ותעשה מחדש לפי דרישת המפקח, ללא תשלום נוסף, המהנדס המפקח לבדו ישמש כפוסק לגבי כל מונח או מושג הכלול במפרט זה ובהערכת העבודה והתאמתה למפרט.

8.13 סדר עדיפות

ייקבע לאחר מסירת העבודה ע"י המזמין.

8.14 מחירים

מחירי היצרן יפורטו בהתאם לפריטים הרשומים בכתב הכמויות המצורף. המחירים יכללו תמיד את אספקת, התקנת, חיבור וחיווט האביזר, אלא אם צוין במפורש אחרת.

8.15 כללי

העבודה בכללותה מתוארת במפרט, בתוכניות ובכתבי הכמויות ולכן אין זה מן ההכרח שכל העבודה תמצא את ביטוייה בתוכנית בלבד. ביצוע העבודה ואישור מותנה בקבלתה על ידי המפקח וזאת בנוסף לאישור הרשויות.

8.16 הכרת השטח והמבנה

על הקבלן להגיש את הצעתו לאחר שלמד את התוכניות, וכל הדרישות הטכניות, וכן שהכיר היטב את תנאי המקום וכל הקשור בביצוע עבודתו באתר. לא תוכר כל דרישה לתוספות שינבעו מאי הכרת התנאים, השטח וכו'. כמו כן ייקח הקבלן בחשבון בעת הגשת הצעתו קשיים בביצוע העבודה כגון: צנרת קיימת, חצובים, מטרדים וכו'. על הקבלן לדאוג ולקבל כל האישורים הדרושים לביצוע עבודתו מחברת החשמל וכל רשות רלוונטית אחרת.

תאורת חוץ

8.17 תיאור העבודה

פרק זה מתייחס לביצוע עבודות חשמל ותאורה, העבודה כוללת את המרכיבים העיקריים הבאים:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

א. עבודות תאורת חוץ

- אספקה והתקנה של עמודי תאורה במספר גבהים.
- אספקה והתקנה של זרועות לעמודים.
- אספקה והתקנה של פנסים.
- ביצוע של חפירות והנחת צנרת וכבלים בשדות תאורה.
- תאום עם חברת בזק וטל"כ לקבלת היתר חפירה.
- תאום עם חח"י לקבלת היתר חפירה.
- אספקה והתקנה של מרכזיית מאור.

8.18 היקף המפרט

מפרט זה בא בהשלמה למפרט הכללי למתקני חשמל 08, למפרט לתאורת חוץ מס' 08 בהוצאת משרד משנת 1982 ולמפרט מע"צ. כל האמור במפרט חוזה זה, בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ואינו מבטל אותם, אלא אם צוין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד. אין זה מן ההכרח כי כל עבודה המתוארת בתכניות ו/או בכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט מיוחד זה.

8.19 חוקים ותקנות

כל העבודות תבוצענה על ידי הקבלן בהתאמה לחוק החשמל תשי"ד על כל ההוראות והתוספות שבו. ביצוע העבודות יעשה על כל חלקיהן ע"י חשמלאי בעל רישיון לעסוק בבצוע עבודות חשמל בהתאם לחוק החשמל – תקנות בדבר רישיונות. עם הגשת ההצעה יש להציג צילום רישיון בתוקף. בנוסף לרשימת התקנים במפרט 08 וסעיף 08002 במפרט 08 העבודות תבוצענה לפי תקנים ישראליים קיימים ועדכניים, באין תקן ישראלי אספקת הציוד תעשה לפי תקן ארץ הייצור.

8.20 אישור שלבי עבודה

כל שלב משלבי העבודה, המיועד תוך תהליך הביצוע להיות מכוסה וסמוי מן העין, טעון אישורו של המפקח ונציג מחלקת התאורה של החברה הכלכלית לפני שיכוסה על ידי אחד השלבים הבאים אחריו, אישור כזה לכשיינתן לגבי שלב כלשהוא, לא יהיה בכוחו לגרוע מאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן בהתאם לחוזה לשלב שאושר ו/או לעבודה במצבה הסופי המושלם ו/או לכל חלק ממנה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

8.21 תנאי המקום והאתר
הקבלן יעיין במפרט יבדוק התכניות ויבקר באתר העבודה על מנת להעריך את מהותה ומידתה, עליו להבהיר את תנאי המקום ודרכי הגישה אליו ועליו לקחת בחשבון את כל התנאים, המכשולים והמטרדים העלולים להשפיע על מהלך העבודה.

הקבלן מצהיר בזה שבדק האתר כאמור לעיל ומוסכם בזה שלא תתקבל כל תביעה מאת הקבלן הנובעת מתנאי המקום לביצוע העבודה. מוסכם כי הקבלן בדק את תנאי המפרט בהם במחירי היחידה שהציג בכתב הכמויות והמחירים בכתב הכמויות כוללים את כל התנאים המוצגים במפרט.

8.22 ביצוע בשלבים
על הקבלן לקחת בחשבון שהעבודה עלולה להתבצע בשלבים כפי שיקבעו המפקח ומהנדס האתר והללו רשאים לקבוע סדר הקדימויות בכל שלב, הביצוע בשלבים ובסדר קדימויות לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש עילה להארכת הביצוע, יתכן והביצוע יערך עפ"י הנחית המזמין, על הקבלן לקחת זאת בחשבון, לא ישולם תוספת מחיר בגין הפרדה זו.

8.23 רשימת קבלנים
קבלני חשמל לביצוע עבודות החשמל והתאורה יהיו מאושרים ע"י משרד השיכון רשם הקבלנים לעבודות מסוג זה, או לפי החלטת המזמין.
הקבלן רשאי להציע קבלן משנה אך ורק באישור החברה הכלכלית בלבד, על הקבלן יהא לספק הוכחות לגבי רישומו בפנקס הקבלנים, כושר ביצוע (סיווג), ניסיון קודם בעבודות דומות.

8.24 מתקנים תת-קרקעיים
תשומת לב הקבלן מופנית לסעיף 002 במפרט הכללי. על הקבלן לברר ברשויות ואצל הגורמים השונים אשר עשויים להיות להם מתקנים תת קרקעיים כגון חברת "בזק", חברת חשמל, מקורות, מחלקת הביוב והמים של הרשות המקומית, מחלקת התאורה של הרשות המקומית, החברה לשירותי נפט וכיו"ב, אם ואכן קיימים בשטח מתקנים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כאלה, חובת הקבלן לקבל אישור חפירה מהרשויות לפני תחילת ביצוע העבודה, גילוי המתקנים התת-קרקעיים ו/או העבודה בקרבם יעשו בכפפות מלאה לדרישות הסעיפים הנ"ל במפרט הכללי ולהוראות המפקח והרשויות הנוגעות בדבר, מודגש שבשטח האתר, קיימים קווי ביוב, מים, חשמל ותקשורת וכיו"ב, כל נזק שיגרם למתקנים אלה, יחול על אחריותו ועל חשבוננו של הקבלן.

8.25 אישור ציוד ונתונים טכניים

על הקבלן לקבל מראש ובעוד מועד את אישור המפקח לציוד אשר הוא עומד להרכיב במסגרת העבודה. כל הציוד והאביזרים יהיו תקינים עם אישור מכון התקנים הישראלי. עם הגשת הדרישה לאישור הציוד, הקבלן יספק מפרטים טכניים של יצרן הציוד בשפה העברית או האנגלית ותעודת בדיקה. הפניה למפקח לאישור הציוד תהיה תוך 10 ימים מיום חתימת החוזה או לקבלת צו התחלת עבודה, לפי המקרים. ציוד לא יובא לאתר העבודה כל עוד לא יאפשר הקבלן למפקח לבדוק הציוד ועד שלא התקבל אישור בכתב מהמפקח אל אישורו לכך.

אין אישור כזה מהווה אישור לטיב המוצר ועל הקבלן תחול אחריות לטיב המוצר. הציוד שיאושר יהיה בהתאם למפורט במפרט ובכתב הכמויות, אך בהתאם לתוצרת ולדגם המאושרים על ידי המזמין. לצורך הנ"ל הקבלן יביא הציוד אשר בדעתו להתקין למשרד המהנדס המתכנן ולמהנדס העיר של הרשות/אחר לקבלת האישור.

8.26 קבלת המתקן ואחריות

אחרי השלמת המתקן ואחרי בדיקת חברת החשמל ואחרי שימציא הקבלן אישור חברת החשמל, תיערך הפעלה ניסיונית של המתקן, בגמר הבדיקה ותיקון הליקויים על חשבון הקבלן – ימסור הקבלן את המתקן לידי המפקח ומחלקת התאורה של החברה הכלכלית כשהוא פועל לשביעות רצונו המלאה, אם לא נאמר במפורש אחרת ביתר המסמכים המצורפים למכרז/חוזה, אזי תהיה אחריות על חומרים ועבודה לפי:

- א. לנורות 12 חודש מתאריך אישור בכתב להפעלת התאורה.
- ב. לנטלי ומצתים: 5 שנים מתאריך אישור הפעלתם.
- ג. לעמודי תאורה זרועות: 5 שנים מיום קבלתם ע"י המזמין. בתקופה זו לא יראה כל סימן לחלודה.
- ד. לפנסים: 5 שנים מיום קבלת המתקן ע"י המזמין. בתקופת האחריות לא ירא כל סימן לכלוך מכל סוג שהוא בתוך הפנס וכל סימן חלודה בשלמותו.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ה. לכבלי חשמל: שנה מיום קבלת המתקן ע"י המזמין.

בתקופת האחריות כל פריט אשר ימצא פגום יוחלף בחדש, ופריט אשר הוחלף בחדש תחול עליו אחריות מחודשת החל מתאריך ההחלפה – והכל על חשבון הקבלן. כפריט פגום יוחלף וכל עבודה תותקן תוך 48 שעות בימי חול מיום מתן ההודעה קבלת המתקן ע"י החברה הכלכלית תהיה מותנת בהחזר מלא של הציוד המפורק באתר העבודה. הקבלן המבצע יעביר למחסן החברה הכלכלית את הזרועות והפנסים המפורקים מאתר העבודה ויקבל תעודת זיכוי.

8.27 סימון העמודים ותוואי החפירה

על הקבלן לסמן את מיקום עמודי התאורה שיש להציב לפי מכרז/חוזזה זה הקבלן יסמן בשטח את תוואי החפירה ומיקום העמודים, לפי התכניות או לפי הוראות המפקח באמצעות סימון מוט בצבע אדום עם מספר העמוד בשטח העבודה. הקבלן יתקן ויחדש בכל עת את סימונו של תוואי החפירה אשר שובשו מסיבה כלשהי. אין לסמן עמוד במרחק קטן מאשר 6 מ' מציר קו מ"ג ו-1.5 מ' מציר קו מ"נ.

8.28 פיקוח ותיאום עם חברת החשמל, "בזק" והרשות המקומית

א. חברת החשמל - חלק מעבודות התאורה יבוצעו בקרבת קווי חשמל אוויריים וקרקעיים קיימים ומתוכננים. יש לבצע העבודות בתיאום עם חברת החשמל ובפיקוחם. הקבלן יזמין את מפקחי חברת החשמל בכל שלב של העבודה הנוגע להם.

ב. חברת "בזק" - חלק מעבודות התאורה יבוצע בקרבת קווי טלפון תת קרקעיים קיימים ומתוכננים. יש לבצע העבודות בתיאום עם חברת "בזק" ובפיקוחם. הקבלן יזמין את מפקח חברת בזק בכל שלב של העבודה הנוגע להם.

8.29 מגש אביזרים

(סעיף 08066 במפרט הכללי)

המגש יהיה מפח ברזל דקופירט 2 מ"מ עובי מצופה באבץ חם. אומי הברגים יולחמו למגש, כל חזית המגש תצופה בניר פרשפן המגש יכיל את כל האמור במפרט הכללי המגש יהיה דוגמת לב אופיר או שווה ערך ובנוסף יכלול:

א. מא"ז לאבטחה יהיה 6 אמפר KA10.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ב. נטלים לנורות הנל"ג יהיו מתוצרת G.E או מקוריים של יצרן הפנס.
- ג. מהדקים קנדיים לחיבור כבלי כניסה ויציאה כולל "כובע" כיסוי.
- ד. בורג הארקה "3/8" מפליז שיחובר לפס הארקה ראשי שבעמוד ע"י מבודד ממ"ר, לבורג הארקה שעל המגש יתחברו מוליכי הארקה של הכבל לפנס.
- ה. מהדקי יציאה מס' 2 מחרסינה עבור מוליכי הכבלים היוצאים לכל אחד מהפנסים עם סימון זיהוי לפנס ותפקיד המוליך, המהדקים יהיו על תשתית הפרשפן.
- ו. כבל ט.ב.ט. 3x2.5 ממ"ר לכל פנס (מוליך יציאה מהנטל, מוליך "0" ומוליך הארקה).
- ז. חיווט מושלם בין כל חלקי הציוד עם שילוט מושלם.
1. שלות לחיזוק הכבלים הנכנסים והיוצאים.

8.30 חפירות ותעלות

כל עבודות העפר יבוצעו לפי המפורט במפרטים הבין משרדיים בסעיף 0802 "עבודות עפר" של המפרט הכללי לתאורת חוץ (08), בסעיף 0803 במפרט הכללי לעבודות חשמל (08). המחירים כוללים ביצוע חפירות חציבות בכל שטח שהוא כולל פתיחת אספלט אבנים משלבות וכו', כולל החזרת השטח לקדמותו, עפ"י מפרט מתכנן הכבישים.

החפירות להנחת כבלים וצינורות תת-קרקעיים תבוצע בהתאם למידות שבתכנית ובהתאם למרחבי העבודה הדרושים:

א. עומק התעלה לא פחות ממטר מפני הכביש, בכל מקרה של מעבר מעל או מתחת למכשול המחייב עומק קטן ממטר מכל סיבה שהיא חייב הקבלן לקבל אישור בכתב של מהנדס האתר והמפקח.

ב. כל שינוי בעומק יעשה באופן הדרגתי כך שהשיפוע בתחתית התעלה לא יעלה על 20 ס"מ למטר בכבלים ועל 10 ס"מ למטר בצינורות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ג. רוחב התעלה בתחתיתה יהיה 40 ס"מ אם לא צוין אחרת. קווי הפתיחה חייבים להיות ישרים ויש לסלק מיד ממקום העבודה את הפסולת המתהווה כתוצאה מפתיחת כבישים.

ד. בחפירה תהיינה שתי שכבות של ריפוד חול לרוחב כל התעלה שכבה ראשונה בעובי 10 ס"מ מתחתיה התעלה, שכבה שנייה לאחר הנחת הצנרת והכבלים (הנמדדים בנפרד) בעובי של 10 ס"מ.

ה. במקרה של מעבר כביש יותקן הכבל בתוך צינור PVC קשיח 110 ס"מ עובי דופן 3.2 מ"מ במספר וכמות כמצוין בתוכנית.

י. ביצוע החפירה

כל תעלה תיחפר בבת אחת לכל אורכה ולכל עומקה בין תא לתא, או בין יסוד ליסוד וזאת לפני שיונחו בתוכה הצינורות ו/או הכבלים. המילוי המוחזר וההידוק יבוצעו רק בגמר כל העבודות המתכסות בעפר, ולאחר שכל העבודות הללו נבדקו ואושרו ע"י המפקח. המילוי המוחזר יעשה בשכבות שעוביים לאחר ההידוק אינו עולה על 20 ס"מ. השכבות יהודקו במהדקי יד כבדים תוך הרבצה במים בשיעור הדרוש. יוקפד באופן מיוחד על הידוק יסודי של מצע או עפר מוחזר שמתחת לצינור ועד למחצית גובהו.

ז. אישור חפירה ומילוי

עומק קרקעיות החפירה ופני המילוי והמצעים למיניהם כמפורט להלן טעונים אישורו של המפקח. לא יוחל בשום עבודות המכסות אותו לפני קבלת אישור המפקח בכתב.

ח. מילוי

בהעדר אדמה מקומית מתאימה להשלמת העפר החסר לצרכי מילוי יובא מבחוץ עפר נקי חופשי מאבנים, מטין, מחומרים אורגניים, וכל חומר מזיק אחר העפר המובא והמקור ממנו טעונים אישור המפקח.

2. יש לסלק את כל שאריות העבודה מהאתר ולהסדיר את פני השטח לשביעות רצונו של המפקח.

8.31 צנרת ובריכות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. צינורות פלסטיים לתאורה ורמזורים
צינורות פלסטיים – יהיו צינורות PVC קשיח בעובי דופן של 2 מ"מ, תקן בזק ולפי ת"י 858, או צינורות שרשריים מסוג קוברה לפי סוג וקוטר דרוש כמסומן בתכנית וברשימת הכמויות. צינורות עבור חברת החשמל יהיו בקוטר 6" ו/או 8", בעלי דופן בעובי 7.7 מ"מ ו-11 מ"מ ב התאמה וסוג המאושר ע"י חברת החשמל.
- ב. הנחת צינורות
הנחת צינורות תעשה בתוך חפיר שהוכן מראש. הקבלן אחראי לסילוק המיותר במשך כל עת הנחת הצנרת בתוך התעלה. הנחת הצינור בחפיר תעשה על מצע חול נקי בעובי 10 ס"מ לפחות. הצינורות יהיו משוקעים בשכבת חול כנ"ל ולאחר הנחתם יכוסו בחול בעובי הנ"ל ובסרט סימון.
- ג. חיבורי צינורות
קטעי צינורות פלסטיים (PVC) תת-קרקעיים יחוברו בשיטת תקע ושקע האטימות תושג בעזרת טבעת גומי אשר תורכב בתוך החרץ של השקע ואשר תלחץ על קצה הצינור. יש למרוח את קצה התקע בדבק מגע בכדי להבטיח אטימות.
- ד. כניסות לתאים
כניסות לתאי הבקרה או לתעלות יעוגלו כדי למנוע פגיעה בכבלים בעת המשיכה קצות הצינורות יסתיימו עם השטח הישר של הקיר, התא או התעלה ואשר ינוקו תחילה מבליטות העלולות לפגוע בכבלים.
- ה. חוטי משיכה
בכל צינור יושחל חוט משיכה מיוחד מניילון בקוטר 8 מ"מ. קצותיו של החוט יסתיימו בתוך התאים או התעלות עם רזרבה של חוט שתלופף על יתד למנוע החזרתו לתוך הצינור.
- ו. בדיקה וכיסוי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לפני סתימת החפירה יש לבדוק את כל הצינורות ולוודא שהם חופשיים מפסולת ומגופים זרים. רק לאחר בדיקת חופש המעבר יסגרו קצות הצינורות היטב לצורך מניעת חדירה של רטיבות פסולת וגופים זרים לתוך קווי הצינורות.

ז. סימון ומיפוי

לפני כיסוי הצינורות יש למדוד את הקואורדינטות והגבהים של פנים הצינורות במספר נקודות כדי להבין מיפוי מדויק של קווי הצינורות לצורך הכנת תכניות הביצוע (AS MADE).

ח. ברכות, תאי-מעבר, תאי בקרת

תאי מעבר לכבלים יותקנו במקומות של הסתעפות וחיבורים בין הכבלים, הברכות תיבנה לפי תכניות פרט מצורפות ויכללו צינורות בטון בקוטר 80 ס"מ או כפי שיסומן בתכנית ובאורך הדרוש. מסביב לברכה יש להתקין יציקה בטון מסביב לצינור ולמכסה במידות המופיעות בתכניות הביצוע. מכסה התא יהיה דגם כביש כבד אם לא סומן אחרת המכסה יעמוד בעומס בדיקה של 25 טון לפי ת"י 489 (מיון לפי תקן 1-103). החיבור בין הצינורות לתאי הבקרה יעשה באמצעות מצמדים או בשיטת תקע שקע. התאים יוצבו על מצע חצץ בגובה 10 ס"מ ויצוידו במוצא למטרת ניקוז.

8.32 השחלת כבלים תת קרקעיים

השלבים להתקנת מערכת חשמל תת קרקעית יבוצעו בהתאם לתהליך הבא:

א. סימון תוואי החפירה.

ב. אישור המפקח בכתב לתוואי החפירה.

ג. חפירה בהתאם לאמור במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

ד. הנחת הצנרת והשחלת חוטי משיכה.

ה. אישור המפקח בכתב לביצוע עד שלב זה.

ו. כיסוי בשכבות כאמור במפרט הטכני.

ז. השחלת כבלים.

ח. אישור המפקח לביצוע.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

8.33 כבלים

הכבלים יהיו מסוג כבל טרמופלסטי N2XY בעלי עטיפה מחומר פלסטי. סוג הכבלים יתאים למפורט בתכניות החשמל המצורפות ושאר מסמכי החוזה, ויתאימו לת"י 108, 547 בעדכונם האחרון.

צבעי הבידוד של הגידים יהיו לפי התקן. בזמן הנחת הכבלים, והכנסתם לתוך העמודים או לתוך מרכז הדלקה, יאטום הקבלן את הקצוות בסרט בידוד כדי שלא תחדור רטיבות, יניחם בתוך רזרבה ויסמן את המקום לאחר כיסוי באדמה על ידי סימון בר קיימא. עם הצבת עמודים או מרכז הדלקה, יכניס הקבלן את הכבלים לתוכם ויגמור ביצוע חיבורם ללא תשלום נוסף. הקבלן ימציא למהנדס האתר תכניות (3 העתקים) סופיות של הנחת כבלים וצינורות בסימון מדויק של המרחקים ועומק ההתקנה.

8.34 יסודות לעמודים

א. יציקת בטון תבוצע לפי פרק 02 מפרט כללי, ולפי תכנית פרט סטנדרטית. סוג הבטון ב-30 (300 ק"ג צמנט למ"ק לפחות). סך הכל הסטייה מהתכנית במרחקים בין הברגים לא תעלה על 3 מ"מ. הסטייה במרכז הברגים לא תעלה על 5 מ"מ מציר היסוד. מקום מעברי האספקה (במשטח המאוזן של היסוד) לא יסטה יותר מ-10 מ"מ לגבי ציר היסוד.

ב. הברגים לפי ת"י 812, סעיף 209.6 ינוקו מעודף חלודה באמצעות מברשת פלדה ולפני הכנסתם לתוך הבטון. 4 ברגים יחוברו ע"י ריתוך פסי פח 5x30 מ"מ. ינוקו מכל שומן באמצעות טטרה-כלור-פחמן או חומר דומה אך לא בנפט או בנזין. הברגים בחלקם הגלוי של לולבי היסוד יגולונו, הכלוב יכלול פלח הארקת יסוד עפ"י מפרט מע"צ.

ג. הברגים הנקיים (ללא חלודה או ציפוי) יוכנסו לתוך יציקת בטון.

ד. מפלס הקרקע המסומן הוא משטח הרצפות או של המדרכה או שוליים או קו אבן השפה הקיים או העתידי. בשטחי סלילה ו/או ריצוף יהיה גובה הברגים ביסוד כ-10 ס"מ מתחת למפלס האספלט ו/או הריצוף. בשטחי גיבון ברגי היסוד יבלטו 10 ס"מ ממפלס הסופי של הקרקע. המרווח שבין פלטת היסוד לבסיס הבטון יאטם בבטון למניעת חדירת מים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ה. אחרי גמר יציקת היסוד ימולא החלל מסביב ליסוד בחול ויהודק היטב לקבלת צפיפות הגדולה ביותר.

ו. שרולים למעברי הכבלים יסתמו כך שהסתימה תבלוט מתוך היסוד כדי שיקל להוציאה.

8.35 עמודים וזרועות

(סעיף 0805 במפרט הכללי)

א. העמודים והזרועות יתוכננו, ייוצרו ויבדקו על פי התקנים הישראליים ת"י 812, ת"י 918 ובהתאם למפרטי האספקה של מכון התקנים מס' 63.

ב. העמודים לאספקה והתקנה יהיו בגבהים כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות.

ג. העמודים מברזל וחלקיהם שגולונו, יהיו עשויים מפלדה המתאימה לגלון באבץ חם כאשר עובי הגלון 80 מיקרון, אין לבצע ריתוכים לאחר הגלון.

ה. עם הגשת ההצעה למכרז יספק הקבלן תוכניות מפורטות של העמוד הזרוע והיסוד עם חישובים סטטיים מפורטים אשר יערכו ע"י מהנדס רשום כחוק במדינת ישראל בענף הנדסה אזרחית ומתמחה בתכנון קונסטרוקציות. כל החישובים הסטטיים והתוכניות שיוגשו יהיו חתומים ע"י המהנדס ויקחו בחשבון מהירות רוח של 44 מטר לשנייה ואת שטחי עמוד הזרוע, והפנס.

ו. העמוד יסופק עם בורגי היסוד, האומים, הדסקיות, שרולי הבידוד ודסקיות הבידוד.

ז. בעמוד יהיו אמצעים כדי לקלוט ולחזק את הזרוע אשר תישא את הפנסים. עם הגשת הצעתו למכרז, הקבלן יגיש תוכניות מפורטות וחישובים סטטיים של הזרועות כולל פרטי החיבור שלהם לעמוד לצורך אישור.

ח. כל עמוד יישא שלט ובו מספר העמוד כמפורט בתוכניות סוג והספק הנורה שבפנס.

ט. הזרועות תותאמנה לסוג העמוד ולסוג הפנס ויהיו להם מתאמים אשר יבטיחו אטימה מוחלטת בפני כניסת מי גשם, חרקים ולכלוך בחיבורים שבין הזרוע לעמוד ובין הזרוע לפנס.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

י. הזרוע בזווית המעבר בין מישור אנכי למישור אופקי תחזק ע"י לוחית מרותכת לזרוע. עובי הלוחית לפחות 4 מ"מ.

כ. תבוצע אטימה בין פלטת הבסיס של העמוד לבין בסיס הבטון.

ל. על היצרן להביא על חשבונו תעודה של מכון התקנים המאשרת את התאמת מנת העמודים והזרועות המסופקת לדרישות התקן הישראלי ולנספחים המצורפים לו.

במידה ויידרשו שינויים בתכנית הביצוע (כולל הגדלת עוביים, שינוי בפרטים וכד'), הם יבוצעו ע"י היצרן ללא תשלום נוסף וזאת כדי לעמוד בתנאי המפרט, החוזה וכד'. בהעדר תקן ישראלי לעמודי אלומיניום, כל העמודים והזרועות יעמדו בדרישות המפורטות בת"י 812 בהוצאתו האחרונה פרט לעמידה בעומס רוח אשר יחושב לפי ת"י 812 או במקרים שת"י 812 אינו עונה לדרישות על פי ת"י 414.

8.36 נורות, מצתים ואביזרים בגוף הפנס

א. נורות בפנסים תהיינה 90 דיודות LED תוצרת LUMILEDS מבית פיליפס או ש"ע.

ב. גוף הפנס עשוי יציקת אלומיניום בצביעה ימית בעת דרגת אטימות IP-66 כולל סיליקון עמיד בחום.

ג. מהדקים לקליטת הכבל ממגש הציוד שבפתח העמוד הם מהדקים "סג'וקסי" ליציאה לבית הנורה עם החיווט ישירות מהמאמ"ת.

ד. מגש ציוד מקורי של יצרן הפנס הניתן לפירוק והרכבה בקלות (דגם שליפה) מהפנס ללא צורך בכלי עבודה, עם כבל גמיש שבו תקע ובית תקע לשם החיבור בין מגש הציוד לבין המהדקים שבפנס ובין מגש הציוד לבין מהדקי הכניסה של הכבל המגיע ממגש האביזרים שבעמוד.

ה. כל פרטי החיווט בין הציוד שבפנס יהיו עם שילוט מושלם.

8.37 אופני מדידה ותשלום - כללי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. כל המתואר והמפורט במפרט זה ובפרקים 08, 00 ו-08 של המפרט הכללי, המתאים והנוגע לסעיפים המתאימים שבכתב הכמויות, הינו כלול במחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות. תיאור הפריטים והעבודות בכתב הכמויות הינו מנחה בלבד, קצר וממצה. כל הפריטים והעבודות הנזכרים ו/או המשורטטים ו/או הרשומים בתכניות ובמפרטים הינם כלולים במחירי היחידות שבכתב הכמויות. כדי להסיר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל המוזכר להלן כלול במחירי היחידה השונים: בדיקת המתקנים, התאומים עם חברת החשמל, בזק וכיו"ב הינם באחריות ועל חשבון הקבלן והעיכובים העלולים להיגרם מכך, התיאומים עם הקבלנים האחרים: פתיחה של אספלט קיים; מהדקים למיניהם; חוטי משיכה; חפירת ידיים בקרבת קווים תת קרקעיים קיימים; חציבות; כל עבודות העפר הדרושות (בשלמות) לתאי בקרה; אביזרי העזר ועבודות הלוואי.
- ב. שינויים בתוכניות ובהיקף העבודה העלולים להיגרם, כנאמר לעיל, וכן פיצול העבודה עקב שלבי הביצוע של הכבישים, לא יגרמו לשינוי מחירי היחידה.
- ג. במקרה שרשום "אספקה בלבד" - המחיר הוא רק עבור החומר ובמקרה שרשום "התקנה בלבד" - המחיר הוא עבור העבודה וכל חומרי העזר, במידה ורשום אספקה הכוונה היא לאספקה והתקנה קומפלט.
- ד. בכל מקרה שישנה סתירה בין התוכניות ליתר מסמכי מכרז/חוזזה זה ובינם לבין הכמויות, אזי הפרוש המחמיר מבחינת העלות לקבלן הוא הקובע.
- ה. בנוסף לאמור במפרט הכללי – תכולת המחירים תכלול גם את הכנת התוכניות עם הסימונים הנדרשים והסימון בשטח, סימון הבריכות והכבלים בבריכות ומספור העמודים.
6. לא ישולם כל תשלום עבור: איבוד זמן, עבודה בשעות לא מקובלות, פיצול שעות עבודה, פיצול חלקי עבודה, תיאומים, ביקורות, כיוונים, פנסים, ביקורת חברת החשמל וקבלת אישורה. המחיר עבור כל הנ"ל יהיה כלול במחירי היחידה של הסעיפים בכתב הכמויות.
- ז. לא ישולם כל תשלום עבור סעיפי עבודה שיידרש ביצועם כדי לאפשר מסירת העבודה בצורה תקנית ופועלת לשביעות רצון המזמין. מחירי סעיפים אלו יכללו במחירי הסעיפים הרשומים בכתב הכמויות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ח. כל המחירים כולל אספקה, התקנה וחיבור – אלא אם מצוין אחרת. מדידת הכמויות כמוגדר בפרק 0800.00 - אופני מדידה של תאורת חוץ.

ט. על הקבלן לכלול בהצעתו את עלות התאומים עם חח"י לחיבור מתקני החשמל ללא הבדל בכמות ובמספר התאומים לצורך ביצוע הדלקות תאורה וחיבור בשלבים.

י. בחישוב מחירי עבודות החשמל יש לכלול את כל עבודות העזר ללא תשלום נפרד כל זאת על פי המצוין בתוכניות או המשתמע מהן, כולל דרישות ע"י הפיקוח שידרשו סוגי עבודות: חישוב במסדי בטון קיימים, מעברים, התקנת שרולים, סתימת החריצים והחורים שנחצבו במלט 3:1 (הסתימה תכלול סיטות וחומרי עזר), הכל לשביעות רצונו המלאה של המפקח. הקבלן אחראי להזמין את בדיקת חברת החשמל ו"בזק" ולשאת בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע התאומים עד לקבלת המתקן בשלמותו.

תאומים יא.

מחירי העבודה בהסכם זה כוללים גם את התשלום עבור כל התיאומים השונים הנחוצים לשם ביצוע המתקן ולא תשלום כל תוספת כספית בגין פעולות תיאום אלו, ללא הבדל אם התאום הוא עם קבלנים אחרים, או עם גורם מתכנן או עם עיריית כולל כל הפגישות באתר כפי שידרשו ע"י הפיקוח.

8.38 מדידה לפי הגדרות המפרט הכללי

א. חפירת תעלות

יחידת מחיר לחפירה וחיבת תעלה תכלול בתוכה גם חפירת ידיים בכל המקומות אשר המפקח יורה על כך לרבות חצית כבישים קיימים או חפירות בשטחים אשר ינחה המפקח באתר.

* יחידת המדידה - לפי מטר אורך בקו אופקי.

ב. צינורות וכבלים

ימדדו עפ"י סעיף 0800.07 במפרט הכללי הבינמשרדי.

מדידת צינורות תעשה לאורך תוואי אופקי של הצינור, מחיר הצנרת כולל חוט משיכה ניילון שזור 8 מ"מ, כבלים יהיו מסוג N2XY בלבד, בכל חתך.

* יחידת מדידה - לפי מטר אורך.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ג. הארקה
תימדד עפ"י סעיף 0800.24 במפרט הכללי הבינמשרדי.
* יחידת מדידה - לפי מטר אורך.
- ד. עמודים וזרועות
עמודי תאורה יכללו את העיבוד הבא:
- ליטוש מכני או אחר שיבטיח חלקות וסילוק החריצים, השריטות והפגיעות, שנעשו בשלבי היצור.
 - במקרה של בסיס שביר מאלומיניום יצוק הברגים יקבלו אום מתחת לבסיס ודיסק רגיל ודיסק קפיצי ואום מעל הבסיס (ראה בסקיצה). בורגי היסוד הדסקיות והאומים יגולונו באבץ בטבילה חמה בעובי 56 מקורן לפחות. בבורגי היסוד אפשר להסתפק בגלון החלק הבולט מעל היסוד (כ-20 ס"מ) בתוספת של כ-5 ס"מ מאורכו המחדירים אל תוך היסוד. בורגי יסוד וכל הברגים האחרים יסופקו מגולוונים כנדרש במפרט זה, כאשר האומים המגולוונים מוברגים עד תחתית הבורג. יש להבטיח חיזוק חשמלי בין הבסיס לבורגי היסוד ע"י דיסקיות וצינוריות מפרטינקס או שווה ערך וטבעת גומי או חומר עמיד אחר בעובי של 10 מ"מ לפחות ובקוטר של 10 ס"מ לפחות, שימצא בין תחתית הבסיס ליסוד הבטון. לפני הנחת הטבעות והדיסקיות יש למרוח את הברגים, האומים וחורי הברגים במשחה אנטיקורוזיבית.
 - החיזוק ייבדק בבדיקת התנגדות חשמלית לאחר הביצוע, על ידי היצרן ועל חשבוננו. בדיקת החיזוק תבוצע בנוכחות המפקח. לאחר בדיקת החיזוק יש לכסות ולאטום את האומים במשחת אלסטקס (תוצרת אסקר פז או שווה ערך) לעובי אספלט של 2 ס"מ לפחות מכל צד.
 - המחיר יכלול בנוסף גם מוליך הארקה מנחושת בין בורג הארקה ראשי שבעמוד לבין מגש האביזרים שבעמוד, המחיר יכלול את כל התהליכים הדרושים לצביעת העמוד, התקנתו ופילוסו קומפלט כולל כל המתאמים, מחברים, רוזיקה תחתונה וציוד נילווה.
- * יחידת מדידה - לפי יחידה.
- ה. עמוד תאורת שבילים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המחיר כולל את הרוזיקה, המתאמים והמחברים, עיבוד בגליון וצביעה
כנדרש, המחיר כולל את כל הציוד הנלווה קומפלט, כולל התקנתו
כנדרש ופילוסו.

* יחידת מדידה - לפי יחידה.

יסוד לעמוד תאורה

.1

המחיר יכלול בנוסף את ברזלי הזיון, בורגי יסוד לעמוד התאורה,
דסקיות ואומי בורגי היסוד, לוחיות הפלדה, צינורות המעבר עבור
הכבלים כולל צינור שמור, חיבורי הארקה כל עבודות הטפסנות
הדרושות לשם היציקה, דסקיות הבידוד ושרוולי הבידוד ופלח הארקה
יסודות עפ"י מפרט מע"צ.

• יחידת מדידה - קומפלט.

זרוע

.2

מחיר הזרוע יכלול בנוסף את כל המתאמים בין הזרוע לעמוד ולפנס וכל
האטמים והברגים הדרושים לחיזוק הזרוע, המחיר כולל את ההתקנה
קומפלט. זרוע אלומיניום לעמוד גבוה/זרוע מתכתית לעמוד נמוך.

• יחידת מדידה - לפי יחידה.

פנס

.ח

מחיר הפנס יכלול בנוסף את כל האמור במפרט הטכני, חיבורו לעמוד
ו/או לזרוע בהתאם לנדרש. כיוונו עם השלמת המערכת במספר פעמים
ככל שיידרש על ידי המפקח, הפנס כולל ציוד הדלקה והצתה קומפלט.
רמת אטימות IP-65, דוגמת הקיים ועפ"י דרישות החברה – עפ"י ת"י
485 גוף יצוק אלומיניום עם כיסוי זכוכית מחוסמת, רפלקטור אלומיניום
מאולגן רמת ליטוש 99% טיב מעולה, אטם ניאופרן + אטם ניילון,
דוגמת AEG/מזדה.

• יחידת מדידה - קומפלט.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ט. מגש אביזרים

מחיר מגש האביזרים יכלול בנוסף את כל הציוד המורכב עליו אם החיווט כמפורט במפרט הטכני. המגש יכלול לוח פרטינקס פנימי המותקן בתוך פחית המגש. המחיר כולל כיסוי על כל המאמת"ים כולל ברגי פרפר לפירוק ידני.

- יחידת מדידה - קומפלט.

י. בריכת מעבר לכבלים

מחיר הבריכה יכלול את: סילוק העצמים המפריעים לחפירה, כל החפירות, החצוב בתחתית, פתיחת הפתחים בדופן הבריכה, סילוק שאריות העבודה, כיסוי הבריכה והבריכה עצמה, איטום כל הצינורות שבהם כבלים וגם אלה שאין בהם כבלים באמצעות מסתם פלסטי וסימון על גבי מכסה בריכה כמפורט במפרט.

- יחידת מדידה - קומפלט.

יא. הארקת יסוד במרכזיה

תימדד עפ"י סעיף 0800.25 במפרט הכללי הבינמשרדי.

המחיר כולל את כל חיבורי ההארקה מפס השוואת הפוטנציאלים לשירותים השונים (צינור מים, וכו'). חיבור ללוחות החשמל השונים המוליכים צינורות מגן מהדקים שלטים וגשר וכדומה כלולים במחיר. המחיר כולל תוספת ברזל מגולוון 10 מ"מ קוטר וריתוכים כנדרש עפ"י חוק החשמל כולל יציאות חוץ ב-4 פינות המרכזיה, כולל יציאה לפ.ה.פ. ראשי בתא חח"י כולל הפס, שילוטים כנדרש, גישורים לפס הארקות בלוח חשמל מרכזית מאור.

- יחידת מדידה - קומפלט.

יב. לוחות חשמל

ימדדו עפ"י סעיף 0800.23 במפרט הכללי הבינמשרדי.

