

לכבוד

אלרם חלפון
מנכ"ל החברה כלכלית

הנדון: סיכום סיור מציעים עבור פארק חבלים בפארק ברקו מיום 03.02.2026

משתתפים:

ליאור פוגל – שפן הסלע
אבי בשם אלי אברגיל
יפית בר – עוזרת מהנדס העיר

מעוז הציג את מיקום הפארק וציין מספר נקודות:

- המטרה היא להוסיף לעיר עוד אטרקציות, שעות פעילות הינם בהתאם לכל האתר ומינימום 8 שעות ביום. יינתן גמישות שעות בחורף.
- הזכיין יקבל משרד לצוות, משרד להנהלה ומחסן.
- הזכיין יקבל ציוד מהחברה: קסדות וכו'. בסוף תקופת השכירות ולאחר ספירת מלאי מתואמת, הציוד יוחזר בהתחשבנות.
- שעות פתיחת הפארק בסופ"ש, אם בכלל, נתונה להחלטת הזכיין.
- החוזה ייחתם ל-5 שנים, מעל 5 שנים יידרש אישור משרד הפנים.
- שכירות לשנתיים הראשונות הינם 20,000 ₪ או 8% מהמחזור, הגבוהה מבניהם, כולל הפוד טראק.
- שכירות לשלושת השנים הבאות הינם 25,000 ₪ או 8% הגבוהה מבניהם, כולל הפוד טראק.
- על הזכיין לעבור הדרכה של יומיים מול חברת ההקמה של פארק החבלים.
- הפעלת הפוד טראק הינו באחריות הזכיין ובתיאום עם הרשות.
- על הזכיין לדאוג לשעות פתיחת הפוד טראק בהתאם לשעות פעילות הפארק וללא קשר לפארק החבלים.