

שאלה	תשובה
ראיתי את המודעה שלכם בקשר למכרז רציתי לדעת אם זוכים לכמה זמן זה?	תקופת ההתקשרות לקבלת זכות ההפעלה כאמור תחל מיום חתימת הזוכה בהליך מכרזי זה על הסכם התקשרות ולתקופה של 24 חודשים. החברה הכלכלית תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להסכים להארכת התקופה בשלוש תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת.
איך בדיוק מגישים הצעה למכרז הייתי בחברה הכלכלית ואמרו לי רק דרך מייל זה	המכרז מפורסם באתר החברה הכלכלית, דרישות להגשה מפורטות במכרז בצורה ברורה, המציע יגיש הצעתו במעטפה סגורה, במסירה ידנית, למשרדי החברה הכלכלית, בכתובת הירדן 100 טבריה עד לא יאוחר מיום 25.6.2023 עד השעה 12:00, הצעה שתגיע לאחר המועד הנקוב בסעיף זה, תיפסל על הסף.
אנו מעוניינים לעשות סיור מציעים ולהגיע לשטח לבדוק את המיקומים. האם מתקיים סיור כזה?	במקרה זה לא קבענו סיור מציעים, ישנם מספר מיקומים אופציונליים בטיילת הדקל בקרבת נקודות החשמל, מיקום מרכזי וכן בקרבה לטריבונות שיכולות להיות מקום ישיבה אל מול הכנרת .
כמה פודטראקים אפשר להעמיד בטיילת הדקל	נכון למכרז זה אחד, יתכן שבעתיד נוסף פודטראקים נוספים
מה בנוגע לחשמל מים איך מתחברים שם? ולמי משלמים	1 החכ"ל, באמצעות העירייה, תסדיר צנרת חשמל ומים, למיקום המדויק שייבחר על ידי החכ"ל והמפעיל (להלן: "התקנת התשתיות"). תשלום בגין צריכת מים וחשמל יבוצע בנפרד בהתאם לקריאת מונה שיוצב ע"י החכ"ל.
. האם יש התערבות מהצד שלכם בנוגע לגביית מחירים	לא, ובלבד שיהיו סבירים.
האם אפשר להעמיד גזיבו שמשיות	כן מובהר כי אין בעצם מתן זכות להצבה של אותה עמדה משום זכות לבצע בשטח כל בנייה או תוספות ו/או להציב במקום באופן זמני או קבוע כל כסאות, שולחנות, מתקנים וכדומה, אשר לא יאפשרו על ידי החברה הכלכלית מראש. החברה הכלכלית שוקלת לאפשר הושבה ארעית של סועדים בחלק מהמבנה, כפוף לתכליות המותרות בתב"ע הרלוונטית, וכן, כפוף לדרישות רישוי עסק, ככל שתהינה, לעצם השאלה, כפוף להצגת תכנית העמדה שתובא לאישור החכ"ל בכתב.
במידה וזכיתי במכרז מתי אפשר לפתוח, תוך כמה זמן אני מחוייב	תקופת ההתקשרות לקבלת זכות ההפעלה כאמור תחל שלושה ימי עסקים לאחר התקנת התשתיות ולתקופה בת 24 חודשים. המפעיל יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי להאריך את התקופה בשלוש תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ללא כל שינוי בדמי השימוש (להלן: "התקופה הראשונה") וכפוף להסכמה כתובה של החברה.
ארנונה כמה גובים אם גובים בכלל והאם גובים על שולחנות כיסאות	פודטראק מטבעו אינו מחוייב בארנונה (ובלבד שתישמר המניעה מחיבור פיזי לקרקע). לגבי חיוב בגין הצבת כסאות שולחנות – עשוי להיות מחוייב בהתאם לחוקי העזר.