לוחות חשמל כוללים במחיריהם גם: הגשת תוכניות יצור ומבנה עד לקבלת אישור מהנדס החשמל והמזמין. פסי צבירה מנחושת, שילוט סנדביץ' חרוט לכל האביזרים, מקומות שמורים והכנות עבורם, מבנה פוליאסטר 3 ארונות, תא חח"י גודל "0", תא צרן גודל "2", תא יחידת קצה גודל "0". כולל הכנת תוכניות יצור + 3 עותקים + תיק תוכניות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מפלסטיק קשיח על דלת המרכזייה, כולל שילוט קומפלט ומקום שמור פיזי 30%.
• יחידת מדידה - קומפלט.

שילוט י.ג.

הקבלן יבצע עפ"י הנחיית המפקח באתר. כל שילוט הקשור בעבודתו בין אם במישרין ובין אם בעקיפין באמצעות שלטי סנדביץ' ו/או דיסקיות אלומיניום הכל עפ"י דרישת המפקח וללא כל תוספת כספית כלשהיא, הצעת הקבלן כוללת את שילוט העמודים.

כללי י.ד.

מפרט זה הינו מפרט המשלים את המפרטים השונים פרק 08 ופרק 08 המעודכן (אוגדן כחול) בהוצאת משרד הביטחון ומשרד העבודה ובה כתוספת למפרט מע"צ. כל המפרטים המצוינים הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה.

פרק 40 - ריצופים, אבני שפה וקיר תומך

40.1 ריצופים במדרכות ואיי תנועה

ריצוף המדרכות יבוצע באבנים משתלבות צבעוניות בעובי 6 ס"מ מתוצרת וולפמן, אקרשטיין או שווה ערך.

גוונים ודוגמת הריצוף לפי הנחיות שינתנו ע"י המפקח בשטח.

אבני הריצוף יונחו ע"ג שכבת חול ים בעובי 4 ס"מ.

השימוש בחלקי אבנים יותר רק באישור המפקח.

חיתוך האבנים יבוצע בניסור אנכי וחלק לשביעות רצון המפקח, במשור חשמלי.

במקומות בהם אין קירות תומכים, תבוצע חגורה סמויה.

המדידה במ"ר, מדוד בשטח לאחר הביצוע.

מחיר העבודה כולל האמור לעיל, כולל צורת דרך, יישור והידוק השתית, שכבת מצע סוג א', בעובי 20 ס"מ וחול, כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות, בנוסף לחגורת בטון מזוין, במידות 20x20, אם לא צוין אחרת.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תשלום:

העבודה תימדד ותשולם לפי מ"ר נטו של הריצוף, כולל כל העבודות הדרושות, לביצוע מושלם, לשביעות רצון המפקח.

40.2 ריצופים במעגל התנועה

ריצוף מעגל התנועה יבוצע באבנים משתלבות צבעוניות בעובי 7 ס"מ מתוצרת וולפמן, אקרשטיין או שווה ערך.

גוונים ודוגמת הריצוף לפי הנחיות שינתנו ע"י המפקח בשטח.

אבני הריצוף יונחו ע"ג שכבת חול ים בעובי 4 ס"מ.

השימוש בחלקי אבנים יותר רק באישור המפקח.

חיתוך אבנים יבוצע בניסור אנכי וחלק לשביעות רצון המפקח, במשור חשמלי.

במקומות בהם אין קירות תומכים, תבוצע חגורה סמויה.

המדידה במ"ר, מדוד בשטח לאחר הביצוע.

מחיר העבודה כולל האמור לעיל, כולל צורת דרך, יישור והידוק השתית, שכבת מצע סוג א', בעובי 20 ס"מ וחול, כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות, בנוסף לחגורת בטון מזוין, במידות 20x20, אם לא צוין אחרת.

תשלום:

העבודה תימדד ותשולם לפי מ"ר נטו של הריצוף, כולל כל העבודות הדרושות, לביצוע מושלם, לשביעות רצון המפקח.

40.3 אבני שפה/תעלה

אבני שפה למדרכות יהיו במידות 25x17 לפי ת"י 19.

בפינות מפרצונים יבוצעו אבני שפה מעוגלות (אלמנט חיצוני) 25x17 (1/4 מעגל חתוך לשני חצאים), מס' קטלוגי 2110 מתוצרת וולפמן, אקרשטיין תעשיות או שווה ערך.

מודגש כי חיתוך 1/4 המעגל, לשני קטעים שווים יבוצע במפעל!

אבני שפה לאי התנועה יהיו במידות 30 x 15 ס"מ לפי ת"י 19.

אבני שפה גנניות יהיו במידות 10x15 ס"מ לפי ת"י 19.

אבני שפה לאי יהיו במידות 23x23 ס"מ.

אבני התעלה יהיו מיחידות טרומיות, במידות 30x10 ס"מ.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

אבני השפה/תעלה יונחו ע"ג תושבת בטון במידות לפי התוכניות.
המישקים ימולאו בטיט צמנט ביחס 1:2.

אין להשתמש בקטעי אבני שפה שבורים. החצאים/רבעים הנדרשים בקשתות יסופקו
לאחר לאחר שנוסרו במפעל. המדידה לתשלום במ"א.

40.4 תוספת לאבן שפה, אבן אי במיסעה קיימת
תוספת עבודה לגבי הסעיף הקודם הכוללת ניסור האספלט הקיים במרחק 10 ס"מ
מהאבן, פרוק האספלט והשלמתו לאחר הנחת האבן.

40.5 קיר תומך עם חזית אבן וגב בטון - עד גובה 2.0 מ'
האבנים בחזית הקיר תהיינה מטיפוס אבן לקט, כדוגמת הקירות הקיימים, ללא
סדקים ושקועות בחלקן בתוך גב הבטון. סוג האבן טען אישור המפקח.
האבן תהיה במידות 20÷40 ס"מ. עובי האבן יהיה 10-20 ס"מ, כאשר במטר העליון
של הקיר לא יעלה עובי האבן על 10 ס"מ.

האבן תהיה נקייה ורחוצה, בעלת משקל סגולי של 2.4 טון/מ"ק.
רוחב הפוגות בין האבנים 1-2 ס"מ ועומקו 5 ס"מ, ללא בטון.
בזמן יציקת הבטון יש להקפיד ולמנוע נזילת הבטון דרך המשיקים הפתוחים. כל שטח
בחזית שיתלכלך בבטון יפורק ויתוקן ע"ח הקבלן.

הבטון בקיר יהיה בטון ב-30, מובא מביח"ר מוכר ולא תורשה הכנתו באתר. בקיר
ינתנו צינורות תיעול מפני.וי.סי אפור בקוטר 10 ס"מ, כל 2.5 מ"ר הצינורות יונחו לרוחב
הקיר בשיפוע 2% ויהיו שקועים 5 ס"מ מפני הקיר.

המרחק בין הצינורות יהיה 1.50 מ' לאורך ולגובה ולסירוגין. על הקבלן לדאוג לעיבוד
מתאים של מקור מוצא הצינורות מפני הקיר. מאחורי הקיר במקום כניסת הצינור תותקן
מסננת חצץ בגודל 30x40x40 ס"מ ומעליה 10 ס"מ שומשומיה. את המסננת תעטוף
יריעת גיאוטכסטית.

- תפרי התפשטות יהיו כל 10 מ' או כמצויין בתכניות.
- התפר ברוחב 2 ס"מ ימולא בקל - קר ויהיה שקוע 5 ס"מ מפני הקיר.
- קרקע המילוי מאחורי הקיר תהיה קרקע אשר תאושר ע"י המפקח בשטח.
- בין המילוי ובין גב הקיר תונח שכבה מנקזת ויריעה גאוטכנית מנקזת עפ"י פרט.
- המדידה לתשלום לפי מ"ק קיר תומך מושלם, ללא הפרדה בין יסוד הקיר לקיר.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המחיר כולל עבודות חפירה ו/או חציבה בעומק וברוחב הנדרשים לבניית הקיר, כולל שימוש בקומפרסורים ו/או בעבודת ידיים לפני תנאי המקום ומילוי חוזר מאושר כולל מילוי מאחורי הקיר בחומר גרנולרי והידוק בשכבות, האבן בחזית הקיר, תבניות, הבטון, החגורה מבטון מזויין בראש הקיר, הבטון החשוף, קיטום פינות, סידור המישיקים, נקזים, מסננות, החצץ ועטיפת הגיאוטקסטיל, הספקה והתקנת שרולים בקיר לנקזים ולמערכות, התקנת שרולים לעיגון מעקות בהתאם לפרט הרחקת עודפי חפירה לפי הוראת המפקח וכן כל שאר העבודות והחומרים הדרושים לקבלת קיר תומך בשלמות ועפ"י התכניות. כמו כן כולל המחיר קיר ו/או קירות לדוגמא בשטח של כ- 10 מ"ר כל אחד לאישור המפקח. הקירות הלא מאושרים יהרסו על חשבון הקבלן.

40.6 עבודות מתכת (מעקות וגדרות בטיחות)

כל עבודות המתכת יהיו מברזל מגולוון באבץ חם בעובי 100 מיקרון לפחות. כל פרופיל מתכת או עמוד מתכת המצוין בפרטים יהיה מגולוון כנ"ל. כל המעקות והגדרות יהיו צבועים בצביעה תעשייתית.

הגדר תבוצע ע"פ הפרט. כל רכיבי הפלדה יהיו מגולוונים. הגיליון יבוצע לאחר השלמת הריתוכים, השחזתם לקבלת חיבורים חלקים וניקוי מושלם של כל השטחים. הגלון יבוצע ע"פ התקן הישראלי ולעבי מינימלי של 80 מיקרון.

כל סעיפי העבודה כוללים עיגון בבטון. העיגון יבוצע לפי הוראות הקונסטרוקטור. העיגון כולל חפירת היסודות במקומות הנדרשים, הובלה, אספקה ויציקת בטון ב-20. אם נעשה עיגון במקומות בהם אין ראש קיר, העיגון יבוצע כך שראש היסוד יהיה מתחת לפני הריצוף המתוכננים.

צביעת רכיבי הפלדה ע"ג שכבה מקשרת בצבע פוליאסטר קלוי בתנור. גוון הצבע יהיה מסדרת גווי "RAL", או שווה ערך, לפי בחירת המתכנן. המדידה במ"א.

פרק 41 - עבודות גיבון והשקיה

41. גיבון והשקיה

41.1 כללי

41.1.1 הנחיות אלה משלימות את המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות גיבון והשקיה פרק 41 והנחיות שה"מ - משרד החקלאות.

א. ההנחיות מתייחסות רק למערכות ההשקיה לגן הנוי. מערכות אלו מורכבות מצינורות פוליאתילן, פלדה או פ.י.ו.סי. לצורך זה חושבו מערכות אלו החל מנקודת החיבור לרשת אספקת המים הכללית עד

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- לכל פינות הגן והרכבו הצמחי והן כוללות את כל הצינורות והאביזרים הדרושים להשקיית הגן.
- ב. כל האביזרים והצינורות יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים של מי"מ.
- ג. התחלת הביצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור ותחילת העבודה וקבלת תוכנית מעודכנת ומאושרת ע"י המתכנן מטעם הרשות המזמינה או המפקח, אשר תשא את החותמת "לביצוע".
- ד. המחירים בכתב הכמויות כוללים את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנת מערכת ההשקיה וכל העבודות הדרושות.
- ה. אם חלפה שנה או יותר מגמר התכנון לתחילת הביצוע יש לקבל אישור מחודש לתוכנית מהמתכנן.
- ו. לפני תחילת העבודה יש למדוד את לחץ המים בנקודת החיבור לרשת ההשקיה המתוכננת ולידע את המתכנן. תחילת הביצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור המתכנן.

מדידה וסימון 41.1.2

- א. המדידה והסימון יעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע כולל קבלת גבהים ע"פ התוכנית.
- ב. יש להתחיל את המדידה והסימון מנקודת קבע בשטח.
- ג. על כל סטייה בשטח מהתוכנית יש לקבל את אישור המתכנן.

חפירה 41.1.3

- א. חפירת התעלות בשטח להצנעת הצנרת תעשה רק לאחר שהקבלן וידא שאין קו מים, קו ביוב, קו טלפון או חשמל בתוואי החפירה של הצנרת.
- ב. עומקי החפירה יהיו כדלקמן:
- | קוטר צינור | עומק חפירה רצוי בס"מ |
|------------|----------------------|
| 110-90 מ"מ | 60 ס"מ |

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025

הסכם התקשרות

75-63 מ"מ	50 ס"מ
50-40 מ"מ	40 ס"מ
32 מ"מ ומטה	30 ס"מ

ג. צינורות המסומנים בתוכנית כמונחים זה ליד זה, ניתן להעביר באותה תעלה, אך אין להניחם זה ע"ג זה אלא להגדיל את רוחבה, או להעמיק את החפירה בדרגה אחת לפחות. במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל יש להגן על הצנרת בשרוול או בחיפוי חול ומרצפות לאחר תאום עם המפקח. השרוול יהיה מחומר קשיח, עמיד לקורוזיה ובקוטר כפול מקוטר הצינור המושחל דרכו, בעובי דופן מינימלי של 5 מ"מ השרוול יבלוט 50 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הוא מונח. על המבצע לסמן במפה ובשטח את המקום המדויק של השרוול ע"י יתדות או צבע.

שרוול החוצה כביש - יהיה מפלדה בהתאם לתכנית, בעומק 40 ס"מ מתחת למצע הכביש.

שרוול במדרכות וריצופים - יהיה מפוליאתילן או מ-PVC ביוב (כתום), בקטרים בהתאם למצוין בתכנית וכתב הכמויות.

כיסוי הצינורות בחומר תשתית אשר לא יכיל מרכיבים קשים וחדים, פסולת בנין או כל חומר אורגני, תוך הידוק שכבות בעובי מרבי של 20 ס"מ כל שכבה. הצינורות יותקנו בהתאם לתוכניות והוראות המפקח באתר.

בכל מקרה על הקבלן להבטיח מעברים לכל חלקי השטח הגנני ולבדוק זאת בטרם יבוצעו עבודות שתחסומנה את המעברים כגון: ריצוף, קירות, אבני שפה וכד'.

ד. אי הבטחת מעברים כאמור, תחייב את הקבלן לעשות כן, על חשבונו, בשלב מאוחר יותר של העבודה.

ה. לצינור המתוכנן ליד עץ קיים או מתוכנן, יש לחפור תעלה במרחק של 2 מ' מהעץ (פרט לצינורות טפטוף).

ו. הקווים יונחו בשטחי מדשאות רק לאחר שיושלמו כל עבודות הכנת הקרקע כולל הזבל ויישור גס.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

41.1.4 צנרת ומחברים

- א. צינורות מחומרים פלסטיים - יהיו מסומנים כנדרש בתקן הישראלי. כל החיבורים יעמדו בלחץ הנדרש של המערכת.
- ב. מחירי היחידה כוללים : אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיון, הרכבת הצנרת, כיסוי וכל אביזרי החיבור, הכל בהתאם לנדרש.
- ג. הנחת הצינורות בתעלות החפורות תהיה בצורה רפויה ללא מתיחה. אין לכופף את הצינור בקשת חדה מדי. מקומות בהם הצינור מונח בזווית חדה יש ליצור אותה עם זווית פלסטית מתאימה. יש לוודא שהצינור יונח בתעלה ללא מגע עם עצמים קשים או חדים. צינורות העוברים בתוך שרזולים יהיו שלמים וללא מחברים.
- ד. כל חיבורי המתכת והתיברוגות יעטפו בפשתן או בטפולן. כל התיברוגות הפלסטיות יעטפו בטפולן. את אביזרי החיבור הפלסטיים יש לסגור ביד לאחר שהצינור עבר את טבעת האטימה, אם קיימת. באביזרי שן על הצינור לכסות את כל השיניים במלואן.
- ה. כל המחברים לצנרת הפוליאתילן למערכת המטרה וקווים ראשיים בטפוף, יהיו חיבורים פלסטיים עם אטמים ללחץ מים. חיבורים לטיפוף יהיו בהתאם לסוג צנרת הטפוף או עפ"י ההנחיות בתוכנית.
- ו. הרכבים יהיו בעלי טבעות אטימה וברגים מגולוונים בקוטר 7.5 מ"מ, הרכב יהיה בעל 4 ברגים.
- ז. כל הסתעפות בצנרת ע"י מחברים מתחת לשטחים מרוצפים או סלולים, תבוצע בתוך בריכת בטון בקוטר 80-60 ס"מ. המכסה יהיה בגובה הריצוף ועליו יוטבע הכיתוב "השקיה".
- ח. קצה צינור, ייסגר ע"י מצמד הברגה עם פקק.
- ט. אין לחבר קווי הארקה לצנרת ההשקיה.
- י. ברזים, וסתים, שסתומים וכו' בשטח, יורכבו מוגנים בבריכת הגנה מנוקזת או עפ"י ההנחיות בתוכנית.

41.1.5 ממטירים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. מחיר יחידת ממטיר גיחה כולל: אספקה, התקנה, אביזרי חיבור ואל-נגר הכל בהתאם לנדרש. סוג הממטירים וגודל הפיה יתוכנן ויאושר ע"י המתכנן.
- ב. ממטירים המסומנים בתוך הדשא יותקנו עם מנגנון גיחה. הממטיר יותקן על שלוחה צדדית בקוטר של 20 מ"מ שתצא מהקו המוביל אל הממטיר ובמרחק של כ-1 מ' ממנו. הממטירים יוגנו בזמן ההתקנה, למניעת כניסת לכלוך לממטיר. קופסת הממטיר תשמר נקיה מלכלוך ומוגנת ע"י מכסה. יבוצע ריפוד במשטח דשא ברוחב 20 ס"מ מכל צד על השטח הגלוי שנוצר מהחפירה, כדי למנוע סחף אדמה לבית הממטיר. ממטיר הגיחה יונח במרחק מקסימלי של 50 ס"מ משולי הדשא ויהיה ללא התזה אחורנית.
- ג. על גבי הקו המוביל, בנקודת החיבור לשלוחה הצדדית המובילה לממטיר, יותקן רוכב מתאים אליו תתחבר השלוחה באמצעות מצמד הברגה. חיבור של שלוחה צדדית אל הממטיר יעשה באמצעות זווית או מצמד הברגה פלסטי. על קוים מובילים בקוטר של 32 מ"מ ו-25 מ"מ אפשר להתקין אביזר הסתעפות 90° מעלות במקום הרוכב.
- ד. בדשא חדש יונחו הקווים המובילים עם השלוחות הצדדיות ועליהן יורכבו זקיפים מ-PVC עם ממטירים רגילים להשקיה זמנית עד לכיסוי מלא של הדשא. לאחר כיסוי מלא יפורקו הזקיפים ובמקומם יותקנו ממטירי הגיחה. יש להקפיד על ייצוב הממטירים בבור ע"י חול מחצבה מהודק או חצץ דק. יש להקפיד על גובה מכסה הממטיר שיהיה על פני הדשא למניעת פגיעה בממטיר והפרעה לפעולת המכסחת. אין להתקין את מכסה הממטיר נמוך מפני הקרקע שסביבו. מסביב לממטיר יש לשתול פלטות דשא ולהשקותן בנפרד עד לקליטתן.
- ה. ממטירים המסומנים בתכנית על נקודת מעבר בין שני קטרים יורכבו תמיד על הקוטר הגדול יותר. ממטירים המסומנים בתוכנית ליד קיר או מדרכה יוצבו במרחק של 50 ס"מ מהם, אם הם בהתזה לאחור.

41.1.6 ראש מערכת (ראש בקרה)

- א. על כל אביזרי ראש המערכת להיות קומפקטיים. ההרכבה תעשה בצורה שתאפשר גישה, הפעלה ופירוק בצורה נוחה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

יש להשאיר מקום לחיבורי מים נוספים לפני ואחרי קוצב המים ע"י אביזר הסתעפות 90° מעלות עם פקק. אביזרי ראש המערכת ישענו על תמוכות בצורת Y שיונחו מתחתם.

ב. במחיר ראש המערכת כלולה התחברות לקו אספקת המים הקיים בסמוך.

ג. סוג האביזרים וסדר הרכבתם ייקבעו עפ"י פרט בתוכנית, כולל קטרים, דרגת סינון וויסות נדרשות, גודל סקלת קוצב. על כל פרט חסר / לא ברור יש לפנות למתכנן.

ד. ראש המערכת יכלול ברז כדורי בקוטר הקו המזין, קוצב, מסנן 120 מ"ש, וסת לחץ, 4 ברזי יציאה, רקורדים, אביזרי חיבור וארגז אביזרים מתוצרת "פלסגן"/"ענבר" או ש"ע.

ה. הצינורות היוצאים מהמגופים יהיו אנכיים כלפי הקרקע ועליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתוכנית.

ו. מגופים הידראוליים יורכבו במקביל לפני הקרקע, יהיו עשויים ממתכת, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתוכנית.

ז. אביזרי PVC יהיו מוגנים מקרינת השמש.

ח. במסנן כניסת המים ויציאתם יהיו באותו מפלס גובה. המסנן יורכב מאוזן לקרקע ויכיל מדכנים למדידת לחץ. הרשתות או מנגנוני הסינון יהיו נקיים ושלמים, האטמים הפנימיים יהיו במצב תקין למניעת חדירת לכלוך למערכת ההשקיה.

ט. ראש המערכת יוגן ע"י בריכה טרומית או בריכה בנויה מלבנים או מבלוקים בגודל שיכלול את כל פרטי ראש המערכת. מידות הבריכה תילקחנה לאחר שראש המערכת יהיה בנוי בשטח ובהתאם למידותיו. הבריכה תבנה או תונח במקביל לאבן השפה או לקיר שעל ידם נקבע מקום הרכבת ראש המערכת. אביזרי ראש המערכת יהיו בגובה של 20 ס"מ מעל לרצפת הבריכה. רצפת הבריכה תהיה מנוקזת בשכבת חצץ בעובי כולל של 10 ס"מ. מתחת לשכבת החצץ, יוכנס צינור 4" לתיעול עודפי מים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הבריכה תותקן עם מכסה משני חלקים מפח מחורץ שיסגור עם מנעול.

גובה מכסה הבריכה בשטח מדשאה או במשטח דריכה יהיה ישר עם פני המשטח.

בשטח גלוי או בתוך שיחיה, גובה מכסה הבריכה יהיה 20 ס"מ מעל פני הקרקע (ראה פרטי ביצוע).

י. במקרה של הגנה לראש מערכת העשויה ממוצר מתועש של "הדר" / "ענבר" / "פלסגן" או ש"ע מאושר, תהיה ההתקנה בהתאם להוראות היצרן, אלא אם צוין אחרת. כל הנחיות ההתקנה שפורטו בסעיף י' תופסות גם לסעיף זה.

יא. במחיר המחשב לראש המערכת, באם נדרש, יכלול בן היתר: אספקת המחשב, הרכבה, אביזרים נלווים ואחריות לשנה. המחשב יורכב בארגז הכנה אטום למים מחוץ לראש המערכת.

41.1.7 טפטוף

א. קווי הטפטוף להשקיית שיחים או עצים יונחו על גבי הקרקע ויוצבו ביתדות ברזל מגולוון בעובי 4 מ"מ בצורת "ח" באורך 30 ס"מ, כל 200 ס"מ.

ב. קווי הטפטוף להשקיית שיחים יונחו לאורך השורות, טפטפת אחת לכל שיח. קווי הטפטוף להשקיית עצים יהיו בצורת טבעת המקיפה את הגזע ועליה מספר טפטפות בהתאם לתוכנית.

ג. בשטחים מדרוניים יש להניח את שלוחות הטפטוף (לא מתווספות), במקביל לקוי הגובה.

ד. טפטפות נעץ יורכבו על צינורות מקוטר 16 מ"מ ומעלה דרג 4, בעזרת מחרר מתאים.

ה. הקווים המובילים יונחו בהתאם לתכנון בתוך הקרקע בעומק עפ"י קוטר הקו. הקווים המחלקים והמנקזים, יהיו באותו קוטר ויונחו בעומק 30 ס"מ כשהם צמודים לשולי הערוגה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

1. המרחק מקו מחלק לטפטפת ראשונה לא יעלה על חצי מרחק בין הטפטפות בשלוחה.

41.1.8 טפטוף טמון בדשא

- א. הצנעה תעשה בתוך היישורים הנדרשים.
- ב. הצינורות המטפטפים יוצנעו בעזרת מכשיר ידני מתאים או במצניע מכני.
- ג. עומק הצנעה 15 ס"מ בקרקע.
- ד. קוטרי הצינורות, מרחקי הטפטפות על הקו, המרחק בין קוים, אורך שלוחות וספיקות הטפטפות לשעה לפי התוכנית.
- ה. קווי הטפטוף יוצנעו במקביל לקוי הגובה.

ו. קצות הקווים ינוקזו לשלוחה שהיא במידה אחת גדולה מהקוטר המטפטף אך לא פחות מ-25 מ"מ ויחוברו לנקודת שטיפה. בתוך תא מותאם.

ז. בתום ההנחה יש לבצע פעולת עיקור הקרקע מסביב לטפטפת בחומר טרפולן בכמות כמפורט בכתב הכמויות.

ח. השימוש מותר בהתאם למגבלות ותקנות הבטיחות במפרט הבינמשרדי ובהמלצת המחלקה להגנת הצומח, הנוגעות לאמצעי הזהירות בחומרי הדברת כימיים.

ט. את החומר ניתן להחדיר ב- 3 שיטות:

- (1) דוד דישון.
- (2) משאבה.
- (3) מרס.

י. בכל שיטות ההחדרה יש לנתק את מערכת המים ולהקפיד על יחזרו מים על ה"טרפולן" למערכת ההשקיה וזאת ע"י התקנת שסתום אל חוזר. סדרי הביצוע - ראה פרטים במחלקה לייעול ההשקיה.

יא. למרות אמצעי הזהירות המצוינים בסעיפים הקודמים, משרד הבריאות אוסר על העברת כימיקלים במערכות ההשקיה המשמשות גם

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לשתיה. אי לכך רואה עצמו המתכנן לפתור מאחריות משפטית בכל הנוגע למערכת הנ"ל.

41.1.9 כיסוי ראשוני, בדיקה ושטיפה

- א. אין לכסות צנרת לפני בדיקתה ושטיפתה.
- ב. יש לסמן בתוכנית את הסטיות מהתכנון המקורי ולהעביר אותן לידיעת המתכנן.
- ג. הכיסוי יבוצע בתום חיבורם של כל האביזרים, פרט לממטירים ומקום חיבורם ישאר גלוי על מנת לבדוק אותו בלחצי העבודה המתוכננים במשך 4 שעות.
- ד. בתום הכיסוי יש לשטוף את כל הקווים על ידי סגירה ופתיחת קוויהם.
- ה. כיסוי סופי של תוואי החפירה תוך הידוק מתמיד עד לקבלת פני שטח ישרים.

41.2 גיבון ונטיעות

41.2.1 הכשרת השטח

זיבול ודישון - הקבלן יפזר ויספק זבל כופתיגן מועשר 5-5-5 בכמות 1.5 טון לדונם, כולל הצנעה לעומק 20 ס"מ לפחות.

41.2.2 בור נטיעה

מידות הבור לעצים כמפורט להלן:

- א. עצים מבוגרים - 200/200/200 ס"מ.
- ב. עצים מחביות - 120/120/120 ס"מ.
- ג. עצים מפחים 2 ק"ג - 80/80/80 ס"מ.

41.2.3 אדמת גן לנטיעה

א. בעת ביצוע הנטיעה ימולאו הבורות באדמה חקלאית פוריה מעורבת היטב בזבל אורגני או קומפוסט מטיב מאושר (כנדרש ע"י המפקח באתר) בכמות כדלקמן:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- (1) צמח מכלי קיבול 3 ק"ג 1/5 פח לכל צמח.
 - (2) צמח מכלי קיבול 1 ק"ג 16 פח לכל צמח.
 - (3) עץ מבוגר או מחביות 3-5 פחים לכל עץ.
 - (4) עץ מפחים 20 ק"ג, 1 פח לכל עץ.
- זיבול זה הוא בנוסף לזיבול כל השטח (כמפורט במפרט הכללי) ולא תשולם עבורו כל תוספת למחיר.
- ב. נטיעת עצים מחביות ומפחים - 2 ק"ג תבוצע בהתאם לאמור בסעיפים המתאימים.
- ג. נטיעת שיחים, ורדים וורדים ערומי שורש תבוצע בהתאם לאמור בסעיפים המתאימים.

41.2.4 שתילה

להלן הוראות נוהליות ומקצועיות לביצוע השתילה :

- א. חובת דיווח
- הקבלן יודיע למשרד המתכנן על גמר ביצוע סופי של עבודות התשתית לשתילה.
- (1) הכשרת הקרקע, ריסוסים, תנועות קרקע, זיבול ודישון ויישורים נדרשים.
 - (2) גמר ביצוע מערכות ההשקיה, הטפטוף, ההמטרה ובדיקת תקינותו.
 - (3) באם חלפו שנתיים מיום התכנון למועד הביצוע יש להודיע למתכנן. ביצוע העבודה יהיה אך ורק באישורו.
 - (4) ברורים בנושא סוג הצמחים, כלי קיבול ומרחקי נטיעה יש לקיים במשרד המתכנן לפני מועד הביצוע וכל שינוי יאושר על ידו בכתב.
 - (5) על הקבלן להודיע למפקח על מועד תחילת הנטיעה והאישור לתחילתה תינתן על ידי המפקח.
- ב. להלן סדר שלבי ביצוע השתילה

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

סדר שלבים זה מתואם עם המתכנן והמפקח וכן כל הגורמים הקשורים בפיתוח האתר. דווח על סיום כל שלב למפקח ואישור השלב ע"י המפקח יאפשר לקבלן להתחיל בשלב הבא.

- (1) סימון תחומי מדשאות וערוגות שיחים מחבלים או בסיד וכן סימון בורות העצים.
- (2) מצב קרקע לח עד יבש.
- (3) פתיחת בורות השיחים והעצים לפי קיבולם וסוג הצמחים.
- (4) הכנסת תערובת אדמה, זבלים ודשנים לפי המפרט או כתב הכמויות.
- (5) הנחת צמחים בהתאם לתוכנית ליד הבורות.
- (6) העצים למיניהם יינטעו ראשונים ואחר כך שיחים ומדשאות.
- (7) מקור אספקת הצמחים טעון אישור המפקח פעם במשתלה ופעם בשטח.
- (8) אישור להתחלת הנטיעות טעון אישור המתכנן.
- (9) השקיה בצינור גומי.
- (10) גירוף, יישור וסילוק עודפי קרקע ופסולת פחים מחוץ לגבולות האתר.
- (11) וורדים ערומי שורש יזובלו וידושנו אך ורק בתחום קליטתם המאה בכמויות הרשומות במפרטים או בכתבי הכמויות.
- (12) מצע גידול הוורדים יהיה קרקע כבדה ומאושרת ע"י המפקח.
- (13) העברת העצים המבוגרים ראה סעיף 41.036 ותמיכתם לפי סעיף 41.035 במפרט הבינמשרדי.

ג. שתילת דשאים בתלמים

- (1) האדמה לחה.
- (2) הזבלים והדשנים יפוזרו באופן שווה ויוצנעו בקרקע ביום פיזורם ולכל המאוחר למחרת היום.
- (3) יישור סופי של שטחי המדשאות בהתאם לתוכניות.
- (4) התלמים יהיו מקבילים והמרחק ביניהם לא יעלה על 20 ס"מ.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- (5) מינימום יח' קנה שורש 55-50 יח' למ"ר.
 - (6) זני הבופאלו יוטמנו בקנה השורש ועליהם יהיו גלויים.
 - (7) מדשאות מעורבות תשתלנה שורה בכל מין או לפי אחוזים שיופיעו בכתב הכמויות.
 - (8) בשתילה באביב וקיץ יש להקפיד על כיוחים באופן סדיר פעם בשבוע החל מן השבוע השלישי לשתילה.
 - (9) בשתילה בסתיו ובחורף יש לגרום להנבטת עשבי בר ורק אחרי תיחוח קרקע נוסף תבוצע השתילה.
 - (10) הדשא ידושן החל מהשבוע השלישי במנות קבועות של אמוניאק בכמות של 15 ק"ג לדונם פעם בשבועיים במשך כל תקופת האחריות.
 - (11) אחריות הקבלן לדשא עד לכיסוי מלא של השטח.
 - (12) אין להשאיר מכסחת על הדשא.
 - (13) טיפול במחלות ומזיקים בהתאם לצורך ובהמלצות המחלקה להגנת הצומח או בהנחיות המתכנן.
- ד. סדרי השקיה בתקופת האחריות
- (1) המדשאות יושקו בכמויות מים קטנות מספר הפעלות ביום.
 - (2) השיחים יושקו במנות שבועיות בכמות של 24-30 ליטר לשיח, 80-100 ליטר לעץ, ולדקלים 200 ליטר לעץ.
 - (3) באדמות חוליות יש להשקות במנות מים דו-שבועיות.

ה. נטיעת עצים מעוצבי גזע

העבודה כוללת:

אספקה ונטיעת עצים מעוצבי גזע לפי התוכנית או הוראות המתכנן. העצים יסופקו ממשתלה מוכרת ומאושרת על ידי מנהל מח' גנים. הוראות העצים מאדמת המשתלה תעשה באמצעות סכיני "קונוס" מיוחדים שיבטיחו הוצאת גוש שורשים שלם בקוטר 60 ס"מ לפחות. העצים יסופקו כאשר הגוף עטוף בד יוטה ומוגן בתוך סלסלה מרשת מתכת. פתיחת בורות נטיעה בגודל 70/70 על 90 ס"מ עומק. על הקבלן המבצע לתאם את נושא פתיחת הבורות לנטיעה עם כל

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המחלקות אשר אחראיות על קווי התשתית בעירייה, חשמל, ביוב, מים וכד'.

העצים יהיו בעלי גזע בקוטר 2.5 צול לפחות. נקודת המדידה כ-30 ס"מ מפני הקרקע. הגזע יהיה נקי מזיזים וללא פגיעה. לפני הכנסת העץ לבור יש לפזר בתחתית הבור 20 ק"ג כופתיגן מעושר 5-5-5 לכל עץ. הנטיעה תעשה תוך מילוי הבורות במים עד למחצית עומקם הכנסת העץ אחרי כן כיסוי בחמרה גננית. עם גמר עבודות הנטיעה על המבצע להתקין את מערכת הטפטוף להשקיית העצים. העבודה כוללת אחריות לקליטה למשך שנה. (12 חודשים).

1. שתילה במסלעות

בנית המסלעה ראה פרט ביצוע.

- (1) השתילה תבוצע בין הסלעים בתערובת קרקע שהוכנה מראש.
- (2) סוגי הצמחים ישתלו בקבוצות בנות מספר יחידות של אותו מין.
- (3) קבוצת הצמחים יופיעו באחוזים בתוכניות.

2. שתילת דשאים בחולות

מנות הזיבול תוכפלנה לעומת אדמות בינוניות וכבדות.

3. הנחת מרבדי דשא

העבודה כוללת:

הכשרת השטח באמצעות מחרשה או מתחחת לעומק של 20 ס"מ לפחות. פיזור דשן כופתיגן מעושר 5-5-5 בכמות של 1 טון לדונם לפחות. הצנעת הדשן וישור סופי.

הצנרת הדשן וישור סופי יבוצע כך שלפני השטח ישרים ללא הגבהות או שקעים.

מרבדי הדשא יונחו צמודים אחד לשני מבלי ליצור רווחים ובצורה ישרה וחלקה ללא שקעים או הגבהות תוך יצירת תחושת שטח ישר וחלק דוגמאת ריצוף.

בכל המקרים שמערכת ההשקיה המתוכננת מבוססת על טפטוף טמון (תת-קרקעי), חייב הקבלן להכין רשת השקיה עילית זמנית באמצעות מתזים או ממטירונים (בהתאם לגודל השטח) על קוים ניידים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

להשקיית שטחי מרבדי הדשא שהונחו למשך שלושים (30) הימים הראשונים.

העבודה כוללת אחריות לקליטת הדשא ותחזוקתו הסדירה למשך 45 ימים מיום הנחת המרבדים.

ט.

נטיעת דקלים

הוראות כלליות:

- (1) הדקלים יהיו מזן "חיעני", או לפי הוראות המתכנן.
- (2) מקור אספקת הדקלים יהיה מתוך שטחי מטעי דקלים מטופלים ומושקים מהאזורים: עמק הירדן, בקעת בית שאן או בקעת הירדן (פרט ליריחו).
- (3) גובה הגזע (מתחתית הנוף ועד פני הקרקע) יהיה 4-6 מטר אחרי הנטיעה. הכל בהתאם לדרישת אדריכל הנוף של העיר ומנהל מח' גנים ונוף.
- (4) הנטיעה תעשה תוך שמירה על גובה אחיד, או בגבהים משתנים, הכל בהתאם לדרישת אדריכל הנוף של העיר ומנהל מח' גנים ונוף.
- (5) העצים יסופקו כאשר "כפות העלים" שלמות (או לפי דרישת המתכנן) והן אסופות וקשורות. מספר הכפות 8-12 לפחות.
- (6) העצים יסופקו כאשר הגזע נקי מזיזים וללא פגיעה.
- (7) העברת העצים תעשה עם מירב השורשים (גוש של 150 ס"מ קוטר בערך), או לפי הוראות האדריכל.
- (8) העבודה כוללת פתיחת בורות נטיעה, בגודל בערך של 200/200 ס"מ. עומק בורות הנטיעה יקבע בהתאם לעומק הנטיעה הרצוי לכל עץ, בהתאם לגודל בית השורשים וכמות שורשי האוויר שלו, ומקום הנטיעה.
- (9) חפירת בורות הנטיעה תעשה בעזרת מחפרון או ידנית או בכל דרך אשר תבטיח אי פגיעה בתשתיות התת-קרקעיות (חשמל, טלפון, וכד').
- (10) לפני התחלת העבודה, על הקבלן לתאם את שלבי העבודה עם כל המחלקות הקשורות לתשתיות החברה (מח' חשמל, מח' גנים ונוף).

