

28 אפריל 2025  
ל' ניסן תשפ"ה

**מענה לשאלות הבהרה ודחיית מועדים**  
מכרז 11/2025 – מסגרת לעבודות שיפוצים מבני ציבור ומוסדות חינוך

עקב שירות מילואים של מהנדס החברה וכתוצאה מזה אי פרסום מענה לשאלות הבהרה בזמנים שנקבעו במסמכי המכרז, מודיעה החברה על דחיית מועדי הגשה כדלהלן:

**המועד האחרון להגשת הצעות יידחה עד ליום 12.5.2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.**

**כנס מציעים נוסף ייערך ביום: שני ה-5/5/25 בשעה: 12:00 במשרדי החברה – הכנס הינו חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעות למכרז (להלן: "כנס מציעים נוסף").**

**משתתף אשר השתתף בכנס המציעים הראשון אינו נדרש להשתתף בכנס המציעים הנוסף.**

**שאלה 1 :**

לפי סעיף 1.4 יהיה מצב לבחירת עד 4 זוכים, איך תהיה חלוקת העבודה במידה ונחתם חוזה עם 4 קבלנים האם שיעור ההנחה הגבוה לא קובע אם לא אז איך הדירוג נקבע ?

**תשובה 1:**

סעיף 13.2 - בהתאם לכך, תהיה רשאית ועדת המכרזים להתנות את פיצול הזכייה בהסכמת המציעים אשר הצעתם עומדת בתנאי הסף והצעת המחיר (אחוז ההנחה) מטעם הינה השנייה, השלישית והרביעית בדירוג ההצעות הזולות ביותר, להשוות את הצעת המחיר מטעם לאחוז ההנחה הגבוה ביותר שהוגש למכרז.

**שאלה 2 :**

האם הסכום של 5 מלש"ח אודות הניסיון בשיפוצים הוא במצטבר לעבודות בין השנים 2021 ועד היום?

**תשובה 2 :**

המציע הינו בעל ניסיון החל מיום 1.1.2021 בביצוע עבודות שיפוצים מבני ציבור ומוסדות חינוך עבור שתי (2) רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים של רשויות מקומיות לפחות, **בהיקף כספי מצטבר** (לתקופה שהחל מיום 1.1.2021 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז) של 5,000,000 ש"ח כולל מע"מ לפחות **לכל אחת משתי (2) הרשויות המקומיות ו/או התאגידיים העירוניים של הרשויות המקומיות** סכום מצטבר עבור כל אחת משתי הרשויות



### שאלה 3:

האם עבודות במגזר הציבורי שכולל כל המקצועות לא מהווה הוכחה לנסיון?

### תשובה 3:

מכרז המסגרת הינו עבור עבודות שיפוצים למוסדות ציבור ומבני חינוך, מכאן שיוכרו כניסיון רק עבודות שיפוצים עבור רשויות מקומיות/תאגידיים עירוניים בסוג המבנים והעבודות שהוזכרו לעיל.

### שאלה 4:

מופיע בפרק ב גובה ערבות ביצוע בגובה של 500 אלף שקל האם אפשר להגדיר באיזה היקף כל קבלן יעבוד האם אפשר להתאים ערבות הביצוע בשיעור קבוע שמתאים לגובה ההזמנות לפי תוכנית העבודה המוגדרת מראש שנקבעת אחרי הכרזה על הקבלן כוזוכה ( אם אין צפי להיקף העבודות אז למה 500 אלף )?

### תשובה 4:

מוסכם חלקית.  
על אף האמור בסעיף 24.1 להסכם ההתקשרות:  
גובה ערבות הביצוע עבור קבלן בסיווג א-1 / 131 – גובה ערבות תהיה על סך של 150,000 ₪ לכל תקופת המכרז.  
גובה ערבות הביצוע עבור קבלן בסיווג ג-3 ומעלה – גובה ערבות תהיה על סך של 400,000 ₪ לכל תקופת המכרז.

**\*\*\*למען הסר ספק, ערבות המכרז (נספח 2) בהתאם לתנאי הסף בסעיף 8.4 תיוותר בגובה של 250,000 ₪ (לכלל המציעים)\*\*\***

### שאלה 5:

אם ענף 100 ג-1 יכול להשתתף במכרז היות והוא ענף ראשי, 131 זה ענף משנה לענף 100 ואם כן מה תחום העבודה המקסימלית שהוא מקבל, ואיך מתאמים הערבויות להיקף העבודה שהוא אמור לקבל?

### תשובה 5:

ענף 100 ג1 רשאי להשתתף לפי תנאי הסף של סעיף 8.2 במסמכי המכרז.  
ענף 100 – ג1 יקבל עבודות באופן שווה ל סיווג א – 131.  
לגבי ערבויות – ראה הבהרה לעיל.