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- מים, מח' ביוב, מח' כבישים וכד'). כמו כן על הקבלן לתאם את פעולותיו עם משטרת התנועה ואף להצטייד באישורים מתאימים בכל מקום שתבוצע העבודה יחייב זאת.
- (11) מילוי בורות הנטיעה יעשה עם חול דיונות (חול ראשון) ולא באדמה או החול שנחפר בעת פתיחת הבורות.
- (12) הנטיעה תעשה תוך מילוי בור הנטיעה במים עד למחציתו ורק אחרי כן יש לכסות בחול דיונה (חול ראשון).
- (13) על המבצע להקפיד הקפדה יתרה שגזע העץ יעמוד ישר יחסית לקו האופק ולסביבה או בהתאם להוראות המתכנן.
- (14) עם גמר פעולות מילוי החול על הקבלן להכין גומה מאוזנת להשקיה שדפנותיה יהיו בגובה 40 ס"מ לפחות ובקוטר 15 ס"מ לפחות.
- (15) בכל מקרה שנטיעת הדקלים תעשה לעומק של 180 ס"מ ויותר על הקבלן להכניס צינור פי.וי.סי. קשה (צינור ביוב) בקוטר 3" מתחתית הבור.
- (16) בגמר העבודה על הקבלן לפנות את כל שאריות האדמה שנחפרה, החול או כל פסולת אחרת, ולהשאיר שטח נקי ומסודר.
- (17) המחיר יכלול: אספקת עצים, כל עבודות ההכנה והנטיעה שהוזכרו במפרט זה ואחריות לקליטת העצים, כולל "פתיחת" קשירת נוף העצים.
- (18) על המבצע הזוכה להציג בפני מנהל מח' גנים ונוף ואדריכל הנוף את העצים בשטח ולסמנם עוד בטרם נחתם החוזה והתחלת העבודה.
- (19) בכל מקרה והעצים לא יענו לדרישות המפרט או על פי חוות דעתם של מנהל המחלקה ואדריכל הנוף, תהיה החברה רשאית לבטל כל התקשרות עם המציע.
- (20) בכל מקרה תשמור החברה את זכותה לרכוש מאת המציע מספר עצים על פי צרכיה ולא מתחייבת לרכוש מאת המציע את מלוא הכמות המשוערת המוצעת.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

41.2.5 גיזום עצים

- א. מטרת הגיזום הינה הרמת הנוף, דילול הנוף למניעת שברים והחדרת אור ואוויר, הורדת ענפים כבדים ומסוכנים למבנים ולשלד העץ, גיזום סניטציה הורדה וסילוק של ענפים יבשים וחולים.
- ב. הגיזום במידת האפשר, יעשה בעונה המתאימה עפ"י ההנחיות המקצועיות של משרד החקלאות.
- ג. יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים.
1. יש לרכז את הגזם ולסלקו מיד לאחר הגיזום.

41.2.6 אחריות

הקבלן יהיה אחראי משך כל תקופת העבודה עבור כל הנזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודתו, במידה שיהיו נזקים הוא יתקנם ללא דיחוי לשביעות רצונו של המפקח. תיקון נזקים יהיה על חשבון הקבלן בלבד.

תקופת האחריות לקליטת הצמחייה כדלקמן:

- לשיחים : 3 חודשים.
- לעצים מכלי קבול : 6 חודשים.
- לעצים מבוגרים : 12 חודשים.
- לתמרים : 12 חודשים.

תוך תקופת האחריות יוחלפו כל הצמחים שהתנוונו על חשבון הקבלן.

- 41.2.7 יצוין שבמסגרת מחירי היחידה, כלולה אחזקה שוטפת של העבודה למשך 3 חודשים. מניין תקופת האחזקה יחל ממועד המסירה הסופי של העבודה למזמין.
- המים הדרושים לצרכי שתילה / נטיעה ואחזקה, יהיו על חשבון הרשות המזמינה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

פרק 51 - כבישים ופיתוח

51. עבודות עפר

51.1 עבודות עפר

בדיקת התנאים והשטח ע"י הקבלן

רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את התנאים והמתקנים הקיימים באופן יסודי, ערך בעצמו סקר קרקע והכין את הצעתו על סמך הבדיקות והסקרים הנ"ל. החברה הכלכלית לא יכיר בכל התביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם הפיסי אינו מבוטא בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז והחוזה.

51.1.1 ניקוי השטח

כל שטח העבודות בו יבוצעו חפירות בו יוקמו מבנים ושטחים אחרים, עליהם יורה המפקח, כגון מקום הקמת מתקני עזר, מקום אחסנת ציוד, מחפרות (בורות שאילה, וכד'), ינוקו מכל צמחיה, שיחים, עצים (כולל עקירתם), ומכל חומר זר העלול להפריע לביצוען התקין של העבודות.

עבור ניקוי השטח לא ישולם בנפרד, והקבלן יכלול את הוצאותיו במחירי היחידה השונים לעבודות החפירה והחציבה הנקובים בכתב(י) הכמויות

51.1.2 חישוף

בשטחים, בהם תבוצע חפירה וחציבה ושאר החומר החפור ישמש לצרכי מילוי, כולל בורות שאילה, וכן בשטחים, שעליהם ייבנו סוללות עפר, יחשוף

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הקבלן את שכבת האדמה העליונה, המכילה צמחיה, שורשים וכל חומר אורגני, לעומק שלא יפחת מ- 15 ס"מ. לפי דרישת המפקח.

חומר חפור בחישוף יאוחסן בערימות נפרדות, וישמש לכיסוי השטחים או מילוי בורות שאילה, או יועבר ויפוזר במקומות, עליהם יורה המפקח. בשום מקרה לא ישמש חומר זה כמילוי מהודק.

51.1.3 הגדרות וסיווג החומר

עבודות העפר כוללות: חפירה וחציבה לאגנים ולתעלות של שפכים, חפירה וחציבה ומילוי להנחת צינורות, חפירה וחציבה ומילוי למבנים כגון כוכים, שוחות, ארגזים וכד', הידוק המילוי, ריפוד חול בתחתית הצינורות, מילוי בסוללות, מצעי כורכר וחומר ואדי, חפירה וחציבה לתחנות שאיבה קטנות, ביצוע עבודות עפר בריכות ויסות ו/או איגום, ועבודות עפר אחרות הנדרשות בהתאם לחוזה.

החומר החפור לא יסווג לצרכי תשלום לפי קשיותו או תכונותיו האחרות, בין אם תידרש חפירה וחציבה רגילה, חפירה וחציבה בסלע, או שימוש בכלים פנאומטיים או אחרים.

עבודות חפירה והחציבה כוללות 3 קבוצות עיקריות:
א. חפירה וחציבת תעלות והנחת קווים ותאים :

(1) חפירה וחציבה כללית בשטח למקרים בהם נדרשת חפירה וחציבה ופינוי לצורך ביצוע הכנות לדרכים, מדרכות, משטחים וכו'.

(2) חפירה/חציבה כללית בשטח במסגרת ביצוע בריכות ויסות ובריכות איגום קולחים/שפכים וכו'.

עבודות עפר כוללות גם חפירת/חציבת תעלות בעומקים במידות ובשיפועים הדרושים, חפירה וחציבה לתאים, יישור תחתית חפירה וחציבה, מילוי חומר מתאים כנדרש, יישור שטח, סילוק עודפי עפר, מילוי ראשי ערוצים וכו'.

בכל מקום בו מופיעה המילה "חפירה וחציבה", כוללת העבודה קרקע מעורבת בסלע מכל סוג שהוא תבוצע בכלים מכניים או בידיים אלא אם צוין במפורש אחרת.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות במשך העבודה בהתאם לתקנות משרד העבודה, בכל הנוגע לתמיכת החפירה/החציבה, גידורה, שילוט בשלטי אזהרה וכו', כדי להבטיח הן את העובדים והן את התושבים שבסביבת שטח העבודה.

כל חפירה וחציבה תעשנה בתיאום מוקדם או בפיקוח הרשויות הרלוונטיות כמפורט בתנאי החוזה.

51.2 עבודות עפר בגבול המגרש

51.2.1 הגדרת החפירה

א. המונח חפירה מתייחס לכל סוגי החפירה או החציבה, בכל סוגי קרקע, עבודות ידיים במידת הצורך או בכל סוג של כלים מתאימים לקרקע באזור מיקום בנין התחנה.

ב. הקבלן חייב לבקר באתר מייד עם קבלת ההזמנה, לערוך בדיקות בעצמו או להתחשב בבדיקות שבוצעו על ידי גורמים אחרים.

51.2.2 חפירה לבניינים

א. החפירות למבנים תבוצענה במדויק בהתאם למסומן בתוכניות.

ב. הצורך במילוי חומר גרנולרי מתחת למבנים יקבע בשטח על ידי יועץ הקרקע.

ג. בשלב ראשון תבוצע החפירה עד לעומק תחתית המבנה ורק לאחר בדיקת התחתית על ידי יועץ הקרקע, יינתנו הנחיות הדרושות להמשך החפירה.

ד. היות והחפירות יכולות להגיע לעומקים שונים, על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים כולל ביצוע תימוך נגד מפולות.

ה. מחירי עבודות עפר השונים כוללים עבודות ידיים לגלוי מערכות קיימות, עבודות בקרבת מבנים, תשתיות או החלק של כ-40 ס"מ התחתונים של אושיות יסוד.

51.2.3 חפירה למבנים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

החפירה למבנים תבוצע בהתאם למידות, לקווים ולשיפועים המסומנים בתכניות או לפי הוראות המפקח, תוך יצירת מרחב עבודה מספיק להקמת תבניות וציפוי הקירות במקרה הצורך.

באותם מקומות, אשר בהם תהיה החפירה והחציבה עמוקה במידה כזו או תיחפר בחומר כזה, שיצירת שיפועים או חיזוק הדפנות יהיו הכרחיים לשם מניעת מפולות, יחפור הקבלן שיפועים דרושים או יחזק את קירות החפירה בחיזוקים ובתמיכות.

אם בכל זאת תהיינה מפולות, יוציא הקבלן את החומר שנפל לחפירה וינקה אותה מכל רגבים ואבנים, ובכל מקרה יצור שטח נקי וישר ליציקת בטון לפי המסומן בתכניות ולפי דרישת המפרט.

כשתחתית החפירה והחציבה אינה מהווה בסיס פתוח ליציקה של רצפת "המבנה" תהודק תחתית החפירה והחציבה בעזרת מהדקי יד תוך הגדלת מידת הרטיבות, אם יהיה צורך בכך, עד כדי קבלת הצפיפות הדרושה.

כל חפירה/חציבה מיותרת בתחתית "המבנה" יישר הקבלן ע"י מילוי בחומר מובחר, הרטבתו במידה אופטימאלית והידוקו עד כדי קבלת צפיפות של החומר הסמוך לו בחפירה והחציבה. חפירה וחציבה מיותרת בתחתית ימלא הקבלן בבטון ממנו נוצק "המבנה", או בבניה יבשה מאבנים, לפי הוראות המפקח.

אם אין להימנע מחפירה וחציבה מיותרת מעבר למידות הנ"ל כתוצאה מסוג האדמה, צורת "המבנה" או כל סיבה אחרת, ימולא החלל בין "המבנה" ופני החפירה עד לגובה פני האדמה במילוי מהודק כמתואר, הדן במילוי למבנים, או בבטון, בהתאם לדרישת המפקח.

החומר החפור המתאים יוערם בצד וישמש למילוי חוזר סביב המבנים או יועבר למילוי במקומות אחרים. חומר מיותר או בלתי מתאים יסולק מן האתר כאמור לעיל.

51.2.4 רטיבות הקרקע

א. הקבלן ינקוט בכל האמצעים להבטיח כי השטח בו יבוצעו עבודות העפר, יישאר יבש במשך כל זמן הביצוע.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים לסילוק המים בכל מקרה ומכל מקור שהוא (מי תהום, מי גשם, זרימה בואדיות, מי שופכין או מי פיצוץ צנרת) וישתמש לשם כך בציוד המתאים לכל מקרה בנפרד.
- ג. באדמות חרסיתיות, הקבלן יחפור תעלות ושוחות איסוף, וירפדם במצע גרנולארי חדיר ומנקז.

51.2.5 טיפול בעודפים ובפסולת

כל עודפי חפירה/חציבה או פסולת יסולקו מייד אל מחוץ לשטח למקום שפיכה מאושר על ידי הרשות המזמינה.

51.2.6 מילוי

- א. באם לא מפורט אחרת בתוכנית יהיה המילוי מתחת לרצפת התחנה ממצע סוג ב' בעובי מינימלי של 40 ס"מ.
- ב. הידוק המילוי יבוצע לצפיפות של 98% מוד א.א.ש.ט.ה.ו. כאשר יעשה בשכבות שלא תעלנה על עובי של 20 ס"מ.
- ג. המילוי החוזר שמאחורי הקורות יבוצע עד מחצית גובה הקיר ויהיה מחומר חולי מהודק בשכבות של 20 ס"מ לצפיפות 98%. מחצית גובה עליון עד למפלס הסופי יהיה מחומר מקומי מובחר ונקי, מהודק בשכבות של 20 ס"מ עד לצפיפות 98%.
- ד. הידוק המילוי בסוללות יחשב בין פני השטח הקיים לפני התחלת המילוי לבין הקווים הסופיים של המילוי כפי שהם מופיעים בתוכנית.

51.2.7 מילוי חוזר למבנים

החומר שישמש למילוי סביב המבנים, יילקח מהחומר החפור או מבורות שאילה. טיב החומר ושיטת ההנחה יהיו לפי הוראות המפקח.

המילוי ימלא היטב את המרחב בין "המבנה" ודפנות החפירה מבלי להשאיר חללים ויהודק לצפיפות הנדרשת.

המילוי יונח בשכבות אופקיות, שעוביין לא יעלה על 15 ס"מ אחרי ההידוק. דפנות החפירה ותחתיתה יורטבו לפני הנחת המילוי, כמו כן תורטב כל שכבה כדי להשיג את דרגת הצפיפות הדרושה בזמן ההידוק.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ההידוק ייעשה במהדקי יד או מהדקים פנאומטיים, שיאושרו ע"י המפקח.

51.2.8 חפירת וחציבת תעלות

חפירת ו/או חציבת תעלות להנחת צינורות בגבול המגרש יבוצעו וישולמו לפי המפרטים והמחירונים המתאימים בפרק 57 למפרט זה.

51.3 מילוי עפר

51.3.1 סיווג המילויים

עבודות המילוי יסווגו לשלושה סוגים, כפי שיוגדרו במפרט המיוחד יוספו לגבי כל מילוי הפרטים המאפיינים כגון: סוג החומר הנדרש, הצפיפות הנדרשת ופרטים אחרים.

א. מילוי שפוך - הינו שפיכת אדמה ללא כל הידוק שהוא.

ב. מילוי רגיל - הינו שפיכת אדמה שנחפרה באתר והידוקה במעבר הכלים המובילים תוך הרבצת מים בשיעור אחיד.

ג. מילוי מהודק - הינו מילוי מעפר מובחר, מורטב לפי הצורך, מהודק לצפיפות מוגדרת, המבוקרת ע"י בדיקות מעבדתיות.

ד. עובי השכבות - בכל מקום בו יצויין עובי השכבה, הכוונה לעובי שלאחר ההידוק שנדרש לאותה שכבה, בהיעדר הוראות אחרות יהיה העובי של השכבה המהודקת 20 ס"מ.

51.3.2 הציוד למילוי העפר

הציוד והכלים יתאימו להידוק המתואר להלן. השימוש בציוד הנכון לסוגי הקרקע השונים יהיה על חשבוננו ואחריותו של הקבלן, אך טעון אישור המפקח מראש.

א. מכבש תלת גלגלי

מכבש תלת גלילי במשקל 8-14 טון עם גלגלי פלדה יהיה בעל שני גלגלים אחוריים גדולים וגלגל הגה קדמי רחב. כל גלגל יהיה מצויד בשני להבים המתהדקים אל הגלגל ע"י מנגנון קפיצים, כדי לנקות את הגלגלים מלכלוך בעת הכבישה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כן יכלול המכבש מיכל מים ומערכת צינורות וברזים לפיזור המים מעל כל רוחב הגלגל באמצעות מחצלת מתאימה. המכבש יהיה מסוגל לנוע אחורה וקדימה במהירות שווה. כמו כן, תהיה אפשרות להגדיל את משקל המכבש ע"י מילוי הנפח הפנימי של הגלגל בחול או במים. לפי דרישת המפקח יצויד המכבש במתקן חרישה מאושר. גלגלי המכבש לא יכלו קטעים שטוחים, חריצים או בליטות, אשר ישאירו את חותמם על השכבה המהודקת.

ב. מכבש רגלי כבש

מכבש רגלי הכבש יהיה בעל תוף פלדה עם רגליים בולטות מהתוף 25 ס"מ בערך. חתך הרגל יקטן מבסיסו לקצהו, ויהיה בעל צורה עגולה או ריבועית, בכל שורה ימצאו לא יותר מ- 4 רגליים.

לחץ המכבש על הקרקע יהיה לפחות 20 ק"ג סמ"ר עם אפשרות להגדלת המשקל הכללי ע"י מילוי התוף בחול או במים. למסגרת הגוררת יהיה צמוד להב פלדה לניקוי הרגליים.

ג. מכבש צמיגים

מכבשי הצמיגים יהיו בעלי הנעה עצמית או נגררים. גלגלי הצמיגים האחוריים יהיו מורכבים על צירים, המאפשרים תנועה נפרדת לכל גלגל תוך התאמה למצב הקרקע.

הגלגלים יהיו חלקים. מספר הגלגלים יהיה בלתי זוגי, והם יסודרו בצורה שהגלגלים האחוריים יכבשו את השטחים שלא נכבשו ע"י הקדמיים, תוך חפיפה מסוימת. אם לא צוין אחרת, יהיה משקל המכבש 20 טון ולחץ האוויר בכל גלגל יהיה 2.5 עד 5 ק"ג/סמ"ר.

ד. מכבשים ויברטוריים בעלי גלגל אחד

מכבשים ויברטוריים בעלי גלגל אחד - משקלם יהיה 3 טון לפחות. המכבש יהיה בעל הנעה עצמית או נגרר. תדירות הריטוט תהיה לפחות 1,400 מחזורים לדקה. תוף הפלדה יהיה בעל קוטר של 1.2 מ' לפחות עם להב פלדה צמוד לניקוי הגלגל.

ה. מכבשי יד ויברציוניים או מכניים

המכבשים יאפשרו הפעלתם בתוך תעלות או על מבנים וכד'.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מיכליות להרבצת מים .1

להרבצת מים במילוי ישמשו מיכליות בעלות הנעה עצמית או צמודות לכלי גרירה מתאים, כל מיכלית תהיה בעלת קיבולת של 4,000 ליטר לפחות, מצוידת במשאבות לחץ ומכשיר מדידה, המראה את כמות המים המפוזרת. פיזור המים יעשה ע"י צינור חלוקה בקוטר 1.5" עם נקבים בקוטר 3" מ"מ במרחקים של 1.5 ס"מ ביניהם, וירכב בגובה שלא יעלה על 30 ס"מ מעל פני השטח ויבלוט 1.5 מטר לצדי המכונות, כדי לאפשר השקיית שטח מחוץ למסלול הנסיעה.

51.3.3 נטילת מדגמים ממילוי מהודק

מכל שכבה של מילוי מהודק יינטלו מדגמים (כל מדגם מורכב משתי דגימות לפחות) בשיעור של מדגם אחד לכל 500 (חמש מאות) מ"ר בקירוב. התוצאה לגבי כל מדגם תקבע לפי הממוצע האריתמטי של בדיקת הדגימה. המפקח יוכל לדרוש נטילת מדגמים נוספים, אם תוצאות הבדיקות לא תהיינה משביעות רצון.

שטח למדגם פירושו אותו שטח שנכבש על ידי אותה המערכת ציוד כבישה, בפעולה רצופה, באותו מספר מעברים ושגבולותיו נתחמים בין נקודות הסיבוב של מערכת הכלים הנעים.

בשטח למדגם, העולה על 500 מ"ר, יילקח בנוסף לשתי הדגימות הנ"ל מדגם נוסף בין שתי דגימות. בשטח למדגם הקטן מ-500 מ"ר, יילקח לפחות מדגם אחד בין שתי דגימות. המפקח יהיה הקובע הבלעדי לגבי קביעת גבולות השטח למדגם.

מהמילוי המהודק של שיפועי הסוללות, או מהציפוי שלשיפועי הסוללות יילקחו מדגמים בכמות רבה יותר מאשר משטחים מישוריים ומהאמור לעיל, לפי קביעת המפקח.

51.3.4 הכנת תשתית

לאחר חישוף ו/או יישור האדמה, עליה יבוא מילוי מהודק, יכשיר הקבלן את השתית בקרקע חרסיתית ע"י תיחוח השטח בדיסקוס או בציוד מאושר אחר עד לעומק 15 ס"מ, הרטבתו (או ייבושו) עד לרטיבות אופטימלית וכבישתו במכבשי "רגלי כבש" או במכבשי צמיגיים ל- 95% מודיפייד א.א.ש.ה.ו. כמוגדר לעיל.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בקרקע חולית תהודק השתית באמצעות מכבש ויברציוני, שיאושר ע"י המפקח, לצפיפות יחסית של 70% כמוגדר לעיל.

סוגי הקרקע (חרסית או חולית) ושיטת ההידוק והבדיקה ייקבעו ע"י המפקח.

הכנת השתית תיעשה מיד לפני התחלת המילוי, ועל הקבלן למנוע הפסקה כלשהי בין חישוף פני הקרקע, עליהם בא המילוי המהודק ועד להנחת אדמת המילוי.

אם בין הכנת השתית והנחת המילוי המהודק חלה הפסקה כלשהי, יש להרטיב במידת הצורך את פני השתית ולהדקה מחדש לשם יצירת קשר טוב בינה לבין המילוי המהודק.

הכנת השתית תימדד במטרים מרובעים לפי השטחים שהוכנו למעשה, והסיווג לפי עובי השכבות המהודקות.

המחיר יכלול הכנת השתית ע"י תיחוח, הרטבה והידוק כמתואר לעיל.

51.3.5 ביצוע המילוי המהודק

המילוי המהודק יונח על גבי שתית, אלא אם השתית היא סלעית. חומר המילוי יונח בשכבות אופקיות ואחידות לכל רוחב וצורת השתית בהתאם לתכניות ולהוראות המפקח. החומר יפוזר כך שהמילוי המהודק יהיה הומוגני וחופשי משקעים, כיסים וכד'.

לפני ההידוק ובמהלכו יש להביא את השכבה למצב של רטיבות אופטימלית המאפשרת הידוק כנדרש. תכולת הרטיבות תיקבע ע"י המפקח. במידת האפשר יורטב החומר במקום החפירה, אך במידה שלא ניתן הדבר, תורטב השכבה בעת הנחתה במילוי באמצעות מיכליות מצוידות במתקן התזה, המחלק את המים במידה שווה על כל השטח.

אם החומר מכיל אחוז גבוה מהאופטימלי, יידחה ביצוע המילוי וינתן לחומר להתייבש עד לדרגת הרטיבות הנדרשת לפני שממשיכים בהידוק. הקבלן לא יהיה זכאי לשום תוספת מחיר עבור ייבוש החומר או דחיית העבודה כאמור.

ההידוק ייעשה במכבשים מתאימים שקיבלו את אישור המפקח. מספר המעברים של ציוד הכבישה בכל שכבה לא יהיה פחות מ-6, והחפיפה של

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

שני מעברים סמוכים לא תהיה פחות מ-30 ס"מ. מכל מקום, תימשך הכבישה עד להשגת צפיפות הנדרשת לכל רוחב השכבה.

במקומות בהם הגישה אליהם במכבשים מכניים תהיה בלתי אפשרית, ייעשה ההידוק בצידוד המופעל ביד.

המפקח רשאי לבדוק כל שכבה שהונחה ונכבשה, ובכל מקרה, לא יורשה הקבלן להתחיל בפיזור השכבה הבאה לפני קבלת אישור המפקח לכך.

בכל מקרה ששיעור הצפיפות לא יגיע למינימום הנדרש, ייעשה הידוק חוזר. אם לאחר ההידוק החוזר לא עמדה השכבה בדרישות, יהיה הקבלן חייב לעבד מחדש את השכבה ע"י חרישה, דיסקוס והידוק כמפורט.

אחרי כל הפסקת עבודה במילוי המהודק ולפני הנחת חומר חדש נוסף על גבי השכבה המהודקת הקיימת, יש לנקות את פני השטח העליון, להרחיק את העפר הרופף, להרטיבה ולהדקה על מנת ליצור לקשר טוב בין שני חלקי המילוי.

הקבלן יגן על המילוי המהודק ויחזיקו במצב שישיב רצון המפקח תוך תקופת הביצוע ועד למסירת "המבנה" כולו לידי המזמין.

51.3.6 מידת הצפיפות של מילוי מהודק

מידות הצפיפות יתאימו לנדרש בתכניות, במפרט המיוחד בכתב(י) הכמויות או בהוראות המפקח.

בהעדר הוראה אחרת תהיה מידת הצפיפות של המילוי המהודק, הן בסוללות והן במילוי תעלות לצינורות:

- 95% מודיפייד א.א.ש.ה.ו. בחומר חרסיתי.
- או
- 70% צפיפות יחסית בחומר גרנולרי.

51.4 שמירה על "המבנה" במצב יבש וללא רטיבות

על הקבלן לשמור על אתר "המבנה" ביבש בכל שלבי הביצוע החל מהחפירה והחציבה ועד לכיסוי הסופי, ולעשות את כל הסידורים למניעת חדירת מים מכל מקור שהוא (כגון: מי גשם, שפכים, מי השקיה, מים מפיצוץ צינורות, מי תהום זרמים כלשהם וכד').

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

51.4.1 מים עיליים

למניעת חדירת מים עיליים יאחז הקבלן לפי הצורך באמצעים המתוארים להלן: כולם או מקצתם:

- א. בניית סוללות בגובה מספיק סביב המבנים.
- ב. חפירת תעלות תיעול בעומק ואורך מתאים להולכת המים מחוץ לשטח.
- ג. הכנת ציוד שאיבה יעיל וכוח אדם מומחה להפעלתו.
- ד. סילוק מים כלשהם שהצטברו במקומות בודדים, בעזרת דליים או ציוד מתאים אחר.
- ה. הפעלת כל אמצעי אחר הכרחי לשמירת העבודות ביבש.
- ו. מניעת קו צינורות מלצוף על פני המים בכל אחד משלבי העבודה.

כל האמצעים שיאחז בהם הקבלן לשמירת העבודות ביבש יעשו לשביעות רצונו הגמורה של המפקח ושל כל אדם או סמכות שיש להם זכויות על הקרקע, אליה ינוקזו המים. הקבלן יפצה את החברה הכלכלית עבור כל נזק שייגרם ע"י אי מילוי הדרישות לסעיף זה.

לא ישולם לקבלן בנפרד עבור אחזקת העבודות ביבש כנאמר לעיל, והוא יכלול את הוצאותיו בקשר לכך במחירי היחידות לעבודות עפר הנקובים בכתב(י) הכמויות.

51.4.2 מי תהום

במקומות שתחתית החפירה הנדרשת תימצא מתחת למפלס מי התהום, יהיה על הקבלן להוציא את המים כדי שתתאפשר עבודה ביבש.

א. כללי

הקבלן רשאי לבחור בשיטה הרצויה והמתאימה לדעתו, כדי לסלק את מי התהום ולהחזיק את החפירות והחציבות יבשות (לפי המתואר להלן, או בשיטה אחרת, או בשילוב מספר שיטות), ובכל מקרה חייבת שיטת הביצוע להוכיח את יעילותה ולקבל את אישור המפקח. תיאור שיטת התיעול הניתן להלן היא לשם הנחה כללית, והקבלן יהיה בכל

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מקרה האחראי הבלעדי לסילוק מי התהום ולעבודה ביבש. המפקח יהיה רשאי להורות (והקבלן יהיה חייב לפעול בהתאם) על החלפת שיטת העבודה גם אם הקבלן קיבל אישור מוקדם לשיטה כלשהי.

הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהחלפת השיטה.

ב. הרחקת המים על ידי תיעול

באדמות חרסיתיות יחפור הקבלן בדרך כלל תעלות ושוחות איסוף, וירפדם במצע גרנולרי חדיר ומנקז, כגון חצץ או צורות נחל וכיו"ב.

עובי השכבה המנקזת לא יהיה פחות מ- 15 ס"מ. יש לשים לב, שתעלת התיעול לא תיסתם בטין מעבודות החפירה והחציבה או מסחף מי תהום, ויש להחזיקה במצב תקין כל זמן העבודה.

מתוך השוחות מוציאים בעזרת משאבות את מי התהום תוך הקפדה על מניעת נזקים כאמור להלן.

במקום תעלות איסוף יוכלו לשמש גם צינורות תיעול, המונחים בעטיפת חצץ עם חיבורים פתוחים.

ג. הרחקת המים על ידי "נקודות שאיבה" (Well

Points)

באדמות חוליות בדרך כלל ינוקזו המים בעזרת מערכת "נקודות שאיבה".

את המערכת מתקינים כאשר מתגלים מים בעת החפירה והחציבה (או לפני עשיית החפירה והחציבה באם התנאים ידועים מראש) לשם תיעול השטח שיש לחפרו, עד מתחת לתחתית החפירה והחציבה.

מערכת זו כוללת סדרות של צינורות מנוקבים, הנתקעים לתוך הקרקע לעומק של כ-2.0 מ' בערך מתחת למפלס תחתית החפירה והחציבה. החדרת הצינורות נעשית בעזרת סילון מים בלחץ. המערכת המקובלת מורכבת מנקודות שאיבה בקוטר 2" מסועפות לצינורות יניקה בקוטר 6" המחוברים למשאבה צנטריפוגלית.

ד. אחריות הקבלן לסילוק המים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

על הקבלן להרחיק את המים מקום העבודה ולהובילם למקום שיאושר על ידי המפקח בצורה שלא יגרמו נזקים לעבודה, או לביצוע עבודות סמוכות (גם כאלה המבוצעות על ידי אחרים), לרכוש ציבורי או לרכוש פרטי, ולא יציפו חצרות, גינות או כל שטחים אחרים.

כל הנזקים, מכל סיבה שהיא, שייגרמו עקב הרחקת מי התהום, יהיו על חשבון הקבלן ועל אחריותו.

ה. ייצוב תחתית המבנה ו/או התעלות

במקומות אשר בהם נמצאת תחתית המבנה ו/או התעלה חרסיתית או מכל אדמה שאינה יציבה בתוך מי תהום, יחפור הקבלן בעומק של 20 עד 40 ס"מ יותר נמוך מהקווים הסופיים של תחתית התעלה, וישפוך על תחתית התעלה חומר מחצבה, אשר ישקע בתוך הבוץ, עד לקבלת שטח יציב, שעליו יונח ריפוד חול ומעליו הצינור מבלי אפשרות של שקיעה.

במקומות בהם תבוצע העבודה בתוך מי תהום יבוצע המבנה על כל מצע ולאחר מכן החצץ ימולא עד לגובה 20 ס"מ לפחות מעל המבנה/הצינור.

במקומות שתחתית החפירה והחציבה היא מתחת למפלס מי התהום, יש להימנע מחפירת/חציבת תעלה ארוכה והשאריתה פתוחה לזמן ארוך. מיד עם חפירת/חציבת התעלה וייצוב התחתית, יש להוריד ולהניח את הצינור ולבצע את כל הבדיקות, כדי לאפשר ביצוע כיסוי בהקדם האפשרי.

ו. יציבות מבנים

הקבלן ייקח בחשבון, כי "מבנה" יהיה יציב לגבי כוחות העילוי הנגרמים ע"י מי תהום – רק לאחר השלמתו, לכן יש להמשיך בשאיבה לאחר יציקת הבטון ברצפה עד לאחר התקשותו, ואח"כ להבטיח את "המבנה" המושלם חלקית בפני הצפה באחת משתי השיטות הבאות: ע"י המשכת השאיבה של מי התהום עד להשלמת "המבנה" כולו, או ע"י מילוי חלק "המבנה" התת קרקעי במים, עד להשלמת "המבנה" כולו.

51.5 עבודות עפר בשטחים עירוניים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כאשר עבודות עפר מבוצעות בשטחים עירוניים ובשטח בנוי, בכבישים ומדרכות, ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות כתוצאה מתעלות פתוחות, חומרי בניה וציוד המאוחסנים על הכביש וכד'. הקבלן יסדר מעברים זמניים לחציית החפירות והחציבות הפתוחות, וכן יתאם את עבודותיו עם משטרת התנועה והרשויות המקומיות במטרה לאפשר מעבר חופשי ובטוח לתנועה כל זמן העבודה. הקבלן ייקח בחשבון את התנאים המקומיים המוגבלים בעבודה בשטח עירוני, ויעשה את כל הסידורים הדרושים להבטחת ביטחון התושבים וליצירת הפרעה מינימלית ככל האפשר.

הקבלן ייקח בחשבון את כל ההפרעות והסידורים כנ"ל שיידרשו. לא תתקבל שום תביעה מהקבלן לתשלום נוסף, עקב הסידורים וההפרעות הנ"ל, וכן עקב איזה נזק שייגרם או עקב חפירה וחציבה באמצעים שונים מאלה אשר היה בדעתו להשתמש בהם, אפילו אם יזדקק לחפירה וחציבה בעבודות ידיים.

יתכן ובזמן ביצוע החפירה והחציבה לאורך רחובות עירוניים, תהיה אחסנת החומר החפור לאורך התעלות בלתי אפשרית, או אסורה, או מוגבלת מטעם הרשויות. במקרה זה יעביר הקבלן את החומר החפור לשטחים, אשר יבחר בהם על אחריותו, ויחזיר אותו למילוי בעת הצורך, או יביא חומר ממקורות אחרים.

המחיר עבור העברת החומר והבאתו למילוי חוזר יהיה כלול במחירי היחידות הנקובים בכתב(י) הכמויות, ללא קשר למרחקי הובלה.

בעבודה בשטחים עירוניים, יהיה הקבלן אחראי לסילוק חומר עודף ומיותר למקומות כאלה, ששיג על חשבוננו ועל אחריותנו, והוא ישלם כל פיצוי או תביעה שתוגש נגדו או נגד החברה הכלכלית כתוצאה מסילוק חומר עודף זה.

51.6 סלילת כבישים

51.6.1 סילוק פסולת ועודפי חפירה/חציבה

בנוסף לאמור במפרט הכללי מודגש בזאת שחומר הפסולת (חומר חפירה/חציבה עודף) יורחק למקום מאושר ע"י הרשויות. התשלום לרשויות ע"ח הקבלן. לא תשולם כל תוספת עבור סילוק פסולת. סעיף זה מתייחס רק לפסולת שנוצרה מעבודת הקבלן ולא הייתה באתר לפני תחילת העבודה.

51.6.2 חישוף, ניקוי פסולת והורדת צמחיה

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

החישוף יבוצע רק בשטחים לסלילה (כבישים, מדרכות וכו') העבודה כוללת הורדת שכבת אדמה בעובי 20 ס"מ, עקירת צמחייה ושיחים על שורשיהם וסילוק הפסולת אל מחוץ לאתר. השטח לחישוף יאושר ע"י המפקח בכתב.

51.6.3 חפירה ו/או חציבה בשטח

א. למרות האמור בפרק 5102 במפרט הכללי לסלילת כבישים, מגרשי ספורט ורחבות, לא תהיה הפרדה בין חפירה לחציבה, ובכל מקום שמצוין חפירה הכוונה לחפירה ו/או חציבה. המונח חפירה מתייחס לכל סוגי הקרקע הקיימים בשטח האתר ללא סיווג לפי קשיות החומר ו/או תכונותיו האחרות, לרבות סלעים, בולדריים, מסעות ומדרכות. לבצוע עבודות החפירה ישתמש הקבלן בכל סוגי הכלים אותם יראה כמתאימים למטרה זו בהתחשב בקושיות החומר החפור ו/או תכונותיו האחרות.

ב. החפירה בשטח כוללת את החפירה בכל רוחב תחום רצועת הדרך. הכבישים יבוססו על שכבת הסלע. יש להסיר את שכבת הקרקע המכסה את שכבת הסלע.

ג. לא יותר שימוש בפיצוצים.

ד. חומר בלתי יציב הנמצא מחוץ לגבולות החתך הטיפוסי והמאיים לדעת המפקח בגלישה וכן חומר שגלש לתחום השטח או ממנו החוצה יחפר ויסולק. לא ישולם עבור הסילוק והרחקת כמויות חומר שגלשו.

ה. מדרונות החפירה יגמרו עפ"י הקווים והשיפועים בהתאם לתכניות ולהוראות המפקח ולא ימצאו בהם גושים חופשיים או חומר בלתי יציב.

ו. הכבישים יבוססו על שכבת הסלע. יש להסיר את שכבת הקרקע המכסה את שכבת הסלע. בשלב ראשון יבצע הקבלן חפירה לפי פרט שכבות המבנה המינימלי (ראה גליון הפרטים).

לאחר מכן ימתין למפקח למתן הנחיות נוספות לביצוע עבודות חפירה.

ז. במקרה והקבלן יבצע עבודות חפירה מתחת למפלס הדרוש בתכניות, יספק הקבלן על חשבונו שכבת פילוס, בהתאם לדרישות המפקח.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ח. עבודות החפירה כוללות גם העמסה, הובלה ופיזור מיטב החומר החפור המאושר ע"י המפקח למילוי בשכבות בשטחי מילוי, פינוי עודפי החפירה והחומר החפור שנפסל למילוי אל מקום פיזור מאושר ע"י הרשות למרחק כלשהו.
- ט. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שלא תשולם לקבלן כל תוספת עבור ביצוע החפירה בהתאם לסוגי העפר השונים. לא תשולם כל תוספת עבור עבודה בשטחים צרים ומוגבלים וכן עבור ביצוע החפירה בעבודת ידיים.
- י. להבטחת דרגת צפיפות הנדרשת על הקבלן לבצע בדיקות צפיפות, בדיקות תעשנה ע"י מעבדה מוכרת ומאושרת ע"י המפקח בכתב ומראש, כמות הדוגמאות תהיה לא פחות מ-3 לכל 100 מ"ר, ולא פחות מ-6 לשטחים נפרדים. עלות הבדיקות כלולה במחירי היחידות למיניהן.
- יא. מחירי שרוולים למערכת השקיה כוללים בין היתר עבודות העפר הנדרשות לצורך הנחתם. המדידה לתשלום במ"א.

51.6.4 הידוק מילוי מבוקר

המדידה לתשלום לפי מ"ק מחושב תיאורטית מהתכניות. לצורך תשלום לא תהיה הפרדה בין הידוק מילוי מעודפי חפירה, לבין הידוק מילוי מובא מבחוץ.

51.6.5 מילוי מאושר

במידה ומיטב החומר החפור לא יענה לדרישות המפקח בשטח או לא ימצא בכמות מספקת, יביא הקבלן חומר מילוי מאושר מבחוץ. החומר המובא יענה לדרישות המפקח בשטח. חומר מילוי מאושר מובא מבחוץ ימדד לתשלום לפי הנפח במ"ק מדוד נטו לפי התכניות והמחיר כולל הספקה, הובלה ופיזור החומר בשכבות. חומר חפור לא יסולק מהשטח ללא אישור המפקח בכתב. מודגש בזאת, כי לא יורשה לקבלן להביא לאתר חומר מובא מבחוץ, אלא רק לאחר שיגמרו מקורות המילוי מעודפי חפירה בשטח, ולאחר אישור המפקח.

51.6.6 הידוק שטחים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הידוק שתית - פני הקרקע לאחר חפירה או פני קרקע לאחר חישוף לפני מילוי, או פני קרקע במדרכות ובכבישים לאחר פרוק וחפירה - יעשה לדרגת צפיפות כמפורט במפרט הכללי.

המדידה לתשלום לפי מ"ר. המחיר כולל חרישה, תחוח והדוק תוך כדי הרטבה ברטיבות אופטימלית.

51.6.7 פרוק מיסעות, כבישים ומדרכות ומשטחי בטון

בשטח הפרוייקט יידרש הקבלן לפרק מיסעות כבישים, מדרכות ומשטחי בטון בהתאם לתוכניות ו/או לפי הנחיות המפקח בכתב. העבודה כוללת ניסור האספלט הקיים/ הבטון הקיים בקווים ישרים בגבולות השטח המיועד לפירוק, חפירת מבנה הכביש או המדרכה עד לשתיית המתוכננת, או לפי הוראת המפקח, וסילוק חומרי המבנה למקום שיקבע ע"י המפקח. על הקבלן להפריד את חומרי השכבות הגרונולריות של הכביש/המדרכה מפסולת האספלט, מפסולת הבטון, אבני הריצוף ואבני השפה ולפנותם בנפרד למקום שיקבע ע"י המפקח. ניצול חומרי התשתית והמצע לשימוש חוזר יותר רק בשכבות המילוי.

שימוש בחומר המצע ובתשתית החפורים לצורך מילוי ישולם רק בסעיף "הידוק מבוקר של המילוי". המיין, הערום, ההובלה והפזור כאמור משולמים בסעיפי החפירה בלבד.

51.6.8 פרוק שכבת אספלט קיים ו/או אמביט קיים

במקומות המסומנים בתכניות ובמקומות שידרש ע"י המפקח יבצע הקבלן פרוק של שכבת אספלט/אמביט קיים בכל עובי שהוא, לכל עומקם. העבודה כוללת:

- קבלת הקטע לפירוק מהמפקח סימונו ומדידתו.
 - ניסור שולי הקטע כמפורט בסעיף 51.01.05 להלן, לכל עומק שכבת האספלט/ האמביט.
 - הסרת שכבת האספלט תוך שמירה על קווי החיתוך הישרים.
 - העמסה וסילוק הפסולת.
- מודגש שסעיף זה ישולם רק במקרה שדרוש פרוק האספלט/האמביט בלבד ללא פרוק שכבות המבנה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המדידה לתשלום במ"ר והמחיר כלול במחירי היחידה והוא יהווה תמורה לכל האמור לעיל לרבות ניסור האספלט/ האמביט.

51.6.9 ניסור מיסעה קיימת

על הקבלן לבצע ניסור של שכבת בטון האספלט/האמביט על ידי חיתוך לעומק הדרוש, בגבולות פרוק שוחות או אלמנטים אחרים או עבור הנחת אלמנטים שונים בכביש קיים, כגון אבני שפה, אבני ריצוף, שוחות וכו' יבוצע על ידי חיתוך לעומק הדרוש החיתוך יבוצע ע"י מכונת חיתוך בלבד. לא ישולם בנפרד, אלא במסגרת סעיפי העבודות המפורטים בכתבי הכמויות, בין אם מצוין במפורש ובין אם לאו.

51.6.10 קירצוף

ציוד הקרצוף - הציוד יהיה מסוג מיישרת או מקרצפת, המאפשרות קרצוף רצועות, בבקרה אלקטרונית, דיוק ברזם.

הציוד יאפשר קרצוף לעומק 10 ס"מ לפחות במעבר אחד, עיצוב שולי השטח המקורצף (השפות) בצורה אנכית, ישרה ולא מעורערת. הקרצוף הוא לצורך ריבוד מחדש של נתיבים שלמים, יאפשר הציוד קרצוף ברצועות שרוחבן 1.20 מ' לפחות. כשהקרצוף הוא לשם תיקונים מקומיים, ולעבודות תחזוקה, יאפשר הציוד קרצוף רצועות שרוחבן 0.30 מ' לפחות.

הציוד יאפשר טעינה ישירה למשאית, שתנוע לפני המקרצפת ובכיוון תנועתה, על פני מיסעה יותר השימוש במיישרת בחם או במקרצפת בחם, רק אם הדבר צויין באחד ממסמכי החוזה.

קרצוף בשטחי אספלט - הקרצוף יתבצע לפי התכניות ובעומק, שיאפשר ביצוע השכבה החדשה בעובי הנדרש. קרצוף במקום של התחברות אנכית לאספלט לא-מקורצף, או בקרבת שוחות, במקומות שלא ניתן להשתמש במקרצפת, יבוצע בעבודת ידיים, לפי הוראות המפקח, ובזהירות כדי לא לפגוע בקיים. אם עקב הקרצוף, התערערה, נסדקה או התפוררה השכבה, ימשיך הקבלן בקרצוף עד לשכבה יציבה. בגמר הקרצוף יש לטאטא את השטח.

נוסף לטאטא הראשון, יש לנקות את כל השטח המקורצף באוויר דחוס, או במטאטא מכני. לא תותר תנועת כלי רכב על השטח המקורצף לפני הניקוי.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לאחר הקרצוף יהיו פני השטח מחוספסים, אולם ללא חורים וחריצים עמוקים ופני המיסעה המקורצפת יהיו יציבים ללא מקומות מעורערים או מתפוררים. פסולת הקרצוף - החברה הכלכלית שומר לעצמו הזכות להורות לקבלן, לפנות את החומר המקורצף ולאחסנו באתר או מחוצה לו ברדיוס 10 ק"מ. במידה והחברה הכלכלית מוותר על זכות זו, יהיה דין החומר המקורצף ככל חמר אחר כלומר למילוי או לסילוק. פעולות אלה כלולות במחיר היחידה. המדידה לתשלום במ"ר כמסווג בכתב הכמויות.

51.6.11 מצעים ותשתיות

א. מצע סוג א'

- (1) חומר המצע יהיה סוג א' כהגדרתו במפרט הכללי.
- (2) שכבות המצעים יהודקו לדרגת צפיפות של 100% לפחות.

המדידה לפי מ"ק מחושב תיאורטית עפ"י התכניות. המחיר אחיד לשכבות בעובי אחיד, לשכבות בעובי משתנה, לפזור המצע והידוקו בשטחים צרים, קטנים ומוגבלים.

51.6.12 ריסוס באמולסיית ביטומן

ריסוס בין שכבות האספלט יהיה אמולסיית ביטומן SS-1.0 בשיעור של 0.25 ק"ג/מ"ר, על משטח שלם. ריסוס בין שכבת אספלט לבין שכבת מצע עליונה יהיה אמולסיית ביטומן M.S.10 בשיעור 1.0 ק"ג/מ"ר. ריסוס ביטומן יימדד לתשלום לפי שטח במ"ר, בציון סוג הביטומן ושעורו. המחיר כולל אספקה, הובלה לאתר, פיזור וכן ניקוי השטח לפני הפיזור.

51.6.13 עבודות אספלט

לפני ביצוע עבודות האספלט, הקבלן ימציא לאישור הפיקוח, את תערובות האספלט שבהן הוא עומד להשתמש, לרבות גודל וסוג האגרגטים.

עובי שכבות האספלט יהיה כמוגדר בכתבי הכמויות ובגיליון הפרטים וכדלקמן:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

<u>מבנה חדש</u>	
3/4"	- שכבת בטון אספלט נושאת עליונה מתערובת S - גודל אגרגט 05 ס"מ
3/4"	- שכבת בטון אספלט נושאת תחתונה מתערובת S-גודל אגרגט 06 ס"מ
<u>מבנה זה יבוצע מעל:</u>	
30	- 2 שכבות מצע סוג א' בעובי 15 ס"מ כ"א ס"מ
20	- 1 שכבת מצע סוג ב' בעובי 20 ס"מ כ"א ס"מ
-----	----
61	ס"מ

המדידה לתשלום לפי מ"ר, בציון סוג השכבה. המחיר כולל אספקה, הובלה לאתר, פיזור האספלט והידוקו בהתאם לדרישות המפרט הכללי וכן טאוט פני אספלט קיים/חדש לפני פיזור שכבת אספלט נוספת.

51.6.14 מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש

במקומות המסומנים בתכניות יבוצע חיבור לכביש הקיים כמפורט להלן:

א. חיתוך בניסור של שכבת האספלט, קירצוף אספלט כמסומן בתכניות וכן חפירה בשכבות הכביש עד לעומק כמסומן בתכניות.

ב. מילוי המדרגות שנחפרו כמסומן בתכניות

קו גבול ההתחברות יהיה שפת הכביש הקיים. חלקי הכביש הקיים שיתערערו עקב פרוק הכביש הקיים מעבר למידה הרשומה בתכניות יפורקו ע"י הקבלן ויתוקנו על ידו ועל חשבוננו.

המדידה לתשלום לפי מ"א, מדוד לאורך קו ההתחברות. המחיר כולל ניסור חריץ, קירצוף אספלט, חפירה במבנה שכבות קיים, סילוק השברים והפסולת וכן את כל העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, כולל שכבות מבנה הכביש.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

51.6.15 פרוק אבן שפה / אבן גן

במקומות בהם יידרש יבצע הקבלן פירוק של אבני שפה או אבני גן (כולל ראש אי ו/או אבן שפה קולטת). אבנים שבורות ופגומות תסולקנה מהשטח, אבנים טובות ושלמות תאוחסנה זמנית עד לשימוש חוזר בהן הכל עפ"י הוראות המפקח.

מודגש בזאת, כי במקומות בהם נדרש פירוק מיסעה הכוללת אבני שפה, כחלק מעבודות החפירה ואין דרישה מפורשת לפרוק אבני השפה לחוד, הפרוק נכלל בסעיפי חפירה ולא ישולם במסגרת סעיף זה.

העבודה כוללת:

- א. קבלת הקטע לפרוק מהמפקח, סימונו ומדידתו.
 - ב. עקירת האבן ממקומה תוך שמירה מירבית על שלמותה.
 - ג. פרוק תושבת הבטון ופינוי הפסולת.
 - ד. מילוי החלל הנוצר בחומר מצע
 - ה. אחסנה זמנית של האבן או סילוקה לאתר פסולת.
- המדידה לתשלום במ"א אבני שפה שיפורקו בפועל והוא כלול במחירי היחידה השונים.

51.6.16 פרוק מדרכות ו/או איי תנועה מרוצפים והעברת החומר המתאים לשימוש חוזר לרשות ו/או פינוי כמפורט.

במקומות בהם תורה התכנית ו/או לפי הנחיות המפקח יפרק הקבלן מדרכות ו/או איי תנועה מרוצפים.

העבודה תכלול:

- א. קבלת הנחיה בכתב מהפיקוח.
- ב. סימון השטח המיועד לפירוק.
- ג. פרוק האבנים המשתלבות באופן זהיר על מנת לשמור על שלמותן ככל הניתן.
- ד. הוצאת החול ופירוק חגורות הבטון.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ה. סילוק שכבת מצעים בעובי כלשהו בהתאם להנחיות המפקח.
- ו. עירום בשטח אחסון זמני של הרשות, של האבנים המשתלבות, המתאימות לשימוש חוזר לפי הנחיות משרד מהנדס העיר.
- ז. סילוק אבנים משתלבות שבורות ו/או שנמצאו לא מתאימות לשימוש חוזר בחול ופסולת הבטון לאתר פסולת כמפורט.
- המדידה לתשלום במ"ר של מדרכות מרוצפות שיפורקו בפועל והוא כלול במחירי היחידה השונים.
- מודגש כי במקומות שיוחלט שהריצוף אינו מתאים לשימוש חוזר תפורק המדרכה במסגרת עבודות החפירה ולא ישולם עבור הפרוק בנפרד.

51.6.17 הגנה מבטון מזויין על מערכות מתוכננות/קיימות במקומות בהם יידרש יהיה על הקבלן לבצע הגנה על מערכות מתוכננות ו/או על מערכות קיימות בבטון מזויין בעובי 20 ס"מ. הבטון יהיה מסוג ב-30 והפלדה תהיה מצולעת. המדידה לתשלום במ"ק, ללא סיווג לפי סוג המערכת.

המחיר יכלול:

גילוי זהיר של המערכת הקיימת, הבטון, הזיון, עבודות העפר הדרושות, לרבות סתימת הבור בחומר גרנולרי מהודק בבקרה מלאה (מצע סוג א') עד למפלס שתית מתוכננת וכן את כל עבודות הלואי והעזר הדרושות.

57.0 עבודות עפר - כללי:

57.1.1 על הקבלן לנקוט, בכל האמצעים, על חשבונו, שבכל זמן, לא יעבדו או לא יזרמו מים ו/או ביוב, בתעלות או החפירות. אם איכות העבודה תיפגע, בשל היקוות מים, רשאי המפקח להורות על תיקום העבודה, על חשבון הקבלן.

57.1.2 הקבלן הינו האחראי הבלעדי, לבטיחות באתר העבודה. לפיכך, עליו לוודא, שחפירות, תעלות, מחפורות וכל עבודות החפירה והמילוי, תעשנה באופן בטוח. אם יהיה צורך, הקבלן ידפן את דפנות החפירה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.1.3 במקרים בהם, ביצוע העבודות יהיה בקרבת מבנים קיימים או עמודי חשמל ובמידה והמרחק מדופן התעלה לקצה המבנה, יהיה פחות מ-1 מ', יבוצע דיפון מקומי של התעלה, בעת העבודה. הדיפון יעשה על חשבון הקבלן ובאחריותו. עבור הדיפון לא ישולם בנפרד ומחירו יהיה כלול במחיר הנחת הצינורות והמבנים.

57.1 עבודות עפר ומילוי, בהנחת צינורות :

57.1.1 החפירה תעשה בכלים מכניים ו/או בעבודת ידיים, לפי הצורך והנסיבות.

57.1.2 בקרבת מערכות קיימות ו/או מבנים קיימים, תבוצע החפירה בעבודת ידיים, במידת הצורך (בגין עבודת ידיים, לא תשולם תוספת מחיר).

57.1.3 מצע ועטיפת חול נקי, יותקנו עפ"י פרט סטנדרטי לחתך טיפוסי לתעלות להנחת קווים. המילוי יעשה בהתאם לתנאי השטח וכפי המצויין בפרט.

57.1.4 אין לעלות בכלי מכאני, על מילוי החפירה, אלא לאחר שהמילוי הגיע לרום סופי מתוכנן וגם אז, אחראי הקבלן, לכל נזק שייגרם לצינור בשל כך.

57.2 עבודות במי תהום :

במקומות שתחתית החפירה הנדרשת, תימצא מתחת למפלס מי התהום, יהיה על הקבלן להוציא את המים, כדי שתתאפשר עבודה ביבש.

57.2.1 תשומת ליבו של הקבלן מופנית לכך, כי על אף שהנושא לא נבדק, עלולים להתגלות מי תהום, בחלק מהמקומות, בתחומי תוואי העבודה.

57.2.2 הקבלן רשאי לבחור, בשיטה הרצויה לו, כדי לסלק את מי התהום ולהחזיק את החפירות יבשות. בכל מקרה, חייבת שיטת הביצוע, להוכיח את יעילותה.

57.2.3 הקבלן לא יהיה זכאי, לקבל כל פיצוי, עבור הוצאות או הפסדים, הקשורים בעבודה במי תהום. נזקים שייגרמו עקב הרחקת מי תהום, יהיו על חשבון ובאחריותו.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.3 חציית כבישים ומדרכות :

57.3.1 על הקבלן להשתמש בצידוד מתאים, לשבירת כבישים ומדרכות, כדי להבטיח שבירתם המסודרת. במעבר בתוך אספלט קיים, ינסר הקבלן את האספלט, משני צידי התעלה. במקרה של שבירת מדרכות, אבנים משתלבות ו/או מרוצפות, יוציא הקבלן, במידת האפשר, את האבנים ו/או המרצפות, כשהן שלמות ויאחסן, כך שאפשר יהיה להשתמש בהן, לתיקון המדרכה. החפירה והמילוי יהיה בהתאם לפרט סטנדרטי.

אי קיום הוראות אלה, יגרום לחיוב חשבון הקבלן, במחיר חומר הריצוף. רק אבנים / מרצפות פגומות, יוחלפו.

57.3.2 שימוש במלט מהיר :

בכבישים עם תנועה קשה ובמקומות בהם לא ניתן להמתין עד להתקשות החומרים הרגילים, רשאי הקבלן להשתמש בחומרים מהירי התקשות לתיקוני הכבישים, באישור המפקח.

57.3.3 עבודה בכבישים קיימים

אין להרוס או לפתוח כבישים ודרכים סלולות, ללא קבלת רשות מאת המפקח, גם אם הם יתוקנו לאחר מכן על חשבון הקבלן. כל הכבישים, שאותם חוצים הקווים, יפתחו ברוח מינימלי אפשרי. תיקון הכביש יעשה ע"י מילוי והידוק בשכבות וסלילה מחדש של המסעה, כולל שכבות מצע, תשתית ואספלט, בהתאם לדרישות שבפרק 51 במפרט הכללי. בתחום הכביש, תהיה החפירה ורטיקלית ורוחבה, בחתך העליון, לא יעלה על המידות המפורטת בטבלה דלהלן :

קוטר הצינור	רוחב עליון של החפירה					
	עד 1.25 מ'	1.26- 2.25 מ'	2.26- 3.25 מ'	3.26- 4.25 מ'	4.26- 5.25 מ'	5.26- 6.25 מ'
6"-10"	0.80	1.10	1.40	1.70	2.10	2.50
12"-16"	0.95	1.25	1.55	1.85	2.25	2.65
18"-24"	1.15	1.45	1.75	2.05	2.45	2.85

פתיחת כביש קיים תיעשה ע"י ניסור לרוחב המתאים בעזרת מסור מכני, בעל כושר חדירה לכל עומק השכבה. לא תורשה חפירה בכביש ללא ביצוע ניסור מתאים של האספלט.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תיקון הכביש וסלילתו תהיה כדלקמן:

המילוי החוזר בכביש מעל עטיפת החול, יעשה בשכבות של מצע סוג א', מהודק לצפיפות של 98%, לפי מוד א.א.ש.ט.ה.ו., עד למפלס תחתית מבנה שכבות הכביש, אך לא יותר מ-40 ס"מ מפני הכביש הקיים. ממפלס זה, תשוחזרנה השכבות שהיו טרם פירוק ועד לרום של 11 ס"מ מתחת לרום הסופי.

2 שכבות מבנה הכביש תכלולנה מצע סוג א', מהודק לצפיפות 98% מוד א.א.ש.ט.ה.ו., כל שכבה בעובי של 15 ס"מ לפחות. ריסוס תשתית ביטומן M.C 70, בכמות של 1 ק"ג למ"ר, ציפוי יסוד ושכבת בטון אספלט מקשרת, בעובי 6 ס"מ, עם 4.3% ביטומן, מיד לאחר כיסוי התעלה ומילוי במוחמר מצעים. לאחר מכן, ריסוס בביטומן R.C 70, כמות של 0.25 ק"ג/מ"ר (ציפוי מאחה).

שכבה נושאת, מבטון אספלט דק, בעובי של 5 ס"מ, עם 4.8% ביטומן, מיד לאחר כיסוי בשכבה המקשרת, אלא אם תינתן הוראה אחרת. לאחר כיסוי, בכל שלב, יש לכבש את תיקון הסלילה במכש מתאים.

תיקון המדרכות יעשה כנ"ל, אך רק עם שכבת אספלט נושאת תחתונה, עם 4.3% ביטומן לפחות, בעובי 6 ס"מ.

המפקח רשאי לקבוע אלו שטחים יסללו מחדש או יתוקנו, כמפורט לעיל.

התשלום עבור תיקון כבישים ומדרכות יהיה לפי מ"ר. התיקון כולל: אספקת והנחת 2 שכבות מצע סוג א', שתי שכבות אספלט, כאמור במפרט המיוחד, מדוד לפי המידות התיאורטיות של החפירה ועליו לקחת בחשבון בהצעתו את מלוא רוחב התיקון, שיהיה עליו לתקן, כתוצאה מעבודתו ולנזקים שייגרמו למבנה הכביש ולאספלט הקיימים, כתוצאה מעבודתו, מחפירת התעלות ותנועת רכב וציוד הקבלן, על גבי הכבישים הקיימים.

המחיר יהיה אחיד, ללא התחשבות בתנאים ובקשיים בזמן העבודה, במכשולים שמעל ומתחת לקרקע, בסוגי הקרקע, שיתגלו בזמן העבודה, בקוטר ובעומק הקו וברוחב התיקון שיידרש. עבור פירוק אבני שפה והתקנתן מחדש בסיום העבודה, ישולם בנפרד.

דרכים עוקפות, זמניות, במידה ותידרשנה, תותקנה ע"י הקבלן ועל חשבוננו, לפי הוראות המפקח באתר.

בנוסף לכך, יכלול המחיר את אחריות הקבלן לתיקון כל השקיעות שייגרמו בכביש או במדרכה שפתח, עד 12 חודש מיום מסירת העבודה הגמורה למזמין.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.4 עבודות בטון יצוק באתר :

57.4.1 במסגרת עבודות בטון יצוק באתר, יש לבצע תיקונים, בשוחות קיימות, עטיפות בטון, גושי בטון, חיבור צווארונים וכו.

57.4.2 תיקון בטונים :

העבודה כוללת הכנה במקומות שהתבלו, זיון, חציבה וסיתות של בטון פגום לעומק של כ-7 ס"מ באמצעים מכניים או ידניים, יש לחצוב עד לעומק של 3 ס"מ לפחות מתחת לברזל, לחשוף את מוטות הזיון בכל היקפם ולגלות את הקצוות הבריאים של הזיון, לבצע ניקוי חול ולטפל במערכת הפלדה ע"י ציפוי בחומר ממיס חלודה. בגמר החציבה יש לקבל אישור המפקח להמשך העבודה, יש להחליף מוטות זיון במקומות הדרושים, המוטות יהיו מוטות חדשים בקטרים דוגמת הקיים, אשר ירותכו לקצוות הבריאים של הזיון הקיים. לאחר מכן יש לשקם את הבטון.

57.4.3 כללי :

עבודות הבטון של שוחות בקרה תהיינה לפי המפרט הכללי פרק 02 הן לגבי הבצוע הן לגבי אופני המדידה. סוג הבטון יהיה ב-200.

עבודות הבטון של שוחות והמשטחים תהיינה לפי המפרט המיוחד הבא במידה ולא צוין אחרת בדף הכמויות:

א. אלמנטי הבטון יהיו יצוקים בבטון מיוחד הן מבחינת תערובת הבטון והן מבחינת הטיפול בפני הבטון והאשפורה.

ב. דרישות המפרט הבאות כאן הן בנוסף לדרישות המקובלות לגבי עבודות בטון יצוק באתר כל פי המפרט הבינמשרדי בפרק 02 והמפרט הכללי בפרק 302.

ג. כל אלמנטי ציוד מתכתי, צנרת ואביזרים העוברים דרך הבטון, יוצבו בתבניות לפי היציקה, אלא אם צוין אחרת בפרטי תוכניות הקונסטרוקציה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ד. מודגש שלא כל המעברים והחורים מופעלים בתוכנית הקונסטרוקציה. על הקבלן לבצע את עבודת הטפסנות תוך בדיקה בשתי מערכות תוכניות: תכניות הבניה והצנרת ותכניות הקונסטרוקציה.

ה. כל ההכנות ליציקה יסוכמו מראש ויהיו טעונת אישור המפקח. בכל מקרה "ההכנות היציקה" כוללות, אך לא מוגבלות ל-

1. גיבוי לאספקת בטון.
2. משאבת בטון.
3. ויברטורים במספר מספיק.

ו. בכל מקרה בו פני הבטון לא יהיו חלקים עפ"י קביעתו הבלעדית של המפקח, יידרש הקבלן לבצע, על חשבונו, טיח צמנט להחלקת בני הבטון. טיח צמנט יבוצע על אלמנטי בטון שלמים ולא באופן נקודתי, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

ז. אין קשירת תבניות בחוט שור. כל הבטונים יהיו בטונים חלקים לחלוטין.

57.5 עבודות ברשת המים :

57.5.1 כללי :

א. הפסקת מים :

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת המים בקו מים בודד ו/או באזור שלם, הקבלן, בתאום עם החברה / התאגיד, יבצע את סגירת המגופים המתאימים.

הקבלן יבצע את סגירת המגופים כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון הקו דרך הידרנט ו/או שאיבה באתר העבודה וידאג לשילוט מתאים.

בזמן ריקון הקו דרך הידרנט, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה, כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן.

סגירת המים תבוצע מיידית ע"י הקבלן למניעת בזבז מים.

לא תינתן רשות לתחילת עבודה באתר לפני הבטחת סגירת מים מלאה. אם תהיה סגירה חלקית, יאושר ביצוע העבודה ע"י המפקח במקום.

אם עקב ביצוע העבודה יש לספק מים במיכליות, על הקבלן למלא ולגרור מיכליות אלו לאתר. כל עלות סעיף זה כלולה במחירי היחידה בסעיפי הכמויות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ב. הודעה לאזרחים על סגירת מים :
הקבלן לא יתחיל בסגירת המגופים לקראת ביצוע עבודתו, לפני שהודיע לכל התושבים על סגירת מים באזור, לפי נוסח המודעות, שיימסרו לו ע"י החברה / התאגיד וקיבל על כך אישור מראש ובכתב, מן החברה / התאגיד והמפקח. ניתןק אספקת המים, יהיה לזמן מינימלי הדרוש לביצוע העבודה. כל הנזקים שייגרמו לעירייה / התאגיד או מי מטעמה, בשל מחדלי הקבלן בעניין זה, יהיו באחריות הקבלן בלבד.

57.5.2 צינורות מים ואביזרים :
בפרק זה כולל תאור בצוע עבודות הצנרת ואביזרי הצנרת באתר. העבודות יבוצעו על פי האמור בפרקים 01 ו-57 של המפרט הכללי ועל פי המפורט להלן:

א. אספקת והנחת הצינורות :
קווי המים יהיו עשויים צינורות פלדה מיועדים לשימוש במים, מיוצרים לפי ת.י 530, בקטרים שבין 3" ל-10" בעובי דופן של 5/32", ויתר הקטרים 3/16", כפי שמוגדר בתוכניות ובכתב הכמויות עם צפוי פנימי של טיח צמנט המיוצר בפיזור צנטריפוגלי לפי תקן CWWA 205.

צינורות פלדה שמיועדים להנחה בתוך הקרקע יסופקו כשהם מצופים עטיפה חיצונית פוליאיתילן תלת שכבתית, כדוגמת 3APC ועפ"י דרישה, יהיו עם עטיפה חיצונית מבטון דחוס, כדוגמת 4APC המיוצר על ידי חברת "צינורות" וחברת "אברות".

צינורות המיועדים להתקנה גלויה, או בתוך מים, או במקומות מיוחדים, יסופקו ללא ציפוי חיצוני ויצבעו על ידי הקבלן בהתאם לפרק הגנה נגד קורוזיה.

צינורות פלדה :
צינורות בקטרים 3/4", 1", 1" ו-2" על גשרי אביזרים, יסופקו להרכבת הגמלונים למדי המים ויורכבו ממד המים החדש עד למיקום הישן שלו, הצינורות המגולוונים יהיו סקדיוול, צינור 2" יהיה בעובי דופן 3.65 עם ציפוי פנימי מצמנט בעובי מינימלי של 2.0 מ"מ ועטיפה חיצונית תלת שכבתית וציפוי בטון דחוס (APC-4) מתוצרת "אברות" או שווה ערך.

חיבור הצנרת תבוצע בהברגה ובמקרים מיוחדים, יאושר ביצוע חיבורים בריתוך

ב. ריתוך והנחת צינורות פלדה :

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מקצועיות :

הקבלן יעסיק בעבודה זו רק רתכים בעלי דרגה מקצועית, אשר עברו השתלמות וקיבלו אישור בתוקף. כל רתך יידרש להציג תעודת הסמכה מתאימה, אשר עמד במבחן רתכים ובעל תעודה מתאימה וברת תוקף ליום ביצוע העבודות, אשר נמצאת ברשותו ולהוכיח שעבד במשך כל השנה האחרונה ברציפות בעבודות ריתוך צנרת ולקבל אישורו של המפקח.

המפקח יהיה רשאי לדרוש מבחני הסמכה לרתכים וכן לדרוש את החלפתו של כל רתך אשר לפי דעתו אינו עומד על רמה מקצועית נאותה, או אינו מתאים לעבודה מכל סיבה אחרת. הרתכים יצוידו בבגדי עבודה ואמצעי מגן מסודרים.

הכנה לריתוך :

ההכנה לריתוך תכלול את הפעולות הבאות:

- בדיקת שלמות הצינור הקבלן אחראי לכך כי לא יעשה שימוש בצינור פגום והוא ידאג להחליפו או לתקנו כפי שיפורט להלן.

- בדיקת ותיקון צפוי הפנים בקצוות הצינורות לבדיקת גימור צפוי הפנים בקצה הצינור, ישמש סרגל מפלדה עם קצה חד (או זוויתן) גדול מקוטר הצינור הנבדק. הצד החד של הסרגל ינוע על פני שטח חתך הפלדה בהיקף הצינור בשני מקומות מגע מנוגדים, יישר ויוריד כל עודף צפוי עד לניקוי מוחלט של הפלדה בפני השורש. כמו כן, תגלה הבדיקה מקומות שחסר בהם צפוי.

בדיקה זו, יש לבצע על כל קצה של כל צינור. את כל הפגמים שהתגלו בצפוי יש לתקן עד קבלה בקצה התנור של צפוי בעל עובי שווה לעובי הצפוי הקיים בכל היקף הצינור.

לא ייחשבו כפגם שברים קלים בפניה של השפה בעומק עד 2 מ"מ ובאורך של עד 20 מ"מ והמרחק בין הפגמים הוא מעל 100 מ"מ.

תיקון טיח צמנט - צפוי פנים של צינורות פלדה :

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תיקון פנים של טיח צמנט בצינורות הפלדה והאביזרים, יעשה בהתאם להמלצות היצרן וכמפורט להלן:

המפרט מיועד לתיקון שטחים גדולים יחסית ולכל ההיקף. כמו כן למילוי ותיקון הטיח בחיבורי הצינורות והאביזרים.

יש להקפיד להכין את התערובות של החומרים השונים ביחסים הנכונים כמפורט להלן:

אין להוסיף מים לטיח מוכן למריחה על מנת לדלול, לאחר שהתחיל בתהליך ההתקשות. טיח כזה פסול לשימוש.

הכנת הטיח לתיקון תהא כלהלן:

(1) הרכב התערובת:

- צמנט, שמור כנגד רטיבות - 1 חלק (בנפח).
- חול דיונות נקי מחומרים אורגניים ולכלוך - 2 חלקים (בנפח).
- שראקריל 4000 (מלפלסט) תוצרת "שרפון" רחובות, מדולל במים 1:1 כ- 40% מכמות הצמנט.
- מים נקיים.

(2) אופן ההכנה:

לערבב החומרים המוצקים: חול וצמנט לתערובת אחידה. להכין בכלי אחר מלפלסט מדולל במים ביחס 1:1 ולהוסיף בהדרגה את המלפלסט המדולל לתערובת צמנט – חול, תוך כדי ערבוב, עד לקבלת תערובת אחידה ונוחה למריחה (לא דלילה). יש להקפיד לא לדלל את התערובת מעל המידה.

היישוב האשפרה של הטיח החדש יהיו כלהלן:

(1) הכנת השטח:

שטחים המיועדים לתיקון ינוקו מכל חומר רופף, בליטות ולכלוך. שטחים חלקים של הטיח הישן יחוספסו. הניקוי והחוספוס יעשו באמצעות מברשת פלדה (ידנית, או מכנית חשמלית).

ליצירת קשר טוב בין הטיח הישן לחדש, יש לנקות מאבק, להרטיב היטב ולמרוח במברשת את השטחים במלפלסט מדולל במים ביחס 1:1.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

(2) יישום הטיח :

יישום הטיח ייעשה כשהבטון הישן בשטחי וגבולות התיקון לח. מריחת הטיח בעזרת כף טייחים (שפכטל), או בכל כלי נוח אחר.

יש למרוח כך, שלא יישארו חללים ריקים ושתתקבל שכבת תיקון חלקה ושווה לעובי הציפוי המקורי וכלכל היקף הצינור.

בכל מקרה, עובי טיח התיקון לא יפחת מ-8 מ"מ.

(3) אשפורה :

כאשר יש אפשרות גישה לאזור התיקון, כשעה שעתיים לאחר יישום הטיח, בהתחלת ההתקשות, יש להרטיב את פני שטח התיקון (בעזרת מברשת או ספוג) במלפלסט ולהחליק סופית את שכבת התיקון.

רצוי לכסות בסמרטוטים רטובים ולהמשיך להרטיב במים במשך 48 שעות.

במקרים שלא ניתן להמתין להשלמת התקשות הטיח ו/או אין אפשרות גישה לשם הרטבת שטחי התיקון, יש למרוח ולהחליק את פני התיקון עם משחה של תערובת מלפלסט (שראקריל 4000) עם צמנט ביחס 1:1 (בנפח). עובי הכיסוי כ-1-2 מ"מ. יישום והחלקה ייעשו בעזרת מברשת או ספוג.

ביצוע הריתוך :

יש לנקות המדר (הפאזה) ופס, בצד החיצוני של הצינור, ברוחב של כ-3 ס"מ לכל ההיקף מכל לכלוך, מזפת, מפריימר ומדבק, בצינורות עם עטיפה פלסטית.

(1) עבודות הריתוך :

הקבלן יהיה אחראי לכך, שלא יחוברו צינורות פגומים ועם צפוי פנים לא שלם ואו שבור.

יעשה שימוש במשחת "אקספנדו" (X-PANDO) משחת אקספנדו תשמש רק לסתימת ומילוי המרווח בין שפות הבטון של הצינורות בהצמדתם ולא לתיקוני ציפוי טיח צמנטי.

יישום המשחה יהיה על חלק מהשפה של הצפוי, לכל ההיקף, המרוחקת מהפלדה ובכמות כזאת שתסתום את המרווח ולא תחדור לפני השורש והמדר.

לפני המריחה יש להרטיב את הבטון.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הכנת המשחה תיעשה בכלי נקי. יש להוסיף לאבקת האקספנדו מים נקיים ולערבב עד קבלת משחה נוחה למריחה. אין להכין כמות גדולה. המשחה טובה לשימוש למשך עד 30 דקות מגמר ההכנה.

בעת עבודות ההתאמה והריתוך אין להשתמש במכות ו/או בכוח וזאת כל מנת לשמור על שלימות ציפוי הפנים (מכות פטיש, איזמל וכו').

הצינורות יוצמדו זה לזה, עם מרווח "מפתח שורש" לא גדול מ-1.5 מ"מ.

בחיבורי אביזרים ובמקומות שיש גישה לתקן את ציפוי הפנים מבפנים, יש לשבור את הצפוי מהקצה, כ-1 ס"מ, להצמיד את הצינורות עם מרווח "מפתח שורש" של 2-3 מ"מ ולרתך עם "חדירה מלאה".

לאחר גמר הריתוך והתקררות הפלדה, יש לתקן את ציפוי הפנים מבפנים.

הריתוך יבוצע בשני מחזורים, או יותר, בתלות בעובי דופן פלדת הצינור. יעשה שימוש באלקטרודות המתאימות לתקן ASTM E 6010.

(2) מחזור ראשון:

ריתוך חדירה, ירותך עם אלקטרודה בקוטר 3.25 מ"מ, כיוון הריתוך - "מלמטה למעלה" בכל הקטרים ובכל עובי הדופן. יש לחדור ולהתיך את פני השורש ולהימנע מחדירת יתר.

(3) מחזור המילוי והכיסוי:

(מספר המחזורים בתלות העובי), ירותכו באלקטרודות בקוטר 4 מ"מ ויותר. מחזורים אלה ניתן לרתך מלמעלה למטה, או מלמטה למעלה.

תפר הריתוך הגמור יהיה מלא, חופשי מסדקים, סיגים, בועות, קעקועים ושריפות. יהיה היתוך מלא בין מתכת היסוד (הצינור) למחזורי הריתוך ובין מחזור למחזור.

מראה ריתוך הכיסוי האחרון, יהיה חלק ויבלוט במרכז התפר, מפני הצינור, בין 1-1.5 מ"מ, ירד בקשת לשני הצדדים עד גובה פני הפלדה ויכסה את רוחב הנעיץ כ-2 מ"מ מכל צד.

עם גמר הריתוך ישחזר הרתך בליטות, תפיסות ריתוך והתזות וינקה במברשת פלדה את התפר מסביב מסיגים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תיקוני עטיפה חיצונית - תיקוני ראשים :

תיקוני העטיפה החיצונית של הצינור יבוצעו לפי מפרטי ביח"ר אשר יספק את הצינורות: ביח"ר "צינורות", או ביח"ר "אברות". תיקון הראשים בריעות מתכונות או סרטים מתכונות בהתאם להנחיות היצרנים, תוך כדי שימוש במבער גז בלבד. ובעטיפת ביטון דחוס ע"י השלמת רשת הכנת תבנית ומילוי בביטון כנדרש בהתאם להנחיות היצרן.

תיקוני צבע :

תיקוני צבע ייעשו על פי מפרט הצביעה לצינורות לעיל.

אביזרי צנרת : 57.6

כללי : 57.6.1

כל האביזרים, המגופים, המחברי אוגן, האוגנים, השסתומים וכו' יהיו מיועדים ללחץ עבודה של 16 אטמוספרות וללחץ בדיקה של 24 אטמוספרות לפחות.
כל האוגנים יתאימו לתקן B.S.T-C. אביזרים בלתי צבועים יצבעו כמפורט במפרט.
האביזרים יורכבו באמצעות אוגנים ובמקרים מיוחדים, תאושר הרכבת הצידוד, בהברגה.

מגופים : 57.6.2

(1) מגופים לצנרת מים, בקטרים עד 2", יהיו ברזים כדורים, מפליז, להברגה, ללחץ עד 25 אטמ', תוצרת "שגיב" או "דורות".
(2) מגופים לצנרת מים, בקטרים מעל 2", יהיו מגופי טריז מאוגנים. מגופי טריז, בעל תו תקן 61, דוגמת תוצרת "הכוכב" או תוצרת "רפאל" או שו"ע מאושר, בעלי ציפוי רילסן, ציר נירוסטה 316. כל מגוף יותקן עם חצי דרסר מאוגן. עם המגוף יסופקו אטמים, ברגים וגלגל הפעלה. כל המגופים יתאימו ללחץ עבודה של 16 אטמ' ולחץ בדיקה של 24 אטמ'. המגופים יהיו תת קרקעיים.

הידרנטים לכיבוי : 57.6.3

ההידרנטים יהיו מתוצרת רפאל, הכוכב, ז.א.ט או שווה ערך, בעלי תו תקן ישראלי 448, חלקים 1 ו-3. ההידרנט יהיה בעל ציר נירוסטה וציפוי חיצוני רילסן. המרחק בין ציר ההידרנט לקו פני הקיר או הגדר יהיה 250 מ"מ עד 350 מ"מ.
- ההידרנט יותקן באופן שפני הקרקע הסופיים ישתלבו עם הקו המסומן על ההידרנט, המצביע על מפלס פני הקרקע.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- רום הציר המרכזי של כל מוצא יהיה 1,000 מ"מ מעל פני הקרקע הסופיים (תקן הישראלי ת"י 448 חלק 3).
 - במקומות בהם מותקן ההידרנט, בסמוך למעבר כלי רכב, יותקן, בחיבור הזקף לצינור, בקרקע, מתקן שבירה בקוטר הזקף.
 - ההידרנטים יסופקו, עם גלגל וקרש הפעלה.
- אם יוגבהו פני הקרקע, יש להגביה את ההידרנט, באופן שהקו המסומן על מתקן השבירה של ההידרנט, המצביע על מפלס פני הקרקע, ימשיך להשתלב עם פני הקרקע הסופיים.
- זקף ההידרנט לא ישמש למטרות נוספות (כגון חיבור ביתי, לחיבור שסתומי אוויר וכדומה), אלא למטרת כיבוי אש, בלבד.

מדי מים: 57.6.3

הקבלן יספק ויתקין מערכת מדידה לבית, בקטרים המצוינים בתוכניות. המערכת תכלול את האספקה והתקנת כל האביזרים והצנרת, לרבות התחברויות וניתוקים כמכלול אחד. הצנרת התת קרקעית תהיה אל מתכת. יתר הצנרת העילית, מעל פני הקרקע, תהיה פלדה עד 2" סקדיוול וציפוי חיצוני חרושתי, בקוטר 2" כנ"ל כולל ציפוי פנים בטון ומעל 2" ע.ד. 5/32 עם פנים בטון ועטיפת סרט חיצוני. הקבלן יספק ויתקין את כל האביזרים, כולל העתקת מד מים קיים, אספקת זוויות, פיטינגים, קשתות, פסי הארקה ויתר האביזרים, כולל צבע יסוד ועליון, הכל בהתאם לפרט. העבודה תכלול אספקה והתקנת צנרת באורך כולל של עד 6 מ"א.

קשתות, הסתעפויות וכו': 57.6.4

קשתות, הסתעפויות וכדומה, לכל קוטר תהינה חרושתיות בלבד, סקדיוול 40 ומיוצרות לפי תקן DIN עם צפוי טיח ביטון פנים חרושתי ועטיפה חיצונית בהתאם לצינור, או צביעה כמפורט לעיל. תיקוני ציפוי מלט יעשו כמפורט לעיל.

שסתומי אוויר: 57.6.5

הקבלן יספק ויתקין שסתומי אוויר משולבים, מורכבים על זקפים בקוטר 2" כמסומן בתוכניות.

על הזקף, יותקנו ברזים כדוריים, בקטרים 2". השסתומים יתאימו ללחץ של 16 אט', עמידים כנגד מכות הולם ויהיו כדוגמת אלה מתוצרת ביח"ר "א.ר.י." D-C050 בקטרים 2" או שווה ערך מאושר.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.6.6 עבודות גישור:
הגישור הוא חיבור מתכתי היוצר רציפות חשמלית בין כל חלקי הצנרת. גישור יעשה בכל מקום שקטעי צנרת מחוברים ביניהם באופן מכני (דרסר, אגן וכו'), הגשרים יהיו:

57.6.7 גשרון נחושת, גשרון ברזל:
גשרון נחושת ישמש כבל חשמלי עשוי מתלי נחושת שזורה בעל חתך של 10 מ"מ"ר לפחות. בידוד הגשרון יהיה ריתוך כבל החשמל לצנרת, יעשה באמצעות ריתוך טרמית.

גישור אגן כולל 2 נקודות ריתוך וגישור דרסר כולל 3 נקודות ריתוך.
אורך הגשרון צריך להיות באורך מספיק כדי שהגישור יהיה חופשי לאחר הריתוך.
כגשרון ברזל ישמש ברזל עגול לבניין בקוטר של 8 מ"מ לפחות.
את הגשרון יש לכופף בצורה שתתאים למקום הגישור.
הגשרון ירותך לצינור ע"י ריתוך חשמלי.
מקום הריתוך ייעטף בסרט דנסו או יזופת בזפת חם.
עבודת הגישור נכללת במחיר הנחת הצנרת.

א. אריזה וסימון:

אריזה:

אחרי שהציוד נוסה במפעל הייצור ולפני שיישלח לתעודתו, תינתן לציוד הגנה יעילה נגד שיתוך ונזק מקרי לרבות נזק העשוי להיגרם ע"י שרצים, אור שמש חזק, גשם, חום רב, אויר לח, או רסיסי מי-ים.

שטחים בלתי צבועים, העלולים להעלות חלודה, יצופו לפני המשלוח, במשחת מגן. במקרה של משלוח מעבר לים, תתאים האריזה להובלה ימית ולטלטול קשה בדרכים וכן לשהיית הציוד ברציפים גלויים, תחת כיפת השמים.

בכל מקרה, הקבלן יהיה אחראי לאריזת הציוד, באופן שהוא יגיע ליעדו שלם ובמצב טוב. הקבלן יישא בכל הוצאות האריזה כגון אספקת והכנת ארגזים, תיבות, פסי פלדה וחומרי אריזה כגון: יריעות פוליאסטר, חומרים סופגי רטיבות וכו'.

סימון:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כל ארגז וכל אריזה יסומנו סימון קריא ובר קיימא, של הנתונים הבאים:

- שם המפעל המייצר.
- תיאור הציוד.
- מספר היחידות בארגז ובחבילה.

הובלה לאתר:

הובלת הציוד לאתר העבודות וכל הפעולות הכרוכות באחסונו באתר, יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

הציוד יובל לאתר ויאוחסן שם, במקום שיאשר המפקח, באופן שיבטיח כי הציוד לא ייפגע כתוצאה מאחסנתו.

ב. חיבור קו מים חדש לקו מים קיים

חיבור קו מים חדש, לקו מים קיים, בכל קוטר, יכלול את כל עבודות העפר, לגילוי הקו הקיים, בכל עומק (כולל פתיחת אספלט), סגירה של קו המים, בתאום עם המפקח ו/או החברה ו/או התאגיד ובפיקוחה, חיתוך הקו, ריתוך אביזרי "T" חרושתיים, ריתוך הקו החדש, לאביזר ה"T", עטיפת האביזרים והריתוכים בעטיפת פוליאיתילן מתכווצת והחזרת המצב לקדמותו, לרבות מילוי מהודק והשלמת מצעים, במידת הצורך.

ג. חיבור כבל אל קו מים

1) חיבור כבל לקו מים/שרוול פלדה יתבצע באמצעות ריתוך קדוולד, לפי פרט 2 של תוכנית HF/11/01, כדלקמן:

- ניקוי אזור הריתוך מעטיפה חיצונית של הקו ולכלוך עד מתכת לבנה.
- ריתוך "קדוולד" לפי הוראות היצרן.
- ניקוי אזור לאחר הריתוך מנתזי הריתוך ושאר לכלוך.
- תיקון העטיפה של קו המים בעזרת "HANDY CUP" תוצרת ROYSTON או שווה ערך.

כחלופה (באישור המתכנן), ניתן לחבר כבל לקו באמצעות "נעל כבל-בורג".

ד. חיוצים

1) הפרדה חשמלית בין הקו המתוכנן להארקת יסוד של הבניינים, תתבצע בעזרת התקנת חיוצים מוכנים מראש - מונוליטים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

להלן דרישות טכניות לאספקת מונוליטים :

- קוטר המונוליט - בהתאם לכתב הכמויות.
- אופן חיבור המונוליט לקו : 3" ומעלה - באמצעות אוגנים.
2" ומטה - באמצעות הברגה.
- דרג לחץ PN-16.
- התנגדות חשמלית - 10 מגא האום לפחות.
- ציפוי פנימי - שרף אפוקסי בעובי 300 מיקרון לפחות,
לשימוש במי שתייה.

חיבור לבניינים יתבצע באופן על קרקעי, לפי פרט סטנדרטי. על הקבלן לקבל מהמפקח רשימה לאספקת מונוליטים לאחר אישור תוכניות לביצוע. הקבלן יציע יצרן מונוליטים אשר יהיה טעון אישור מפקח הפרוייקט והמתכנן מראש. המיקום הסופי של מונוליטים ייקבע ע"י המפקח בשטח.

57.6.8 בדיקת עבודות הצנרת :

א. בדיקה רדיוגרפית :

ב-30% מהריתוכים יבוצעו בדיקות רדיוגרפיות.

הבדיקות יוזמנו על ידי המפקח, על חשבון הקבלן במעבדה רשמית ומוכרת. מחיר הבדיקות הרדיוגרפיות וכל ההוצאות הכרוכות בכך, יהיו חלק מעלות בדיקות השדה המעבדה שעל חשבון הקבלן, כמפורט בסעיף 400.6 ולא ישולם עבורם בנפרד.

הבדיקות יבוצעו לפי תיקון העטיפה החיצונית ויבוצעו על ידי מעבדה מוכרת.

ב. בדיקת לחץ :

כל הצנרת והאביזרים, החל מהשסתומים שעל הקווים, הידרנטים וכו', יבדקו בדיקה הידראולית בלחץ של 12 אט', לפי מפרט מיא"מ 65283 חלק 2 ממרץ 1983 סעיף 6.

על הקבלן לספק את כל הציוד והכלים הדרושים להוצאה לפועל של בדיקת הלחץ, לרבות משאבת לחץ, מנומטר, ואוגנים אטומים וחיבור האבזרים הנ"ל לקו הנבדק. הלחץ יוחזק בקו במשך 24 שעות והוא ייחשב כאטום אם במשך 24 שעות לא תהיה נפילת לחץ מעל 5% מהלחץ ההידרוסטטי.

ג. שטיפת הצינורות לפני החיטוי.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לפני חיטוי ישטפו הצינורות היטב במים נקיים כדי להוציא כל לכלוך וגופים זרים העלולים להישאר בצינורות.

מי השטיפה יוזרמו במהירות של מטר אחד לשניה לפחות, אך רצויה מהירות גדולה מזו. בעת שטיפת הקו, יישטפו גם נקודות הניקוז ומוצאים אחרים. השטיפה צריכה להמשך עד שהמים הנאספים ליד כל מוצא במיכל זכוכית שקוף, ייראו נקיים ושקופים. עם התחלת השטיפה, יש להתחיל בהוספת כלור כאמור להלן.

ד. חיטוי הצינורות

חיטוי הצינורות יבוצע על ידי אדם מוסמך בעל רשיון משרד הבריאות ולפי מפרט משרד הבריאות.

חיטוי הצינורות יעשה על יד הוספת כלור למים בשיעור של 50 מיליגרם לליטר. הוספת הכלור תתחיל עם השטיפה, באופן שמי הכלור ישטפו גם את כל המגופים הנמצאים. כחומר חיטוי יש להעדיף תמיסה או טבליות היפוכלוריד.

בתום 24 שעות, חייבת שארית הכלור החופשי בסוף הקו (המרוחק מנקודת הכנסת הכלור) להיות לפחות 20 מיליגרם לליטר. אם השארית היא בין 1 מ"ג לליטר ו-10 מ"ג לליטר, יש להשאיר את מי הכלור בקו לתקופה נוספת של 24 שעות. אם שארית הכלור החופשי בתום 24 שעות היא קטנה מ-1 מ"ג לליטר, יש לשטוף ולחטא את הקו מחדש.

כאשר אין אפשרות להשאיר את מי הכלור בצינור במשך 24 שעות, יש להגדיל את שיעור הכלור ל-75 מ"ג לליטר ולהשאיר את מי הכלור למשך 6 שעות לפחות. הדרישות לשיעורי הכלור בסוף הקו (כמפורט בסעיף ג' לעיל) יישארו בעינם גם במקרה זה.

יש לקבל אישור בכתב מהגורמים המוסמכים (משרד הבריאות) על החיטוי ועל תוצאותיו.

57.6.9 צילום פנימי של צנרת מים, בקטרים "4 ומעלה
כללי א.

(1) מפרט זה מהווה חלק מהמפרט הכללי של מסמכי החוזה.

(2) לשם הבטחת ביצוע תקין של עבודות הנחת צנרת, בהתאם לנדרש במפרט, על הקבלן לבצע בדיקה חזותית, באמצעות פעולת צילום

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- פנימי לאורך הקו המונח (בקוטר "4 ומעלה"), לאחר סיום העבודות. הצילום ייערך באמצעות מצלמת טלוויזיה במעגל סגור, שתוחדר לצנרת, לכל אורכה.
- (3) מטרת הבדיקה היא "להביט לתוך הצינור" ולתעד את מצב הצנרת ואופן ביצוע הנחתה.
- (4) פעולת צילום הצנרת אינה באה במקום כל בדיקה אחרת, שמטרתה לבדוק ולאשר את תקינות הביצוע לפי התוכניות, המפרט ולפי הוראות נוספות של המזמין, שניתנו במהלך הביצוע.
- (5) הוצאות הקבלן, בקשר לשטיפה ולצילום של קטעי הצנרת, יהיו כלולים בהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד, עליו לכלול את כל ההוצאות בסעיפי היחידה השונים בכתב הכמויות.
- (6) על הקבלן להעסיק מעבדת צילום, לביצוע עבודות הצילום, בעל ציוד וניסיון לביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ובדרישות המפרט. הקבלן יקבל אישור המזמין, מראש ובכתב, להעסקת קבלן המשנה, מעבדת הצילום, קודם לתחילת עבודתו.
- (7) ביצוע צילום הצנרת ומסירת תיעוד מלא של פעולה זו למזמין, הוא תנאי לקבלת העבודה לאחר ביצוע ומסמכי הצילום יהוו חלק מתוך "תוכנית העדות".
- (8) החברה הכלכלית שומרת לעצמו את הזכות להזמין את הצילום באופן ישיר.
במקרה זה:
(א) התשלום למבצע הצילומים, יהיה על חשבון הקבלן.
(ב) יבוטלו סעיפי הצילום בחוזה הקבלן, מבלי לשלם לקבלן כל פיצוי עבור הסעיף ומבלי לשנות את שאר מחיר היחידה.
(ג) החברה הכלכלית יבצע את פעולות הצילום בקטעים, לפי החלטתו הבלעדית.
(ד) הקבלן ישתף פעולה, באופן מלא, בצילום.
(ה) הקבלן יתקן את כל הנדרש, בהתאם לדרישות המזמין, עפ"י תוצאות הצילום.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

(1) במקרה של צורך בביצוע צילום חוזר, יזמין החברה הכלכלית את עבודת הצילום החוזר והיא תהיה על חשבון הקבלן.

ב. ביצוע העבודה

(1) הכנת פתחים -

הקבלן ישאיר פתחים, לאורך הקווים, לצורך החדרת המצלמה לקו. מיקום הפתחים ומידותיהם, יחושב (לפני תחילת העבודה), בתאום עם המפקח, נציג מעבדת הצילום ובהתאם לדרישות הציוד שברשותו.

(2) שטיפה -

לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לדאוג לכך שהצנרת, שהונחה, תהיה נקייה מכל חומרי בניה וחומרים אחרים, העלולים לפגוע במהלך פעולת הצילום. הניקוי יבוצע באמצעות שטיפת לחץ, בציוד מתאים למי שתיה, או שיטה אחרת, כגון פיגים וזאת בהתאם למפרט הכללי ולמפרט המיוחד.

(3) עיתוי העבודה -

- הקבלן יבצע את הצילום באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה במעגל סגור, בקטעי אורך המתאימים, בהתאם למגבלות הציוד.

- מהלך העבודה, יצולם וישודר, מעל גבי מסך טלוויזיה, במהלך ביצוע הצילום.

- בכל נקודת חיבור, של שני צינורות, תבוצע עצירת המצלמה (לפני החיבור) וצילום פנורמי של כל היקף החיבור.

- לאחר הצילום הפנורמי, יבוצע צילום 360° , כשזווית הצילום ניצבת לחיבור.

- בכל מקרה שמתגלה, במהלך תנועת המצלמה, פגם, נתון חריג, או גוף זר, תבוצע עצירת מצלמה וצילום ממוקד של הפגם.

- יש לאפשר למפענח קנה המידה של הצילום, כדלקמן: בתחילת הצילום של כל קטע, יש להניח,

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בחלל הצינור, מדידים (5 מ"מ, 10 מ"מ וכן 20 מ"מ).

4) תיעוד -

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור, לשם רישום תמידי. הקבלן יסמן, על גבי התוכנית, את מספור הפתחים, לצורך זיהוי הקטעים המצולמים וכן מספור ההסתעפויות. על מסך הטלוויזיה יודפסו ויוקלטו הנתונים הבאים, במהלך הצילום:

- תאריך הצילום.
- אתר העבודה, רחוב, עיר ונתונים נוספים, לפי הנדרש.
- מספר קטע מצולם - לפי מספור הקטעים בתוכנית.
- מרחק רץ, מנקודת ההתחלה.

5) הציוד לביצוע העבודה -

- המצלמה תהיה בעלת ראש מסתובב, לראיית 360° ואפשרות לביצוע ZOOM במקום.
- מכלול הציוד יכלול אמצעי תאורה, בהספק שיבטיח איכות וחדות של התמונה, בכל הקוטר של הצינור.

ג. תיקון מפגעים :

1) במידה ובמהלך פעולת הצילום ו/או במהלך בדיקה חוזרת של התקליטור המתועד, יתגלו פגמים, אשר לפי חוות דעת המזמין, יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את התיקונים הדרושים, לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

2) הקבלן יתקן את הנזקים הישירים והבלתי ישירים, על חשבונו.

3) לאחר ביצוע התיקונים, יבצע הקבלן צילום חוזר, על חשבונו, של קטעי הקו המתוקנים. תהליך הצילום החוזר יהיה בהתאם לנאמר בסעיף "ביצוע העבודה".

ד. הצגת ממצאים :

קבלת העבודה, ע"י המזמין, תהיה, בהתאם לתנאי המכרז, רק לאחר מסירת תקליטור ודו"ח מפורט.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

(1) תקליטור -
התקליטור יכלול תיעוד מצולם של הקו, לכל אורכו, כולל סימון וזיהוי
הסתעפויות, אורך הקטעים, קוטר קו ראשי, קוטר הסתעפויות וצילום נפרד,
במבט ניצב, של כל ההסתעפויות. צילום ניצב יבוצע גם לכל חיבור וריתוך,
לאורך הקווים ולכל ממצא אחר משמעותי, שיתגלה בצילום. פס הקול של
ההתקליטור (CD) יכלול הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצועה.

(2) במצורף לתקליטור, יוגש דו"ח מפורט, אשר יוכן ע"י מבצע עבודה זו
(מפענח). הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:

- מרשם מצבי (סכמה) של הצינור, הסתעפויות
וסימוניהן וכל סימון ותיאור אחר על פני השטח,
כדי לאפשר זיהוי הקו ומיקומו.
- דו"ח שוטף של צילום בצורת טבלה, שתכלול
מספר נקודות - אורך הקטע, קוטר קו ראשי,
קוטר הסתעפות, תיאור המפגע וחוות דעת
מומחה הצילום, לגבי מהות המפגעים.
- הדו"ח ילווה בתמונות של הפגמים האופייניים.

הערה: דו"ח צילום, אינו מבטל את הדרישה להכנת "תוכנית בדיעבד".

57.7 הנחת צנרת ביוב מסוגים שונים

57.7.1 כללי

העבודות הכלולות במסגרת פרק זה כוללת:
הנחת צינור P.V.C, פקסגול, 100PE, פלדה ובטון, בקטרים שונים, בהתאם
לתוכניות.

57.7.2 מעקפי זרימה בקווי הביוב

כללי

במידה ויהיה צורך בהפסקת הזרמת השפכים, לשם העתקת הקווים ו/או
התחברות לקווי ביוב קיימים או מסיבה כלשהי, יותקנו מעקפי זרימה זמניים.
הביבים המחוברים לקטעים המטופלים, יסתמו, באמצעות פקקים מכאניים
ו/או פניאומטיים, מתאימים לקוטר הצנרת והעומד ההידרוסטטי הנוצר. לעת
הביצוע תותקנה משאבות, במעלה הקווים המנותקים, שתשאבנה את

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

השפכים אל תאי ביוב / ניקוז במורד הקווים, הנמצאים מעבר לקטעים המטופלים. כמו כן, במקרה של זרם שפכים קטן, ניתן להעביר את השפכים לקווי ביוב אחרים, באמצעות מכלי לחץ, המכונים ביוביות.

במקרה של הזרמת שפכים לצנרת הניקוז, יהיה צורך בסתימה זמנית של צינור ניקוז במורד הקו ובשאיבת שפכים, פעם נוספת, לצורך הזרמתם לקו ביוב. צנרת הסניקה תונח על פני הקרקע ותחובר לתא ביוב במורד הקו. לאחר סיום העבודה, יש לשטוף את צנרת הניקוז, לסלק מוצקים לאתר פסולת מאושר ולפרק את הסתימות הזמניות בצנרת הניקוז. שטיפת צנרת הניקוז, תאושר ע"י המפקח. צריכת המים על חשבון הקבלן, כמפורט בתת פרק "אספקת המים".

סילוק פסולת, מוצקים וגבבה, מקווי הניקוז, כולל סילוק לאתר שפיכה מאושר ע"י הרשות המקומית ומשרד לאיכות הסביבה, כמפורט במפרט לגבי קווי הביוב.

תפוקת המשאבות (ספיקה ועומד), מבניהן, הגנות על משאבות, קוטר וסוג צנרת הסניקה, אמצעי פיקוד לבקרת מפלס, הספק גנרטור וכו', יתאימו לספיקות וסוג השפכים, שתהיינה בפועל, על מנת למנוע סכנת גלישה של השפכים על פני הקרקע וכל בעיות תברואתיות וסביבתיות הכרוכות בכך.

לא תאושר הזרמת שפכים, באמצעות צנרת ניקוז, אל אפיקי הניקוז הטבעיים, וואדיות, תעלות, נהרות, ים וכו'.

ביצוע מעקפי זרימה יהיה על פי המפורט בתכניות וברשימת המעקפים, שיוכנו לכל פרויקט פרטני. בחלק מהמעקפים יסומנו חלופות ועל הקבלן להציע את החלופה המועדפת.

על הקבלן להגיש לאישור המפקח, סכמה לביצוע המעקפים, להזרמת השפכים, 7 ימים, לפחות, טרם מועד הביצוע. התחלת ביצוע יהיה אך ורק בתנאי קבלת אישור המפקח, בכתב, לתכנית המעקפים.

על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית, של התקנת ציוד השאיבה הנ"ל, תיפקוד תקין של הציוד, שמירה על הציוד וצנרת הסניקה, אי חסימת דרכים ו/או גידור כנדרש, תיקונים, במקרה של פגיעה במערך הסניקה וכו', לכל משך ביצוע העבודות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כמו כן, על הקבלן לבדוק את מערכת הביוב הקיימת ולבצע את כל מעקפי זרימה שידרשו, על מנת למנוע גלישת השפכים על פני השטח ו/או לאפיקי הניקוז, אם צוינו ברשימת המעקפים ואם לאו. כל האחריות על מניעת הגלישות מוטלת על הקבלן.

משאבות וצנרת סניקה לביצוע מעקפי זרימה

המשאבות תהינה מסוג משאבות ניידות / נגררות, עם מנוע דיזל, בעלות יכולת יניקה עצמית Self Priming Pumps או משאבות טבולות, עם מנוע דיזל, מותקן מעל הקרקע, אשר תתאימו לספיקה וללחץ, כנדרש ברשימת המעקפים.

המשאבות הטבולות תותקנה בקווי ביוב, בעומק מעל 8.0 מטרים.

המשאבות, מסוג Self Priming Pumps, תהינה בעלות יכולת יניקה עצמית של 8.5 מטרים.

המשאבות מיועדות לשאיבת שפכים ותהינה בעלות מעבר חופשי של 75 מ"מ, התקנת משאבות בעלות מעבר חופשי קטן יותר, תהיה אך ורק באישור המפקח.

המשאבות תהינה בעלות יכולת עבודה ללא נוזל.

המשאבות תסופקנה עם לוח פיקוד אינטגרלי ותופעלנה באופן אוטומטי. לוח הפיקוד יכלול הגנות לחום מנוע, לחץ שמן וכו'.

כמו כן, המשאבות תסופקנה על מסגרת, עם מיכל דלק אינטגרלי.

יש לספק את המשאבות, מותקנות בקופסאות אקוסטיות, על מנת להקטין את הנזק לסביבה העירונית, בעת הביצוע. רמת הרעש לא תעלה על 70 דציבל, במרחק של 1.0 מטר מהמנוע.

המשאבות, מסוג Self Priming Pumps, תהינה מתוצרת חברת Godwin אנגליה, מסוג Dri-Prime Pumps, או שווה ערך, עם מנועים מתוצרת חברת Perkins או שווה ערך מאושר. המשאבות תותקנה בקופסאות אקוסטיות, מסוג Hush-Pac או שווה ערך מאושר.

צנרת סניקה / יניקה, של כל משאבה, תהיה עשויה בד משוריין, מתאימה ללחץ העבודה, כולל אביזרי חיבור מהירים ו/או מחברי אוגנים, בקוטר כנדרש ברשימת המעקפים ומתאים לפתחי סניקה / יניקה של המשאבה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תשלום בגין קו מעקף, מסווג לפי ספיקת שפכים, כמפורט בסעיפים הרלוונטיים בכתב הכמויות, כאשר הלחץ הנדרש, יקבע ברשימת מעקפי זרימה. המחיר כולל אספקה, התקנה והפעלה של משאבה, דלק ו/או דיזל גנרטור, צינור סניקה / יניקה, באורך 100 מטרים, אביזרי חיבור וכו', הכל נדרש במפרט זה ובשלמות.

בגין הקופסה האקוסטית, שבה מותקנת המשאבה, תשלום תוספת מחיר. במידה ויידרש להניח קו סניקה, באורך מעל 100 מטרים ו/או בקוטר מעל 8", כמפורט ברשימת המעקפים ובתכניות, יונח צינור סניקה, עשוי פוליאתילן PE100, דרג 10, לכל אורך קו הסניקה. בגין אורך צינור סניקה נוסף, מעל 100 מטרים, תשלום תוספת, על פי סעיפים רלוונטיים בכתב הכמויות. כמו כן, ישולם בנפרד עלות צינור סניקה, בקוטר 280 מ"מ ומעלה.

במקרה של הנחת קו סניקה משותף, למספר משאבות, יורכב צינור מניפולד, עשוי פלדה, בקוטר מתאים לקוטר צינור קו הסניקה המשותף ואליו יחוברו קווי סניקה, של כל משאבה, כולל שסתום אל חוזר מתאים לשפכים, מגוף מסוג טריז או סכין וכל הספחים הנדרשים בקו סניקה של כל יחידת השאיבה. על ביצוע מניפולד וכל האביזרים ההידראוליים הנדרשים, לא ישולם בנפרד ועלותם כלולה במחירי היחידה השונים.

כמו כן, לא תשלום בנפרד עלות הפקקים, לסתימת קווי ביוב ו/או ניקוז לעת ביצוע מעקפי זרימה אשר תהיה כלולה במחירי היחידה השונים.

57.7.3 הנחת הצינורות

הצינורות יונחו בחפירה כמפורט בפרק 57 במפרט הכללי. בנוסף לכך, יש להקפיד במיוחד על הנחיות ביצוע כמפורט להלן:

אין להתחיל בהנחת הצינורות, לפני שהמפקח יאשר את החפירה כמשביעת רצון. הקווים יונחו במעלה השיפוע, כלומר, מהמקום הנמוך אל הגבוה. כל הצינורות והאביזרים יונחו בקווים ישרים ובגבהים המסומנים בתוכניות ובחתכים האורכיים ולפי הוראות המפקח. כיוון הקווים, ע"י מתיחת חוט, מכיוון מקביל ובגובה קבוע מעל קרקעית הצינור. חוט זה יהיה מתוח ותמוך, במרחקים שלא יעלו על 7.50 מ', תחתיתו של כל צינור תיבדק ביחס לכיוון ולרום מהקו המכוון. קביעת הצינור במקומו המדויק, תעשה בעזרת התחפרות קטנה מתחת לצינור ולא ע"י הרמת הצינור בעזרת תוספת חומר

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מתחתיו. לאחר שיונח הצינור במקום הנכון, יקבע מיד, ע"י הידוק חול, מצידיו, לכל אורכו.

במקום, אשר תורה התוכנית ו/או המפקח, יעוגנו הצינורות, לקרקע, באמצעות אוגנים מתאימים ו/או לפי הוראות המפקח באתר. ריתוך הצינורות יבוצע עפ"י הוראות היצרן ועפ"י האמור במפרט הבינמשרדי.

מחיר הנחת הצינורות כולל: אספקה, הובלה, פריקה באתר, חפירה או חציבה לקווים, סילוק החומר החפור, שמירת אתר העבודה ביבש, תמיכת דפנות החפירה, הנחה והתקנה של הצינורות, מצע ועטיפת החול, המילוי החוזר, מהודק כנדרש, החלפת חומר המילוי (במידה ויידרש) והבאת מילוי כנדרש, שכבת המצע במקום שנדרש, המחברים והאטמים, גומיות המרווח וכו'. כן כולל המחיר את הבדיקות וכל שאר העבודות הדרושות לצורך הנחת הצנרת.

המדידה, לצורכי תשלום, תיעשה עפ"י מ"א מסווג לפי קוטר הצינור וסוגו ובהתאם לעומק החפירה בה יונח הצינור. אורך הקו, לתשלום, יימדד לפי מ"א צינור מונח, בניכוי הקוטר הפנימי של השוּחָה.

57.7.4

חפירה של תעלות, להנחת צינורות

החפירה של התעלות, להנחת קו הביוב וכן המילוי החוזר, יבוצעו עפ"י דרישות פרק 57 במפרט הכללי וכן עפ"י התוכניות והתוספות הבאות:

פרטי ומידות החפירה ופרטים נוספים, יהיו בהתאם לחתך הטיפוסי שבפרט שבתוכניות.

כל הדרישות המפורטות לעיל, לגבי חפירה, יחולו גם על חפירת התעלה בידיים.

בנוסף לנדרש במפרט הכללי, על הקבלן לנקות את החפירה מעפר חופשי, אבנים, פסולת אורגנית וכו'. לאחר מכן עליו להביא את תחתית החפירה לרטיבות אופטימלית ולהדקה, לשביעות רצונו של המפקח באתר, במרטי יד או במהדקי יד מסוג "צפרדע" או ציוד שווה ערך מאושר ע"י המפקח באתר. חפירת יתר תמולא בחול ותהודק היטב.

הצינור יונח, לכל אורכו, על מצע חול וייעטף בחול. מצע ועטיפת החול, מתחת ומסביב לצינור, תבוצע לפי החתך הטיפוסי, כמפורט בפרט שבתוכניות. העטיפה תהיה מחול דיונות נקי מחומר אורגני, אשפה חצץ

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ואבנים. על קרקעית החפירה תפוזר שכבת חול בעובי הנדרש בחתך הטיפוסי ותהודק היטב במכבש מכני בתוספת מים, על שכבה זו יונחו הצינורות. לאחר ביצוע חיבורי הצינורות ובדיקת הקו, יש להמשיך בביצוע עטיפת החול, עד לגובה הסופי, בהתאם לתוכניות.

פיזור שכבות החול, עד לגב הצינור, יעשה במקביל משני צידי הצינור, כדי למנוע לחץ צדדי בלתי שוו על הצינור.

חפירת התעלות לא תימדד בנפרד לתשלום, אלא תהיה כלולה במחירי הנחת הצינורות, להלן, בהתאם לעומק החפירה וקוטר הצינור.

המדידה לתשלום תהיה במ"א, מסווג לפי קוטר וסוג צינור, מדוד אופקית, לאורך הצינור, לפי שלבי עומק, כמצוין בכתב הכמויות. עומק החפירה, לצורכי תשלום, יימדד מרום הקרקעית הפנימית של הצינור ועד לרום פני השטח בעת ביצוע החפירה.

ביבים גרביטציוניים יימדדו, לתשלום, בין מרכזי שוחות סמוכות, בניכוי המידה הפנימית של השוחות.

עבור חפירה, במקומות בהם תידרש חפירת ידיים ו/או נקיטה באמצעים מיוחדים, שיידרשו ע"י הקבלן, המפקח, החברה, התאגיד, במהלך העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד ומחירם יחשב ככלול במחירי היחידה של החפירה והנחת הצינורות.

57.7.5 חפירה במקומות מוגבלים

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבסמוך למבנים, כבישים ודרכים ובסמוך למערכות תשתית קיימות, עליות או תת קרקעיות סמוך לגדרות, קירות, עצים, שיחים וכד' ובמקומות בהם יהיה השימוש בכלים מכנים בלתי אפשרי, בלתי מעשי או בלתי רצוי, מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלות בעבודת ידיים. כל הדרישות המפורטות לעיל, לגבי החפירה, יחולו גם על חפירת התעלות בידיים.

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה שעליו בלבד מוטל החובה והאחריות לתמוך ולדאוג לשלמות ולהמשך פעולתן התקינה והרצופה של כל המערכות, שבסמוך להן או מתחתיהן תיחפרנה התעלות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע את חפירה בעבודת ידיים, אם לדעתו תהיה סכנה לשלמות ויציבות המערכות.

עבור חפירה במקומות מוגבלים, תחת ובסמוך למערכות קיימות, סמוך למבנים וקירות, חפירה בעבודת ידיים, במידה ודרוש, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה של החפירה והנחת הצנרת.

57.7.6 מילוי חוזר לצינורות

בשטחים פתוחים, המילוי החוזר, מעל עטיפת החול ועד לרום פני קרקע, יהיה מחומר מקומי, נקי מפסולת וחומר אורגני, אבנים וכל פסולת שהיא. בתוואי שבילים, מדרכות, כבישים וכל דרך שהיא, מעל עטיפת החול ועד לרום תחתית מבנה הכביש, יהיה במילוי מצעים, סוג א' מהודק בשכבות לצפיפות של 98%, לפי מוד א.א.ש.ה.ו.

המילוי החוזר של התעלות, לאחר הנחת הצינורות מעל עטיפת החול, כמפורט בפרט שבתוכנית, תוך הבאת החומר לרטיבות אופטימלית, הכל כנדרש במפרט הכללי. המילוי החוזר יבוצע בהקדם האפשרי, אולם לא לפני בדיקה ומתן אישור ע"י המפקח באתר, כי ניתן לבצע את המילוי החוזר.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך, שאם אין באפשרותו למצוא, באתר העבודה, חומר עפ"י הפרט, עליו להשלים את החסר במילוי מובא, עפ"י האמור במפרט הכללי, באישור המפקח באתר.

עבור חומר מובא, לא תשולם לקבלן כל תוספת ומחירו יהיה כלול במחירי היחידה השונים של הנחת הצינורות.

עבור המילוי החוזר וחומר המילוי הנדרש, כולל אספקתו, בין אם נחפר במקום, בין אם הובא ממחפרה ובין אם עלה לקבלן כסף, לא ישולם עבורו בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה של הנחת הצינורות.

57.7.7 עבודה בכבישים קיימים

אין להרוס או לפתוח כבישים ודרכים סלולות, ללא קבלת רשות מאת המפקח, גם אם הם יתוקנו לאחר מכן על חשבון הקבלן. כל הכבישים, שאותם חוצים הקווים, יפתחו ברוח מינימלי אפשרי. תיקון הכביש יעשה ע"י מילוי והידוק בשכבות וסלילה מחדש של המסעה, כולל שכבות מצע, תשתית ואספלט, בהתאם לדרישות שבפרק 51 במפרט הכללי.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בתחום הכביש, תהיה החפירה ורטיקלית ורוחבה, בחתך העליון, לא יעלה על המידות המפורטת בטבלה דלהלן:

קוטר הצינור	רוחב עליון של החפירה					
	עד 1.25 מ'	1.26- 2.25 מ'	2.26- 3.25 מ'	3.26- 4.25 מ'	4.26- 5.25 מ'	5.26- 6.25 מ'
6"-10"	0.80	1.10	1.40	1.70	2.10	2.50
12"-16"	0.95	1.25	1.55	1.85	2.25	2.65
18"-24"	1.15	1.45	1.75	2.05	2.45	2.85

פתיחת כביש קיים תיעשה ע"י ניסור לרוחב המתאים בעזרת מסור מכני, בעל כושר חדירה לכל עומק השכבה. לא תורשה חפירה בכביש ללא ביצוע ניסור מתאים של האספלט.

תיקון הכביש וסלילתו תהיה כדלקמן:

המילוי החוזר בכביש מעל עטיפת החול, יעשה בשכבות של מצע סוג א', מהודק לצפיפות של 98%, לפי מוד א.א.ש.ט.ה.ו., עד למפלס תחתית מבנה שכבות הכביש, אך לא יותר מ-40 ס"מ מפני הכביש הקיים. ממפלס זה, תשוחזרנה השכבות שהיו טרם פרוק ועד לרום של 11 ס"מ מתחת לרום הסופי. 2 שכבות מבנה הכביש תכלולנה מצע סוג א', מהודק לצפיפות 98% מוד א.א.ש.ט.ה.ו., כל שכבה בעובי של 15 ס"מ לפחות.

ריסוס תשתית ביטומן M.C 70, בכמות של 1 ק"ג למ"ר, ציפוי יסוד ושכבת בטון אספלט מקשרת, בעובי 6 ס"מ, עם 4.3% ביטומן, מיד לאחר כיסוי התעלה ומילוי בחומר מצעים. לאחר מכן, ריסוס בביטומן R.C 70, כמות של 0.25 ק"ג/מ"ר (ציפוי מאחה).

שכבה נושאת, מבטון אספלט דק, בעובי של 5 ס"מ, עם 4.8% ביטומן, מיד לאחר כיסוי בשכבה המקשרת, אלא אם תינתן הוראה אחרת. לאחר כיסוי, בכל שלב, יש לכבש את תיקון הסלילה במכש מתאים.

תיקון המדרכות יעשה כנ"ל, אך רק עם שכבת אספלט נושאת תחתונה, עם 4.3% ביטומן לפחות, בעובי 6 ס"מ.

המפקח רשאי לקבוע אלו שטחים יסללו מחדש או יתוקנו, כמפורט לעיל.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

התשלום עבור תיקון כבישים ומדרכות יהיה לפי מ"א. התיקון כולל: אספקת והנחת 2 שכבות מצע סוג א', שתי שכבות אספלט, כאמור במפרט המיוחד, מדוד לפי המידות התיאורטיות של החפירה ועליו לקחת בחשבון בהצעתו את מלוא רוחב התיקון, שיהיה עליו לתקן, כתוצאה מעבודתו ולנזקים שייגרמו למבנה הכביש ולאספלט הקיימים, כתוצאה מעבודתו, מחפירת התעלות ותנועת רכב וציוד הקבלן, על גבי הכבישים הקיימים.

המחיר יהיה אחיד למ"א, ללא התחשבות בתנאים ובקשיים בזמן העבודה, במכשולים שמעל ומתחת לקרקע, בסוגי הקרקע, שיתגלו בזמן העבודה, בקוטר ובעומק הקו וברוחב התיקון שיידרש. עבור פרוק אבני שפה והתקנתן מחדש בסיום העבודה, לא ישולם בנפרד והמחיר יחשב ככלול במחירי העבודה.

דרכים עוקפות, זמניות, במידה ותידרשנה, תותקנה ע"י הקבלן ועל חשבוננו, לפי הוראות המפקח באתר.

בנוסף לכך, יכלול המחיר את אחריות הקבלן לתיקון כל השקיעות שייגרמו בכביש או במדרכה שפתח, עד 12 חודש מיום מסירת העבודה הגמורה למזמין.

במקומות מיוחדים, בהם יידרש לסגור את התעלות, לצורך חידוש התנועה, באופן מיידי, יורה המפקח לבצע מילוי ב-CLSM, בתעלה החפורה ו/או סביב השוחות. יידרש להקפיד על ביצוע העבודה כך, שהחומר יפוזר סביב השוחות, לאורך כל התעלה, בהתאם להוראות היצרן.

תמיכת דפנות החפירה 57.7.8

בכל מקרה שתהיה צפויה סכנת התמוטטות או מפולת, במקום שעליו יורה המפקח באתר, יחפור הקבלן את קירות התעלה, בשיפוע מתאים או יתקין חיזוקים, תמיכות, דיפונים וכיו"ב ויעשה את כל הסיידורים הדרושים למניעת מפולות. הקבלן רשאי להציע דרכים משלו לחיזוק דפנות החפירה, בהתאם לכל החוקים והתקנות הקיימות, באישור המפקח באתר. לא תאושר לקבלן כל תוספת תשלום בגין עבודות לחיזוק ודיפון החפירה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בבניית הצעתו לחפירה בעומקים גדולים.

במידה ויידרש לבצע עבודות דיפון, תשלום תוספת של 15% נוספים, עבור סעיף חפירה והנחת הקו, לכל מ"א בו בוצעו עבודות דיפון.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.7.9 עבודה ביבש

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור את אתר העבודה ביבש, בכל שלבי הביצוע, החל מהחפירה, הנחת הצינורות, חיבורם, בדיקת הקווים ועד לכיסוי הסופי ולעשות את כל הסידורים למניעת חדירת מים, מכל מקור שהוא, מי גשם ושיטפונות, שפכים, מים מפיוץ צינורות, מי תהום, זרמים כלשהם וכו'.

עבור הרחקת המים, מכל מקור שהוא, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

במקומות שהדרך הטבעית לזרימת מים תיחסם, עקב ביצוע העבודות ולמניעת חדירת מים עליו, ינקוט הקבלן באמצעים המתוארים להלן, כולם או מקצתם:

- הכנת ציוד שאיבה יעיל וכוח אדם מיומן להפעלתו.
 - סילוק מים כלשהם, שהצטברו במקומות בודדים, בעזרת דליים או ציוד מתאים אחר.
 - הפעלת כל אמצעי אחר הכרחי לשמירת העבודה ביבש.
- כל האמצעים שינקוט הקבלן, לשמירת העבודות ביבש, יעשו לפי פרק 57 במפרט הכללי ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח באתר ושל כל גורם מוסמך, בעל זכויות על השטחים אליהם ינוקזו המים.
- הקבלן יפצה את החברה הכלכלית עבור כל נזק שייגרם עקב אי מילוי הדרישות לפי סעיף זה.
- עבור שמירת אתר העבודה ביבש, כולל שאיבה וסילוק מי תהום ומים מכל מקור אחר, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי העבודות של החפירה, האספקה והנחת הצנרת.

57.7.10 צנרת לקווי ביוב

- א. צינורות PVC עם דופן מלאה להולכה תת קרקעית בגרביטציה
הצינורות יתאימו לתקן ישראלי 884 ויהיו מסוג ביוב "עבה" SN-8 בהתאם לדרישות המופיעות בתקן ישראלי 884.
הצינורות יסופקו לאתר עם מצמדי פעמון ואטמים מתאימים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הצינורות יסופקו לאתר באורכים של 3.0 מטר, 4.0 מטר או 6.0 מטר (לא כולל אורך הפעמון). הרשות המקומית רשאית לדרוש בכל עבודה חלק מהכמות באורך 3.0 מטר, חלק באורך 4.0 מטר וחלק באורך 6.0 מטר ללא תוספת במחיר.

אטמי הצנרת יתאימו לתקן ישראלי 1124 (טבעות אטימה מגומי לקווי צינורות להספקת מים, לניקוזים ולביוב: טבעות אטימה למחבר שקוע לצנרת מפלסטיק ללא לחץ).

הובלה, פריקה ואחסון

הצינורות יובלו לאתר העבודה ע"י יצרן הצינורות.

הקבלן יבדוק את כל הצינורות, וידווח למפקח על כל צינור פגום.

בעת הפריקה יש להיזהר שדפנות הצינורות לא יישרטו, ושלא תהיה בהם דפורמציה שאיננה ניתנת לתיקון. לפיכך, מן הראוי להקפיד על הכללים הבאים:

- לפרוק את הצינורות תוך שימוש ברצועות או חוטים פלסטיים.
- למנוע פרוק ע"י שרשראות או כבלי מתכת.

יש לשמור על מספר כללי אחסון כדלקמן:

- עדיף לאחסן את הצינורות באריזת יצרן, במיוחד להקפיד על שלמותן של מצמדות פעמון.
- יש לאחסן את הצינורות והאביזרים במקום מוגן מקרינת שמש, או לכסותם בכיסוי אטום.
- אין לאחסן צינורות PVC בקרבת עצמים חמים או מקורות חום.

גובה של צבר (ערימה) צינורות לא יעלה על סך הגובה של 10 צינורות או 2.00 מ', הקטן מבין השניים, בהתאם לת"י 1083 חלק ב'.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ב. צינורות PVC קשיח להולכת שפכים בלחץ
הצינורות יתאימו לתקן ישראלי 532 וללחץ העבודה בהתאם לדרג הצינור המפורט בכתב הכמויות ובתוכניות.

הצינורות יסופקו באורכים של 5.50-6.0 מטר (לא כולל אורך הפעמון). עם אטמים מתאימים להזרמת שפכים בלחץ בהתאם לתקן ישראלי 1124.

ג. צינורות לחץ מפוליאתילן / PE100 להולכת שפכים בלחץ
הצינורות מיוצרים מפוליאתילן / PE100 ויחברו באתר ע"י חיבורי ריתוך אלקטרופיז'ן או ריתוך פנים ע"י צוות שדה מיומן המאושר על ידי יצרן הצינורות - בהתאם לסוג הצינור. סוג הריתוך ייקבע ע"י התאגיד.

הצינורות יתאימו לתקן ישראלי מספר 4427 ויתאימו להובלת שפכים בלחץ בטמפרטורות עבודה של 50 מעלות צלסיוס לפחות.

לא תינתן תוספת מחיר עבור צנרת בקטעים (קנים) ולא בגלילים.

כן נדרש שהצינורות יתאימו לתקן הבינלאומי ISO 4427 לטמפרטורות עבודה של 40 מעלות צלסיוס לפחות.

צוות שרות השדה של יצרן הצנרת יפקח באופן שוטף על ביצוע עבודות הצנרת השונות וידווח למפקח על כל ליקוי. נציג היצרן יהיה נוכח בזמן ביצוע בדיקות הלחץ.

עבור אספקת צינורות PE100 PLUS, תשולם תוספת של 10% למחירי היחידה.

על הקבלן לצרף דו"ח שרות שדה חודשי אשר יכלול כל קוטר ואורך הצנרת המונחת והערות לביצוע העבודות.

ד. צינורות לחץ מפוליאתילן מצולב להולכת שפכים בלחץ
הצינורות מיוצרים מפוליאתילן מצולב ויחברו באתר ע"י חיבורי אלקטרופיז'ן ("מופות" חשמליות), ע"י צוות שדה מיומן של יצרן הצינורות. סוג הריתוך ייקבע ע"י התאגיד.

הצינורות יתאימו לתקן ישראלי 1519 ויתאימו להובלת שפכים בלחץ בטמפרטורות עד 50° מעלות צלסיוס.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לא תינתן תוספת מחיר עבור צנרת בקטעים (קני) ולא בגלילים.
צוות שרות השדה של יצרן הצנרת יפקח באופן שוטף על ביצוע עבודות
הצנרת השונות וידווח למפקח על כל ליקוי. נציג היצרן יהיה נוכח בזמן
ביצוע בדיקות הלחץ.

על הקבלן לצרף דו"ח שרות שדה חודשי אשר יכלול כל קוטר ואורך
הצנרת המונחת והערות לביצוע העבודות.

57.7.11 הנחת קווים ואיזונים

א. קווים בין שתי השוחות הסמוכות או שתי נקודות סמוכות בחתך לאורך
ללא זוויות, יהיו ישרים לחלוטין הן במישור האופקי והן במישור האנכי.
הכיוון ישמר בעזרת חוט מתוח בכיוון מקביל ובגובה קבוע מעל רום
קרקעית הצינור (I.L. מומלץ), לחילופין, להשתמש במד לייזר.

הרומים ישמרו על ידי ביקורת מתמדת במאזנת והשיפוע ע"י בקרה
מתמדת באמצעות פלס דיגיטלי באורך של 2 מ' ו-"לטה" ממתכת עם
שנתות של 0.1 ס"מ ופלס אנכי.

ב. הרומים הסופיים יבדקו במאזנת בתדירות המכסימלית האפשרית
בשיפוע הנתון, קריאה של מספרים שלמים על גבי ה"לטה" לדוגמא :
ב-0.4% כל 2.5 מ', ב-0.7% כל 2.86 מ' וכו'. בנוסף ובכל מקרה יבדקו
הרומים בכניסה וביציאה מכל תא בקרה במהלך הביצוע ובעת הכנת
המפה בדיעבד הכל לפני התקנת התקרה והמכסה.

הסטייה המותרת מהרום המתוכנן תוגדר ע"י הפרמטרים הבאים:

(1) בהוראות השוטפות כמפורט לעיל (כל 2.5 מ' ב-0.4% וכו') לא
יותר מ-0.1 ס"מ.

(2) בין שתי שוחות:

- בשיפוע של מתחת ל-1% 0.2-0.3 ס"מ, כאשר המרחק בין השוחות קטן
או שווה מ-30 מ', ו-0.5+ ס"מ כאשר
המרחק בין השוחות גדול מ-30 מ'.
- בשיפוע של מעל 1% - 0.5+ ס"מ

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

(3) ישרות של הקו במישור האופקי תיבדק באמצעות חוט מתוח במקביל לו. ישרות הקו במישור האנכי תיבדק ע"י קרן לייזר באמצעות הארת הקו.

(4) בתום כל יום עבודה לאחר קבלת אישור בכתב של המפקח יכסה הקבלן את קטעי הקווים שהונחו באותו יום. אי כיסוי התעלות בסוף יום העבודה מחייב אישור בכתב של המפקח.

ג. כיסוי התעלה

(1) לאחר השלמת הנחת הקו ובאישור המפקח תכוסה התעלה. הכיסוי יעשה בהתאם למפורט במפרט "כיסוי".

(2) לאחר הכיסוי ייבדק הקו בשיטה אופטית לקבוע אם חלה בו תזוזה או שקיעה או נגרם לו נזק כלשהו.

ד. פיקוח שירות שדה

הקבלן יזמין את שירות השדה של יצרן הצנרת לצורך הערכת אופן הביצוע של הקו בשלושת ימי ההנחה הראשונים של הקו ולאחר מכן בהתאם להנחיות המפקח.

57.7.12 צינורות PVC קשיח לגרביטציה וללחץ

א. כללי

פרק זה חל על הספקה, הנחה והתקנה של צינורות העשויים פוליוניל כלורי קשיח SN-8, הנועדים להעברת מי שפכים בגרביטציה, אטומים לדליפות מפנים ומחוץ או בלחץ עבודה עד 10 אטמ', לקווי סניקה או קווים סגורים (עוורים) וללא כוכים.

צינורות PVC יונחו בדרך כלל בקטעים בהם שיפוע הצינור קטן מ-8%. הטיפול בצינורות ואופן הנחתם יעשו לפי המפרט והוראות היצרן.

צינור ביוב בין כל שתי שוחות יהיה בקו ישר ובשיפוע אחיד, רק במקרים חריגים תותר קשת בתנאי שמידתה לא תעלה על האמור בת"י 1583 חלק 2. כל מקרה חריג טעון אישור המפקח.

חיבורי הצינורות זה לזה בשיטת שקע - תקע כאשר השקע (הצד הנקבי) כלפי מעלה הזרם. יש לנקות כל חיבור מבפנים ומבחוץ ולמרוח משחת החלקה לפני הכנסת צינור לחיבור.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

יש להקפיד על שלמות האטם והצבתו הנכונה.

ב. הנחה והתקנה

הוראות לשימוש, הנחה והתקנה מופיעות בת"י 1083 חלק ב', המתייחס לצינורות PVC קשיח, כפי שהוגדרו בת"י 884 (לזרימה גרביטציונית של השפכים) טמונים באדמה.

הנחת הצינורות PVC שבהם השפכים זורמים בלחץ, והמיוצרים לפי ת"י 532, דומה להנחת צינורות אסבסט-צמנט כמתואר בפרק 5705 של המפרט הבין משרדי.

אין להניח צינורות PVC על תמיכות נפרדות, ואין להתקינם בתלייה בשום מקרה.

ג. חיבור צינורות

צינורות PVC יחוברו ביניהם באמצעות פעמונים ואטמים. האטם מוכנס לחרץ מיוחד, אשר נמצא במצמדת הפעמון של הצינור.

לפני הכנסת קצהו הישר של הצינור האחד למצמדת הפעמון של הצינור השני, יש לפזר על קצהו הישר משחת החלקה מיוחדת למטרה זו. השימוש בכל משחה אחרת אסור בהחלט.

יש לתקוע את הצינור עד לסימון המוטבע על דפנו. מותרת סטייה של 0.5 ס"מ מקצה המצמדת החוצה אם נעשה חיתוך של הצינור בשדה, יש לסמן את מקום הניסור מראש, כדי להבטיח, כי מישור הניסור יהיה ניצב לציר הצינור. אחרי הניסור יש לשייף את הקצוות המנוסרים וליצור פזה של 15 מעלות.

חיבור צינורות לתאי בקרה ייעשה באמצעות מחברים מגומי כגון דוגמת "איטוביב", המוצמדים לקדח של תא הבקרה במפעל המייצר את תאי הבקרה.

החיבור בין צינורות הבטון ותא הבקרה יהיה עם מחברי שוחה, דגם קונטור סיל (CONTOUR SEAL), תוצרת "ולפמן" או שווה ערך מאושר.

סגירת מרווח בין צינור לדופן התא בבטון לא מבטיחה אטימות של הקו ולא תעבור את בדיקת האטימות.

ד. מילוי החפירה וכיסוי הצינורות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

תחתית התעלה תרופד בחול מהודק נקי מצמחיה ואבנים. ליד הצינורות ומעליהם, לכל רוחב החפירה, מניחים מילוי חול מהודק בשכבות. יתר חומר המילוי לא יהיה מחומר הרסני, שיפגע בצינורות או שימנע הידוק טוב של כל השכבות עד לקרקעית.

גובה השכבות המהודקות ודרישות ההידוק יפורטו במפרט המיוחד ובתכניות.

ה. עיגון צינורות PVC
העיגון של צינורות PVC נעשה ע"י יציקת גושי בטון במקרים הבאים:

- (1) בקצוות קווי צינורות.
- (2) בקשתות.
- (3) בהסתעפויות.
- (4) במעברים מקוטר לקוטר.
- (5) מתחת לאביזרי פלדה, מגופים וכד'.

ו. בדיקות שונות לבדיקות לחץ
בדיקות מערכת ביבים נעשות כדלקמן:

לפני הבדיקות מנקים את הביבים באמצעות כדור ניקוי. בדיקה ויזואלית נעשית ע"י צילום, שימוש במראות ובמנורות. יש לראות את החתך הרחבי במלואו בין שתי שוחות.

בדיקת אטימות נעשית ע"י שימוש באוויר ובמים.

בודקים את המערכת, כאשר החיבורים גלויים. מקיימים משך שעה אחת לחץ של 0.5 אטמ'. בתוך שעה זו מוסיפים מים כנדרש למילוי בקטע הנבדק, ולאחר מכן מחזיקים את הלחץ רבע שעה על 0.5 אטמ'. כאשר אין הפסד עומד, הקו הינו אטום.

בדיקת צינורות לחץ תבוצע בהתאם לפרק משנה 57077 של המפרט הבין משרדי.

57.7.13 הנחיות להנחת צינורות פלדה
א. כללי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

צינורות פלדה עשויים לשמש, הן כקווים גרביטציוניים, והן כקווי לחץ. הצינורות מסופקים ע"י החברה הכלכלית מיוצרים לפי תקן אמריקאי AWWA-C-200, ותקן ישראלי מס' 530. יותרו לשימוש רק צינורות נושאי תו תקן.

צינורות פלדה בעבודות ביוב יהיו, עד לקוטר 20" ללא פעמון ומעל קוטר 20" מסוג פעמון קצר" עם ציפוי פנימי בצמנט רב אלומינה להגנה מפני חומציות השפכים, בהתאם למפמ"כ 266.1. (אלא אם נאמר במפורש אחרת).

קווי ביוב עם פעמון קצר לריתוך ועטיפה חיצונית מבטון דחוס יהיו בהתאם לתקן האמריקאי AWWA-C-205-89 ומפ"מכ 266.4.

בצינורות, בקוטר עד 20" ומערכות אביזרים תורכב הצנרת מצינורות פלדה ללא פעמון, שירותכו בריתוך השקה.

צינורות פלדה, שיונחו במי תהום ו/או קרקע קורוזיבית, יוגנו ע"י סרט פוליאיתילן בעוביים שונים מתחת לעטיפת הבטון הדחוס ו/או ע"י שימוש בצמנט מגן ליצירת הבטון הדחוס.

במקרים מיוחדים יונחו צינורות פלדה עם עטיפה חיצונית בסרטים פלסטיים.

סוגי הריתוכים והעטיפה החיצונית יפורטו במפרט המיוחד לגבי כל עבודה. בגלל חשיבות בשימור של צינורות פלדה, שישמשו להזרמת ביוב, המפרט המיוחד יגדיר בדרך כלל את הדרישות באופן פרטני, ספציפי ומיוחד.

הצינורות יונחו וירותכו בהתאם לפרק 57.04 במפרט הבין משרדי, והוראות היצרן לגבי הנחת צינורות פלדה עם פעמון קצר לריתוך ועטיפה חיצונית בפוליאיתילן תלת שכבתי או בבטון דחוס.

בניגוד לאמור בפרק 57.04 ולהוראות היצרן, הצינורות עם פעמון קצר לריתוך בכל הקטרים יונחו תמיד בתוך התעלה ולפני החיבור, והריתוך ייעשה תמיד בתוך התעלה.

הקבלן ירכוש צינורות פלדה מיצרן שיאושר מראש ע"י הרשות המזמינה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

רכישת הצינורות והאביזרים, הובלתם לאתר והנחתם כלולים במחירי היחידה שבכתב(י) הכמויות.

הצינורות יהיו עם עטיפה חיצונית בפוליאיתילן תלת שכבתי שחול או בטון דחוס, ציפוי פנימי מלט אלומינה או קלקוט. כל החומרים להשלמת הציפוי הפנימי ולהשלמת העטיפה החיצונית יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

צינור פלדה יונח משוחה לשוחה. אין לחבר צינור PVC לצינור פלדה בין שוחות.

הצינורות יחוברו זה לזה בריתוך. הרתך חייב להיות רתך מקצועי לריתוך צינורות ובעל תעודת רתך מוסמך מוכר המאושר ע"י המפקח.

הריתוכים יבוצעו בהתאם להנחיות של מפעל "צינורות המזרח התיכון" בחוברת שהוצאה מטעמה.

הרתך ישתמש ב-SIKAFLEX להשלמת הציפוי הפנימי.

ריתוכי ההשקה יבוצעו רק במקומות המסומנים בתכנית. בשדה יבוצעו אך ורק ריתוכים ישרים. ריתוכים אלכסוניים יבוצעו בבית מלאכה והמפנה, ו/או המפרט יובא לשטח כשהוא מושלם עם ציפוי פנימי מאותו מלט שבו מצופה כל הצינור.

חיתוך צינור ייעשה אך ורק בסכין ARC-AIR ולא ע"י ריתוך או חימום.

יש להקפיד הקפדה מלאה על שלמות העטיפה החיצונית. יש לתקן כל פגם בציפוי וכן להשלים את העטיפה בראשי הריתוך בהתאם להוראות של מפעל "צינורות המזרח התיכון".

החיבורים לשוחות יעשו בדרך כלל ע"י מחברים גמישים שיוספקו ע"י יצרן הצינורות. במקומות שבהם נדרש עיגון הצינור למבנה יש לרתך את הצינור קוצים או טבעת עיגון בהתאם לתכנית.

צינורות היוצאים מפני הקרקע יותר מ-30 ס"מ לא יהיו עטופים כנ"ל אלא יצבעו בהתאם לסעיף 309.11 בכרך א' ופרק 11.05 הבינמשרדי. הגוון של הצינור יהיה אדום.

ב. בדיקת לחץ ואטימות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בדיקות לחץ יבוצעו בהתאם לפרקי משנה 57038 ו-570485 של המפרט הבין משרדי.

57.7.14 הנחיות להנחת צנרת מפוליאתילן / PE100 להולכת שפכים בלחץ הצינורות יתאימו לתקן ישראלי מספר 4427 ויהיו כדוגמת "מריפלקס" עם חיבורי ריתוך אילקטרופיוז'ן או ריתוך פנים, בהתאם להחלטת התאגיד. הצינורות יסופקו בקנים או בגלילים ולא תשולם תוספת עבור המקטעים. עבודות עפר, הנחת הצנרת, הורדת הצינורות לתוך התעלות, ריפוד חול וכיסוי התעלה יעשו ע"י הקבלן תוך פיקוח שוטף של שירות שדה של היצרן. העבודה תבוצע בהתאם להנחיות יצרן הצנרת. עם סיום העבודה יספק הקבלן למזמין תעודת אחריות של היצרן ל-10 שנים לפחות. כל עבודות הנחת הצנרת, הורדתם לתעלות, עבודות העפר השונות, מבחני הלחץ וכו' יעשו על ידי הקבלן בהתאם להנחיות יצרן הצנרת ובפיקוח שוטף של שירות השדה של היצרן.

הצינורות יכולים לשמש, גם להנחת קווים גרביטציוניים.

57.7.15 הנחיות להנחת צנרת מפוליאתילן מצולב להולכת שפכים בלחץ צינור פוליאתילן יהיה דוגמת "פקסגול" מוגן UV שחור דרג 10 או כל דרג אחר, מתאים לתקן ישראלי 1519. הצינורות יסופקו בקנים או בגלילים ולא תשולם כל תוספת עבור מקטעים. חיבור הצינורות יהיה ע"י מופות אלקטרופיוז'ן ומחוץ לתעלה ע"י יצרן הצינורות.

עבודות עפר, הנחת הצנרת, הורדת הצינורות לתוך התעלות, ריפוד חול וכיסוי התעלה יעשו ע"י הקבלן תוך פיקוח שוטף של שירות שדה של היצרן. העבודה תבוצע בהתאם להנחיות יצרן הצנרת. עם סיום העבודה יספק הקבלן למזמין תעודת אחריות של היצרן ל-10 שנים לפחות.

הצינורות יכולים לשמש, גם להנחת קווים גרביטציוניים.

חיבור לצינורות הפלדה ולאביזרים כגון מגופים וכו' יעשה ע"י מחברי אוגן ואוגנים ע"י הקבלן:

העבודה תיעשה עם פיקוח שוטף של שרות השדה של היצרן.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

יש לדאוג שהקו יהיה עם מינימום חיבורים.
מבחן לחץ יבוצע ע"י הקבלן על פי הנחיות היצרן.
המבחן יעשה בנוכחות שרות השדה של היצרן ועל פי הנחיותיו.

57.7.16 צינורות מבטון להולכת שפכים

א. טיב הצינורות

הצינורות יתאימו לתקן ישראלי מס' 27 מין 105.2.1. ויהיו עם זיון. החיבורים יהיו מטיפוס מצמדת, שקע תקע, כולל אטם, מדגם מגנוקריט-M, תוצרת "זולפמן" או שווה ערך מאושר. הקבלן יהיה אחראי עבור כל הבדיקות הנדרשות בת"י 27 וימציא למפקח, לפי בקשתו, תעודות ממכון התקנים שהצינורות מהסוג שסופק לעבודה עמדו בבחינת הלחץ החיצוני כנדרש.

ב. הובלה וטיפול בצינורות

הצינורות יועמסו ויובלו ע"י הקבלן רק לאחר שנשלמה תקופת הבשלתם. הקבלן יבדוק כל צינור ויעמיס רק צינורות שלמים ובלתי פגומים. בשעת ההעמסה ידאג הקבלן לחיזוק הצינורות ויאחז בכל האמצעים כדי למנוע גרימת נזק בעת ההובלה. המפקח יבדוק את הצינורות באתר, ורק לאחר שייתן את אישורו לכך יוכנסו הצינורות לעבודה. כל צינור שיפסל ע"י המפקח יחליפו הקבלן באחר על חשבונו הוא.

ג. הנחת הצינורות

הצינורות יונחו ויחוברו כך ששפותיהם יגעו זה בזה, והם יהוו קו ישר בהתאמה גמורה לשיפוע הנדרש. הצינורות יותאמו כך שכל קו יהווה צינור אחד עם תחתית ישרה וחלקה. בדיקת ישרות הקו תיעשה מבחון בחוט מתוח מקביל לתחתית הקו המתוכנן, ונשען במרחקים שאינם עולים על 7.5 מ'. בדיקה כזו תיעשה מבפנים בעזרת קרן או (פנס או מהשמש באמצעות ראי). השוחות יורכבו או יוצקו לפני הנחת הקווים, והצינורות יונחו ויבוקרו בבת אחת משוחה לשוחה. סה"כ הסטייה בשיפוע לא תעלה על 1% של הפרש הגובה בין שתי השוחות, ו-1 מ"מ בין צינור לצינור. לא תחושב סטייה בהשלכה אופקית של ציר הצינור העולה על 2 ס"מ. הנחת הצינורות תתקדם בכיוון הזרימה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

אם יידרש הדבר בתכניות או בהוראות המפקח יונחו הצינורות הבטון על מצע חול.

הצינורות יונחו רק לאחר שתחתית התעלה או מצע החול, לפי המקרה, נבדקו ואושרו ע"י המפקח להנחת הקו.

במשך התקדמות העבודה וגם לפני מסירתה ינוקו הצינורות מבפנים מכל לכלוך, בטון וחומרים אחרים. כל יום עבודה ואחרי שנשלמה הנחת כל קטע ייסתמו קצות הצינורות כדי למנוע כניסת לכלוך או בעלי חיים.

הצינורות יונחו על גבי תשתית יציבה לכל אורכם. הסטייה המותרת ברום תחתית הצינור לא תעלה על 1 ס"מ ביחס לרום המתוכנן באותו המקום. הסטייה האופקית של ציר הצינור לא תעלה על 5 ס"מ מהתוואי המתוכנן.

חיבורי צינורות הבטון יהיו מטיפוס שקע - תקע. האטם יהיה, כולל אטם, מדגם מגנוקריט-M, שמסופק בנפרד מהצינור, או מגנוקריט-F, מותקן במפעל, תוצרת "וולפמן" או שווה ערך מאושר. העומדת בדרישת תקן DIN 4060 או ASTM C-443. לפני ביצוע החיבור יש לנקות היטב את התקע והשקע מכל לכלוך ושאריות עפר ולמרחם בחומר סיכה מיוחד המומלץ ע"י היצרן. טבעת הגומי תולבש על התקע בתוך החרץ המיוחד לכך ותיושר במקומה ע"י שימוש במוט עגול.

כל צינור בטון יונח בתעלה כשהוא מותאם לצינור אליו הוא מתחבר ונמצא בקו ישר איתו ואז יש לדחוף אותו לתוך החיבור. אסור שדחיפת הצינור תהיה מאולצת ויש להשאיר חריץ של כ-5 עד 10 מ"מ בין שני הצינורות.

יש להקפיד כי טבעת הגומי לא תזוז מהחריץ בתקע. במקרה של חדירת חומרים זרים, או תזוזת הטבעת יש להוציא את הצינור, לנקות היטב את השקע והטבעת ולהחזיר אותה למקומה, כל זאת על חשבון הקבלן.

חיבור בין הצינורות ותא הבקרה יבוצעו כדלקמן: הצינורות המתחברים לתאים יוחדרו עד לצידם הפנימי של דפנות התא, המרווח בין הצינור ובין אזור פתח התא יסתמו היטב בבטון.

57.7.17 אביזרים בקווי סניקה לביוב

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

א. אוגנים

יש להבטיח כי בעת הריתוך שטח האטימה יהיה ניצב לציר הצינור. יש לשמור על שטחי האטימה נקיים מחומרי ריתוך, או מכל פגיעה אחרת העלולה לפגוע ולקלקל את שטחי האטימה, מטפות התזה ומכל לכלוך ולתקן את כל הפגמים העלולים להפריע לאטימה המוחלטת של האוגנים.

ב. מחברים מכניים (דרסרים / מחבר אוגן / מחברים)

(1) לפני הרכבת המחברים יש לנקות את קצוות הצינור מכל צבע, אספלט ולכלוך אחר ולהבטיח צורה עגולה לחלוטין של הצינורות עד למרחק של 20 ס"מ לפחות מהקצה. הרכבת טבעות כאלו ע"י מכות פטיש. את הגומיות יש לשמור, עד להרכבה, במקום מוגן מקרני השמש ולמרחם בשמן קיק. במקרה השימוש ב"מחבר מכני חרום" (דרסר חרום), יש להסיר את הבליטה מתוך הטבעת האמצעית בבית המלאכה, או בעזרת איזמל אם הדבר יבוצע בשדה. אסור בהחלט להסיר את הבליטה על ידי חיתוך אוטוגני.

(2) במקומות המסומנים לכך בתוכניות ובכל מקום בו ידרוש זאת המפקח יורכבו עוגנים על המחברים המכניים, צורת העוגן ואופן חיבורו יהיו לפי סטנדרט. במקומות המסומנים לכך בתוכניות ובכל מקום בו ידרוש זאת המפקח, יורכבו גשרים, לצרכי הגנה קטודית לפי סטנדרט.

ג. ברגים

(1) יש להשתמש אך ורק בברגים בעלי הקוטר הנכון. אורך הברגים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לכל אביזר
יהיה אחיד
ומספיק על
מנת להבטיח
שלאחר
סגירתם יבלוט
מהאום לפחות
בשיעור של 2
חוטי תבריג,
אך לא יותר מ-
4 חוטים.
(2) מתיחת
הברגים חייבת
להיות
הדרגתית
ואחידה.

מגופים .ד

מגופים על קווי סניקה בנקודות ניקוז וניקוי יהיו מגופי טריז בעלי תקן ת"י 61 דוגמת תוצרת "הכוכב" דגם קצר EK0S, או תוצרת "רפאל" דגם קצר TRL, או ש"ע מאושר בעלי ציפוי רילסן. ציר המגוף נירוסטה 316. כל מגוף יותקן עם מחבר לאוגן. עם המגוף יסופקו אטמים, ברגים וגלגל סגירה. כל המגופים יתאימו ללחץ עבודה של 16 אטמ' ולחץ בדיקה 24 אטמ'.

שסתומי אוויר .ה

שסתומי אוויר על קווי סניקה יהיו מסוג משולב לביוב מסוג "א.ר.י." D-020, או ש"ע, בקטרים "2"-6 או ש"ע מאושר ע"י החברה / התאגיד. כל השסתומים יתאימו ללחץ עבודה של 16 אטמ' ולחץ בדיקה 24 אטמ'.

שסתומים אל חוזרים .ו

שסתומים אל חוזרים, יהיו דוגמת NR-40, תוצרת "א.ר.י." כפר חרוב, "הכוכב" 604 או שווה ערך מאושר.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ז. הרכבת אביזרים

1) לפני ההרכבה יש לנקות את האביזרים מכל לכלוך אשר חדר לתוכם. במיוחד יש לנקות את שטחי האטימה.

2) בהרכבת האביזרים יש להקפיד על איזונם המדוייק לפי פלס מים. ההתאמה בין האביזרים לבין הצינורות תהיה מדוייקת וחופשית. לא תורשה התאמה על ידי מתיחת ברגים בכוח או בכל דרך אשר תגרום למאמצים פנימיים באביזרים או באוגנים.

57.7.18 שוחות בקרה למגופים / אביזרים

- א. שוחות בקרה/אביזרים תהיינה מחוליות גליליות מבטון טרום ותקרות טרומיות ו/או יצוק באתר, בהתאם לפרטים ולתוכניות. שוחות אביזרים לביוב תוצבנה על גבי מצע חצץ.
- ב. החוליות תהיינה בהתאם לדרישות ת"י מס' 658 שקע-תקע, בקוטר ועומק לפי התכניות, עם משטח פנימי חלק ביותר.
- ג. התקרה תהיה טרומית, שטוחה, מבטון, לעומס בינוני (B) 125. בשוחות המותקנות בכבישים תהיה התקרה לעומס כבד (C) 250, D) 400 לפי תקן 489. בשוחות שעומקן.
- ד. המכסה יהיה עגול / מרובע מברזל יציקה עם ציון שם וסמל התאגיד ו"ביוב" או מבטון לפי ת"י 489. מין המכסה B125, בקוטר 60 ס"מ, אלא אם כן צויין אחרת בתוכניות או בכתב הכמויות. בשוחות המותקנות בכבישים יהיה מין המכסה C250, D400 לפי תקן 489. מסגרת המכסה תהיה מברזל יציקה. בשוחות המותקנות בכביש או במדרכה תותקן המסגרת מעל פני התקרה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

המכסים יגורזו לאחר גמר העבודות ובדיקת הקווים.

- ה. בשוחות שעומקן 1.20 מ' ויותר יותקנו מדרגות ירידה לפי ת"י 531. המדרגות יהיו רחבות בעלות ליבת פלדה עם צפוי פלסטי, תוצרת "מוזאיקה" או ש"ע. בשוחות רחבות ועמוקות תותר התקנת סולם תקני של יצרן השוחות.
- ו. הצבת החוליות תהיה אנכית ובאופן כזה שמדרגות הירידה, אם יהיו כאלה, יתקבלו בטור אנכי.
- ז. שוחות למגופי הביוב ו/או אביזרים, תהיינה כולל תחתית, כמתואר בתוכניות.
- ח. השוחות יהיו אטומות ולא יחדרו לתוכן מי תהום ו/או מי נגר.
- ט. כל חלקי המתכת בשוחה כגון: שלבי ירידה, חלקי מסגרות, צינורות ואביזרים יצבעו בהתאם לדרישות המפרט.
- י. בשוחות אביזרים יותקנו צינורות אורור, אלא אם כן נאמר אחרת בתכניות או בכתב הכמויות.

57.7.01 גושי עיגון מבטון

גושי עיגון מבטון יותקנו בקטעים המפורטים בתוכניות וברשימת הכמויות או בקטעים שייקבעו על ידי המהנדס, לפי הפרט שבתוכניות. צורת גושי עיגון מבטון או מבטון מזוין, תהיה בהתאם לתוכניות. הבטון יהיה ב-200, בהתאם לתקנים ישראלים.

יציקת הגושים תהיה עם תבניות עץ או פח בצדדים, אך מישור הלחץ של גוש העיגון יוצק תמיד כנגד קרקע טבעית, בלתי מופרת.

התשלום עבור גושי העיגון יהיה לפי מ"ק, כולל תוספת החפירה הדרושה, ללא תלות בעומק החפירה, קוטר הצינור, קש"י הביצוע וסוגי הגושים ומידותיהם, כולל כל הדרוש לביצוע העבודה, כאמור בפרט שבתוכניות.

57.7.02 שוחות בקרה על קווי ביוב

שוחות בקרה טרומיות

שוחות הבקרה תהיינה טרומיות, על כל מרכיביהן. השוחות תבנינה בהתאם לדרישות פרק 57 במפרט הכללי.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

שוחות הבקרה תהיינה עגולות, בקטרים שונים, בהתאם לעומק השוחה, כמפורט להלן:

שוחות בקרה, בשטחים פתוחים וכבישים, בעומק 2.75 מ', יהיו בקוטר פנימי של 1 מ'.

שוחות בקרה, בעומק 2.75 מ' עד 3.75 מ', יהיו בקוטר פנימי של 1.25 מ'.
שוחות בקרה, בעומק 3.75 מ' עד 5.25 מ', יהיו בקוטר פנימי של 1.5 מ'.

בתוואי המיסעה, התקרות והמכסים, יתאימו לעומס 40 טון, מסוג D-400 ובתוואי המדרכות, התקרות והמכסים, יתאימו לעומס 12.5 טון, מסוג B-125.

בגמר החפירה לשוחות, לפני הצבת רצפת התחתית הטרומית, הקבלן יספק ויתקין מצע מהודק מחומר גרנולרי, בעובי 20 ס"מ, בהתאם לדרישות המפרט הכללי, מעל למצע תבוצע שכבת בטון רזה, בעובי 5 ס"מ ועליו תונח, תיוצב ותפולס השוחה.

כל מרכיבי השוחה: תחתית (רצפה וקירות חוליה תחתונה), קירות ותקרה יהיו טרומיים, העונים על הדרישות המפורטות בתקנים הישראליים וכנדרש במפרטים.

השוחות תהיינה מתוצרת יצרן שיאושר מראש, לפני תחילת העבודה, ע"י המפקח:

התחתיות והחוליות תהיינה לפי ת"י 658. תקרות השוחות תהיינה מטיפוס כבד, לפי ת"י 489, המכסים יהיו בקוטר 60 ס"מ, מטיפוס ב.ב. כבד מין 104.1.3 לפי ת"י 489.

הקבלן יידרש להתאים את רום פני השוחות, לרום פני הכביש הקיים ו/או המתוכנן.

התאמת הרומים תיעשה ע"י צווארון הגבהה מתאים, באורך עד 25 ס"מ. לא תותר יציקת צווארון באתר או צווארון העולה על 35 ס"מ. במקרים שבהם אורך הצווארון עולה על 25 ס"מ, יוסיף הקבלן חולית שוחה, באורך ובקוטר מתאים. כל חלקי המתכת של המכסה, מסגרת, ופקק ינוקו היטב וייצבעו פעמיים בלכה ביטמנית. בכל מקרה, גובה הצווארון, לפי הפיתוח הסופי, לאחר התאמות, ריצוף ואספלט, לא יעלה על 35 ס"מ.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בין תחתית השוחה לחוליה, בין החוליות הטרומיות לבין עצמן ובין החוליה העליונה לתחתית התקרה, יותקן ע"י הקבלן אטם גמיש ואטום, דגם "איטופלסט", מתוצרת שתאושר מראש ע"י המפקח. התקנת האטם תעשה, לאחר טבילתו במים חמים, בהתאם להוראות שימוש והתקנה של היצרן.

בקירות של חולית תחתית השוחה, יקדחו, בבית החרושת ממנו ירכשו השוחות, חורים בקוטר, במיקום וברום המסומן בתוכניות, כולל קדיחת החורים שנועדו להתקנת הכנות לחיבורי מגרש.

על הקבלן לקח בחשבון, שביצוע הקידוחים בשוחה מראש, עפ"י התכנון, הינו ביוזמתו ובאחריותו בלבד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין שינוי במיקום השוחות ונקודות היציאה לחיבורים הצידיים. מומלץ לכן, לקבלן, לעכב את ביצוע החורים עד לשלבים המאוחרים של הביצוע.

כל הצינורות, כולל אלו המשמשים כהכנות לחיבורי מגרשים, יחוברו על קירות השוחה, באמצעות מחברי שוחה גמישים ואטומים, שנועדו לחיבור צינורות אל קירות השוחה, שיותקנו בחורים שנקדחו בקירות. המחברים יהיו דוגמת "איטוביב", המסופק ע"י "וולפמן" או שווה ערך או מתוצרת אחרת, שתאושר מראש ע"י המפקח.

עבודות הרכבת השוחה, תחתית, חוליות (קירות) ותקרות, יישום האטמים הגמישים והאטמים בין החוליות וחיבור הצינורות לשוחות, באמצעות מחברי שוחה גמישים ואטומים, יעשו לפי הנחיות, בהדרכת ובפיקוח שרות שדה של בית החרושת, ממנו ירכוש הקבלן את השוחות הטרומיות, על כל מרכיביהן.

בחוליות שישמשו בבניית השוחות, יותקנו בבית החרושת שלבי ירידה, השלבים יהיו מטיפוס מדרגה רחבה (ליבת פלדה עם כיסוי פלסטיק), המיוצרים לפי ת"י 631 חלק 2.

שלב הירידה הראשון, העליון, יותקן במרחק שלא יעלה על 40 ס"מ מפני מכסה השוחה. המרחק האנכי, בין השלבים, יהיה 33 ס"מ.

בשוחות בקרה, שעומקן עולה על 5.25 מ', יותקן סולם ירידה. הסולם יהיה במידות לפי הפרט שבתוכניות, אך בנוי מפרופילי פוליאסטר משוריין (פיברגלאס). תוכניות ופרטי הסולם יועברו על ידי הקבלן לאישור המפקח. רק אחרי קבלת אישור המפקח, בכתב, יורשה הקבלן להתחיל את ייצור הסולמות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

מילוי חוזר של החפירה, סביב השוחה הטרומית, בהתאם למילוי החוזר לצינורות ולפי הדרישות המפורטות בפרק 57 במפרט הכללי.

התשלום והמדידה עבור שוחות הבקרה יהיו לפי יחידה קומפלט, מסווג לפי קוטר פנימי של השוחות ועומקן.

המחיר כולל: אספקה, הובלה והתקנה של חלקי השוחה הטרומית, תחתיות, תקרה, חוליות, מכסה ב.ב כבד וכל המפורט במפרט המיוחד לעיל, אספקה והתקנה של מחברי קיר "איטוביב" או עיגון עבור צינורות פלדה בקירות השוחות.

מפלים 57.7.03

מפלים בשוחות בקרה לביוב, יבוצעו לפי התוכניות ובהתאם לפרטים הטכנים. המפלים יבוצעו בהתאם לחתך לאורך הקו הראשי ובמקומות בהם תכנן המתכנן חיבור צרכנים, באמצעות מפלים.

- מפל עד גובה 45 ס"מ, יבוצע ע"י עבוד פנימי.
 - מפל בגובה מעל 45 ס"מ, יבוצע ע"י מפל חיצוני.
- המקרים מסויימים, עפ"י החלטת המתכנן, ניתן יהיה לבצע מפל פנימי, מעבר לגובה של 45 ס"מ.

הכנה לחיבור בעתיד 57.7.04

על הקבלן להכין, במקומות המסומנים בתוכניות, כניסות צדדיות לחיבורי מגרשים או מבנים קיימים. על כניסה כוללת עיבוד השוחה בפנים והכנסת צינור בקוטר 160 מ"מ או 200 מ"מ (כמסומן בתוכניות), עם מחבר "איטוביב" או שווה ערך לשוחה באורך כזה, שיבלוט לפחות 1 מ' בתוך המגרש אליו הצינור מחובר.

את הצינורות של הכניסות הצדדיות יש לאטום ע"י פקק מ-PVC, בצורה שלא יחדרו מי גשם דרכם לתוך השוחות.

כל קצה חיבור, הבולט לתוך מגרש, יסומן ביתד מברזל זווית, נעוץ בקרקע עד לעומק תחתית הצינור ובולט 30 ס"מ מעל פני הקרקע. בראש היתד, יתקין הקבלן שילוט פח ועליו יצוין, בסימון בולט וברור, מס' המגרש לחיבור הביתי, קוטר הצינור ורומי (I.L), כמסומן בתוכניות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

העבודה כוללת: פרוק ותיקון גדרות, קירות, מדרכות ואבני שפה, חפירה והנחת הצינור, עד 1.0 מ' בתוך המגרש, וכן כל המחברים, האביזרים והעבודות הדרושות לביצוע העבודה.

עבור הכנה לחיבור ביתי, ישולם לפי יחידה, כולל ביצוע העבודות השונות, לפי הסעיפים לעיל, כולל: אספקת צינור פיו.וי.סי בקוטר 160 מ"מ, חפירה, הנחה, פתיחה ותיקון הכביש והמדרכות, כולל אבני השפה, החומר והעבודה הדרושים, עיבודי השוחה, מעבר גדרות, קירות וכיו"ב והחזרת המצב לקדמותו. המדידה, לצורכי תשלום, תהיה לפי יחידה, מסווג לפי קוטר, ללא התחשבות אם ההנחה היא לחיבור בתחתית השוחה או במפל חיצוני הצמוד לה וללא תלות בעומק.

התשלום יהיה לפי יחידות, מסווג לפי אורך החיבור, ללא תלות בעומק ובקשיי הביצוע, כולל כל העבודות שפורטו לעיל.

57.7.05 חיבור למערכת ביוב קיימת

א. כללי

לפני התחברות לשוחות בקרה קיימות, על הקבלן לנקוט בכל פעולות הזהירות הנדרשות.

העובדים, המועסקים בעבודה, הדורשת כניסה לשוחות בקרה קיימות, יודרכו בנושאי אמצעי בטיחות ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

אין במתואר בסעיף זה, בשום אופן, כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית לבטיחותם של עובדיו או של כל אדם אחר, העלול להיפגע או להיפצע, עקב עבודות המבוצעות על ידי הקבלן.

תוך כדי ביצוע העבודות המפורטות להלן, יש לדאוג ולאפשר המשך פעולה תקינה ורציפה של קו הביוב הקיים, במשך כל שלבי העבודה. העבודה תכלול, במידת הצורך, סתימה זמנית ושאיבה זמנית של השפכים, כולל מעקף זמני, עם משאבה וצינורות ו/או מיכלית וואקום, "ביובית", כדי לאפשר עבודה ביבש.

ב. חיבור לשוחה קיימת

קווי הביוב, הכלולים במסגרת מכרז / חוזה זה, מתוכננים לחיבור אל שוחות ביוב קיימות, על קווי ביוב גרביטציוניים קיימים. תוכניות האתר,

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

שעליהן סומנו קווי הביוב הקיימים והשוחות הבנויות עליהם, חלקיות ובלתי מחייבות. על הקבלן לחפור, לחפש, לאתר, לגלות את מקום החיבור (שוחה או צינור) ולמדוד את נקודות המערכת הקיימת, הנוגעות לעבודה, ולמסור את תוצאות המדידה לאישור המפקח.

עבודות החיבור, אל קירות השוחות הקיימות, תעשנה לפי המתואר במפרט הכללי, התוכניות ו/או לפי הוראות המפקח ותכלולנה גם את כל עבודות העפר, הבטון והפרוק, הדרושות וכן מילוי חוזר והחזרת השטח למצבו הקודם.

התשלום עבור חיבור לשוחה קיימת, יהיה מחיר כולל, לפי יחידה, מסווג לפי קוטר, ללא התחשבות בסוג הצינור ובעומק החיבור, כולל סתימה זמנית, שאיבה זמנית של השפכים, כולל מעקף זמני עם משאבה וצנרת ו/או מיכלית וואקום, "ביובית". המחיר יכלול את כל החומר והעבודה הדרושים, כמפורט לעיל.

ג. בניית שוחה על קו קיים

במסגרת העבודות הכלולות במסגרת מכרז/חוזה זה, מתוכנן חיבור של קווי ביוב חדשים, אל קווי ביוב קיימים, באמצעות שוחות בקרה חדשות, שתבנינה על קווי הביוב הקיימים.

על הקבלן לחפור, חפירה זהירה, כולל עבודת ידניים, לגילוי הקו הקיים, למדוד את רום הצינור הקיים (I.L) ולהעביר את תוצאות המדידה למפקח. המפקח יבדוק את נתוני המדידה ויורה לקבלן באיזה רום תיבנה רצפת השוחה ובאיזה שיפוע יונח קו הביוב, ממנה לשוחת הביוב הסמוכה, במעלה הזרם. העבודה תכלול: בניית שוחה חדשה, על קו הביו הקיים, כמפורט לעיל, שבירת הצינור הקיים והשלמת התיקון והעיבודים בקרקעית השוחה, חיבור הצינור לקיר השוחה, בעזרת מחברי "איטוביב" או שווה ערך, המילוי החוזר והחזרת השטח למצבו הקודם.

עבור בניית שוחה, על קו קיים, ישולם לפי יחידה, המחיר אינו כולל את שוחת הבקרה, עליו ישולם בסעיף בנפרד בכתב הכמויות.

ד. עבודה בקווי ביוב פעילים

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

במהלך העבודה, יעבוד הקבלן, באזורים בהם קווי הביוב פעילים. הקבלן יחסום וישאב אות הקווים הפעילים, או יחבר אותם לקווים חליפיים, זמניים, במסגרת החוזה.

על הקבלן לדאוג לכך, שהקווים הפעילים לא יציפו את הקווים שבביצוע ולדאוג לרציפות העבודה של מערכות הביוב.

פעולות אלו יעשו על ידי חסימות קטעים נדרשים ושאיבת BY-PASS אל קווים פעילים.

באחריות הקבלן, על חשבוננו, לספק משאבות, קווי נסיקה, חשמל להפעלה (גנרטור או אחר), פקקים לחסימה וכו'.

57.7.06 שטיפה ובדיקות הידראוליות לקווי ביוב :

1. בטרם ביצוע בדיקות הידראוליות, יש לבצע שטיפת קווים.
2. כל קטע וקטע, בין שתי שוחות סמוכות, אשר יכול את השוחה המגלית, ייבדק בנפרד, בדיקה הידראולית ובדיקת אטימות, לגילוי נזילות ודליפות.
3. הבדיקה תעשה ע"י סתימת קצוות הקו, בפקקים מיוחדים ובעומד לחץ של 1.0 מ', לפחות, אך לא יותר מ-5.0 מ'.
4. משך הבדיקה - 24 שעות.
5. במהלך הבדיקה, לאחר ספיגת המים בבטון השוחות, יסומן הגובה של המים והמים יעמדו שלוש שעות, ללא ירידת מפלס.
6. אם התגלתה נזילה, ע"י ירידת מפלס, ייבדק הקטע, יתוקן ויבדק בבדיקה הידראולית נוספת, לשביעות רצון המפקח

57.7.07 צילום קווי ביוב גרביטציוניים, לאחר ביצוע א. כללי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

בסיום העבודה, בכל קטע, הקבלן יבצע בדיקה חזותית של כל קווי הביוב הגרביטציוניים, שבוצעו על ידיו. הבדיקה תבוצע באמצעות פעולת צילום "וידאו" צבעוני, לאורך הקו המונח. בצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה - וידאו במעגל סגור, המצלמת בצבע, שתוחדר לתוך קווי הביוב.

מטרת הבדיקה היא לצלם ולהביט אל תוך קווי הביוב, לתעד אותם, לבדוק את מצבם ואופן ביצוע ההנחה. פעולת הצילום תיעשה אחרי שטיפה וניקוי הקווים, בנוסף לכל שאר הבדיקות שפורטו לעיל. הצילום יבוצע באמצעות קבלן משנה מיומן ומומחה בביצוע עבודות אלו, בעל ציוד וניסיון בביצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל. קבלן המשנה שיבצע את הצילום הפענוח והתיעוד, יאושר מראש על ידי המפקח.

ב. ביצוע העבודה

הצילום יעשה לאחר השלמת עבודות הנחת קווי הביוב, המילוי החוזר ובניית השוחות. הצילום יעשה לפני ביצוע עבודות המצע והסלילה של הכבישים.

לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לשטוף ולנקות את הצינורות והשוחות, כנדרש לעיל ובמפרטים הכלליים.

על הקבלן להיערך, לביצוע הצילום, תוך 48 שעות, ממועד מתן ההוראה ע"י המפקח, לבצע אותו.

הצילום יעשה בנוכחות נציג ה"מזמין" והמפקח באתר. הקבלן יתאם מראש, עם החברה הכלכלית והמפקח באתר, את מועד ביצוע הצילום. הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה, המצלמת, בצבע, במעגל סגור. העת צילום הצנרת, תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה צבעונית ותוקלט במכשיר וידאו, על מדיה מגנטית.

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור, עליהן יוסף, בעזרת מיקרופון, תיעוד קולי בזמן הצילום, על גוף הסרט, של הערות המבצע, לגבי מיקום ומהות המפגעים, שיגלה ויזהה וכד'.

לפני תחילת הצילום, הקבלן יסמן, בצבע, על השוחות את מספריהן, בפנים על הקיר ובחוץ על גבי המכסה, לשם זיהוי. הסימון הפנימי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

יעשה כך שניתן יהיה לזהותו בעת צילום ובמהלך התיעוד ויאפשר זיהוי השוחה, בעת צפייה חוזרת בתקליטור.

ג. תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח התקליטור המתועד, ע"י מומחה של קבלן המשנה, יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את כל התיקונים שיידרשו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

התיקונים יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי הביוב, שהתגלו בהם מפגעים, פרוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פרוק והנחה מחדש של קווים, שהונחו בצורה עקומה, פרוק והתקנה מחדש של מחברים, שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם.

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי, לתקן, על חשבונו, את כל המפגעים שיתגלו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

לאחר השלמת תיקון המפגעים, יבוצע, על ידי הקבלן, צילום חוזר של הקווים, שנוקו ו/או שתוקנו, כדי לוודא שאכן כל המפגעים תוקנו.

ד. הצגת הממצאים

בסיום העבודה, הקבלן ימסור למזמין, בשלושה העתקים, את תיעוד הצילום, שיכלול: תקליטור ודו"ח הנדסי, מפורט כדלקמן, עם תיאור בכתב של הממצאים שהתגלו, כולל סיכום ומסקנות.

(1) תקליטור

המדיה המגנטית תכלול תיעוד מצולם של הקטעים שיצולמו, כולל סימון מספרי שוחות.

פס הקול של התקליטור יכלול את הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצוע הצילום והערות נוספות, שהתווספו בזמן צפייה חוזרת ופענוח התקליטור ע"י מומחה של קבלן המשנה, שיבצע את הצילום.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

(2) דו"ח ביצוע העבודה :

יחד עם התקליטור, יוגש דו"ח הנדסי, הכולל סיכום מפורט של עבודת הצילום, שיוכן ע"י מומחה של מבצע הצילומים. לדו"ח יצורפו העתקים של תוכניות עדות, עליהן יצוינו הקטעים שצולמו ובעיקר יצוין, במדויק, מיקום כל המפגעים שהתגלו במהלך ביצוע הצילומים.

הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול :

תיאור מפורט של כל הקטעים שצולמו, המפגעים שהתגלו במהלך הצילום, עם זיהוי מיקום מדויק ומפורט.

תיאור בכתב של עבודת הצילום והפענוח, שתכלול : ציון מספר תוכנית האתר, זיהוי קטע הקו שצולם, בין שתי שוחות סמוכות, ציון מיקום מפגע, שהתגלה באמצעות מרחק מדויק משוחה סמוכה, זיהוי מיקום על התקליטור, תיאור מפורט של המפגע, סיכום ממצאים וחוות דעת של מהנדס מומחה, של המבצע, לגבי מהות המפגעים.

לדו"ח יצורפו תדפיסי תמונות "סטילס" של כל המפגעים שהתגלו וכן של נקודות מיוחדות. תמונות אל תצולמנה ע"י מבצע צילום הוידאו, באמצעות מצלמה, מעל גבי מסך הטלוויזיה.

במדיה מגנטית נפרדת, ירוכזו כל הקטעים, שבהם נמצאו ליקויים בלבד. פס הקול, של המדיה המגנטית, יכלול את תיאור הליקוי ומיקומו המדויק, ע"י מבצע הצילום.

(3) צילום חוזר :

לאחר השלמת ניקוי ושטיפה מחדש של הקווים והשוחות, בהם ימצא לכלוך ו/או תיקון המפגעים שהתגלו, יצולם מחדש הקטע שנוקה ו/או שתוקן, כדי לבדוק אם אכן כל המפגעים תוקנו, כפי שנדרש.

המדיה המגנטית תכלול צילום כל קטע, עם המפגעים שהתגלו בו ומיד אחריו יוסף, בעריכה, צילום חוזר של הקטע, לאחר ניקוי ו/או תיקון המפגעים.

על הקבלן, לכלול במחירי היח' את עלות הצילום פנימי של קווי ביוב, כולל כל החומר והעבודה הדרושים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור ניקוי מחדש, של הקווים והשוחות, תיקון מפגעים, שיתגלו בקווי הביוב, שבוצע ע"י הקבלן וצילום מחדש של הקטע, לאחר השלמת התיקונים, עד לקבלת צילום תקין, מאושר ע"י המפקח, לא ישולם בנפרד והמחיר יחשב ככלול במחיר הכולל של העבודה.

57.7.08 בדיקת אטימות לצנרת ביוב ולשוחות

בדיקת האטימות, לצנרת ביוב גרביטציונית ולשוחות הבקרה, תיעשה בהתאם לנדרש בפרק 57 במפרט הכללי.

עבור ביצוע התאומים, בדיקות אטימות בקווי ביוב גרביטציוניים ובשוחות, כולל בדיקה חוזרת של קטעים שימצאו בהם מפגעים שיתוקנו ע"י הקבלן, לא ישולם בנפרד ומחירן יחשב ככלול במחירי האספקה, חפירה והנחת הצינורות והשוחות שבכתב הכמויות.

הערה : דו"ח צילום אינו מבטל את הדרישה להכנת "תוכניות בדיעבד".

57.8 הגנה נגד קורוזיה :

57.8.1 כללי :

כל חלקי המתכת הגלויים, כגון עבודות מסגרות, צנרת ואביזרי פלדה, שאינם טמונים בקרקע או בבטון, מסגרות למכסים, מכסים, שלבי ירידה מיצקת ברזל וכו', יעברו טיפול בהגנה נגד קורוזיה, באחד משני האופנים, גלון או צביעה.

1. צביעת חלקי מתכת מגולוונים :

- אם נדרש, תבוצע צביעה נוספת, עפ"י הגילון ולאחר התיקונים, בצבע עשיר אבץ.
- יש לנקות את פני השטח בטרפנטין / טינר ובד שמיר, להורדת ברק הגלון.
- האלמנט ייצבע בשכבת יסוד מגינול אפור, בעובי 30 מיקרון.
- על פני שכבת צבע היסוד, לאחר יבושו, תיצבענה שתי שכבות צבע עליון סינטטי (סופרלק), בעובי 30 מיקרון כל אחת. גוון השכבה העליונה, ייקבע ע"י המפקח.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

2. אופן הביצוע:

- דילול : טרפנטין מינרלי להברשה או מדלל מותאם ריסוס.
- יישום : במברשת או בריסוס.
- ייבוש : בין שכבות - 24 שעות.
- עובי פילם יבש : 30 מיקרון, מינימום, לכל שכבה.
- צביעת שכבת היסוד, של אלמנטים המיוצרים בבית מלאכה, תעשה באתר, לאחר גמר התקנתם.

3. צביעת חלקי מתכת, שאינם מגולוונים:

- מבני פלדה, אלמנטים או חלקים העשויים פלדה, שאינם מגולוונים, יוגנו כנגד קורוזיה, באמצעות צביעה.
- הצביעה תעשה לאחר חיבור והתקנה ולאחר ניקוי חול.
- הצביעה תעשה בשתי שכבות צבע יסוד ושתי שכבות צבע עליון.

(1) צבע יסוד

- שתי שכבות, מינימום, סינטטי או צבע כרומט אבץ 13HB.
- יישום : במברשת שתי ועבר.
- דילול : טרפנטין מינרלי.
- ייבוש : בין שכבות - 24 שעות.

(2) צבע עליון

- שתי שכבות, מגן 309 ביניים (אקסיד אדום) ושכבת צבע עליון.
- יישום : במברשת או בריסוס.
- דילול : טרפנטין מינרלי להברשה או מדלל מותאם ריסוס.
- ייבוש : בין שכבות - 12-24 שעות.

57.9 הנחת צנרת ומובלים לתיעול, מסוגים שונים.

57.9.1 כללי

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

העבודות הכלולות במסגרת פרק זה כוללת:
1. הנחת צנרת ומובל בטון, בהתאם לתוכניות.

57.9.2 חפירה של תעלות, להנחת צינורות ומובלים.
החפירה של התעלות, להנחת קו התיעול ו/או מובל התיעול וכן המילוי החוזר, יבוצעו עפ"י דרישות פרק 57 במפרט הכללי וכן עפ"י התוכניות והתוספות הבאות:
פרטי ומידות החפירה ופרטים נוספים, יהיו בהתאם לחתך הטיפוסי, שבפרט שבתוכניות.

כל הדרישות המפורטות לעיל, לגבי חפירה, יחולו גם על חפירת התעלה בידיים.
בנוסף לנדרש במפרט הכללי, על הקבלן לנקות את החפירה מעפר חופשי, אבנים, פסולת אורגנית וכו'. לאחר מכן עליו להביא את תחתית החפירה לרטיבות אופטימלית ולהדקה, לשביעות רצונו של המפקח באתר, במרטי יד או במהדקי יד מסוג "צפרדע" או ציוד שווה ערך מאושר ע"י המפקח באתר. חפירת יתר תמולא בחול ותהודק היטב.

הצינור יונח, לכל אורכו, על מצע חול וייעטף בחול. מצע ועטיפת החול, מתחת ומסביב לצינור, תבוצע לפי החתך הטיפוסי, כמפורט בפרט שבתוכניות.

העטיפה תהיה מחול דיונות נקי מחומר אורגני, אשפה חצץ ואבנים.

על קרקעית החפירה תפוזר שכבת חול בעובי הנדרש בחתך הטיפוסי ותהודק היטב במכבש מכני בתוספת מים, על שכבה זו יונחו הצינורות. לאחר ביצוע חיבורי הצינורות ובדיקת הקו, יש להמשיך בביצוע עטיפת החול, עד לגובה הסופי, בהתאם לתוכניות. פיזור שכבות החול, עד לגב הצינור, ייעשה במקביל משני צידי הצינור, כדי למנוע לחץ צדדי בלתי שווה על הצינור.

חפירת התעלות לא תימדד בנפרד לתשלום, אלא תהיה כלולה במחירי הנחת הצינורות / המובל להלן, בהתאם לעומק החפירה וקוטר הצינור.

המדידה לתשלום תהיה במ"א, מסווג לפי קוטר וסוג צינור, מדוד אופקית, לאורך הצינור, לפי שלבי עומק, כמצוין בכתב הכמויות. עומק החפירה, לצורכי תשלום, יימדד מרום הקרקעית הפנימית של הצינור ועד לרום פני השטח בעת ביצוע החפירה.

ביבים גרביטציוניים יימדדו, לתשלום, בין מרכזי שוחות סמוכות, בניכוי המידה הפנימית של השוחות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור חפירה, במקומות בהם תידרש חפירת ידיים ו/או נקיטה באמצעים מיוחדים, שיידרשו ע"י הקבלן, המפקח, המועצה המקומית, במהלך העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד ומחירם יחשב ככלול במחירי היחידה של החפירה והנחת הצינורות.

57.9.3 חפירה במקומות מוגבלים

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבסמוך למבנים, כבישים ודרכים ובסמוך למערכות תשתית קיימות, עליות או תת קרקעיות סמוך לגדרות, קירות, עצים, שיחים וכד' ובמקומות בהם יהיה השימוש בכלים מכנים בלתי אפשרי, בלתי מעשי או בלתי רצוי, מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלות בעבודת ידיים.

כל הדרישות המפורטות לעיל, לגבי החפירה, יחולו גם על חפירת התעלות בידיים.

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה שעליו בלבד מוטל החובה והאחריות לתמוך ולדאוג לשלמות ולהמשך פעולתן התקינה והרצופה של כל המערכות, שבסמוך להן או מתחתיהן תיחפרנה התעלות.

המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע את חפירה בעבודת ידיים, אם לדעתו תהיה סכנה לשלמות ויציבות המערכות.

עבור חפירה במקומות מוגבלים, תחת ובסמוך למערכות קיימות, סמוך למבנים וקירות, חפירה בעבודת ידיים, במידה ודרוש, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה של החפירה והנחת הצנרת.

57.9.4 מילוי חוזר לצינורות/למובלים

בשטחים פתוחים, המילוי החוזר, מעל עטיפת החול ועד לרום פני קרקע, יהיה מחומר מקומי, נקי מפסולת וחומר אורגני, אבנים וכל פסולת שהיא.

המילוי החוזר של התעלות, לאחר הנחת הצינורות מעל עטיפת החול, כמפורט בפרט שבתוכנית, יבוצע כמתואר להלן ויהודק לדרגת צפיפות מקסימלית, תוך הבאת החומר לרטיבות אופטימלית, הכל כנדרש במפרט הכללי.

המילוי החוזר יבוצע בהקדם האפשרי, אולם לא לפני בדיקה ומתן אישור ע"י המפקח באתר, כי ניתן לבצע את המילוי החוזר.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך, שאם אין באפשרותו למצוא, באתר העבודה, חומר עפ"י הפרט, עליו להשלים את החסר במילוי מובא, עפ"י האמור במפרט הכללי, באישור המפקח באתר.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור חומר מובא, לא תשולם לקבלן כל תוספת ומחירו יהיה כלול במחירי היחידה השונים של הנחת הצינורות.
עבור המילוי החוזר וחומר המילוי הנדרש, כולל אספקתו, בין אם נחפר במקום, בין אם הובא ממחפרה ובין אם עלה לקבלן כסף, ישולם עבורו בנפרד.

עבודה בכבישים קיימים 57.9.5

אין להרוס או לפתוח כבישים ודרכים סלולות, ללא קבלת רשות מאת המפקח, גם אם הם יתוקנו לאחר מכן על חשבון הקבלן. כל הכבישים, שאותם חוצים הקווים, ייפתחו ברוח מינימלי אפשרי. תיקון הכביש יעשה ע"י מילוי והידוק בשכבות וסלילה מחדש של המסעה, כולל שכבות מצע, תשתית ואספלט, בהתאם לדרישות שבפרק 51 במפרט הכללי. בתחום הכביש תהיה החפירה ורטיקלית ורוחבה, בחתך

חומר	קוטר	עומק התעלה מפני הרום פני הקרקע עד תחתית הצינור העליון, לא עלה על המידות המפורטות בטבלה זו להלן:					
		עד 1.26 מ'	1.26 - 2.26 מ'	2.26 - 3.26 מ'	3.26 - 4.26 מ'	4.26 - 5.26 מ'	5.26 - 6.26 מ'
עמקי שכבות מילוי וסלילה	הסנור מכני, בעל נחש	1.25	2.25	3.25	4.25	5.25	6.25
מילוי חול	ביצוע מידות	1.25	2.25	3.25	4.25	5.25	6.25
המובל	המובל	2.25	3.25	4.25	5.25	6.25	7.25
	0.40-0.30	1.10	1.40	1.70	2.10	2.60	3.20
תחנות כביש	0.60-0.50	1.40	1.70	2.00	2.40	2.80	3.20
המילוי החוזר בכביש מעל עטקת החול יעשה בשכבות של מצע סוג א', בקוטר	3.00x2.00	5.00	6.00	7.00	8.00	9.00	10.00
לצפיפת 98% מוד	4.00x2.00	6.00	7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
הכביש או לא יותר	ממפילס זה, תשוחזרנה	2.60	2.90	3.20	3.60	4.10	4.70
השכבות שהיו טרם פירוק ועד לרום של 11 ס"מ מתחת לרום הסופי	1.80-2.00	4.00	4.50	5.00	5.50	6.00	6.50

א.א.ש.ט.ה.ו, כל שכבה בעובי של 15 ס"מ לפחות. ריסוס תשתית ביטומן M.C 70, בכמות של 1 ק"ג למ"ר, ציפוי יסוד ושכבת בטון אספלט מקשרת, בעובי 6 ס"מ, עם 4.3% ביטומן, מיד לאחר כיסוי התעלה ומילוי במחמר מצעים. לאחר מכן, ריסוס בביטומן R.C 70, כמות של 0.25 ק"ג/מ"ר (ציפוי מאחה).

שכבה נושאת, מבטון אספלט דק, בעובי של 5 ס"מ, עם 4.8% ביטומן, מיד לאחר כיסוי בשכבה המקשרת, אלא אם תינתן הוראה אחרת. לאחר כיסוי, בכל שלב, יש לכבש את תיקון הסלילה במכש מתאים. תיקון המדרכות יעשה כנ"ל, אך רק עם שכבת אספלט נושאת תחתונה, עם 4.3% ביטומן לפחות, בעובי 6 ס"מ. המפקח רשאי לקבוע אלו שטחים יסללו מחדש או יתוקנו, כמפורט לעיל.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

התשלום עבור תיקון כבישים ומדרכות יהיה לפי מ"א. התיקון כולל: אספקת והנחת 2 שכבות מצע סוג א', שתי שכבות אספלט, כאמור במפרט המיוחד, מדוד לפי המידות התיאורטיות של החפירה ועליו לקחת בחשבון בהצעתו את מלוא רוחב התיקון, שיהיה עליו לתקן, כתוצאה מעבודתו ולנזקים שייגרמו למבנה הכביש ולאספלט הקיימים, כתוצאה מעבודתו, מחפירת התעלות ותנועת רכב וציוד הקבלן, על גבי הכבישים הקיימים.

המחיר יהיה אחיד ללא מ"א, ללא התחשבות בתנאים ובקשיים בזמן העבודה, במכשולים שמעל ומתחת לקרקע, בסוגי הקרקע, שיתגלו בזמן העבודה, בקוטר ובעומק הקו וברוחב התיקון שיידרש. עבור פירוק אבני שפה והתקנתן מחדש בסיום העבודה, לא ישולם בנפרד והמחיר יחשב ככלול במחירי העבודה.

דרכים עוקפות, זמניות, במידה ותידרשנה, תותקנה ע"י הקבלן ועל חשבוננו, לפי הוראות המפקח באתר. בנוסף לכך, יכלול המחיר את אחריות הקבלן לתיקון כל השקיעות שייגרמו בכביש או במדרכה שפתח, עד 12 חודש מיום מסירת העבודה הגמורה למזמין.

57.9.6 תמיכת דפנות החפירה

בכל מקרה שתהיה צפויה סכנת התמוטטות או מפולת, במקום שעליו יורה המפקח באתר, יחפור הקבלן את קירות התעלה, בשיפוע מתאים או יתקין חיזוקים, תמיכות, דיפונים וכיו"ב ויעשה את כל הסידורים הדרושים למניעת מפולות. הקבלן רשאי להציע דרכים משלו לחיזוק דפנות החפירה, בהתאם לכל החוקים והתקנות הקיימות, באישור המפקח באתר. לא תאושר לקבלן כל תוספת תשלום בגין עבודות לחיזוק ודיפון החפירה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בבניית הצעתו לחפירה בעומקים גדולים.

עבור תמיכת דפנות החפירה, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כחלק ממחירי היחידה של עבודות החפירה, האספקה והנחת הצנרת.

57.9.7 עבודה ביבש

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור את אתר העבודה ביבש, בכל שלבי הביצוע, החל מהחפירה, הנחת הצינורות, חיבורם, בדיקת הקווים ועד לכיסוי הסופי ולעשות את כל הסידורים למניעת חדירת מים, מכל מקור שהוא, מי גשם ושיטפונות, שפכים, מים מפיצוץ צינורות, מי תהום, זרמים כלשהם וכו'.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור הרחקת המים, מכל מקור שהוא, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

במקומות שהדרך הטבעית לזרימת מים תיחסם, עקב ביצוע העבודות ולמניעת חדירת מים עיליים, ינקוט הקבלן באמצעים המתוארים להלן, כולם או מקצתם:
הכנת ציוד שאיבה יעיל וכוח אדם מיומן להפעלתו.

סילוק מים כלשהם, שהצטברו במקומות בודדים, בעזרת דליים או ציוד מתאים אחר.

הפעלת כל אמצעי אחר הכרחי לשמירת העבודה ביבש.

כל האמצעים שינקוט הקבלן, לשמירת העבודות ביבש, יעשו לפי פרק 58 במפרט הכללי ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח באתר ושל כל גורם מוסמך, בעל זכויות על השטחים אליהם ינוקזו המים.

הקבלן יפצה את החברה הכלכלית עבור כל נזק שייגרם עקב אי מילוי הדרישות לפי סעיף זה.

עבור שמירת אתר העבודה ביבש, כולל שאיבה וסילוק מי תהום ומים מכל מקור אחר, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי העבודות של החפירה, האספקה והנחת הצנרת.

57.9.8 הצינורות לקווי תיעול ו/או מובלי תיעול

הצינורות/המובלים לתיעול גרביטציוני יהיו מובלים מאלמנטים טרומיים וצינורות בטון בקטרים שונים כמפורט בתוכניות ובכתבי הכמויות.

המובלים מבטון יהיו מזויינים בהתאם לתוכנית, צינורות בטון יהיו מזויינים, בעלי תו תקן ישראלי מס' 27, עם זיון, בהתאם לתוכניות ולמפורט בכתב הכמויות. הצינורות יהיו ללא חריצים, סדקים וכל פגמים אחרים כלשהם. שטח פני הצינור הפנימיים, יהיו חלקים הבחלט. האטם בממשקים, בין צינור לצינור, יהיו באמצעות אטם גומי, המסופק ע"י יצרן הצינורות, יחד עם הצינורות. האטמים יהיו מיועדים למניעת חדירת חול וחרסית.

57.9.9 הנחת הצינורות/מובלים.

הצינורות יונחו בחפירה כמפורט בפרק 58 במפרט הכללי. בנוסף לכך, יש להקפיד במיוחד על הנחיות ביצוע כמפורט להלן:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

אין להתחיל בהנחת הצינורות, המובלים, לפני שהמפקח יאשר את החפירה כמשביעת רצון. הקווים יונחו במעלה השיפוע, כלומר, מהמקום הנמוך אל הגבוה. כל הצינורות והאביזרים יונחו בקווים ישרים ובגבהים המסומנים בתוכניות ובחתכים האורכיים ולפי הוראות המפקח. כיוון הקווים, ע"י מתיחת חוט, מכיוון מקביל ובגובה קבוע מעל קרקעית הצינור. חוט זה יהיה מתוח ותמוך, במרחקים שלא יעלו על 7.50 מ', תחתיתו של כל צינור תיבדק ביחס לכיוון ולרום מהקו המכוון. קביעת הצינור במקומו המדויק, תעשה בעזרת התחפרות קטנה מתחת לצינור ולא ע"י הרמת הצינור בעזרת תוספת חומר מתחתי. לאחר שיונח הצינור במקום הנכון, יקבע מיד, ע"י הידוק חול, מצידיו, לכל אורכו.

במקום, אשר תורה התוכנית ו/או המפקח, יעוגנו הצינורות, לקרקע, באמצעות אוגנים מתאימים ו/או לפי הוראות המפקח באתר. ריתוך הצינורות יבוצע עפ"י הוראות היצרן ועפ"י האמור במפרט הבינמשרדי.

מחיר הנחת הצינורות/המובל כולל :

אספקה, הובלה, פריקה באתר, חפירה או חציבה לקווים, סילוק החומר החפור, שמירת אתר העבודה ביבש, תמיכת דפנות החפירה, הנחה והתקנה של הצינורות, מצע ועטיפת החול, המילוי החוזר, מהודק כנדרש, החלפת חומר המילוי(במידה ויידרש) והבאת מילוי כנדרש, שכבת המצע במקום שנדרש, המחברים והאטמים, גומיות המרווח וכו'. כן כולל המחיר את הבדיקות וכל שאר העבודות הדרושות לצורך הנחת הצנרת.

המדידה, לצורכי תשלום, תיעשה עפ"י מ"א מסווג לפי קוטר הצינור וסוגו ובהתאם לעומק החפירה בה יונח הצינור. אורך הקו, לתשלום, יימדד לפי מ"א צינור מונח, בניכוי הקוטר הפנימי של השוחה.

עטיפות ותושבות לצינורות 57.9.10

תושבות ועטיפות מבטון יותקנו בקטעים המפורטים בתוכניות וברשימת הכמויות או בקטעים שייקבעו על ידי המפקח. תושבות ועטיפות הבטון יהיו מבטון מזוין, לפי הפרט שבתוכניות. היציקות תהיינה מבטון ב-200, המתאימים לתקן הישראלי מס' 188 ו-466.

הכנת הבטון, יציקת הבטון והרכבו יהיו כאמור בפרק 02 שבמפרט הכללי והכיסוי, על מוטות הזיון, 3 ס"מ לפחות. יציקת התושבות או העטיפות תבוצע עם תבניות

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עץ או פח בצדדים ויציקה כנגד דופן החפירה לא תורשה אלא באישור מפורט מהמפקח.

תכולת המחירים ואופן המדידה והתשלום עבור עטיפות הבטון, יהיה כאמור בפרק 58 במפרט הכללי, אך ללא סוגי העטיפות ומידותיהם.

57.9.11 גושי עיגון מבטון

גושי עיגון מבטון יותקנו בקטעים המפורטים בתוכניות וברשימת הכמויות או בקטעים שייקבעו על ידי המהנדס, לפי הפרט שבתוכניות. צורת גושי עיגון מבטון או מבטון מזוין, תהיה בהתאם לתוכניות. הבטון יהיה ב-200, בהתאם לתקנים ישראלים.

יציקת הגושים תהיה עם תבניות עץ או פח בצדדים, אך מישור הלחץ של גוש העיגון יוצק תמיד כנגד קרקע טבעית, בלתי מופרת.

התשלום עבור גושי העיגון יהיה לפי מ"ק, כולל תוספת החפירה הדרושה, ללא תלות בעומק החפירה, קוטר הצינור, קש"י הביצוע וסוגי הגושים ומידותיהם, כולל כל הדרוש לביצוע העבודה, כאמור בפרט שבתוכניות.

57.9.12 תאי ביקורת ושוחות תפיסה :

בנוסף לאמור במפרט הכללי, מודגש בזאת ששוחות הבקרה ותאי הקליטה יהיו טרומיים, כלומר יצוקים מחוץ לאתר באמצעות תבניות מתכת.

בנוסף לאמור במפרט הכללי, העבודה כוללת:

חפירה למפלס הדרוש בכל קרקע שהיא ופינוי עודפי החפירה.

אספקה, הובלה והנחת האלמנטים של הצנרת, הקולטנים, המתקנים ותאי הבקרה. התאמת הפתחים לכניסה ויציאת הצינורות, כולל ביצוע החיבורים ואטימתם.

מילוי חוזר בבקרה מלאה. כאשר המילוי עד מחצית גובה התא מתחתיתו ימולא בחול, תוך כדי הרטבה. שאר המילוי יהיה בחומר מילוי מובא, העונה למפורט בסעיף 510253 במפרט הכללי.

תקרות, מכסים לעומס כבד או עומס בינוני, לפי התקן החדש, כמפורט, מדרגות, סבכות, מסגרות, אבני שפה מברזל, יציקה וכו'.

האלמנטים יהיו בהתאם לתוכניות המצורפות או דגם וולפמן, אקרשטיין או שווה ערך, תוך שמירה על מידות פנים השוחה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

הרשות נתונה בידי הקבלן הזוכה בחוזה להציע חלופה לאלמנטים טרומיים לאישור המפקח.

אך בכל מקרה, לא תאושר יציקה באתר ללא תבניות מתכת פנים וחוץ. אין החברה הכלכלית חייב לאשר יציקה באתר בשום תנאי ומבלי לנמק.

57.9.13 חיבור למערכת התיעול

א. כללי

לפני התחברות לשוחות בקרה קיימות, על הקבלן לנקוט בכל פעולות הזהירות הנדרשות ובכלל זה, בין השאר, בהתאם להוראות הבטיחות בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהתאם לכל דין.

העובדים, המועסקים בעבודה, הדורשת כניסה לשוחות בקרה קיימות, יודרכו בנושאי אמצעי בטיחות ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

אין במתואר בסעיף זה, בשום אופן, כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית לבטיחותם של עובדיו או של כל אדם אחר, העלול להיפגע או להיפצע, עקב עבודות המבוצעות על ידי הקבלן.

תוך כדי ביצוע העבודות המפורטות להלן, יש לדאוג ולאפשר המשך פעולה תקינה ורציפה של קו התיעול הקיים, במשך כל שלבי העבודה. העבודה תכלול, במידת הצורך, סתימה זמנית ושאיבה זמנית של השפכים, או מי גשמים, כדי לאפשר עבודה ביבש.

ב. חיבור לשוחה קיימת

קווי התיעול, הכלולים במסגרת מכרז / חוזה זה, מתוכננים לחיבור אל שוחות תיעול קיימות, על קווי תיעול גרביטציוניים קיימים. תוכניות האתר, שעליהן סומנו קווי התיעול הקיימים והשוחות הבנויות עליהם, חלקיות ובלתי מחייבות. על הקבלן לחפור, לחפש, לאתר, לגלות את מקום החיבור (שוחה או צינור) ולמדוד את נקודות המערכת הקיימת, הנוגעות לעבודה, ולמסור את תוצאות המדידה לאישור המפקח.

עבודות החיבור, אל קירות השוחות הקיימות, תעשנה לפי המתואר בסעיף 580827, של המפרט הכללי, התוכניות ו/או לפי הוראות המפקח ותכלולנה גם את כל עבודות העפר, הבטון והפירוק, הדרושות וכן מילוי חוזר והחזרת השטח למצבו הקודם.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

התשלום עבור חיבור לשוחה קיימת, יהיה מחיר כולל, לפי יחידה, מסווג לפי קוטר, ללא התחשבות בסוג הצינור ובעומק החיבור. המחיר יכלול את כל החומר והעבודה הדרושים, כמפורט לעיל.

ג. בניית שוחה על קו קיים

במסגרת העבודות הכלולות במסגרת מכרז/חוזזה זה, מתוכנן חיבור של תיעול חדשים, אל קווי תיעול קיימים, באמצעות שוחות בקרה חדשות, שתבנינה על קווי התיעול הקיימים.

על הקבלן לחפור, חפירה זהירה, כולל עבודת ידיים, לגילוי הקו הקיים, למדוד את רום הצינור הקיים (I.L) ולהעביר את תוצאות המדידה למפקח. המפקח יבדוק את נתוני המדידה ויורה לקבלן באיזה רום תיבנה רצפת השוחה ובאיזה שיפוע יונח קו התיעול, ממנה לשוחת התיעול הסמוכה, במעלה הזרם. העבודה תכלול: בניית שוחה חדשה, על קו התיעול הקיים, כמפורט לעיל, שבירת הצינור הקיים והשלמת התיקון והעיבודים בקרקעית השוחה, חיבור הצינור לקיר השוחה, בעזרת מחברי "איטוביב" או שווה ערך, המילוי החוזר והחזרת השטח למצבו הקודם.

עבור בניית שוחה, על קו קיים, ישולם לפי יחידה, המחיר אינו כולל את שוחת הבקרה, עליו ישולם בסעיף בנפרד בכתב הכמויות.

57.9.14 צילום קווי תיעול ו/או מובלי תיעול גרביטציוניים, לאחר ביצוע

א. כללי

בסיום העבודה, בכל קטע, הקבלן יבצע בדיקה חזותית של כל קווי התיעול הגרביטציוניים, שבוצעו על ידיו.

הבדיקה תבוצע באמצעות פעולת צילום "וידאו" צבעוני, לאורך הקו המונח. בצילום יערך באמצעות מצלמת טלוויזיה - וידאו במעגל סגור, המצלמת בצבע, שתוחדר לתוך קווי התיעול.

מטרת הבדיקה היא לצלם ולהביט אל תוך קווי התיעול, לתעד אותם, לבדוק את מצבם ואופן ביצוע ההנחה. פעולת הצילום תיעשה אחרי שטיפה וניקוי הקווים, בנוסף לכל שאר הבדיקות שפורטו לעיל. הצילום יבוצע באמצעות קבלן משנה מיומן ומומחה בביצוע עבודות אלו, בעל ציוד וניסיון בביצוע

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל. קבלן המשנה שיבצע את הצילום הפענוח והתיעוד, יאושר מראש על ידי המפקח.

ב. ביצוע העבודה

הצילום יעשה לאחר השלמת עבודות הנחת קווי התיעול, המילוי החוזר ובניית השוחות. הצילום יעשה לפני ביצוע עבודות המצע והסלילה של הכבישים.

לפני ביצוע הצילום, על הקבלן לשטוף ולנקות את הצינורות והשוחות, כנדרש לעיל ובמפרטים הכלליים.

על הקבלן להיערך, לביצוע הצילום, תוך 48 שעות, ממועד מתן ההוראה ע"י המפקח, לבצע אותו.

הצילום יעשה בנוכחות נציג ה"מזמין" והמפקח באתר. הקבלן יתאם מראש, עם החברה הכלכלית והמפקח באתר, את מועד ביצוע הצילום. הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה, המצלמת, בצבע, במעגל סגור. בעת צילום הצנרת, תוקרן התמונה מעל גבי מסך טלוויזיה צבעונית ותוקלט במכשיר וידאו, על תקליטור (CD).

הצילום, על כל שלביו, יתועד על גבי תקליטור (CD), עליו יוסף, בעזרת מיקרופון, תיעוד קולי בזמן הצילום, על גוף הסרט, של הערות המבצע, לגבי מיקום ומהות המפגעים, שיגלה ויזהה וכד'.

לפני תחילת הצילום, הקבלן יסמן, בצבע, על השוחות את מספריהן, בפנים על הקיר ובחוץ על גבי המכסה, לשם זיהוי. הסימון הפנימי יעשה כך שניתן יהיה לזהותו בעת צילום ובמהלך התיעוד ויאפשר זיהוי השוחה, בעת צפייה חוזרת בתקליטור (CD).

ג. תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח התקליטור (CD) המתועד, ע"י מומחה של קבלן המשנה, יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את כל התיקונים שיידרשו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

התיקונים יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי התיעול, שהתגלו בהם מפגעים, פירוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פירוק והנחה מחדש של קווים, שהונחו בצורה עקומה, פירוק והתקנה מחדש של מחברים, שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם.

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי, לתקן, על חשבונו, את כל המפגעים שיתגלו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

לאחר השלמת תיקון המפגעים, יבוצע, על ידי הקבלן, צילום חוזר של הקווים, שנוקו ו/או שתוקנו, כדי לוודא שאכן כל המפגעים תוקנו.

הצגת הממצאים .ד

בסיום העבודה, הקבלן ימסור למזמין, בשלושה העתקים, את תיעוד הצילום, שיכלול: תקליטור (CD) ודו"ח הנדסי, מפורט כדלקמן, עם תיאור בכתב של הממצאים שהתגלו, כולל סיכום ומסקנות.

(1) תקליטור (CD):

התקליטור (CD) יכלול תיעוד מצולם של הקטעים שיצולמו, כולל סימון מספרי שוחות.

פס הקול של התקליטור (CD) יכלול את הערות מבצע העבודה, תוך כדי ביצוע הצילום והערות נוספות, שהתווספו בזמן צפייה חוזרת ופענוח התקליטור (CD) ע"י מומחה של קבלן המשנה, שיבצע את הצילום.

(2) דו"ח ביצוע העבודה:

יחד עם התקליטור (CD), יוגש דו"ח הנדסי, הכולל סיכום מפורט של עבודת הצילום, שיוכן ע"י מומחה של מבצע הצילומים. לדו"ח יצורפו העתקים של תוכניות עדות, עליהן יצינו הקטעים שצולמו ובעיקר יצוין, במדויק, מיקום כל המפגעים שהתגלו במהלך ביצוע הצילומים.

הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ופשוטה ויכלול:

תיאור מפורט של כל הקטעים שצולמו, המפגעים שהתגלו במהלך הצילום, עם זיהוי מיקום מדויק ומפורט.

תיאור בכתב של עבודת הצילום והפענוח, שתכלול: ציון מספר תוכנית האתר, זיהוי קטע הקו שצולם, בין שתי שוחות סמוכות, ציון מיקום מפגע, שהתגלה

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

באמצעות מרחק מדויק משוחה סמוכה, זיהוי מיקום על התקליטור (CD), תיאור מפורט של המפגע, סיכום ממצאים וחוות דעת של מהנדס מומחה, של המבצע, לגבי מהות המפגעים.

לדו"ח יצרפו תדפיסי תמונות "סטילס" של כל המפגעים שהתגלו וכן של נקודות מיוחדות. תמונות אל תצלומנה ע"י מבצע הצילום, באמצעות מצלמה, מעל גבי מסך הטלוויזיה.

בתקליטור (CD) נפרד, ירוכזו כל הקטעים, שבהם נמצאו ליקויים בלבד. פס הקול, של התקליטור (CD), יכלול את תיאור הליקוי ומיקומו המדויק, ע"י מבצע הצילום.

(3) צילום חוזר:

לאחר השלמת ניקוי ושטיפה מחדש של הקווים והשוחות, בהם ימצא לכלוך ו/או תיקון המפגעים שהתגלו, יצולם מחדש הקטע שנוקה ו/או שתוקן, כדי לבדוק אם אכן כל המפגעים תוקנו, כפי שנדרש. התקליטור (CD) יכלול צילום כל קטע, עם המפגעים שהתגלו בו ומיד אחריו יוסף, בעריכה, צילום חוזר של הקטע, לאחר ניקוי ו/או תיקון המפגעים.

עבור צילום פנימי של קווי תיעול ו/או מובלי תיעול, כולל כל החומר והעבודה הדרושים, ישולם לפי מ"א צינור, בו יבוצע הצילום, מסווג לפי קוטר. המחיר יהיה אחיד בכל העומקים ובכל תנאי העבודה.

עבור ניקוי מחדש, של הקווים והשוחות, תיקון מפגעים, שיתגלו בקווי התיעול, שבוצע ע"י הקבלן וצילום מחדש של הקטע, לאחר השלמת התיקונים, עד לקבלת צילום תקין, מאושר ע"י המפקח, לא ישולם בנפרד והמחיר יחשב ככלול במחיר הכולל של העבודה.

בדיקת אטימות לצנרת תיעול ולשוחות 57.9.15

בדיקת האטימות, לצנרת תיעול גרביטציונית ולשוחות הבקרה, תיעשה בהתאם לנדרש בפרק 58 במפרט הכללי.

עבור ביצוע התאומים, בדיקות אטימות בקווי תיעול ו/או מובלי תיעול גרביטציוניים ובשוחות, כולל בדיקה חוזרת של קטעים שימצאו בהם מפגעים שיתוקנו ע"י הקבלן, לא ישולם בנפרד ומחירן יחשב ככלול במחירי האספקה, חפירה והנחת הצינורות והשוחות שבכתב הכמויות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

57.9.16 תמרורים ושלטים

בנוסף לאמור בסעיף 51076 במפרט הכללי:

א. התמרורים יוצבו בצמוד למיקומם המופיע בתכניות.

ב. התמרורים יתאימו לדרישות המופיעות ב"רשומות מס' 2501 ו-2502 (מהדורה אחרונה) ויוצבו בהתאם לדרישות אלה ולדרישות המופיעות בהנחיות לאופן הצבת התמרורים.

התמרורים יהיו במידות המתאימות לתמרורים בדרך עירונית כמוגדר בפרסומים הנ"ל. התמרורים ירכשו במפעל שלטים שיאושר ע"י המפקח.

ג. היסודות יהיו מבטון ב-20. היסוד יהיה בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ וחלק העמוד שיכנס לתוכו יהיה באורך 55 ס"מ.

ד. העמודים יהיו מצינורות מגולוונים בקוטר 4" ויוצבו באנכיות מוחלטת.

57.9.17 צביעת כבישים

בנוסף לאמור בסעיף 51077 במפרט הכללי:

1. במקומות המצוינים בתכניות יסומנו בצבע קווי הפרדה (ד-1, ד-4, ד-6, ד-7, ד-12), שטחיי הפרדה (ד-9, ד-14), מעברים חציה (ד-11), חצי תנועה (ד-13), צביעת אבני שפה (ו-3, ד-15).

ב. העבודות תבוצענה בהתאם לאמור ב"רשומות מס' 2501", (מהדורה אחרונה) ובהתאם להנחיות של מע"צ לסימון כבישים.

ג. הקבלן יבצע צביעת קטע לדוגמה באורך 20 מ' ורק לאחר אישור התוצאה ע"י המפקח רשאי הקבלן להתחיל בסימון.

ד. קטעי צבע שלא יניחו את דעת המפקח ייצבעו מחדש.

57.10 אופני מדידה ותשלום :

57.10.1 עבודות חפירה :

א. מחירי היחידה, עבור עבודות עפר, להנחת צינורות, חפירת תעלות, ועטיפה, יהיו כלולים במחירי היחידה, להנחת צינורות, שוחות ומתקנים ולא ישולם עבורם בנפרד.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ב. עבור סילוק הקרקע העודפת, למקום מאושר, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
- ג. עבור דיפון, תכנון וביצוע, לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
- ד. חול, עפ"י פרט סטנדרטי, לצורך עטיפה וריפוד צינורות, יהיה כלול במחירי הנחת קווים.
- ה. חפירה וביצוע מילוי חוזר, מהודק בשכבות עבור שוחות בקרה ומתקנים תת קרקעיים, יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
- ו. אופני המדידה והתשלום, מתייחסת לכל סוגי הקרקע, כולל סלע, תוך שימוש בכל סוגי הכלים, שיידרשו ולעבודת ידיים. לא תשולם תוספת מחיר וכן לא תשולם תוספת עבור ביצוע עבודות עפר בשטחים קשים ומוגבלים.
- כמו כן, כוללים מחירי היחידה את כל פעולות ההכנה, כגון גישוש, לצורך גילוי פיצוצים ומערכות תת קרקעיות קיימות, ביצוע דרכים זמניות ודרכים עוקפות, במידה ויידרש, נקיטת כל אמצעי הזהירות והתקנות, כל הדרוש למניעת תאונות, כגון, גידור, שילוט, סימון, תאורה וכו'.
- לא תשולם תוספת עבור ביצוע כל הנדרש למניעת היקוות וזרימה של מי גשמים, מים עיליים, מי ביוב או מי תהום, כולל ניקוז, שאיבה ושמירת השטח במצב יבש, בכל זמן העבודה.

57.10.2 עבודות פרוק:

א. פרוק כבישים:

(1) תמורת פירוק כבישים ומדרכות, ישולם רק עבור השטח שהיה הכרח לפרקו. מחיר פרוק האספלט ופרוק מרצפות יכלול גם כיסוי זמני של התעלה במדרכה בחול מעל לשטח המרצפות שפורקו - וכיסוי זמני של התעלה ו/או הבור בכביש, המצע קצת יותר גבוה משטח הכביש המפורק.

(2) העבודה תכלול ניסור אספלט וכל מבנה הכביש הקיים, ברוב המינימלי הנדרש, עפ"י עומק הצינור, הרחקת האספלט המפורק, אל מחוץ לאתר העבודה, מילוי התעלה בשכבות מבנה הכביש הקיים.

ב. פרוק אבני שפה:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

כלול במחירי היחידה להנחת צינורות, יכלול פרוק מסודר של האבנים, אחסון במקום מסודר, התקנתן מחדש, לרבות כל חומרי העזר וחגורות בטון, הדרושה להתקנתם.

כולל את חפירה, תשתית מצעי סוג א', בעובי 30 ס"מ מהודקת, יסוד בטון ב-20, גב בטון, אספקה והנחת אבני שפה, כמו כן כולל המחיר הנחת אבני שפה בקווים שבורים, מעוגלים בקשתות וכד' בקטעים מעוגלים יותקנו בקשתות וכד'. בקטעים מעוגלים יותקנו אבני שפה באורך 0.25-0.5 מטר המיוצרות במפעל, במקומות נדרשים יבוצע ניסור אבני שפה להתאמה.

לא תאושר שבירת אבני שפה בפטיש, במידה וידרוש המפקח, על הקבלן להשתמש בפינות וזוויות באבני שפה מעוגלות חרושתיות.

רואים את הקבלן כי הביא בחשבון שימוש באלמנטים חרושתיים שונים מאלמנטים המפורטים בכתב הכמויות ולא תשולם בשל כך תוספת כלשהי.

במקרה ויידרש התקנת אבני שפה חדשות, ישולם עפ"י כתב הכמויות.

ג. פרוק קו מים ואביזרים:

1) עבור פרוק קווי מים ישולם במ"א ומחירו יכלול חפירה, פרוק הקו, לרבות חיתוכים, ניתוקים, סגירת קו המים, פרוק האביזרים ופינוי לאתר פסולת מאושר, בהתאם להוראת המפקח. הסילוק יכלול דמי הטמנה, במידה ויידרש ולא תשולם על כך כל תוספת.

2) עבור פרוק אביזרים (כשארין פרוק קו), כגון, שסתומים, מגופים וכו', ישולם בנפרד, עפ"י כתב הכמויות, כולל חצאי דרסר, אוגנים, אטמים, אומים, ברגים וכו'.

כאשר מפורק כל הקו, לא ישולם בנפרד עבור פרוק האביזרים והמחיר יהיה כלול במחיר פרוק הקו.

ד. פרוק תאים באופן מלא /או חלקי: פרוק קטע השוחה, להסדרת שוחת הבקרה, העבודה כוללת פרוק זהיר והחזרת המצב לקדמותו

ה. החלפת שוחה /חלק משוחת בקרה.

העבודה כוללת אספקת תקרה /מכסה /שוחת בקרה, תיקון הבנציק, ניקוי השוחה התאמת התקרה והמכסה לפני הקרקע הסופיים.

57.10.3 עבודות בטון:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- א. כללי
המדידה לצורכי תשלום תהא לפי האמור בתת פרק 0200.00 במפרט הבינמשרדי וכלהלן. המחיר יכלול תמיד את כל הדרוש לביצוע מושלם של עבודות הבטון המזוין.
- ב. יחידת המידה, לעטיפת בטון, לצינור, תהיה במ"א, מדוד בהתאם לקוטר הצינור. המחיר יכלול את אספקת ברזל הזיון, תבניות ואספקה והתקנת הבטון. המחיר יהיה זהה לכל העומקים.
- ג. שוחות בקרה ימדדו ביח' שלמות ולא ישולם בנפרד, עבור עבודות בטון.
- ד. הכנות להתקנת צנרת בכניסה למגרשים :
כל העבודות לפתיחת פתחים, חריצים, נקודות עיגון וכל פרט שידרש לשם הרכבה ועיגון הציוד בעתיד על פי המסומן, או כפי שיסומן בתוכניות, יהיו כלולים במחירי העבודות השונות ולא ישולם עבורן בנפרד.
- 57.10.4 עבודות צנרת ואביזרי צנרת :
- א. כללי
מחירי היחידה, לקווים ואביזרים, כוללים את כל המרכיבים המתוארים להלן : חפירה, ריפוד, עטיפת חול, מעל ומתחת לצינור, אספקת הציוד והתקנתו, ביצוע ריתוכים (במידה ויידרש), תיקון ציפוי פנים ועטיפה חיצונית, שטיפת הקו, בדיקת לחץ, חיטוי, כיסוי והידוק וכן סילוק צנרת ועודפי חפירה.
- ב. צינורות
יחידת המידה, לאספקה הובלה והנחה של צינורות, תהיה במ"א, מסווגת בהתאם לקוטר, סוג הצינור, דרג, עובי דופן, עטיפת הצינור ועומק הנחת הצינור (במקרה של קווים גרביטציוניים).
בצנרת תת קרקעית, יכלול מחירי הצנרת, גם את הספחים והאביזרים, כגון קשתות, הסתעפויות וכו' וכן בדיקות צנרת וריתוכים.
בקווי מים תת קרקעיים, יימדד האורך ברציפות, כולל אורך האביזרים, הספחים והשוחות, שלאורך הקו.
בקווי ביוב תת קרקעיים, יימדד האורך, בין הדפנות הפנימיות של השוחות ו/או הקירות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

עבור אספקה והתקנה של קו מים זמני, במידה ונדרש, כולל חיבורו לכל הצרכנים הקיימים, פירוקו והוצאתו מהאתר, לא ישולם בנפרד. קו המים הזמני, יהיה צינור מפוליאתילן, בקוטר 75 מ"מ ויותקן גלוי.

ג. מגופים:

ימדדו לתשלום כמפורט בסעיף 5700.10 במפרט הכללי כולל האוגנים הנגדיים, מחברים, אוזניות מוטות עיגון, חומרי עזר, אטמים וברגים בשלמות.

ד. חיבור בית והכנה לחיבור ביתי:

יימדד כמכלול אחד לרבות כל האביזרים וישולמו לפי יח' אחת כאשר הצנרת תימדד בנפרד ותשולם בהתאם לדף הכמויות בסעיף נפרד.

ה. קשתות הסתעפויות וכו':

קשתות, הסתעפויות, אוגנים ואביזרי ריתוך יהיו כלולים במחירי היחידה ולא ישולם עליהם בנפרד

ו. שסתומי אויר:

שסתומי אויר ימדדו לתשלום על פי יחידות, כולל אספקה והתקנת ברז ניקוז כדורי וצנרת הניקוז, זקף ספחים קשתות מגוף כדורי ויתר האביזרים בשלמות.

ז. הידרנטים:

הידרנטים לרבות המתקן שבירה והזקף לרבות גוש העיגון ישולם בהתאם לדף הכמויות כמכלול אחד לרבות יתר האביזרים והעבודה הנלוות.

י. חיץ וגישור:

החיץ והגישור כלול במחירי היח' השונים ולא ישולם עליו בנפרד.

יא. עמודי סימון:

- עמודי סימון יבוצעו בהתאם לפרט שבתכניות ויצבעו כאמור בפרק 11 להלן.
- ימדדו לפי יח' וישולמו בהתאם לדף הכמויות.

57.10.5 שוחות בקרה ל וניקוז:

א. השוחות תימדדנה עפ"י יחידות שלמות ומוגמרות, מסווגות בהתאם לטיפוס השוחה, קוטר, עומקה וסוג התקרה.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ב. במחירי היחידה יהיה כלול עבודות העפר הנדרשות, לרבות ביצוע מצע מהודק בתחתית, מילוי CLSM, במידת הצורך ו/או עפ"י הנחיית המפקח, פרוק אספלט או ריצוף והחזרת המצב לקדמותו, חומרי עזר, מכסים, מסגרות, יציקות החלקים עשויים בטון, תבניות, ברזל זיון וכן כל האלמנטים המרכיבים את השוחה, מחברי שוחה, מסוג "איטוביב", עיבוד תעלות ושיפועים, תקרה בעומס בינוני, לעומס 12.5 טון, מכסים, צביעת חלקי המתכת וגירוז המכסה. המכסה יכלול סמל, מברונזה. עבור תוספת למשקל כבד ישולם בנפרד, בהתאם לכתב הכמויות.

ג.

התאמת שוחות ללא פרוק תקרה (עד 30 ס"מ):
במקומות שונים באתר, יהיה על הקבלן לבצע התאמה של מכסי שוחות, מסוג כלשהו, למפלסי הכביש המתוכננים. העבודה כוללת:

- קבלת הוראת המפקח לביצוע ההתאמה.
 - הצבת מחסום מתאים למניעת פגיעה בכלי רכב.
 - פרוק המכסה הקיים ומסגרתו.
 - יציקת חגורת בטון היקפית ליצירת צווארון מבטון ב-30 כולל זיון.
 - בטון המסגרת תוך התאמת המכסה למפלס הכביש המתוכנן.
 - כל העבודות הדרושות להשלמת העבודה ולא פורטו לעיל.
 - סילוק הפסולת.
- תשלום: העבודה תימדד ותשולם ביח' כמסווג בכתב הכמויות.

ד. התאמת שוחות כולל פרוק התקרה (מעל 30 ס"מ):
במקומות שונים באתר, יהיה על הקבלן לבצע התאמה תקרות של שוחות למפלסי הכבישים המתוכננים. העבודה כוללת:

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025

הסכם התקשרות

- קבלת הוראה מפורטת לביצוע העבודה.
 - הצבת מחסום מתאים למניעת פגיעה בכלי רכב.
 - פרוק אספלט או מצעים מסביב למכסה.
 - חפירה עד למפלס שיאפשר מרווח עבודה מתאים.
 - פרוק התקרה הקיימת.
 - פרוק חלקי בקירות השוחה למפלס עד 40 ס"מ מתחת לפני התקרה המתוכננת, כולל גילוי זיון קיים.
 - יציקת תקרה חדשה מבטון ב-30 כולל זיון.
 - יציקת צווארון מבטון ב-30 כולל זיון.
 - ביטון מסגרת, תוך התאמת המכסה למפלס הכביש המתוכנן.
 - כל העבודות הדרושות להשלמת העבודה ולא פורטו לעיל.
 - סילוק פסולת.
- התשלום : העבודה תימדד ותשולם ביח' כמסווג בכתב כמויות ללא סיווג לגובה הנדרש להרמה.

57.10.6 קווי ביוב זמניים :

קווי ביוב זמניים והסדרת זרימת הביוב, במהלך העבודה, יכללו במחירי היחידה, למ"א, של צינורות הביוב החדשים ולא תשולם על אספקתם, התקנתם, חיבורם ופירוקם לאחר העבודה.

57.10.7 מפל חיצוני או פנימי לביוב :

א. מפלים חיצוניים, ימדדו ביחידות, לפי קוטר וסוג הצינור, לכל גובה. מחיר היחידה יכלול את הספחים הדרושים לביצוע המפל, עפ"י תוכנית סטנדרט (הסתעפות "T", קשתות וכו') וכל העבודות הדרושות.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ב. עבור מפל פנימי, עד מחצית מקוטרה הפנימי של השוחה, אשר יבוצע בעיבוד פנימי, לא ישולם בנפרד ומחירו יהיה כלול במחירי היחידה להנחת תאי בקרה.

57.10.8 התחברות לשוחה קיימת:

התשלום עבור התחברות לשוחה קיימת, יהיה מחיר כולל, לפי יחידה, מסווג לפי קוטר, ללא התחשבות בסוג הצינור ובעומק החיבור. המחיר יכלול את חשיפת השוחה, החדרת הקו, איטום, טיוח, כיסוי מחדש, תיקון בנצ'יק ואת כל החומרים והעבודה הדרושים.

57.10.9 שוחת ביוב חדשה, על קו קיים:

עבור בניית שוחה על קו קיים, ישולם לפי יחידה. המחיר אינו כולל את שוחת הבקרה. מחיר היחידה יכלול את עבודות החפירה, גילוי הקו, הנחת שוחת בקרה על הקו הקיים, ביצוע המתעל, מילוי חוזר, הידוק ואטימה וכן את כל החומרים והעבודה הנדרשים.

57.10.10 הכנת חיבור מבנה למערכת הביוב:

ההכנה תהיה לפי יחידות ותכלול סתימת קצה הצינור, בפקק וסימונו ע"י ברזל זווית, בגובה 180 ס"מ, לרבות שלט, עם כיתוב בצבע אדום ע"ג לבן, לגבי עומק הצינור והמילים: "סכנה קווי ביוב".

57.10.12 צילום טלוויזיוני:

יחידת המידה, לצילום טלוויזיוני, תהיה קומפלט, לכמות ראשונה ולאחר מכן, תימדד במ"א. המחיר יכלול ניקוי, שטיפת הקווים, צילום, הכנת דו"ח ואספקת תקליטור והדו"ח, בשני העתקים.

57.10.13 עבודות נגד קורוזיה:

הגנה נגד קורוזיה, תהיה כלולה במחירי היחידה של אותם מבנים וחלקים ו/או מתקנים, שעליהם נאמר במפרט ו/או בכתב הכמויות, שיש לבצע עבודות אלה.

57.10.14 תמרור ואמצעי בטיחות לזמן ביצוע:

תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי העבודה, נשוא מכרז/חוזר זה, לאורך כבישים קיימים המשמשים תנועת כלי רכב.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

לצורך כל על הקבלן יהיה להגן על קטעי העבודה, באמצעים שונים, בהתאם לדרישות הרשויות, אך שלא יפחתו מהמפורט בהמשך, כל זאת על מנת להגן על עובדים ולהימנע מהפרעות לתנועת כלי הרכב הסדירה. בשום שלב לא יותר לקבלן לסגור נתיב או חלק ממנו לצורך ביצוע העבודות אלא יש לשמור את הכביש פתוח לנסיעה בכל שלבי הביצוע.

אישור שלבי הביצוע, לרבות הכנת תוכניות הסדרי תנועה, כולל אישורים ותאומם עם הרשויות (משטרה, משרד התחבורה, הרשות המזמינה וכו'), הינו באחריות הקבלן ועל חשבונו.

מודגש כי התשלום עבור התמרוך לשלב ביצוע כולל הגנה על קטעי העבודה, כמפורט, לכל משך הפרוייקט, הינו קומפלט כולל את כל הדרוש כדי לעמוד בדרישות הרשויות.

דרישות המינימום הין כמפורט :

- תמרורי הוריה לכניסה ויציאה משטח עבודה.
- גדרות ניו ג'רזי פלסטיק ממולאים במים בצבע אדום לבן לסירוגין. הגדרות יהיו צמודות האחת לשניה.

- תמרורי אזהרה כל 20 מטר.

- פנסים מהבהבים כל 20 מטר.
כל תוספת שתידרש ע"י הרשויות כגון שוטרים להכוונת תנועה, תוספת תמרורים וכו' לא תהווה עילה לכל שינוי במחירי היחידה השונים.

תשלום : עבור אספקה והצבה של שילוט ותימרוך זמני וכן כל אביזרי הבטיחות כנדרש לביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד וכל האמור בסעיף זה כלול במחירי היחידה השונים.

57.10.15 חישוף, ניקוי פסולת והורדת צמחיה
המדידה לתשלום לפי מ"ר. השטח לחישוף יאושר ע"י המפקח בכתב.

57.10.16 חפירה ו/או חציבה בשטח

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- מחירי שרולים למערכת השקיה כוללים בין היתר עבודות העפר הנדרשות לצורך הנחתם.
- המדידה לתשלום במ"ק מחושב כאמור במפרט הכללי.

57.10.17 הידוק מילוי מבוקר

המדידה לתשלום לפי מ"ק מחושב תיאורטית מהתכניות. לצורך תשלום לא תהיה הפרדה בין הידוק מילוי מעודפי חפירה, לבין הידוק מילוי מובא מבחוץ.

57.10.18 מילוי מאושר

חומר מילוי מאושר מובא מבחוץ יימדד לתשלום לפי הנפח במ"ק מדוד נטו לפי התכניות והמחיר כולל הספקה, הובלה ופיזור החומר בשכבות והידוק מבוקר.

57.10.19 הידוק שטחים

המדידה לתשלום לפי מ"ר. המחיר כולל חרישה, תחוח והדוק תוך כדי הרטבה ברטיבות אופטימלית.

57.9.20 פרוק מיסעות, כבישים, מדרכות ומשטחי בטון

שימוש בחומר המצע ובתשתית החפורים לצורך מילוי ישולם רק בסעיף "הידוק מבוקר של המילוי". המיזן, הערום, ההובלה והפיזור כאמור משולמים בסעיפי החפירה בלבד.

57.10.21 פרוק שכבת אספלט קיים ו/או אמביט קיים

המדידה לתשלום במ"ר והמחיר יהיו כלולים במחירי היחידה השונים, והוא יהווה תמורה לכל האמור לעיל לרבות ניסור האספלט/ האמביט.

57.10.22 קרצוף

המדידה לתשלום במ"ר כמסווג בכתב הכמויות.

57.10.23 מצעים ותשתיות

המדידה לפי מ"ק מחושב תיאורטית עפ"י התכניות. המחיר אחיד לשכבות בעובי אחיד, לשכבות בעובי משתנה, לפזור המצע והידוקו בשטחים צרים, קטנים ומוגבלים.

57.10.24 ריסוס באמולסיית ביטומן

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

ריסוס ביטומן יימדד לתשלום לפי שטח במ"ר, בציון סוג הביטומן ושעורו. המחיר כולל אספקה, הובלה לאתר, פיזור וכן ניקוי השטח לפני הפיזור.

57.10.25 עבודות אספלט

המדידה לתשלום לפי מ"ר, בציון סוג השכבה. המחיר כולל אספקה, הובלה לאתר, פיזור האספלט והידוקו בהתאם לדרישות המפרט הכללי וכן טאוט פני אספלט קיים/חדש לפני פיזור שכבת אספלט נוספת.

57.10.26 מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש

המדידה לתשלום לפי מ"א, מדוד לאורך קו ההתחברות. המחיר כולל ניסור חריץ, קירצוף אספלט, חפירה במבנה שכבות קיים, סילוק השברים והפסולת וכן את כל העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, כולל שכבות מבנה הכביש.

57.10.27 פרוק אבן שפה / אבן גן

המדידה לתשלום במ"א אבני שפה שיפורקו בפועל, והוא כלול במחירי היחידה להנחת הצינורות.

57.10.28 פירוק מדרכות ו/או איי תנועה מרוצפים והעברת החומר המתאים לשימוש חוזר לרשות ו/או פינוי כמפורט

- המדידה לתשלום במ"ר של מדרכות מרוצפות שיפורקו בפועל- כלול במחירי היחידה להנחת צינורות. מודגש כי במקומות שיוחלט שהריצוף אינו מתאים לשימוש חוזר תפורק המדרכה במסגרת עבודות החפירה ולא ישולם עבור הפירוק בנפרד.

57.10.29 הגנה מבטון מזויין על מערכות מתוכננות / קיימות המדידה לתשלום במ"ק, ללא סיווג לפי סוג המערכת.

57.10.30 עבודות בטון בניקוז ומעבירי מים

א. צנרת / מובלי ניקוז

המדידה לתשלום היא במ"א כמסווג בכתב הכמויות (סוגי המובל, צינור, קטרים ועומקים).

המחיר כולל את כל המתואר לעיל, לרבות ניסור, חפירה, אספקה, הנחה וכל הדרוש לביצוע מושלם של העבודה. סעיף זה כולל גם מעבירי מים.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025 הסכם התקשרות

- ב. תאי ביקורת ושוחות תפיסה
המדידה לתשלום היא ביח', כולל כל האמור לעיל כמסווג בכתב הכמויות, בהתאם למפרט והתוכניות.
- ג. שוחות בקרה על קווים קיימים:
עבור חיבור צינור חדש לשוחה קיימת ישולם לקבלן בסעיף נפרד בכתב הכמויות.
העבודה תכלול את כל המפורט לעיל וכל הנדרש בשלמות.
- ד. תוספת עבור בניית שוחת ניקוז/תא קליטה על קו קיים
עבור בניית שוחה על קו ביוב או ניקוז קיים תשולם לקבלן תוספת למחיר השוחה בסעיף נפרד בכתב הכמויות. התשלום יהיה תמורה מלאה על כל העבודה, הציוד והחומרים הדרושים כמתואר במפרט המיוחד.
- ה. מתקנים שונים מבטון מזוין ב- 30:
התשלום כולל את כל האמור לעיל כולל הזיון.
- ו. ריצוף אבן לניקוז (ריפ-ראפ):
העבודה תימדד במ"ר ההשלכה האופקית של פני הריפ ראפ המבוצעים בהתאם לתוכניות. מחיר היחידה במטר מרובע יכלול עבודות החפירה והמילוי, חומר מצע, הידוק השתית, הבטונים, האבנים, חגורת הקצה וכל יתר החומרים והמלאכות הדרושים לביצוע מושלם של העבודה.

57.10.31 תמרורים ושלטים

תמרורים ושלטים ימדדו לתשלום לפי האמור בסעיף 5100.55 במפרט הכללי.

57.10.32 צביעת כבישים

קווי הפרדה ואבני שפה ימדדו לפי מ"א.
שטחי הפרדה, איי תנועה ומעברי חציה ימדדו לתשלום לפי מ"ר.
חצי תנועה ימדדו לתשלום לפי יח'.

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

הקבלן

נספח ח'

"הצעת המציע"

_____ חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח ט'
פרוטוקול מסירה
(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה	שם החברה	חוזת מיום

3. בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות:

4. א. נציג החברה:

ב. נציג הפיקוח _____
1. נציג הקבלן:

5. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:
1.

2.

3.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

הערות:
.6
.1

.2

.7 על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____

.8 סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____
בשעה _____

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

נספח י'

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד:

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה (להלן: "החברה הכלכלית")

, א.נ.

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מכרז מס' 00/2024

הואיל וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי החברה (להלן: "החברה"), במסגרת המכרז שבנדון, לביצוע עבודות פיתוח, תשתיות שונות, כבישים, מדרכות, בניה, ניקוז, גינון ותאורה, להחברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ, מיסודה של עיריית טבריה (להלן: "המכרז").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (מזמין / המפקח / המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

חתימת המשתתף + חותמת _____

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-6720669

Email: limor@tiberias.muni.il



החברה הכלכלית
לפיתוח טבריה

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ

מכרז פומבי מס' 1/2025
הסכם התקשרות

2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה
בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום:

חתימה וחותמת הקבלן

חתימת המשתתף + חותמת

החברה הכלכלית מיסודה של עיריית טבריה בע"מ
רחוב הירדן 100, טבריה 14200, ת.ד. 2054 טלפון: 04-6710109 פקס: 04-
6720669

Email: limor@tiberias.muni.il
